

Publicações Legais

anuncie: anuncios@correiodopovo.com.br | ☎ (51) 3216.1615

Celc**SECRETARIA DE PLANEJAMENTO,
GOVERNANÇA E GESTÃO**GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

ATOS ADMINISTRATIVOS - LEI FEDERAL Nº 14.133, DE 01 DE ABRIL DE 2021

ABERTURAS PREGÃO ELETRÔNICO

EDITAL PE 9265/2024 Objeto: Serviço de Atenção Domiciliar em Município de Pelotas/RS.
DATA: 11/11/2024, às 09h. PROCESSO: 23/2000-0122793-7.**EDITAL PE 0642/2024** Objeto: ALIMENTAÇÃO HUMANA - Registro de preços de produtos refrigerados (Região 507).
DATA: 13/11/2024, às 09h. Processo: 24/1300-0004678-6**EDITAL PE 0643/2024** Objeto: ALIMENTAÇÃO HUMANA - Registro de preços de produtos refrigerados (Região 503).
DATA: 14/11/2024, às 09h. Processo: 24/1300-0004674-3.**EDITAL PE 0644/2024** Objeto: ALIMENTAÇÃO HUMANA - Registro de preços de produtos refrigerados (Região 505).
DATA: 14/11/2024, às 14h. Processo: 24/1300-0004676-0.**EDITAL PE 0645/2024** Objeto: Registro de preços de equipamentos/componentes/acessórios para telefonia; equipamentos/componentes/acessórios para medição; componentes para equipamentos elétricos/eletroeletrônicos/tecnologia.
DATA: 18/11/2024, às 09h. Processo: 24/1300-0006111-4.

AVISOS DE REAGENDAMENTO

Pregão Eletrônico 0566/2024 Processo 24/1300-0001214-8

Objeto: Registro de preços de roupeiros de aço.
A Diretora do DELIC/CELIC, no uso de suas atribuições torna público o **REAGENDAMENTO** da data de abertura da sessão para o dia 30/10/2024, às 09h.

Pregão Eletrônico 0566/2024 Processo 24/1300-0004717-0

Objeto: Registro de preços de equipamentos/materiais de segurança e proteção.
A Diretora do DELIC/CELIC, no uso de suas atribuições torna público o **REAGENDAMENTO** da data de abertura da sessão para o dia 31/10/2024, às 09h.Paulo Roberto Sbarani Lunardi
Subsecretário Adjunto CELIC/SPGG

