



24214800015588



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL
FUNDAÇÃO DE PROTEÇÃO ESPECIAL DO RIO GRANDE DO SUL
DIRETORIA ADMINISTRATIVA

ORC 07/2024_R00

PROJETO: Reforma AR 34 - NAR Leste										ORÇAMENTO:		DESENERADO	
PROA:										SINAPI:		07/2024	
Item	Código	Descrição	Un	Quantidade	M.O.	Equip.	BDI	M.O.	Material	Custo Unitário com BDI		Custo Total com BDI	
ADMINISTRAÇÃO LOCAL										M.O.	Equip.	M.O.	Material
1							24,99%						
1.1	93572	ENCARGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	mês	1,50	R\$ 9.297,00	R\$ 514,28	RS 0,00	RS 11.600,07	RS 642,78	RS 0,00	RS 0,00	RS 17.430,11	RS 964,18
LIMPEZA													
2													
2.1		LIMPEZA PACHADAS E MUROS											
2.1.1	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF. 04/2019	m²	477,05	R\$ 1,31	RS 0,48	RS 0,02	RS 1,64	RS 0,60	RS 0,02	RS 0,00	RS 781,08	RS 1,192
LIMPEZA PORROS													
2.2													
2.2.1	99826	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO UNIDO. AF. 04/2019	m²	69,94	RS 1,05	RS 0,39	RS 0,00	RS 1,31	RS 0,49	RS 0,00	RS 0,00	RS 91,78	RS 34,09
LIMPEZA DE JANELAS													
2.3													
2.3.1	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM GAXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF. 04/2019	m²	25,72	RS 0,91	RS 1,15	RS 0,00	RS 1,14	RS 1,44	RS 0,00	RS 0,00	RS 29,26	RS 36,97
MUROS, PAREDES, TETOS E FORROS													
3													
3.1		PAREDES E TETOS											
3.1.1	103337	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 13X19,29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF. 12/2021	m²	0,20	20,82	31,9	RS 0,00	RS 26,02	RS 39,87	RS 0,00	RS 0,00	RS 5,27	RS 8,07
3.1.2	104229	EMBOCO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8. PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L. APLICADA MANUALMENTE EM PAINOS DE PACHADA COM PRESENÇA DE VAZOS, ESPESSURA DE 50 MM. ACESSO POR ANDAIME. AF. 08/2022	m²	2,39	RS 38,06	RS 39,67	RS 0,15	RS 47,57	RS 49,58	RS 0,19	RS 0,45	RS 113,47	RS 118,27
3.1.3	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOIS. AF. 04/2023	m²	81,71	RS 5,20	RS 9,92	RS 0,00	RS 6,50	RS 12,40	RS 0,00	RS 0,00	RS 531,04	RS 1.013,07
3.1.4	88494	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF. 04/2023	m²	8,17	RS 11,60	RS 7,83	RS 0,00	RS 14,50	RS 9,79	RS 0,00	RS 0,00	RS 118,46	RS 79,96
3.1.5	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF. 04/2023	m²	601,68	RS 5,66	RS 5,38	RS 0,00	RS 7,07	RS 6,72	RS 0,00	RS 0,00	RS 4.256,47	RS 4.045,90
3.1.6	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOIS. AF. 03/2024	m²	477,05	RS 5,87	RS 9,42	RS 0,00	RS 7,34	RS 11,77	RS 0,00	RS 0,00	RS 3.499,97	RS 5.616,65
3.1.7	96130	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO AF. 03/2024	m²	47,70	RS 8,85	RS 9,39	RS 0,00	RS 11,06	RS 11,74	RS 0,00	RS 0,00	RS 527,68	RS 559,88
3.1.8	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOIS. AF. 04/2023	m²	60,17	RS 3,73	RS 6,81	RS 0,00	RS 4,66	RS 8,51	RS 0,00	RS 0,00	RS 280,51	RS 512,13
3.1.9	Composição própria	REVESTIMENTO EM LAJOTA APLICADA EM AMBIENTE INTERNO DE ÁREA MENOR QUE 5M²	m²	0,14	RS 186,95	RS 123,56	RS 0,00	RS 233,67	RS 154,44	RS 0,00	RS 0,00	RS 32,01	RS 21,16
3.1.10	Composição própria	PINTURA DE CERÂMICA COM TINTA EPOXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOIS, INCLUSO PRIMER EPOXI.	m²	1,37	RS 6,64	RS 56,79	RS 0,00	RS 8,29	RS 70,98	RS 0,00	RS 0,00	RS 11,36	RS 97,24
FORROS DE PVC													
3.2													
3.2.1	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF. 08/2023	m	3,05	RS 4,98	RS 9,10	RS 0,00	RS 6,22	RS 11,37	RS 0,00	RS 0,00	RS 18,98	RS 34,69
3.2.2	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF. 08/2023. PS	m²	13,43	RS 16,41	RS 72,96	RS 0,00	RS 20,51	RS 91,19	RS 0,00	RS 0,00	RS 275,48	RS 1.224,80



