

Publicações Legais

anuncie: anuncios@correiodopovo.com.br | (51) 3216.1615

CIAPAR – CIA. DE PARTICIPACOES SOCIETARIAS

CNPJ: 93.024.438/0001-90 NIRE 43.300.012.042

EDITAL DE CONVOCAÇÃO. Convocamos os senhores acionistas a se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, no dia 22 de novembro de 2024, às 10:00 horas, à Rua dos Andradas, nº 1276, cont. 501, nesta Capital (RS), a fim de deliberar sobre a ordem do dia: (I) alteração do objeto social da Companhia (II) consolidação estatuto social. Porto Alegre, 04 de novembro de 2024. JOSE ANTONIO CARCHEDI - Diretor

Santander EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA... 1º LEILÃO: 18 de novembro de 2024, a partir das 19:00min (Teatro de Brasília) 2º LEILÃO: 19 de novembro de 2024, a partir das 19:00min (Teatro de Brasília)

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL TERRENO URBANO SEM BENFEITÓRIAS

GIULIANO FERRONATO, Leloeiro Público Oficial, inscrito na JUCERGS nº 388/18, com escritório à Rua João Abbott, 433, Bairro Petrópolis, Porto Alegre/RS, devidamente autorizado pelos Credores Fiduciários, MELNICK EVEN FUCHSIA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA, inscrito no CNPJ sob nº 23.981.982/0001-45 com sede na cidade de Porto Alegre, RS e REAL RIO GRANDE EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrito no CNPJ sob nº 13.839.839/0001-00, com sede na cidade de Porto Alegre, RS, no qual figura como Fidejucante, RAFAEL RODRIGO DE CASTRO, brasileiro, solteiro, inscrito no CPF sob nº 082.932.339-23, levará a PÚBLICO LEILÃO, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, conforme segue: Dia 13 de novembro de 2024, com início às 10 horas, através da home page: www.guilianoferronato.com.br. PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior à R\$140.651,24 o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em nome dos credores Fiduciários, constituído de Terreno urbano, sem benfeitorias, situado no Loteamento Domingos de Almeida, na cidade de Pelotas, RS, constituído do Lote 5 da quadra G (quartelão formado pela Rua D, Rua do Obelisco, Rua E e Rua G), com área de 178,75m², lado par, medindo de frente ao noroeste 7,15m para a Rua D, de fundos ao sueste, medindo 7,15m confronta com o Lote 42, por um lado a sudoeste, dá frente ao fundo medindo 25,00m confronta com o lote 06, pelo outro lado ao nordeste, da frente ao fundo, medindo 25,00m confronta com o Lote 04. Distante 30,95m da esquina com a Rua G. SEGUNDO LEILÃO, dia 21 de novembro de 2024, no mesmo horário e local, pelo lance maior oferecido, desde que igual ou superior ao preço mínimo equivalente ao montante da dívida e demais encargos e obrigações, tudo devidamente atualizado na data do leilão, dos imóveis no valor de R\$140.651,24. O imóvel é arrematado no estado em que se encontra. Qualquer diferença existente entre o imóvel e sua documentação não poderá ser invocada como motivo para compensação, quer no preço, quer nas condições de pagamento, correndo ainda por conta do arrematante as despesas, a iniciativa e os meios necessários à sua desocupação. A respectiva escritura pública de compra e venda deverá ser formalizada no prazo de 60 (sessenta) dias a contar da arrematação, não sendo permitido retardar essa formalização sem que haja impedimento legal para tanto, devendo, nesse caso, os encargos de condomínio e IPTU do imóvel serem imediatamente assumidos pelo arrematante. Estando o imóvel desocupado, a entrega das chaves ao arrematante fica condicionada a apresentação de comprovante de que a respectiva escritura de compra e venda foi encaminhada para registro no Ofício de Registro de Imóveis competente. Valor corrigido pela aplicação de coeficiente de atualização monetária idêntico ao utilizado para o reajustamento dos depósitos de poupança mantidos nas instituições integrantes do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimos - SBPE, mais despesas previstas no Art. 27, § 2º da Lei 9.514, de 20 de novembro de 1997). O arrematante pagará no ato o valor total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leloeiro Oficial. FORMA DE PAGAMENTO: À vista, mediante transferência bancária proveniente da conta corrente da titularidade do arrematante; Maiores informações com o Leloeiro, através do telefone: (51) 3330-2230 ou 98989-2230 - www.guilianoferronato.com.br -

