25/07/2024 17:44:56 SOP/SUBED/350745901 REDISTRIBUIR PARA ANEXAR DOCUMEN... 297

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

ANEXO VIII

ORÇAMENTO BASE ESTIMADO PARA LICITAÇÃO - REGISTRO DE PREÇOS MANUTENÇÃO ESCOLAR crop 10 lote 1

SOLICITANTE:	SEDUC - SECRETARIA DA EDUCAÇÃO	BDI SERV.=	27,45%		CUB/RS CLS 8N	2.429,14
PROCESSO:	#N/D PROA - Registro de Preços de Manutenção	BDI EQUIP.=	21,55%		EXTRACUB	20,00%
OBRA:	TOTAL DE 49 ESCOLAS NO LOTE 1	MODALIDADE:	DESONERADO		CUB C/ EXTR CUB	2.914,97
ENDEREÇO:	REGIÃO DA 10ª e 35ª CRE	ENC SOC HORISTA:	83,25%		PU C/ BDI SERV:	3.715,13
ASSUNTO:	PLANILHA ESTIMATIVA SINTÉTICA DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO ESCOLAR	ENC SOC MENSAL.:	46,08%	PREGÃO	TAXA MANUT:	7,00%
RESP. TÉCNICA:	SOP - SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS	DATA SINAPI RT	12/07/24	0	PREÇO UN R$/M2	260,06
ORÇAMENTO BASE ESTIMADO PARA LICITAÇÃO - REGISTRO DE PREÇOS MANUTENÇÃO ESCOLAR		DATA ORÇ	01/03/24	ESCOLAS	ÁREA (M2) =	108.751,30
REGISTRO DE PREÇOS	Estimativa de Sistemas Construtivos em Manutenção	IDT ou LOTE:	crop 10 lote 1	49	TOTAL R$	28.281.863,08

Item	Fonte de Referência	Comp SINAPI Referência	Descrição do Item do Sistema Construtivo	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Preço Total (R$)	Qtd. % Estimada
1	SINAPI	C1	SERV INICIAIS DE INSTALAÇÃO DA OBRA	1.591,54	M2	154,60	246.052,21	0,87%
2	SINAPI	C2	ADMINISTRAÇÃO DIRETA DA OBRA	7.435,26	H	152,15	1.131.274,52	4,00%
3	SINAPI	C3	DEMOLIÇÕES	149,11	M3	5.993,64	893.706,87	3,16%
4	SINAPI	C4	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL	67,29	M3	5.253,51	353.523,29	1,25%
5	SINAPI	C5	ALVENARIA VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	1.600,19	M2	1.511,13	2.418.099,29	8,55%
6	SINAPI	C6	PINGADEIRAS, SOLEIRAS E BANCADAS	413,44	M	2.469,46	1.020.975,26	3,61%
7	SINAPI	C7	ESQUADRIAS	529,51	M2	3.786,84	2.005.184,09	7,09%
8	SINAPI	C8	COBERTURA	10.451,81	M2	337,70	3.529.576,51	12,48%
9	SINAPI	C9	IMPERMEABILIZAÇÃO	4.653,00	M2	142,23	661.795,60	2,34%
10	SINAPI	C10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	6.094,35	M2	482,63	2.941.313,76	10,40%
11	SINAPI	C11	SISTEMA DE PROTEÇÃO A DESCARGAS ATMOSFÉRIAS - SPDA	2.160,94	M	266,99	576.950,01	2,04%
12	SINAPI	C12	INSTAL HIDROSSANITÁRIAS	8.305,40	M2	344,61	2.862.124,54	10,12%
13	SINAPI	C13	INSTALAÇÕES DE GÁS CANALIZADO	5.317,58	M	192,00	1.020.975,26	3,61%
14	SINAPI	C14	INSTALAÇÕES DE PPCI	1.347,19	UN	930,00	1.252.886,53	4,43%
15	SINAPI	C15	REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E FORROS	8.993,80	M2	372,32	3.348.572,59	11,84%
16	SINAPI	C16	PINTURAS E TEXTURAS	20.952,07	M2	123,78	2.593.446,84	9,17%
17	SINAPI	C17	MURAMENTOS, TELAMENTOS E ACESSO ESCOLAR	2.408,51	M	445,04	1.071.882,61	3,79%
18	SINAPI	C18	SERVIÇOS FINAIS	696,63	M2	405,98	282.818,63	1,00%
19	SINAPI-I	C19	REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATÓRIOS E DESENHOS - AS BUILT)	1,00	UN	70.454,71	70.704,66	0,25%
			PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			**R$**	**28.281.863,08**	100,00%