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

ALEXANDRE TRAVASSOS, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, nº 1177, Jardim Elisa, Embu das Artes/SP, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário **VERT COMPANHIA SEGURITIZADORA**, doravante designada **VENDEDORA**, inscrita no CNPJ sob nº 25.005.683/0001-09, com sede na Rua Cardenal Arcoverde, nº 2.365, 11º andar, Pinheiros, São Paulo/SP, nos termos do contrato de empréstimo com pacto aditivo de alienação fiduciária em garantia de bem imóvel com emissão de cédula de crédito imobiliário - CCI, nº 70008663-3, datado em 22/04/2022, no qual figuram como **Devedores/Fiduciários** **Jose Antônio Carvalho Dos Santos**, brasileiro, aposentado, data de nascimento 04/04/1960, RG nº 038.585.472-4 - Expedida pelo Ministério da Defesa, inscrito no CPF sob nº 375.005.380-49, e sua esposa **Luciana Vizotto Dos Santos**, brasileira, do lar, data de nascimento 29/09/1972, RG nº 031.774.794-7 - Expedida pelo Ministério da Defesa, inscrito no CPF sob nº 730.885.280-68, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados na Rua Vereador Eddie Freire Nunes, nº 2327, Bairro Centro, São Borja/RS, levaram a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **Presencial e/ou On-line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia **07 de Novembro de 2024 a partir das 09h00**, na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, nº 1177, Jardim Elisa, Embu das Artes/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 267.228,93 (duzentos e sessenta e sete mil, duzentos e vinte e oito reais e noventa e três centavos)**, o imóvel abaixo descrito, em lote único, com a propriedade consolidada em nome do credor Fiduciário, constituído **pelo imóvel**: Uma casa de alvenaria, própria para moradia, coberta com telhas de cimento amianto, com a área de 107,66m², com todas as suas dependências, instalações, benfeitorias e respectivo terreno de propriedade nº 02, do quarteirão nº 96, com a área de 952,50m², sítio nesta cidade São Borja/RS, a Rua Vereador Eddie Freire Nunes, nº 1571, dentro das seguintes confrontações e dimensões: Norte, com a Rua Vereador Eddie Freire Nunes; Sul, com terreno da Torneria e Mecânica Precisão, medindo 15 mts em cada face; Leste, com terreno de Rosalina Pinto da Rosa, com 32 mts e de Mario Francisco Alta, com 31,50 mts; oeste, com terreno de João Itacir do Carmo, com 51,50 mts e de Gregório Ramos e Outros, com 12 mts. Conforme Av.14, o imóvel está localizado na Rua Vereador Eddie Freire Nunes, nº 2327. Matrícula nº 6.244 do Cartório de Registro de Imóveis de São Borja/RS. Cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 6427. O **imóvel encontra-se ocupado**, e será vendido no estado em que se encontra, não podendo o arrematante alegar desconhecimento das condições, características e estado de conservação. A desocupação dos imóveis deverá ser providenciada pelo comprador, que assume o risco da ação, bem como todas as custas e despesas, inclusive honorários advocatícios, mediante proposta da competente **reintegração na posse**, na forma do artigo nº 30, da Lei nº 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **14 de Novembro de 2024 a partir das 14h00**, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a: **2º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: 497.763,57 (quatrocentos e noventa e sete mil, setecentos e sessenta e três reais e cinquenta e sete centavos)**. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção **HABILITE-SE**, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. Demais condições de participação online devem ser verificadas no site indicado. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através da Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), respeitado o lance inicial e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que o imóvel se encontra, e eventual irregularidade ou necessidade de averbação de construção, ampliação ou reforma, será objeto de regularização e os encargos junto aos órgãos competentes por conta do adquirente. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outorga entrega em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O arrematante pagará no ato, à vista, o valor total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. O edital completo encontra-se disponível na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) o qual o participante declara ter lido e concordado com os seus termos e condições ali estabelecidos. O horário mencionado neste edital, no site do leiloeiro, catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação, consideram o horário oficial de Brasília/DF. Ficam os Devedores/Fiduciários INTIMADOS das designações feitas acima. A publicação do presente edital supre a intimação pessoal. Segundo o presente edital, por extrato, publicado na forma da Lei. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. A(s) ação (ões) judicial(is) relativa(s) ao(s) imóvel(is) arrematado(s), distribuídas em até 6 meses depois da arrematação, que invalidam a consolidação da propriedade e anulem a arrematação do imóvel pelo COMPRADOR ARREMATANTE, mediante transito em julgado, os leilões públicos promovidos pela VENDEDORA ou adjudicação em favor da VENDEDORA, a arrematação do COMPRADOR ARREMATANTE será rescindida, reembolsados pela VENDEDORA os valores pagos pelo COMPRADOR ARREMATANTE, excluída a comissão do LEILOEIRO, que deverá ser restituída pelo próprio leiloeiro, atualizados os valores a ressarcir pelos mesmos índices aplicados à cademeta de poupança, não fazendo jus o COMPRADOR ARREMATANTE, nesta hipótese de rescisão a juros de mora, multas por rescisão contratual, perdas e danos ou lucros cessantes, devendo o COMPRADOR ARREMATANTE, caso exerça a posse do imóvel, desocupá-lo em 15 dias, sem direito à retenção ou indenização por eventuais benfeitorias que tenha feito no imóvel sem autorização expressa e formal da VENDEDORA.

Informações: (11) 4950-9602 - Av. Eng. Luís Carlos Berrini, nº 105 -
Condomínio Thera Office - Cjs 401 e 414 - CEP: 04571-010.

Soldados norte-coreanos já estariam na Rússia

Ucrânia acusou Moscou de ter mandado forças da Coreia do Norte a região fronteira. Vladimir Putin não negou a existência de mobilização

Kiev - A Ucrânia assegurou ontem que a Rússia enviou soldados norte-coreanos para a região fronteira de Kursk, parcialmente controlada por forças ucranianas, aumentando os temores das potências ocidentais de uma escalada maior na guerra. Essas afirmações surgem após os deputados russos ratificarem um tratado de defesa com a Coreia do Norte, que prevê assistência mútua em caso de agressão armada por parte de um país terceiro.

O texto será examinado em 6 de novembro pela Câmara alta do Parlamento, o Conselho da Federação, antes de ser assinado pelo presidente da Rússia, Vladimir Putin. "As primeiras unidades do exército norte-coreano, treinadas no Leste da Rússia, já chegaram à zona de combate", indicou a inteligência militar ucraniana (GUR) em um comunicado. Putin não negou a mobilização de tropas norte-coreanas em seu país, após os Estados Unidos assegurarem que tinham provas do envio de soldados de Pyongyang para possivelmente participem da guerra na Ucrânia. "A Rússia nunca duvidou que a RPDC (República Popular Democrática da Coreia) leva a sério a cooperação russa, estamos cooperando com nossos amigos norte-coreanos", declarou Putin em uma coletiva. "O que faremos é assunto nosso."

