





GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
GOVERNADOR
LUIZ IZAZOZA
VICE-GOVERNADOR
RODRIGO LUZ

ANEXO XVIII
ORÇAMENTO BASE ESTIMADO PARA LICITAÇÃO - REGISTRO DE PREÇOS MANUTENÇÃO ESCOLAR

CROP 9 LOTE 1

SOLICITANTE:	SEDUC - SECRETARIA DA EDUCAÇÃO	BDI SERV. =	27,45%	CUB/RS CLS 8N	2.429,14
PROCESSO:	0 PROA - Registro de Preços de Manutenção	BDI EQUIP. =	21,55%	EXTRACUB	20,00%
OBRA:	TOTAL DE 38 ESCOLAS NO LOTE 1	MODALIDADE:	DESONERADO	CUB C/ EXTR CUB	2.914,97
ENDEREÇO:	REGIÃO DA 9ª CRE	ENC SOC HORISTA:	83,25%	PU C/ BDI SERV:	3.715,13
ASSUNTO:	PLANILHA ESTIMATIVA SINTÉTICA DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO ESCOLAR	ENC SOC MENSAL:	46,08%	TAXA MANUT:	7,00%
RESP. TÉCNICA:	SOP - SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS	DATA SINAPI RT	12/07/24	PREÇO UN R\$/M2	260,06
ORÇAMENTO BASE ESTIMADO PARA LICITAÇÃO - REGISTRO DE PREÇOS MANUTENÇÃO ESCOLAR		DATA ORÇ	01/03/24	ÁREA (M2) =	76.852,25
REGISTRO DE PREÇOS	Estimativa de Sistemas Construtivos em Manutenção	IDT ou LOTE:	CROP 9 LOTE 1	TOTAL R\$	19.986.196,14

Item	Fonte de Referência	Comp SINAPI Referência	Descrição do Item do Sistema Construtivo	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Preço Total (R\$)	Qtd. % Estimada
1	SINAPI	C1	SERV INICIAIS DE INSTALAÇÃO DA OBRA	1.124,71	M2	154,60	173.879,91	0,87%
2	SINAPI	C2	ADMINISTRAÇÃO DIRETA DA OBRA	5.254,34	H	152,15	799.447,85	4,00%
3	SINAPI	C3	DEMOLIÇÕES	105,37	M3	5.993,64	631.563,80	3,16%
4	SINAPI	C4	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL	47,55	M3	5.253,51	249.827,45	1,25%
5	SINAPI	C5	ALVENARIA VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	1.130,82	M2	1.511,13	1.708.819,77	8,55%
6	SINAPI	C6	PINGADEIRAS, SOLEIRAS E BANCADAS	292,17	M	2.469,46	721.501,68	3,61%
7	SINAPI	C7	ESQUADRIAS	374,20	M2	3.786,84	1.417.021,31	7,09%
8	SINAPI	C8	COBERTURA	7.386,07	M2	337,70	2.494.277,28	12,48%
9	SINAPI	C9	IMPERMEABILIZAÇÃO	3.288,17	M2	142,23	467.676,99	2,34%
10	SINAPI	C10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	4.306,75	M2	482,63	2.078.564,40	10,40%
11	SINAPI	C11	SISTEMA DE PROTEÇÃO A DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - SPDA	1.527,09	M	266,99	407.718,40	2,04%
12	SINAPI	C12	INSTAL HIDROSSANITÁRIAS	5.869,25	M2	344,61	2.022.603,05	10,12%
13	SINAPI	C13	INSTALAÇÕES DE GÁS CANALIZADO	3.757,82	M	192,00	721.501,68	3,61%
14	SINAPI	C14	INSTALAÇÕES DE PPCI	952,03	UN	930,00	885.388,49	4,43%
15	SINAPI	C15	REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E FORROS	6.355,73	M2	372,32	2.366.365,62	11,84%
16	SINAPI	C16	PINTURAS E TEXTURAS	14.806,38	M2	123,78	1.832.734,19	9,17%
17	SINAPI	C17	MURAMENTOS, TELAMENTOS E ACESSO ESCOLAR	1.702,04	M	445,04	757.476,83	3,79%
18	SINAPI	C18	SERVIÇOS FINAIS	492,30	M2	405,98	199.861,96	1,00%
19	SINAPI-I	C19	REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATÓRIOS E DESENHOS - AS BUILT)	1,00	UN	49.788,86	49.965,49	0,25%
PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL						R\$	19.986.196,14	100,00%





GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
GOVERNADOR
LUIZ INACIO LULA DA SILVA

ANEXO IX
ORÇAMENTO BASE ESTIMADO PARA LICITAÇÃO - REGISTRO DE PREÇOS MANUTENÇÃO ESCOLAR

CROP 14 LOTE 2

SOLICITANTE:	SEDUC - SECRETARIA DA EDUCAÇÃO	BDI SERV. =	27,45%	CUB/RS CLS 8N	2.429,14
PROCESSO:	O PROA - Registro de Preços de Manutenção	BDI EQUIP. =	21,55%	EXTRACUB	20,00%
OBRA:	TOTAL DE 35 ESCOLAS NO LOTE 2	MODALIDADE:	DESENERADO	CUB C/ EXTR CUB	2.914,97
ENDEREÇO:	REGIÃO DA 14ª CRE	ENC SOC HORISTA:	83,25%	PU C/ BDI SERV:	3.715,13
ASSUNTO:	PLANILHA ESTIMATIVA SINTÉTICA DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO ESCOLAR	ENC SOC MENSAL:	46,08%	TAXA MANUT:	7,00%
RESP. TÉCNICA:	SOP - SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS	DATA SINAPI RT	12/07/24	PREÇO UN R\$/M2	260,06
		DATA ORÇ	01/03/24	ÁREA (M2) =	96.127,06
ORÇAMENTO BASE ESTIMADO PARA LICITAÇÃO - REGISTRO DE PREÇOS MANUTENÇÃO ESCOLAR				TOTAL R\$	24.998.803,22

Item	Fonte de Referência	Comp SINAPI Referência	Descrição do Item do Sistema Construtivo	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Preço Total (R\$)	Qtd. % Estimada
1	SINAPI	C1	SERV INICIAIS DE INSTALAÇÃO DA OBRA	1.406,79	M2	154,60	217.489,59	0,87%
2	SINAPI	C2	ADMINISTRAÇÃO DIRETA DA OBRA	6.572,15	H	152,15	999.952,13	4,00%
3	SINAPI	C3	DEMOLIÇÕES	131,80	M3	5.993,64	789.962,18	3,16%
4	SINAPI	C4	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL	59,48	M3	5.253,51	312.485,04	1,25%
5	SINAPI	C5	ALVENARIA VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	1.414,44	M2	1.511,13	2.137.397,68	8,55%
6	SINAPI	C6	PINGADEIRAS, SOLEIRAS E BANCADAS	365,45	M	2.469,46	902.456,80	3,61%
7	SINAPI	C7	ESQUADRIAS	468,05	M2	3.786,84	1.772.415,15	7,09%
8	SINAPI	C8	COBERTURA	9.238,53	M2	337,70	3.119.850,64	12,48%
9	SINAPI	C9	IMPERMEABILIZAÇÃO	4.112,86	M2	142,23	584.972,00	2,34%
10	SINAPI	C10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	5.386,89	M2	482,63	2.599.875,53	10,40%
11	SINAPI	C11	SISTEMA DE PROTEÇÃO A DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - SPDA	1.910,09	M	266,99	509.975,59	2,04%
12	SINAPI	C12	INSTAL HIDROSSANITÁRIAS	7.341,28	M2	344,61	2.529.878,89	10,12%
13	SINAPI	C13	INSTALAÇÕES DE GÁS CANALIZADO	4.700,30	M	192,00	902.456,80	3,61%
14	SINAPI	C14	INSTALAÇÕES DE PPCI	1.190,80	UN	930,00	1.107.446,98	4,43%
15	SINAPI	C15	REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E FORROS	7.949,77	M2	372,32	2.959.858,30	11,84%
16	SINAPI	C16	PINTURAS E TEXTURAS	18.519,88	M2	123,78	2.292.390,26	9,17%
17	SINAPI	C17	MURAMENTOS, TELAMENTOS E ACESSO ESCOLAR	2.128,92	M	445,04	947.454,64	3,79%
18	SINAPI	C18	SERVIÇOS FINAIS	615,76	M2	405,98	249.988,03	1,00%
19	SINAPI-I	C19	REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATÓRIOS E DESENHOS - AS BUILT)	1,00	UN	62.276,07	62.497,01	0,25%
PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL						R\$	24.998.803,22	100,00%