24214800015588



**GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL**

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL
FUNDAÇÃO DE PROTEÇÃO ESPECIAL DO RIO GRANDE DO SUL
DIRETORIA ADMINISTRATIVA

ORÇ 07/2024_R00

4															R\$ 3.254,56
PISOS															R\$ 3.254,56
MADERA E CERMÁNICO															R\$ 249,85
4.1.1	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m²	103,04	R\$ 0,99	R\$ 0,95	R\$ 0,00	24,99%	R\$ 1,24	R\$ 1,19	R\$ 0,00	R\$ 127,50	R\$ 122,35	R\$ 0,00	R\$ 249,85
4.1.2	102151	PISO EM TACO DE MADEIRA 72X10CM, FIXADO COM COLA BASE DE PVA. AF_09/2020	m²	1,00	R\$ 13,83	R\$ 204,89	R\$ 0,00	24,99%	R\$ 17,29	R\$ 256,09	R\$ 0,00	R\$ 17,29	R\$ 256,09	R\$ 0,00	R\$ 273,37
4.1.3	102214	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	103,04	R\$ 8,56	R\$ 12,19	R\$ 0,00	24,99%	R\$ 10,70	R\$ 15,24	R\$ 0,00	R\$ 1.102,44	R\$ 1.569,95	R\$ 0,00	R\$ 2.672,39
4.1.4	Composição própria	RECONSTRUÇÃO DO REJUNTE DAS CERÁMICAS DO PISO DE BANHEIRO - REJUNTE EPOXI, COR CINZA OU CREME - COM FORNECIMENTO DE MATERIAL	m²	1,50	R\$ 5,43	R\$ 26,01	R\$ 0,00	24,99%	R\$ 6,79	R\$ 32,51	R\$ 0,00	R\$ 10,19	R\$ 48,77	R\$ 0,00	R\$ 58,95
5															R\$ 4.947,68
ESQUADRIAS E CORRIMÃOS															R\$ 3.670,42
ESQUADRIAS															R\$ 3.670,42
5.1.1	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m²	36,45	R\$ 0,99	R\$ 0,95	R\$ 0,00	24,99%	R\$ 1,24	R\$ 1,19	R\$ 0,00	R\$ 45,10	R\$ 43,28	R\$ 0,00	R\$ 88,38
5.1.2	102194	LIXAMENTO DE MASSA PARA MADEIRA. AF_01/2021	m²	3,64	R\$ 4,73	R\$ 2,65	R\$ 0,00	24,99%	R\$ 5,91	R\$ 3,31	R\$ 0,00	R\$ 21,55	R\$ 12,07	R\$ 0,00	R\$ 33,62
5.1.3	102201	APLICAÇÃO MASSA ACRÍLICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	m²	3,64	R\$ 8,19	R\$ 10,46	R\$ 0,00	24,99%	R\$ 10,24	R\$ 13,07	R\$ 0,00	R\$ 37,31	R\$ 47,65	R\$ 0,00	R\$ 84,96
5.1.4	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	36,45	R\$ 6,90	R\$ 8,83	R\$ 0,00	24,99%	R\$ 8,62	R\$ 11,04	R\$ 0,00	R\$ 314,35	R\$ 402,27	R\$ 0,00	R\$ 716,62
5.1.5	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	31,02	R\$ 5,43	R\$ 3,49	R\$ 0,00	24,99%	R\$ 6,79	R\$ 4,36	R\$ 0,00	R\$ 210,54	R\$ 135,32	R\$ 0,00	R\$ 345,86
5.1.6	100740	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DE VÃO). AF_01/2020	m²	31,02	R\$ 3,90	R\$ 6,90	R\$ 0,00	24,99%	R\$ 4,87	R\$ 8,62	R\$ 0,00	R\$ 151,22	R\$ 267,54	R\$ 0,00	R\$ 418,75
5.1.7	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	3,15	R\$ 6,43	R\$ 2,36	R\$ 0,00	24,99%	R\$ 8,04	R\$ 2,95	R\$ 0,00	R\$ 25,32	R\$ 9,29	R\$ 0,00	R\$ 34,61
