



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

SECRETARIA DE SISTEMAS
PENAL E SOCIOEDUCATIVO

DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA PENAL E SOCIOEDUCATIVA

MEMORIAL DESCRITIVO
ARQUITETÔNICO

PENITENCIÁRIA ESTADUAL DE
VENÂNCIO AIRES

Local: **RS 287, KM 69 – Estancia Mariante, Venâncio Aires/RS**

Obra: **PROCAP – PANIFICAÇÃO E CONFEITARIA**



Avenida Borges de Medeiros 1501 – 11º Andar | Telefone: (51) 3288-9351
CEP 90119-900 - Porto Alegre, RS | www.sjsps.rs.gov.br



1. OBJETIVO

Este memorial visa apresentar as diretrizes dos serviços e materiais empregados para instalação do PROCAP de Panificação na Penitenciária Estadual de Venâncio Aires no raio 08, módulo de cozinha/lavanderia.

O projeto utilizará 2 salas no total, sendo uma para armários de fermentação, assamento, armazenamento, mistura e preparo e uma para higienização/lavanderia.

2. SERVIÇOS TÉCNICOS

Forros

Os forros existentes em PVC na área da higienização e preparo deverão ser limpos, retirando-se as sujeiras, poeiras e gorduras que possam ter se acumulado ao longo do tempo. O processo de limpeza será feito utilizando materiais e produtos adequados para garantir a eficácia na remoção dos resíduos sem causar danos ao material do forro, mantendo-os uniforme e livre de qualquer tipo de impureza.

Na área de assamento, o forro em PVC existente deverá ser substituído por forro de gesso acartonado liso e fixo, com pintura epóxi a base de água, acetinada, semi brilho, na cor branco. Os serviços só deverão ser iniciados depois de concluídos e testados eventuais sistemas de instalações elétricas. Deverão estar concluídos quaisquer outros elementos que possam ter interferência com o forro de gesso.

Revestimento de parede e teto

Instalar peças cerâmicas que estejam faltando, tanto na área de preparo do procap quanto na higienização.

Após, aplicação da pintura epóxi nas paredes e teto: preparar a superfície, lavar a cerâmica para remover a gordura, se houver mofo ele deve ser removido. Secar totalmente a superfície. Aplicar demão de primer, para preparar a superfície com o objetivo de aumentar





DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA PENAL E SOCIOEDUCATIVA

sua aderência; aguardar tempo indicado pelo fabricante, passar pano limpo e seco para remoção de pó e aplicar duas demãos de tinta epóxi cor branca. A superfície pintada deve estar sem escorrimentos, boa cobertura e sem pontos de descoloração.

Revestimento de piso

O piso receberá pintura epóxi. Preparar a superfície, lavar a cerâmica para remover a gordura, se houver mofo ele deve ser removido. Secar totalmente a superfície. É recomendável que lixe levemente o piso para garantir uma boa aderência da tinta, retirando-se, depois, todo o pó gerado pelo lixamento com pano seco e limpo. Após, aplicar demão de primer, para preparar a superfície com o objetivo de aumentar sua aderência; aguardar tempo indicado pelo fabricante, passar pano limpo e seco para remoção de pó e aplicar duas demãos de tinta epóxi cor branca. A superfície pintada deve estar sem escorrimentos, boa cobertura e sem pontos de descoloração.

Esquadrias

As esquadrias devem ser limpadas e retiradas toda a ferrugem existente, após, é preciso a aplicação de fundo anticorrosivo e depois a pintura esmalte sintético cor conforme existente no local.

As portas e janelas necessitam estar devidamente ajustadas ao batente e todas as aberturas para áreas externas devem possuir telas milimetradas para impedir a entrada de insetos, roedores e demais vetores e pragas urbanas, também devem ser removíveis para facilitar a limpeza.

Ralos e grelhas

Os ralos e as grelhas devem possuir dispositivo que permita o fechamento e fácil remoção para higienização.

Sistema de exaustão

Sobre as áreas onde há existência de equipamentos quentes para a preparação de alimentos devem ser instaladas coifas ou outro sistema eficaz, com elementos filtrantes e





telas milimetradas a fim de impedir o acesso de roedores, insetos, aves e outras pragas e vetores urbanos.

3. INSTALAÇÕES

As Instalações elétricas e hidrossanitárias deverão ser executadas de acordo com projeto e memorial descritivo específicos.

4. OBSERVAÇÕES GERAIS

- Recomenda-se que as empresas interessadas realizem uma visita no local para avaliar as condições para execução dos serviços a serem realizados, entre outros pertinentes aos serviços;
- As instalações deverão ser entregues testadas e em perfeitas condições de funcionamento;
- Na execução dos serviços deverão ser sempre observadas as orientações contidas nas Normas Brasileiras (NBR) e na Legislação vigente;
- Deverão ser utilizados Equipamentos de Proteção Individual (EPI) específicos para execução dos serviços;

Porto Alegre, 25 de junho de 2024.

Arq. Alessandra Pantaleão Dirscherl

CAU/BR nº A130791-6





Nome do documento: SSPS_PEVA_PROCAP_ARQ_MD_R01.pdf

Documento assinado por	Órgão/Grupo/Matrícula	Data
Alessandra Pantaleão Dirscherl	SSPS / DEAPS / 4872320	16/08/2024 14:36:43