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL TERRENO URBANO SEM BENFEITÓRIAS

GIULIANO FERRONATO, Leloeiro Público Oficial, inscrito na JUCERGS nº 388/18, com escritório à Rua João Abbott, 433, Bairro Petrópolis, Porto Alegre/RS, devidamente autorizado pelos Credores Fiduciários, MELNICK EVEN PEÔNIA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA, inscrito no CNPJ sob nº 23.981.982/0001-45 com sede na cidade de Porto Alegre, RS e DDLG IMÓVEIS LTDA, inscrito no CNPJ sob nº 89.585.196/0001-75, com sede na cidade de Caxias do Sul, RS, no qual figura como Fidejucante, CLAUDIA SCHNEIDER PACHECO, brasileira, inscrita no CPF sob nº 012.088.380-80, ROBERTO CÉSAR PACHECO SCHNEIDER, brasileiro, inscrito no CPF sob nº 004.126.390-17, casados entre si pelo regime da comunhão parcial de bens e KAIKY SCHNEIDER PACHECO DOS REIS, brasileiro, inscrito no CPF sob nº 056.042.850-21, residentes e domiciliados na cidade de Caxias do Sul/RS, levará a PÚBLICO LEILÃO, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, conforme segue: Dia 13 de novembro de 2024, com início às 10 horas, através da home page: www.guilianoferronato.com.br. PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior à R\$207.128,00 o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em nome dos credores Fiduciários, constituído de Terreno urbano, sem benfeitorias, situado no Loteamento Praça do Sol, na cidade de Caxias do Sul, RS, constituído do Lote 1 da quadra 6844 (quartelão formado pela Rua Irma Piengodna Bettega, Rua Gilberto Cabeda Menna Barreto, Rua Vereador Pedro Rech, e limite da quadra 6354), com área de 353,50m², localizado na esquina da Rua Irma Piengodna Bettega, lado ímpar, com a Rua Gilberto Cabeda Menna Barreto, lado par, com testada para ambas vias, com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE, por 25,00m, com a Rua Gilberto Cabeda Menna Barreto, ao LESTE, por 14,14m, com a Rua Irma Piengodna Bettega; ao SUL, por 25,00m, com o Lote 02 da Quadra 6844; ao OESTE, por 14,14m, com o Lote 02 da quadra 6354. SEGUNDO LEILÃO, dia 21 de novembro de 2024, no mesmo horário e local, pelo lance maior oferecido, desde que igual ou superior ao preço mínimo equivalente ao montante da dívida e demais encargos e obrigações, tudo devidamente atualizado na data do leilão, dos imóveis no valor de R\$ 207.128,00. O imóvel é arrematado no estado em que se encontra. Qualquer diferença existente entre o imóvel e sua documentação não poderá ser invocada como motivo para compensação, quer no preço, quer nas condições de pagamento, correndo ainda por conta do arrematante as despesas, a iniciativa e os meios necessários à sua desocupação. A respectiva escritura pública de compra e venda deverá ser formalizada no prazo de 60 (sessenta) dias a contar da arrematação, não sendo permitido retardar essa formalização sem que haja impedimento legal para tanto, devendo, nesse caso, os encargos de condomínio e IPTU do imóvel serem imediatamente assumidos pelo arrematante. Estando o imóvel desocupado, a entrega das chaves ao arrematante fica condicionada a apresentação de comprovante de que a respectiva escritura de compra e venda foi encaminhada para registro no Ofício de Registro de Imóveis competente. Valor corrigido pela aplicação de coeficiente de atualização monetária idêntico ao utilizado para o reajustamento dos depósitos de poupança mantidos nas instituições integrantes do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimos - SBPE, mais despesas previstas no Art. 27, § 2º da Lei 9.514, de 20 de novembro de 1997). O arrematante pagará no ato o valor total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leloeiro Oficial. FORMA DE PAGAMENTO: À vista, mediante transferência bancária proveniente da conta corrente da titularidade do arrematante; Maiores informações com o Leloeiro, através do telefone: (51) 3330-2230 ou 98989-2230 - www.guilianoferronato.com.br -