PROA Processos Administrativos e-Gov
2422000015324

25/07/2024 17:44:56 SOP/SUBED/350745901 REDISTRIBUIR PARA ANEXAR DOCUMEN... 298

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

ANEXO IX

ORÇAMENTO BASE ESTIMADO PARA LICITAÇÃO - REGISTRO DE PREÇOS MANUTENÇÃO ESCOLAR crop 10 lote 2

SOLICITANTE:	SEDUC - SECRETARIA DA EDUCAÇÃO	BDI SERV.=	27,45%		CUB/RS CLS 8N	2.429,14
PROCESSO:	#N/D PROA - Registro de Preços de Manutenção	BDI EQUIP.=	21,55%		EXTRACUB	20,00%
OBRA:	TOTAL DE 45 ESCOLAS NO LOTE 2	MODALIDADE:	DESONERADO		CUB C/ EXTR CUB	2.914,97
ENDEREÇO:	REGIÃO DA 10ª e 35ª CRE	ENC SOC HORISTA:	83,25%		PU C/ BDI SERV:	3.715,13
ASSUNTO:	PLANILHA ESTIMATIVA SINTÉTICA DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO ESCOLAR	ENC SOC MENSAL.:	46,08%	PREGÃO	TAXA MANUT:	7,00%
RESP. TÉCNICA:	SOP - SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS	DATA SINAPI RT	12/07/24	0	PREÇO UN R$/M2	260,06
ORÇAMENTO BASE ESTIMADO PARA LICITAÇÃO - REGISTRO DE PREÇOS MANUTENÇÃO ESCOLAR		DATA ORÇ	01/03/24	ESCOLAS	ÁREA (M2) =	114.530,60
REGISTRO DE PREÇOS	Estimativa de Sistemas Construtivos em Manutenção	IDT ou LOTE:	crop 10 lote 2	45	TOTAL R$	29.784.827,84

Item	Fonte de Referência	Comp SINAPI Referência	Descrição do Item do Sistema Construtivo	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Preço Total (R$)	Qtd. % Estimada
1	SINAPI	C1	SERV INICIAIS DE INSTALAÇÃO DA OBRA	1.676,12	M2	154,60	259.128,00	0,87%
2	SINAPI	C2	ADMINISTRAÇÃO DIRETA DA OBRA	7.830,39	H	152,15	1.191.393,11	4,00%
3	SINAPI	C3	DEMOLIÇÕES	157,03	M3	5.993,64	941.200,56	3,16%
4	SINAPI	C4	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL	70,87	M3	5.253,51	372.310,35	1,25%
5	SINAPI	C5	ALVENARIA VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	1.685,23	M2	1.511,13	2.546.602,78	8,55%
6	SINAPI	C6	PINGADEIRAS, SOLEIRAS E BANCADAS	435,41	M	2.469,46	1.075.232,29	3,61%
7	SINAPI	C7	ESQUADRIAS	557,65	M2	3.786,84	2.111.744,29	7,09%
8	SINAPI	C8	COBERTURA	11.007,24	M2	337,70	3.717.146,51	12,48%
9	SINAPI	C9	IMPERMEABILIZAÇÃO	4.900,27	M2	142,23	696.964,97	2,34%
10	SINAPI	C10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	6.418,21	M2	482,63	3.097.622,10	10,40%
11	SINAPI	C11	SISTEMA DE PROTEÇÃO A DESCARGAS ATMOSFÉRIAS - SPDA	2.275,78	M	266,99	607.610,49	2,04%
12	SINAPI	C12	INSTAL HIDROSSANITÁRIAS	8.746,77	M2	344,61	3.014.224,58	10,12%
13	SINAPI	C13	INSTALAÇÕES DE GÁS CANALIZADO	5.600,17	M	192,00	1.075.232,29	3,61%
14	SINAPI	C14	INSTALAÇÕES DE PPCI	1.418,78	UN	930,00	1.319.467,87	4,43%
15	SINAPI	C15	REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E FORROS	9.471,75	M2	372,32	3.526.523,62	11,84%
16	SINAPI	C16	PINTURAS E TEXTURAS	22.065,51	M2	123,78	2.731.268,71	9,17%
17	SINAPI	C17	MURAMENTOS, TELAMENTOS E ACESSO ESCOLAR	2.536,50	M	445,04	1.128.844,98	3,79%
18	SINAPI	C18	SERVIÇOS FINAIS	733,65	M2	405,98	297.848,28	1,00%
19	SINAPI-I	C19	REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATÓRIOS E DESENHOS - AS BUILT)	1,00	UN	74.198,84	74.462,07	0,25%
			PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			**R$**	**29.784.827,84**	100,00%