5.1.8	90801	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_12/2019	un	1,00	R\$ 66,23	R\$ 379,96	R\$ 0,00	24,99%	R\$ 82,78	R\$ 467,40	R\$ 0,00	R\$ 82,78	R\$ 467,40	R\$ 0,00	R\$ 550,18
5.1.9	90821	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	1,00	R\$ 34,25	R\$ 404,72	R\$ 0,00	24,99%	R\$ 42,81	R\$ 506,85	R\$ 0,00	R\$ 42,81	R\$ 506,85	R\$ 0,00	R\$ 548,66
5.1.10	90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	1,00	R\$ 37,45	R\$ 432,00	R\$ 0,00	24,99%	R\$ 46,81	R\$ 539,95	R\$ 0,00	R\$ 46,81	R\$ 539,95	R\$ 0,00	R\$ 586,75
5.1.11	Composição própria	TROCA DE FECHADURA PARA PORTA DE ACESSO EXTERNO - COM FORNECIMENTO DE MATERIAL	un	3,00	R\$ 14,35	R\$ 55,53	R\$ 0,00	24,99%	R\$ 17,94	R\$ 69,41	R\$ 0,00	R\$ 53,81	R\$ 208,22	R\$ 0,00	R\$ 262,02
5.2															R\$ 1.227,26
CORRIMÃOS, GUARDA-CORPO, GRADES E PORTÕES															R\$ 1.227,26
5.2.1	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	51,82	R\$ 5,43	R\$ 3,49	R\$ 0,00	24,99%	R\$ 6,79	R\$ 4,36	R\$ 0,00	R\$ 351,70	R\$ 226,05	R\$ 0,00	R\$ 577,75
5.2.2	100740	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DE VÃO). AF_01/2020	m²	51,82	R\$ 3,90	R\$ 6,90	R\$ 0,00	24,99%	R\$ 4,87	R\$ 8,62	R\$ 0,00	R\$ 252,60	R\$ 446,91	R\$ 0,00	R\$ 699,51
6															R\$ 930,93
OUTROS															R\$ 930,93
BANHEIRO															R\$ 910,48
6.1	Composição própria	INSTALAÇÃO CAIXA DE DESCARGA - COM FORNECIMENTO DE MATERIAL	un	1,00	R\$ 7,18	R\$ 47,87	R\$ 0,00	24,99%	R\$ 8,97	R\$ 59,83	R\$ 0,00	R\$ 8,97	R\$ 59,83	R\$ 0,00	R\$ 68,79
6.1.2	86903	CAVATEIRO LOUCA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO UN - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	2,00	R\$ 39,10	R\$ 297,61	R\$ 0,00	24,99%	R\$ 48,87	R\$ 371,97	R\$ 0,00	R\$ 97,74	R\$ 743,95	R\$ 0,00	R\$ 841,69
ILUMINAÇÃO															R\$ 20,05



24214800015588



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL
FUNDAÇÃO DE PROTEÇÃO ESPECIAL DO RIO GRANDE DO SUL
DIRETORIA ADMINISTRATIVA

ORC 07/2024_R00

6.2.1	Composição	TROCA DE LUMINÁRIA POR PAFLON – COM FORNECIMENTO DE MATERIAL	un	1,00	R\$ 7.18	R\$ 8.87	R\$ 0.00	24.99%	R\$ 8.97	R\$ 11.08	R\$ 0.00	R\$ 8.97	R\$ 11.08	R\$ 0.00	R\$ 20.05
SINALIZAÇÃO DE OBRA															
7.1	108689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	4,00	R\$ 26.87	R\$ 277.79	R\$ 0.00	24.99%	R\$ 33.58	R\$ 347.20	R\$ 0.00	R\$ 134.34	R\$ 1.388.81	R\$ 0.00	R\$ 1.523.15
RESUMO															
Custo total M.O. com BDI										R\$ 31.146,25		Custo total Material com BDI		R\$ 22.165,87	
												Custo total Equipa. com BDI		R\$ 12,37	
												Preço Total		R\$ 53.324,49	