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA BOA VISTA AVISO DE LICITAÇÃO O Prefeito Municipal de Santana da Boa Vista-RS torna público que fará realizar no dia 18 novembro de 2024, às 10h o PE SRP49/2024 - Aquisição de acessórios para roçadeiras e motosserras e no dia 19 de novembro de 2024, às 10h o PE SRP050/2024 - Aquisição equipamentos de áudio. Maiores informações pelos sites www.santanadabovista.rs.gov.br, www.portaldecompraspublicas.com.br/ https://bil.org.br e no setor de licitações no horário das 8 às 14 horas, ou pelo fone (53) 3258-1350, ramal 236. SALA DE LICITAÇÕES, em 01 de novembro de 2024. Garleto Alves da Silva Prefeito Municipal

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL TERRENO URBANO SEM BENFEITÓRIAS GIULIANO FERRONATO, Leloeiro Público Oficial, inscrito na JUCERGS nº 388/18, com escritório à Rua João Abbott, 433, Bairro Petrópolis, Porto Alegre/RS, devidamente autorizado pelos Credores Fiduciários, MELNICK EVEN PEÔNIA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA, inscrito no CNPJ sob nº 23.981.982/0001-45 com sede na cidade de Porto Alegre, RS e DDLG IMÓVEIS LTDA, inscrito no CNPJ sob nº 89.585.196/0001-75, com sede na cidade de Caxias do Sul, RS, no qual figura como Fidejucante, SANTA INÊS VOLMAN, brasileira, solteira, inscrita no CPF sob nº 996.745.480-68 levará a PÚBLICO LEILÃO, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, conforme segue: Dia 13 de novembro de 2024, com início às 10 horas, através da home page: www.guilianoferronato.com.br. PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior à R\$197.745,24 o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em nome dos credores Fiduciários, constituído de Terreno urbano, sem benfeitorias, situado no Loteamento Praça do Sol, na cidade de Caxias do Sul, RS, constituído do Lote 12 da quadra 6853 (quartelão formado pela Rua Irma Piengodna Bettega, Rua 43-13-19, Rua 43-13-20, limite da quadra 6852, e limite da quadra 6292), com área de 330,01m², lado par, com as seguintes medidas e confrontações: ao NORTE, por 14,00m, com a Rua 43-13-20; ao LESTE, por 24,45m, com o Lote 13 da Quadra 6853; ao SUL, por uma linha curva de 14,09m, com o lote 21 da Quadra 6853; ao OESTE, por 23,35m, com o Lote 11 da Quadra 6853. SEGUNDO LEILÃO, dia 21 de novembro de 2024, no mesmo horário e local, pelo lance maior oferecido, desde que igual ou superior ao preço mínimo equivalente ao montante da dívida e demais encargos e obrigações, tudo devidamente atualizado na data do leilão, dos imóveis no valor de R\$ 197.745,24. O imóvel é arrematado no estado em que se encontra. Qualquer diferença existente entre o imóvel e sua documentação não poderá ser invocada como motivo para compensação, quer no preço, quer nas condições de pagamento, correndo ainda por conta do arrematante as despesas, a iniciativa e os meios necessários à sua desocupação. A respectiva escritura pública de compra e venda deverá ser formalizada no prazo de 60 (sessenta) dias a contar da arrematação, não sendo permitido retardar essa formalização sem que haja impedimento legal para tanto, devendo, nesse caso, os encargos de condomínio e IPTU do imóvel serem imediatamente assumidos pelo arrematante. Estando o imóvel desocupado, a entrega das chaves ao arrematante fica condicionada a apresentação de comprovante de que a respectiva escritura de compra e venda foi encaminhada para registro no Ofício de Registro de Imóveis competente. Valor corrigido pela aplicação de coeficiente de atualização monetária idêntico ao utilizado para o reajustamento dos depósitos de poupança mantidos nas instituições integrantes do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimos - SBPE, mais despesas previstas no Art. 27, § 2º da Lei 9.514, de 20 de novembro de 1997). O arrematante pagará no ato o valor total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leloeiro Oficial. FORMA DE PAGAMENTO: À vista, mediante transferência bancária proveniente da conta corrente da titularidade do arrematante; Maiores informações com o Leloeiro, através do telefone: (51) 3330-2230 ou 98989-2230 - www.guilianoferronato.com.br -