ANEXO X
ORÇAMENTO BASE ESTIMADO PARA LICITAÇÃO - REGISTRO DE PREÇOS MANUTENÇÃO ESCOLAR

CROP 14 LOTE 3

SOLICITANTE:	SEDUC - SECRETARIA DA EDUCAÇÃO	BDI SERV. =	27,45%	CUB/RS CLS 8N	2.429,14
PROCESSO:	O PROA - Registro de Preços de Manutenção	BDI EQUIP. =	21,55%	EXTRACUB	20,00%
OBRA:	TOTAL DE 47 ESCOLAS NO LOTE 3	MODALIDADE:	DESONERADO	CUB C/ EXTR CUB	2.914,97
ENDEREÇO:	REGIÃO DA 32ª CRE	ENC SOC HORISTA:	83,25%	PU C/ BDI SERV:	3.715,13
ASSUNTO:	PLANILHA ESTIMATIVA SINTÉTICA DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO ESCOLAR	ENC SOC MENSAL:	46,08%	TAXA MANUT:	7,00%
RESP. TÉCNICA:	SOP - SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS	DATA SINAPI RT	12/07/24	PREÇO UN R\$/M2	260,06
		DATA ORÇ	01/03/24	ÁREA (M2) =	71.407,03
ORÇAMENTO BASE ESTIMADO PARA LICITAÇÃO - REGISTRO DE PREÇOS MANUTENÇÃO ESCOLAR				TOTAL R\$	18.570.112,22

Item	Fonte de Referência	Comp SINAPI Referência	Descrição do Item do Sistema Construtivo	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Preço Total (R\$)	Qtd. % Estimada
1	SINAPI	C1	SERV INICIAIS DE INSTALAÇÃO DA OBRA	1.045,02	M2	154,60	161.559,98	0,87%
2	SINAPI	C2	ADMINISTRAÇÃO DIRETA DA OBRA	4.882,05	H	152,15	742.804,49	4,00%
3	SINAPI	C3	DEMOLIÇÕES	97,91	M3	5.993,64	586.815,55	3,16%
4	SINAPI	C4	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL	44,19	M3	5.253,51	232.126,40	1,25%
5	SINAPI	C5	ALVENARIA VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	1.050,70	M2	1.511,13	1.587.744,59	8,55%
6	SINAPI	C6	PINGADEIRAS, SOLEIRAS E BANCADAS	271,47	M	2.469,46	670.381,05	3,61%
7	SINAPI	C7	ESQUADRIAS	347,68	M2	3.786,84	1.316.620,96	7,09%
8	SINAPI	C8	COBERTURA	6.862,75	M2	337,70	2.317.550,01	12,48%
9	SINAPI	C9	IMPERMEABILIZAÇÃO	3.055,20	M2	142,23	434.540,63	2,34%
10	SINAPI	C10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	4.001,60	M2	482,63	1.931.291,67	10,40%
11	SINAPI	C11	SISTEMA DE PROTEÇÃO A DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - SPDA	1.418,89	M	266,99	378.830,29	2,04%
12	SINAPI	C12	INSTAL HIDROSSANITÁRIAS	5.453,40	M2	344,61	1.879.295,36	10,12%
13	SINAPI	C13	INSTALAÇÕES DE GÁS CANALIZADO	3.491,57	M	192,00	670.381,05	3,61%
14	SINAPI	C14	INSTALAÇÕES DE PPCI	884,58	UN	930,00	822.655,97	4,43%
15	SINAPI	C15	REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E FORROS	5.905,41	M2	372,32	2.198.701,29	11,84%
16	SINAPI	C16	PINTURAS E TEXTURAS	13.757,31	M2	123,78	1.702.879,29	9,17%
17	SINAPI	C17	MURAMENTOS, TELAMENTOS E ACESSO ESCOLAR	1.581,45	M	445,04	703.807,25	3,79%
18	SINAPI	C18	SERVIÇOS FINAIS	457,41	M2	405,98	185.701,12	1,00%
19	SINAPI-I	C19	REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATÓRIOS E DESENHOS - AS BUILT)	1,00	UN	46.261,16	46.425,28	0,25%
PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL						R\$	18.570.112,22	100,00%





GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
GOVERNADOR
LUIZ IZAZOZA
VICE-GOVERNADOR
RODRIGO LUZ

ANEXO XI
ORÇAMENTO BASE ESTIMADO PARA LICITAÇÃO - REGISTRO DE PREÇOS MANUTENÇÃO ESCOLAR

CROP 14 LOTE 4

SOLICITANTE:	SEDUC - SECRETARIA DA EDUCAÇÃO	BDI SERV. =	27,45%	CUB/RS CLS 8N	2.429,14
PROCESSO:	o PROA - Registro de Preços de Manutenção	BDI EQUIP. =	21,55%	EXTRACUB	20,00%
OBRA:	TOTAL DE 55 ESCOLAS NO LOTE 4	MODALIDADE:	DESENERADO	CUB C/ EXTR CUB	2.914,97
ENDEREÇO:	REGIÃO DA 36ª CRE	ENC SOC HORISTA:	83,25%	PU C/ BDI SERV:	3.715,13
ASSUNTO:	PLANILHA ESTIMATIVA SINTÉTICA DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO ESCOLAR	ENC SOC MENSAL:	46,08%	TAXA MANUT:	7,00%
RESP. TÉCNICA:	SOP - SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS	DATA SINAPI RT	12/07/24	PREÇO UN R\$/M2	260,06
		DATA ORÇ	01/03/24	ÁREA (M2) =	101.957,68
ORÇAMENTO BASE ESTIMADO PARA LICITAÇÃO - REGISTRO DE PREÇOS MANUTENÇÃO ESCOLAR		IDT ou LOTE:		TOTAL R\$	26.515.114,26
REGISTRO DE PREÇOS		Estimativa de Sistemas Construtivos em Manutenção		55	
		CROP 14 LOTE 4			

Item	Fonte de Referência	Comp SINAPI Referência	Descrição do Item do Sistema Construtivo	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Preço Total (R\$)	Qtd. % Estimada
1	SINAPI	C1	SERV INICIAIS DE INSTALAÇÃO DA OBRA	1.492,12	M2	154,60	230.681,49	0,87%
2	SINAPI	C2	ADMINISTRAÇÃO DIRETA DA OBRA	6.970,78	H	152,15	1.060.604,57	4,00%
3	SINAPI	C3	DEMOLIÇÕES	139,79	M3	5.993,64	837.877,61	3,16%
4	SINAPI	C4	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL	63,09	M3	5.253,51	331.438,93	1,25%
5	SINAPI	C5	ALVENARIA VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	1.500,23	M2	1.511,13	2.267.042,27	8,55%
6	SINAPI	C6	PINGADEIRAS, SOLEIRAS E BANCADAS	387,61	M	2.469,46	957.195,62	3,61%
7	SINAPI	C7	ESQUADRIAS	496,44	M2	3.786,84	1.879.921,60	7,09%
8	SINAPI	C8	COBERTURA	9.798,89	M2	337,70	3.309.086,26	12,48%
9	SINAPI	C9	IMPERMEABILIZAÇÃO	4.362,33	M2	142,23	620.453,67	2,34%
10	SINAPI	C10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	5.713,64	M2	482,63	2.757.571,88	10,40%
11	SINAPI	C11	SISTEMA DE PROTEÇÃO A DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - SPDA	2.025,95	M	266,99	540.908,33	2,04%
12	SINAPI	C12	INSTAL HIDROSSANITÁRIAS	7.786,57	M2	344,61	2.683.329,56	10,12%
13	SINAPI	C13	INSTALAÇÕES DE GÁS CANALIZADO	4.985,39	M	192,00	957.195,62	3,61%
14	SINAPI	C14	INSTALAÇÕES DE PPCI	1.263,03	UN	930,00	1.174.619,56	4,43%
15	SINAPI	C15	REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E FORROS	8.431,97	M2	372,32	3.139.389,53	11,84%
16	SINAPI	C16	PINTURAS E TEXTURAS	19.643,21	M2	123,78	2.431.435,98	9,17%
17	SINAPI	C17	MURAMENTOS, TELAMENTOS E ACESSO ESCOLAR	2.258,05	M	445,04	1.004.922,83	3,79%
18	SINAPI	C18	SERVIÇOS FINAIS	653,11	M2	405,98	265.151,14	1,00%
19	SINAPI-I	C19	REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATÓRIOS E DESENHOS - AS BUILT)	1,00	UN	66.033,45	66.287,79	0,25%
PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL						R\$	26.515.114,26	100,00%





GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
GOVERNADOR
LUIZ IZABELLO



ANEXO XII
ORÇAMENTO BASE ESTIMADO PARA LICITAÇÃO - REGISTRO DE PREÇOS MANUTENÇÃO ESCOLAR

CROP 17 LOTE 5

SOLICITANTE:	SEDUC - SECRETARIA DA EDUCAÇÃO	BDI SERV. =	27,45%	CUB/RS CLS 8N	2.429,14
PROCESSO:	O PROA - Registro de Preços de Manutenção	BDI EQUIP. =	21,55%	EXTRACUB	20,00%
OBRA:	TOTAL DE 56 ESCOLAS NO LOTE 5	MODALIDADE:	DESENERADO	CUB C/ EXTR CUB	2.914,97
ENDEREÇO:	REGIÃO DA 17ª CRE	ENC SOC HORISTA:	83,25%	PU C/ BDI SERV:	3.715,13
ASSUNTO:	PLANILHA ESTIMATIVA SINTÉTICA DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO ESCOLAR	ENC SOC MENSAL:	46,08%	TAXA MANUT:	7,00%
RESP. TÉCNICA:	SOP - SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS	DATA SINAPI RT	12/07/24	PREÇO UN R\$/M2	260,06
		DATA ORÇ	01/03/24	ÁREA (M2) =	148.567,16
ORÇAMENTO BASE ESTIMADO PARA LICITAÇÃO - REGISTRO DE PREÇOS MANUTENÇÃO ESCOLAR				TOTAL R\$	38.636.375,63
REGISTRO DE PREÇOS				56	
Estimativa de Sistemas Construtivos em Manutenção					
IDT ou LOTE:					
CROP 17 LOTE 5					

Item	Fonte de Referência	Comp SINAPI Referência	Descrição do Item do Sistema Construtivo	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Preço Total (R\$)	Qtd. % Estimada
1	SINAPI	C1	SERV INICIAIS DE INSTALAÇÃO DA OBRA	2.174,23	M2	154,60	336.136,47	0,87%
2	SINAPI	C2	ADMINISTRAÇÃO DIRETA DA OBRA	10.157,44	H	152,15	1.545.455,03	4,00%
3	SINAPI	C3	DEMOLIÇÕES	203,70	M3	5.993,64	1.220.909,47	3,16%
4	SINAPI	C4	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL	91,93	M3	5.253,51	482.954,70	1,25%
5	SINAPI	C5	ALVENARIA VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	2.186,05	M2	1.511,13	3.303.410,12	8,55%
6	SINAPI	C6	PINGADEIRAS, SOLEIRAS E BANCADAS	564,81	M	2.469,46	1.394.773,16	3,61%
7	SINAPI	C7	ESQUADRIAS	723,38	M2	3.786,84	2.739.319,03	7,09%
8	SINAPI	C8	COBERTURA	14.278,41	M2	337,70	4.821.819,68	12,48%
9	SINAPI	C9	IMPERMEABILIZAÇÃO	6.356,54	M2	142,23	904.091,19	2,34%
10	SINAPI	C10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	8.325,60	M2	482,63	4.018.183,07	10,40%
11	SINAPI	C11	SISTEMA DE PROTEÇÃO A DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - SPDA	2.952,10	M	266,99	788.182,06	2,04%
12	SINAPI	C12	INSTAL HIDROSSANITÁRIAS	11.346,16	M2	344,61	3.910.001,21	10,12%
13	SINAPI	C13	INSTALAÇÕES DE GÁS CANALIZADO	7.264,44	M	192,00	1.394.773,16	3,61%
14	SINAPI	C14	INSTALAÇÕES DE PPCI	1.840,42	UN	930,00	1.711.591,44	4,43%
15	SINAPI	C15	REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E FORROS	12.286,60	M2	372,32	4.574.546,87	11,84%
16	SINAPI	C16	PINTURAS E TEXTURAS	28.623,01	M2	123,78	3.542.955,65	9,17%
17	SINAPI	C17	MURAMENTOS, TELAMENTOS E ACESSO ESCOLAR	3.290,31	M	445,04	1.464.318,64	3,79%
18	SINAPI	C18	SERVIÇOS FINAIS	951,68	M2	405,98	386.363,76	1,00%
19	SINAPI-I	C19	REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATÓRIOS E DESENHOS - AS BUILT)	1,00	UN	96.249,48	96.249,48	0,25%
PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL						R\$	38.636.375,63	100,00%