Nesta quinta-feira, o presidente sul-coreano, Yoon Suk Yeol, advertiu que seu país não ficará



Área de Kursk está parcialmente sob o controle de tropas ucranianas

"de braços cruzados" diante do potencial envio de tropas norte-coreanas ao território russo e se mostrou disposto a estudar a possibilidade de fornecer armas à Ucrânia, "dependendo" das ações das forças norte-coreanas. Por sua vez, a Coreia do Norte nega estar enviando soldados para o ataque à Ucrânia.

BRICS. O líder russo enfrentou apelos para pôr fim ao conflito na Ucrânia, durante 16ª Cúpula do Brics, nesta quinta-feira, em Kazan, na Rússia. O ministro das Relações Exteriores do Brasil, Mauro Vieira, destacou a iniciativa do Brasil e da China de criar o grupo para tentar resolver o conflito. "Formamos um clube da paz para fomentar o diálogo e buscar uma solução duradoura. Essa solução só virá com o respeito ao direito inter-

nacional, incluindo os propósitos e princípios consagrados na Carta da ONU", disse.

Entre os principais temas tratados na cúpula, que terminou ontem, estavam os critérios para definir quais países podem ser convidados para ingressar no bloco na nova modalidade de membros associados. Os Brics vão convidar 13 nações: Cuba, Bolívia, Turquia, Nigéria, Indonésia, Argélia, Belarus, Malásia, Uzbequistão, Cazaquistão, Tailândia, Vietnã e Uganda. O bloco tem atualmente como membros plenos Brasil, Rússia, Índia, China e África do Sul e os recém incorporados Iraã, Emirados Árabes Unidos, Etiópia e Egito. Ao Brasil, foi oferecida a continuidade na presidência do banco dos Brics por mais um mandato de cinco anos, mantendo Dilma Rousseff na chefia.

MEDIADORES SE REÚNEM

Novas negociações para trégua em Gaza

Gaza - O Hamas informou a mediadores egípcios que está disposto a deter os combates na Faixa de Gaza se Israel se comprometer com um cessar-fogo, informou à AFP, nesta quinta-feira, um alto dirigente do movimento extremista. Uma delegação informou a funcionários egípcios no Cairo "sua disposição de deter os combates, mas Israel deve se comprometer com um cessar-fogo, se retirar da Faixa de Gaza, permitir o retorno dos deslocados, aceitar um acordo sério de troca de presos e permitir a entrada de ajuda humanitária em Gaza", ressaltou a fonte.

O primeiro-ministro israelense, Benjamin Netanyahu, elogiou a vontade do Egito de fazer "avançar" um acordo em Gaza, após conversações no Cairo entre funcionários egípcios e uma delegação do Hamas, informou seu gabinete em comunicado.

Hamas disse a mediadores egípcios que **está disposto a deter os combates** se Israel se comprometer com um cessar-fogo.

Nesta quinta-feira, Estados Unidos e Catar anunciaram a retomada das negociações indiretas para um cessar-fogo entre o Hamas e Israel em Gaza, durante visita do chefe da diplomacia americana, Antony Blinken, a Doha. "Falamos sobre as opções para aproveitar este momento e sobre os próximos passos para fazer o processo avançar, e acredito que nossos negociadores se reunirão nos próximos dias", disse Blinken em Doha.

Israel mantém sua ofensiva contra o Hamas no norte de Gaza, que em três semanas matou 770 palestinos, e anunciou que o

chefe do Mossad irá ao Catar no domingo para negociar a libertação dos reféns nas mãos do movimento islamista. "Há mais de 770 mortos desde o início da operação militar e ainda há vítimas sob os escombros e nas ruas", disse à AFP o porta-voz da Defesa Civil de Gaza, Mahmud Basal. Em 6 de outubro, Israel lançou uma nova ofensiva no norte do território, onde afirma que o Hamas está se reagrupando.

Ontem, o Fórum das Famílias, principal associação de familiares de reféns detidos em Gaza, pediu ao primeiro-ministro Netanyahu que chegue a um acordo com o Hamas para a libertação após o anúncio de novas discussões com vistas a uma trégua no território palestino. Dos 251 sequestrados em 7 de outubro de 2023, 97 permanecem cativos, embora 34 deles tenham sido declarados mortos por Exército.