PROA Processos Administrativos e-Gov
24220000015324

25/07/2024 17:44:56 SOP/SUBED/350745901 REDISTRIBUIR PARA ANEXAR DOCUMEN... 299

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

ANEXO X

ORÇAMENTO BASE ESTIMADO PARA LICITAÇÃO - REGISTRO DE PREÇOS MANUTENÇÃO ESCOLAR crop 13 lote 3

SOLICITANTE:	SEDUC - SECRETARIA DA EDUCAÇÃO	BDI SERV.=	27,45%		CUB/RS CLS 8N	2.429,14
PROCESSO:	#N/D PROA - Registro de Preços de Manutenção	BDI EQUIP.=	21,55%		EXTRACUB	20,00%
OBRA:	TOTAL DE 56 ESCOLAS NO LOTE 3	MODALIDADE:	DESONERADO		CUB C/ EXTR CUB	2.914,97
ENDEREÇO:	REGIÃO DA 13ª CRE	ENC SOC HORISTA:	83,25%		PU C/ BDI SERV:	3.715,13
ASSUNTO:	PLANILHA ESTIMATIVA SINTÉTICA DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO ESCOLAR	ENC SOC MENSAL.:	46,08%	PREGÃO	TAXA MANUT:	7,00%
RESP. TÉCNICA:	SOP - SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS	DATA SINAPI RT	12/07/24	0	PREÇO UN R$/M2	260,06
ORÇAMENTO BASE ESTIMADO PARA LICITAÇÃO - REGISTRO DE PREÇOS MANUTENÇÃO ESCOLAR		DATA ORÇ	01/03/24	ESCOLAS	ÁREA (M2) =	113.331,65
REGISTRO DE PREÇOS	Estimativa de Sistemas Construtivos em Manutenção	IDT ou LOTE:	crop 13 lote 3	56	TOTAL R$	29.473.028,90

Item	Fonte de Referência	Comp SINAPI Referência	Descrição do Item do Sistema Construtivo	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Preço Total (R$)	Qtd. % Estimada
1	SINAPI	C1	SERV INICIAIS DE INSTALAÇÃO DA OBRA	1.658,57	M2	154,60	256.415,35	0,87%
2	SINAPI	C2	ADMINISTRAÇÃO DIRETA DA OBRA	7.748,41	H	152,15	1.178.921,16	4,00%
3	SINAPI	C3	DEMOLIÇÕES	155,39	M3	5.993,64	931.347,71	3,16%
4	SINAPI	C4	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL	70,13	M3	5.253,51	368.412,86	1,25%
5	SINAPI	C5	ALVENARIA VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	1.667,59	M2	1.511,13	2.519.943,97	8,55%
6	SINAPI	C6	PINGADEIRAS, SOLEIRAS E BANCADAS	430,85	M	2.469,46	1.063.976,34	3,61%
7	SINAPI	C7	ESQUADRIAS	551,82	M2	3.786,84	2.089.637,75	7,09%
8	SINAPI	C8	COBERTURA	10.892,02	M2	337,70	3.678.234,01	12,48%
9	SINAPI	C9	IMPERMEABILIZAÇÃO	4.848,97	M2	142,23	689.668,88	2,34%
10	SINAPI	C10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	6.351,02	M2	482,63	3.065.195,01	10,40%
11	SINAPI	C11	SISTEMA DE PROTEÇÃO A DESCARGAS ATMOSFÉRIAS - SPDA	2.251,96	M	266,99	601.249,79	2,04%
12	SINAPI	C12	INSTAL HIDROSSANITÁRIAS	8.655,21	M2	344,61	2.982.670,52	10,12%
13	SINAPI	C13	INSTALAÇÕES DE GÁS CANALIZADO	5.541,54	M	192,00	1.063.976,34	3,61%
14	SINAPI	C14	INSTALAÇÕES DE PPCI	1.403,93	UN	930,00	1.305.655,18	4,43%
15	SINAPI	C15	REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E FORROS	9.372,60	M2	372,32	3.489.606,62	11,84%
16	SINAPI	C16	PINTURAS E TEXTURAS	21.834,52	M2	123,78	2.702.676,75	9,17%
17	SINAPI	C17	MURAMENTOS, TELAMENTOS E ACESSO ESCOLAR	2.509,95	M	445,04	1.117.027,80	3,79%
18	SINAPI	C18	SERVIÇOS FINAIS	725,97	M2	405,98	294.730,29	1,00%
19	SINAPI-I	C19	REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATÓRIOS E DESENHOS - AS BUILT)	1,00	UN	73.422,10	73.682,57	0,25%
			PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			**R$**	**29.473.028,90**	100,00%

