



Planilha de Orçamento GLOBAL

15/10/2024
Página 1 de 2

Obra: DPPS122023 - REFORMA COBERTURA MONTENEGRO-RS
Cliente:

Endereço:
Cidade:

Item/Descrição	Qtd.	Un	Material(BDI)	Mão-de-Obra(BDI)	Total	%
1. SERVIÇOS INICIAIS						
0,00%						
1. 1. INSTALAÇÃO E MOBILIZAÇÃO DA OBRA						
74209/1 PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	4,00	M2	353,36	67,68		
			1.413,44 (20,68%)	270,72 (20,68%)	1.684,16	0,09%
93207 EXECUÇÃO DE ESCRITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_02/2016	8,00	M2	1.075,55	270,43		
			8.604,40 (20,68%)	2.163,44 (20,68%)	10.767,84	0,57%
93210 EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_02/2016	8,00	M2	550,06	166,91		
			4.400,48 (20,68%)	1.335,28 (20,68%)	5.735,76	0,31%
93212 EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA C OMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_02/2016	8,00	M2	890,17	277,58		
			7.121,36 (20,68%)	2.220,64 (20,68%)	9.342,00	0,50%
73805/1 BARRACAO DE OBRA PARA ALOJAMENTO/ESCRITORIO, PISO EM PINHO 3A, PAREDES EM C OMPENSADO 10MM, COBERTURA EM TELHA FIBROCIMENTO 6MM, INCLUSO INSTALACOES ELETRICAS E ESQUA DRIAS. REAPROVEITADO 5 VEZES	8,00	M2	197,50	355,15		
			1.580,00 (20,68%)	2.841,20 (20,68%)	4.421,20	0,24%
25301 INSTALACAO PROVISORIA UNIDADE SANITARIA - 5,0M2	1,00	PT	703,38	532,71 (ES: 140,03%)		
			703,38 (20,68%)	532,71 (20,68%)	1.236,09	0,07%
74220/1 TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, E= 6MM, COM PINTURA A CAL E REAPROVE ITAMENTO DE 2X	401,72	M2	42,59	47,44		
			17.109,25 (20,68%)	19.057,60 (20,68%)	36.166,85	1,93%
27730 ANDAIME METALICO P/FACHADA-2-4 PAV-REAPR. 3 X - LOCACAO MES	1.776,24	M2	39,67	0,00		
			70.463,44 (20,68%)	0,00 (20,68%)	70.463,44	3,76%
Total de SERVIÇOS INICIAIS			111.395,75	28.421,59	139.817,34	7,46%
			111.395,75	28.421,59	139.817,34	7,46%
2. PROJETOS						
0,00%						
2. 1. PROEJETO EXECUTIVO ESTRUTURA METÁLICA						
SBC339 - PROJETO DE EDIFICAÇÃO EM ESTRUTURA METÁLICA	3.158,80	M2	19,31	0,00		
			60.996,43 (20,68%)	0,00 (20,68%)	60.996,43	3,26%