24220000015332



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
GOVERNADOR
LUIZ IZALTO
GARCIA

ANEXO XIII
ORÇAMENTO BASE ESTIMADO PARA LICITAÇÃO - REGISTRO DE PREÇOS MANUTENÇÃO ESCOLAR

CROP 17 LOTE 6

SOLICITANTE:	SEDUC - SECRETARIA DA EDUCAÇÃO	BDI SERV. =	27,45%	CUB/RS CLS 8N	2.429,14
PROCESSO:	O PROA - Registro de Preços de Manutenção	BDI EQUIP. =	21,55%	EXTRACUB	20,00%
OBRA:	TOTAL DE 63 ESCOLAS NO LOTE 6	MODALIDADE:	DESONERADO	CUB C/ EXTR CUB	2.914,97
ENDEREÇO:	REGIÃO DA 21ª CRE	ENC SOC HORISTA:	83,25%	PU C/ BDI SERV:	3.715,13
ASSUNTO:	PLANILHA ESTIMATIVA SINTÉTICA DE PREÇOS PARA MANUTENÇÃO ESCOLAR	ENC SOC MENSAL:	46,08%	TAXA MANUT:	7,00%
RESP. TÉCNICA:	SOP - SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS	DATA SINAPI RT	12/07/24	PREÇO UN R\$/M2	260,06
		DATA ORÇ	01/03/24	ÁREA (M2) =	127.686,06
ORÇAMENTO BASE ESTIMADO PARA LICITAÇÃO - REGISTRO DE PREÇOS MANUTENÇÃO ESCOLAR				TOTAL R\$	33.206.036,76

Item	Fonte de Referência	Comp SINAPI Referência	Descrição do Item do Sistema Construtivo	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Preço Total (R\$)	Qtd. % Estimada
1	SINAPI	C1	SERV INICIAIS DE INSTALAÇÃO DA OBRA	1.868,65	M2	154,60	288.892,52	0,87%
2	SINAPI	C2	ADMINISTRAÇÃO DIRETA DA OBRA	8.729,82	H	152,15	1.328.241,47	4,00%
3	SINAPI	C3	DEMOLIÇÕES	175,07	M3	5.993,64	1.049.310,76	3,16%
4	SINAPI	C4	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL	79,01	M3	5.253,51	415.075,46	1,25%
5	SINAPI	C5	ALVENARIA VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	1.878,80	M2	1.511,13	2.839.116,14	8,55%
6	SINAPI	C6	PINGADEIRAS, SOLEIRAS E BANCADAS	485,43	M	2.469,46	1.198.737,93	3,61%
7	SINAPI	C7	ESQUADRIAS	621,71	M2	3.786,84	2.354.308,01	7,09%
8	SINAPI	C8	COBERTURA	12.271,58	M2	337,70	4.144.113,39	12,48%
9	SINAPI	C9	IMPERMEABILIZAÇÃO	5.463,13	M2	142,23	777.021,26	2,34%
10	SINAPI	C10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	7.155,44	M2	482,63	3.453.427,82	10,40%
11	SINAPI	C11	SISTEMA DE PROTEÇÃO A DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - SPDA	2.537,19	M	266,99	677.403,15	2,04%
12	SINAPI	C12	INSTAL HIDROSSANITÁRIAS	9.751,46	M2	344,61	3.360.450,92	10,12%
13	SINAPI	C13	INSTALAÇÕES DE GÁS CANALIZADO	6.243,43	M	192,00	1.198.737,93	3,61%
14	SINAPI	C14	INSTALAÇÕES DE PPCI	1.581,75	UN	930,00	1.471.027,43	4,43%
15	SINAPI	C15	REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E FORROS	10.559,72	M2	372,32	3.931.594,75	11,84%
16	SINAPI	C16	PINTURAS E TEXTURAS	24.600,04	M2	123,78	3.044.993,57	9,17%
17	SINAPI	C17	MURAMENTOS, TELAMENTOS E ACESSO ESCOLAR	2.827,86	M	445,04	1.258.508,79	3,79%
18	SINAPI	C18	SERVIÇOS FINAIS	817,92	M2	405,98	332.060,37	1,00%
19	SINAPI-I	C19	REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATÓRIOS E DESENHOS - AS BUILT)	1,00	UN	82.721,62	83.015,09	0,25%
PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL						R\$	33.206.036,76	100,00%