Celc SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, GOVERNANÇA E GESTÃO ATOS ADMINISTRATIVOS - LEI FEDERAL Nº 14.133, DE 01 DE ABRIL DE 2021 ABERTURAS PREGÃO ELETRÔNICO EDITAL PE 9277/2024 Objeto: Concessão de uso remunerado de espaço público com área de 8m², para comercialização de produtos nas dependências do Presídio Estadual de Santa Vitória do Palmar. DATA: 18/11/2024, às 09h. PROCESSO: 22/20602-0007721-3. EDITAL PE 9276/2024 Objeto: Serviço de Atenção Domiciliar em Passo Fundo/RS. DATA: 21/11/2024, às 14h. PROCESSO: 24/2000-0032616-3. EDITAL PE 9278/2024 Objeto: Serviço de Atenção Domiciliar em Canoas/RS. DATA: 22/11/2024, às 09h. PROCESSO: 24/2000-009292-9. ABERTURA CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA EDITAL CRE 0087/2024 Objeto: Contratação de empresa técnica especializada para elaboração de projeto executivo, fomento e instalação de telas de proteção para os pássos das galerias dos Módulos de Viência I, II, III e IV da Penitenciária Modulada Estadual de Osório (PMEO). DATA: 06/01/2025, às 09h. PROCESSO: 23/0602-0004673-9. AVISOS DE RETIFICAÇÃO E REAGENDAMENTO Pregão Eletrônico 0588/2024 Processo 24/1300-0005557-2 Objeto: Registro de preços de gás GLP e gás hospitalar. A Diretora do DELIC/CELIC, no uso de suas atribuições, com base na Informação nº 169/2024 - DPLAN/DELIC (fls.210/2021), torna pública a RETIFICAÇÃO do Edital em epígrafe. REAGENDA-SE a data de abertura da sessão para o dia 21 de novembro de 2024, às 09h. Pregão Eletrônico 0476/2024 Processo 24/1300-0004748-0 Objeto: Registro de preços de materiais/suprimentos para informática. A Diretora do DELIC/CELIC, no uso de suas atribuições, com base na Informação nº 007/2024 - GT SUSTENTABILIDADE (fls. 604/607), torna pública a RETIFICAÇÃO do Edital em epígrafe. REAGENDA-SE a data de abertura da sessão para o dia 25 de novembro de 2024, às 09h. AVISO DE ESCLARECIMENTO, RETIFICAÇÃO E REAGENDAMENTOS A Diretora do DELIC/CELIC, no uso de suas atribuições, base em com base nas respostas do órgão requisitante aos pedidos de esclarecimentos e impugnações, torna pública as respostas aos pedidos de esclarecimentos e a RETIFICAÇÃO dos Editais abaixo, que tratam da aquisição de uniformes escolares para Rede Estadual de Ensino. REAGENDANDO os mesmos, conforme segue: Processo 24/1300-0005618-8, Edital PE 0610/2024, dia 14/11/2024, às 09h. Processo 24/1300-0006191-2, Edital PE 0623/2024, dia 14/11/2024, às 14h. Processo 24/1300-0006183-1, Edital PE 0624/2024, dia 18/11/2024, às 09h. Processo 24/1300-0006175-0, Edital PE 0625/2024, dia 18/11/2024, às 14h. Processo 24/1300-0006178-5, Edital PE 0626/2024, dia 19/11/2024, às 09h. Processo 24/1300-0006151-3, Edital PE 0627/2024, dia 19/11/2024, às 14h. Processo 24/1300-0006152-1, Edital PE 0628/2024, dia 21/11/2024, às 09h. Processo 24/1300-0006166-1, Edital PE 0629/2024, dia 21/11/2024, às 14h. Processo 24/1300-0006176-9, Edital PE 0630/2024, dia 22/11/2024, às 09h. AVISO DE REVOGAÇÃO Pregão Eletrônico 9245/2024 Processo 24/2000-0073065-7 Objeto: Serviço de Atenção Domiciliar em Passo Fundo/RS. A Diretora do Departamento de Licitações Centralizadas da Subsecretaria da Administração Central de Licitações do RS - CELIC, no uso de suas atribuições, torna pública a REVOGAÇÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO acima informado, nos termos do § 3º do Artigo 71 da Lei nº 14.133/21, por razões de interesse público decorrente de fato superveniente justificado, tendo como fundamento a manifestação da Secretária da Saúde do RS, informando o óbito do paciente a receber o serviço de atenção domiciliar. Felipe Moreira Cruzeiro Subsecretário CELIC/SPGG