PROA Processos Administrativos e-Gov
24220000015324

25/07/2024 17:44:56 SOP/SUBED/350745901 REDISTRIBUIR PARA ANEXAR DOCUMEN... 300

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

ANEXO XI

ORÇAMENTO BASE ESTIMADO PARA LICITAÇÃO - REGISTRO DE PREÇOS MANUTENÇÃO ESCOLAR crop 19 lote 4

SOLICITANTE:	SEDUC - SECRETARIA DA EDUCAÇÃO	BDI SERV.=	27,45%		CUB/RS CLS 8N	2.429,14
PROCESSO:	#N/D PROA - Registro de Preços de Manutenção	BDI EQUIP.=	21,55%		EXTRACUB	20,00%
OBRA:	TOTAL DE 55 ESCOLAS NO LOTE 4	MODALIDADE:	DESONERADO		CUB C/ EXTR CUB	2.914,97
ENDEREÇO:	REGIÃO DA 19ª CRE	ENC SOC HORISTA:	83,25%		PU C/ BDI SERV:	3.715,13
ASSUNTO:	PLANILHA ESTIMATIVA SINTÉTICA DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO ESCOLAR	ENC SOC MENSAL.:	46,08%	PREGÃO	TAXA MANUT:	7,00%
RESP. TÉCNICA:	SOP - SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS	DATA SINAPI RT	12/07/24	0	PREÇO UN R$/M2	260,06
ORÇAMENTO BASE ESTIMADO PARA LICITAÇÃO - REGISTRO DE PREÇOS MANUTENÇÃO ESCOLAR		DATA ORÇ	01/03/24	ESCOLAS	ÁREA (M2) =	107.250,16
REGISTRO DE PREÇOS	Estimativa de Sistemas Construtivos em Manutenção	IDT ou LOTE:	crop 19 lote 4	55	TOTAL R$	27.891.476,61

Item	Fonte de Referência	Comp SINAPI Referência	Descrição do Item do Sistema Construtivo	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Preço Total (R$)	Qtd. % Estimada
1	SINAPI	C1	SERV INICIAIS DE INSTALAÇÃO DA OBRA	1.569,57	M2	154,60	242.655,85	0,87%
2	SINAPI	C2	ADMINISTRAÇÃO DIRETA DA OBRA	7.332,63	H	152,15	1.115.659,06	4,00%
3	SINAPI	C3	DEMOLIÇÕES	147,05	M3	5.993,64	881.370,66	3,16%
4	SINAPI	C4	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL	66,36	M3	5.253,51	348.643,46	1,25%
5	SINAPI	C5	ALVENARIA VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	1.578,10	M2	1.511,13	2.384.721,25	8,55%
6	SINAPI	C6	PINGADEIRAS, SOLEIRAS E BANCADAS	407,73	M	2.469,46	1.006.882,31	3,61%
7	SINAPI	C7	ESQUADRIAS	522,20	M2	3.786,84	1.977.505,69	7,09%
8	SINAPI	C8	COBERTURA	10.307,54	M2	337,70	3.480.856,28	12,48%
9	SINAPI	C9	IMPERMEABILIZAÇÃO	4.588,77	M2	142,23	652.660,55	2,34%
10	SINAPI	C10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	6.010,22	M2	482,63	2.900.713,57	10,40%
11	SINAPI	C11	SISTEMA DE PROTEÇÃO A DESCARGAS ATMOSFÉRIAS - SPDA	2.131,11	M	266,99	568.986,12	2,04%
12	SINAPI	C12	INSTAL HIDROSSANITÁRIAS	8.190,76	M2	344,61	2.822.617,43	10,12%
13	SINAPI	C13	INSTALAÇÕES DE GÁS CANALIZADO	5.244,18	M	192,00	1.006.882,31	3,61%
14	SINAPI	C14	INSTALAÇÕES DE PPCI	1.328,59	UN	930,00	1.235.592,41	4,43%
15	SINAPI	C15	REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E FORROS	8.869,66	M2	372,32	3.302.350,83	11,84%
16	SINAPI	C16	PINTURAS E TEXTURAS	20.662,86	M2	123,78	2.557.648,41	9,17%
17	SINAPI	C17	MURAMENTOS, TELAMENTOS E ACESSO ESCOLAR	2.375,26	M	445,04	1.057.086,96	3,79%
18	SINAPI	C18	SERVIÇOS FINAIS	687,02	M2	405,98	278.914,77	1,00%
19	SINAPI-I	C19	REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATÓRIOS E DESENHOS - AS BUILT)	1,00	UN	69.482,19	69.728,69	0,25%
			PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL			**R$**	**27.891.476,61**	100,00%

PROA Processos Administrativos e-Gov
2422000015324