Total de PROJETOS			60.996,43		60.996,43	3,26%
			60.996,43		60.996,43	3,26%
3. ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						
28101 ENGENHEIRO DE OBRA- 9SM	6,00	MS	0,00	11.440,15 (ES: 140,03%)		
			0,00 (20,68%)	68.640,90 (20,68%)	68.640,90	3,66%
28201 MESTRE DE OBRA	6,00	MS	0,00	14.603,91 (ES: 140,03%)		
			0,00 (20,68%)	87.623,46 (20,68%)	87.623,46	4,68%
100533 TECNICO DE EDIFICACOES COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	240,00	H	0,94	29,30		
			225,60 (20,68%)	7.032,00 (20,68%)	7.257,60	0,39%
Total de ADMINISTRAÇÃO DA OBRA			225,60	163.296,36	163.521,96	8,73%
			225,60	163.296,36	163.521,96	8,73%
4. COBERTURA TELHADO						
0,00%						
4. 1. ESTRUTURA DO TELHADO						
22181 DEMOLICAO ESTRUTURA DE MADEIRA DE TELHADO	3.213,30	M2	0,00	19,18 (ES: 140,03%)		
			0,00 (20,68%)	61.631,09 (20,68%)	61.631,09	3,29%
22186 DEMOLICAO DE COBERTURA COM TELHAS FIBROCIMENTO	3.213,30	M2	0,00	11,04 (ES: 140,03%)		
			0,00 (20,68%)	35.474,83 (20,68%)	35.474,83	1,89%
72110 ESTRUTURA METALICA EM TESOURAS OU TRELCAS, VAO LIVRE DE 12M, FORNECIMENTOE MONTAGEM, NAO SENDO CONSIDERADOS OS FECHAMENTOS METALICOS, AS COLUNAS, OS SERVICOS GERAIS EM ALVENARIA E CONCRETO, AS TELHAS DE COBERTURA E A PINTURA DE ACABAMENTO	1.559,14	M2	180,73	17,55		
			281.783,37 (20,68%)	27.362,91 (20,68%)	309.146,28	16,50%
72111 ESTRUTURA METALICA EM TESOURAS OU TRELCAS, VAO LIVRE DE 15M, FORNECIMENTO E MONTAGEM, NAO SENDO CONSIDERADOS OS FECHAMENTOS METALICOS, AS COLUNAS, OS SERVICOS GERAIS EM ALVENARIA E CONCRETO, AS TELHAS DE COBERTURA E A PINTURA DE ACABAMENTO	1.599,66	M2	198,29	18,81		
			317.196,58 (20,68%)	30.089,60 (20,68%)	347.286,18	18,54%
27720 GUINCHO DE FRICCAO PARA 1500KG-LOCACAO	120,00	D	60,34	0,00		
			7.240,80 (20,68%)	0,00 (20,68%)	7.240,80	0,39%
LINHA DE VIDA 50M	1,00	CJ	10.148,13	6.943,81		
			10.148,13 (20,68%)	6.943,81 (20,68%)	17.091,94	0,91%
72430 COBERTURA COM TELHA ACO ZINCADO(ONDUL.OU TRAPEZ.)	3.158,80	M2	129,37	25,78 (ES: 140,03%)		
			408.653,96 (20,68%)	81.433,86 (20,68%)	490.087,82	26,16%

