



REFORMA CAMPUS CENTRAL PORTO ALEGRE
PRÉDIO 03 – PROJETO HIDROSSANITÁRIO
MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1. APRESENTAÇÃO

- Este memorial tem a finalidade de descrever e especificar os serviços relativos à REFORMA E ADEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS DO PRÉDIO 03 DO CAMPUS CENTRAL DA UERGS, localizado na Rua Washington Luís, nº 675 na cidade de Porto Alegre/RS. Sua área de intervenção aproximada é de **381,96m²**.

2. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS – ÁGUA FRIA

- Material: PVC rígido, soldável, classe 15 nas tubulações em geral.
- Metais: Na cozinha deverão ser instaladas três (3) torneiras metálicas que possuam bica alta, modelo Alta Gali (ref.: 00801306) cromado Docol ou equivalente técnico; nos sanitários acessíveis serão instaladas duas (2) torneiras para lavatório de mesa metálica com fechamento que possua alavanca, modelo Pressmatic Benefit (ref.: 00490706) cromado Docol ou equivalente técnico. Para os sanitários do Refeitório (exceto PCD), deverão ser instaladas quatro (4) novas torneiras de bancadas metálicas com fechamento automático, modelo Pressmatic Alfa acabamento cromado Docol (ref.: 00446106) ou equivalente técnico, bem como refazer as suas instalações de água; bem como instalar acabamentos metálicos para registro gaveta localizado no Sanitário Feminino do Refeitório. Local da instalação indicado em prancha de água fria.
- Louças: deverão seguirem as orientações do projeto arquitetônico.
- A distribuição das redes deverá ser acompanhada pelo projeto hidrossanitário, que identificam traçados e diâmetros mínimos das canalizações. Todas as canalizações de água deverão ser embutidas nas alvenarias ou passarem por baixo do forro.
- As tubulações de água do reservatório deverão ser trocadas por novas, inclusive os registros.

3. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS – ESGOTO CLOACAL

- PVC rígido, branco, tipo esgoto, classe B, nas tubulações em geral.
- Deverão ter tampas cegas ou de grelha, em PVC – especificado em prancha.
- As caixas de gordura localizadas na área externa ao redor da Cozinha, deverão ser limpas e deixadas prontas para utilização.





- Caixas de inspeção: Serão pré-moldadas, terão dimensões internas de 50x50x43cm, de acordo com especificado em planta. As tampas serão de concreto pré-moldada, e deverão ficar à vista.
- As caixas de inspeção de esgoto existentes deverão ser limpas e deixadas prontas para utilização.
- Redes primárias, a inclinação mínima deverá ser de 1% ou 2%. A rede deverá ser conectada à rede existente. Todos os níveis deverão ser conferidos antes de dar-se início a execução das redes.

4. **INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS – ESGOTO PLUVIAL**

- PVC rígido, branco, tipo esgoto, classe B, nas tubulações em geral.
- Redes primárias, a inclinação mínima deverá ser de 1% ou 2%. A rede deverá ser conectada à rede pública existente. Todos os níveis deverão ser conferidos antes de dar-se início a execução das redes.
- Deverá ser efetuada a troca da tubulação existente de 100mm do esgoto pluvial na Circulação Externa, como demarcada em prancha.

5. **SERVIÇOS FINAIS**

- Serão removidos todos os entulhos das áreas de reforma e transportados para confinamento de lixo e cuidadosamente limpos e varridos todos os acessos de modo a se evitar acidentes.
- A geração e o descarte dos resíduos sólidos deverão seguir as orientações das legislações vigentes – Resolução Nº 307/2002 do CONAMA; Normas Técnicas, Lei Federal Nº 12.305/2010 – PNRS e os PGRSCC - Programa de Gestão de Resíduos da Construção Civil específicos de cada município.
- A obra será entregue limpa e livre de entulhos, com as instalações testadas e em perfeito funcionamento.
- Todas as manchas e salpicos de tinta serão cuidadosamente removidos.
- Todos os elementos de alvenaria, revestimentos cerâmicos, azulejos e vidros serão limpos e cuidadosamente lavados de modo a não danificar outras partes da obra por estes serviços de limpeza. Haverá especial cuidado em se remover quaisquer detritos ou salpicos de argamassa endurecida das superfícies.

Porto Alegre, 19 de setembro de 2024.

Eng. Carolina Forest Giacomello
Assessora de Projetos Especiais
CREA RS 216.184