SEST SENAT Diversão e saúde para corredores

Cerca de mil pessoas se inscreveram para a primeira edição da Corrida e Caminhada do Sest Senat, ocorrida ontem, com largada e chegada na Rótula das Cuias, em Porto Alegre. O evento, realizado ainda pelo Sesc e com apoio do Sindicato das Empresas de Transportes de Carga e Logística no RS (Setcegrs), teve ainda serviços de saúde e animação para os participantes. "Estamos nos preparando para fazer uma nova etapa em 2025 e fazer com que as pessoas conheçam um pouco mais de nossa atuação. Foi uma surpresa muito grande a quantidade de pessoas envolvidas nestes eventos de corrida", salientou o diretor da unidade do Sest Senat em Porto Alegre, Pedro Fabrin, reforçando ainda que o objetivo é trazer saúde e qualidade de vida não apenas para os empregados do segmento do transporte, mas a todos de maneira geral.

"Está na orla do Guaíba é muito importante e representativo porque queremos dizer que estamos juntos com Porto Alegre. Temos ainda um programa de segurança viária, onde buscamos salientar a importância de um trânsito seguro, ações de cuidados nas estradas, principalmente com aquele motorista que está quase o dia inteiro na estrada e não se preocupa com a própria saúde", pontuou o assistente de Marketing do Setcegrs, Douglas Jardim, lembrando que novembro é dedicado à prevenção ao câncer de próstata.

Porto do Rio Grande Corrida reúne 430 atletas A segunda edição da Corrida do Porto do Rio Grande ocorreu ontem com a participação de mais de 430 atletas, que completaram percursos de cinco e dez quilômetros. O evento esportivo comemorou o aniversário de 109 anos do cais público e integrou o projeto "Minha Cidade Tem Um Porto". Patrocinada pela Portos RS, a atividade teve a realização do Sesc e os apoios da Associação dos Corredores de Rua de Rio Grande, da Câmara de Comércio e da Prefeitura. O vencedor dos dez quilômetros na categoria masculino geral foi Elton Almeida, com o tempo de 34min53seg. Na categoria feminino geral dez quilômetros, a vencedora foi Mariana de Oliveira Gonçalves, que completou a prova em 45min45seg. Todos os inscritos receberam medalha de participação e os vencedores de suas categorias foram premiados também com troféus.