SECRETARIA DE OBRAS E HABITAÇÃO
Av. Borges de Medeiros, 1501 - Porto Alegre - RS - FONE: (51)3288-5726



Planilha de Orçamento GLOBAL

15/10/2024
Página 2 de 2

Obra: DPPS122023 - REFORMA COBERTURA MONTENEGRO-RS
Cliente:

Endereço:
Cidade:

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total		Total	%
			Material (BDI)	Mão-de-Obra (BDI)		
72435 CUMEEIRA PARA TELHA ACO ZINCADO ONDULADA/TRAPEZOID	260,53	M	50,20	12,78 (ES: 140,03%)		
			13.078,61 (20,68%)	3.329,57 (20,68%)	16.408,18	0,88%
72105 CALHA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO NUMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50CM	520,00	M	79,83	25,13		
			41.511,60 (20,68%)	13.067,60 (20,68%)	54.579,20	2,91%
72107 RUFO EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO NUMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 25CM	194,18	M	31,21	11,44		
			6.060,36 (20,68%)	2.221,42 (20,68%)	8.281,78	0,44%
SBC100025 - PLACA CIMENTICIA	159,30	M2	46,93	23,70		
			7.475,95 (20,68%)	3.775,41 (20,68%)	11.251,36	0,60%
141257 PINTURA ACRILICA SOBRE A PLACA CIMENTÍCIA-2 DEMAOS	159,30	M2	10,20	18,02 (ES: 140,03%)		
			1.624,86 (20,68%)	2.870,59 (20,68%)	4.495,45	0,24%
141342 PINTURA FUNDO ANTI-OXIDO 2 DEMAOS	3.157,80	M2	11,32	25,92 (ES: 140,03%)		
			35.746,30 (20,68%)	81.850,18 (20,68%)	117.596,48	6,28%
85407 REMOCAO DE FIA CAO ELETRICA	380,00	M	1,36	13,47		
			516,80 (20,68%)	5.118,60 (20,68%)	5.635,40	0,30%
01-DPPD REINSTALAÇÃO FIAÇÃO ELÉTRICA	3,00	H	0,00	40,61		
			0,00 (20,68%)	121,83 (20,68%)	121,83	0,01%
85332 RETIRADA DE APARELHOS DE ILUMINACAO C/ REAPROVEITAMENTO	20,00	UN	0,62	7,14		
			12,40 (20,68%)	142,80 (20,68%)	155,20	0,01%
SBC 022202 - RETIRADA ELETRODUTO 3/4"	100,00	M	0,00	10,97		
			0,00 (20,68%)	1.097,00 (20,68%)	1.097,00	0,06%
SBC 068023 - REINSTALAÇÃO ELETRODUTO 3/4" - ADAPTADA	100,00	M	0,00	14,07		
			0,00 (20,68%)	1.407,00 (20,68%)	1.407,00	0,08%
			1.131.049,72	357.938,10	1.488.987,82	79,47%
Total de COBERTURA TELHADO			1.131.049,72	357.938,10	1.488.987,82	79,47%
5. SERVIÇOS FINAIS						
231600 REMOCAO E AMONTOAMENTO DE ENTULHO DENTRO DA OBRA	50,00	M3	0,00	90,03 (ES: 140,03%)		
			0,00 (20,68%)	4.501,50 (20,68%)	4.501,50	0,24%
72897 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	50,00	M3	12,68	21,17		
			634,00 (20,68%)	1.058,50 (20,68%)	1.692,50	0,09%
9537 LIMPEZA FINAL DA OBRA	3.158,80	M2	1,54	2,91		
			4.864,55 (20,68%)	9.192,11 (20,68%)	14.056,66	0,75%
						1,08%
Total de SERVIÇOS FINAIS			5.498,55	14.752,11	20.250,66	1,08%
TOTAL DO ORÇAMENTO			1.309.166,05	564.408,16	1.873.574,21	100,00%

- 1) O Orçamento da cobertura-telhado, foi realizado utilizando-se as composições de serviços atuais da Planilha Eletrônica de Orçamentos (PLEO) da Empresa Franarin Software & Orçamentos e as composições de serviços do SINAPI com Data-Base de AGOSTO/2024;
- 2) As quantidades dos serviços utilizados neste orçamento foram estimadas com base nos Projetos e Memoriais Descritivos apresentados por Técnicos da SOP, inclusos no Processo 21/1203-00076570-1;
- 3) Modalidade adotada: ONERADO;
- 4) BDI Serviços: 20,68%;
- 5) BDI Equipamentos: 15,08%;
- 6) Encargos Sociais: 140,03%-Estado / SINAPI:83,34%;
- 7) Composições oriundas do orçamento e não existentes no SINAPI e/ou PLEO/Franarin, adotaram-se composições da:
- a) Composições similares: SBC;
- b) Cotações de mercado.
- Observações: Os tapumes somente foram orçados no Prédio número 3, e serão reutilizados, no outros prédios.

Não existe necessidade de instalação PROVISÓRIA DE ENERGIA, já que existe no local uma instalação de entrada principal, evitando gastos para o Estado.

SAUL JOSÉ BERNARDES FILHO
ENGENHEIRO CIVIL CREA RS 011313
Divisão de Projetos em Prédios da Segurança



SECRETARIA DE OBRAS E HABITAÇÃO
Av. Borges de Medeiros, 1501 - Porto Alegre - RS - FONE: (51)3288-5726



21120300076571

Nome do documento: ORCAMENTO 11102024.pdf

Documento assinado por

Órgão/Grupo/Matrícula

Data

Saul Jose Bernardes Filho

SOP / SPSEGURANÇA / 310899604

15/10/2024 14:53:53

