



Publicações Legais

anuncie: anuncios@correiodopovo.com.br | (51) 3216.1615

PREFEITURA MUNICIPAL DE PAIM FILHO / RS
EXTRATO DE CONTRATO 158/2024

Processo nº: 025/2024; Número de Contrato: 158/2024 Objeto: Contratação de empresa especializada para execução de sinalização viária na Av. Vignolo João Crisóstomo. Contrato de repasse: 95347/2023. Operação: 1091596-95 - Melhorias a áreas públicas urbanas no município de Paim Filho/RS. Empresa Contratada: SMP INDUSTRIA DE SINALIZAÇÃO DO PLANALTO MÉDIO LTDA., inscrita no CNPJ sob nº 16.611.560/0001-12. Valor: R\$ 9.369,33 (nove mil trezentos e sessenta e nove reais e trinta e três centavos). Data da Assinatura do contrato: 26 de setembro de 2024.

Paim Filho/RS, 26 de setembro de 2024.

GENES JACINTO MOTERLE RIBEIRO
Prefeito Municipal de Paim Filho

PREFEITURA MUNICIPAL DE ERECHIM / RS
PREGÃO ELETRÔNICO 183/2024
REGISTRO DE PREÇOS

Objeto: aquisição de plantas ornamentais e sementes, por Sistema de Registro de Preços (SRP), através da Secretaria Municipal de Meio Ambiente, com Recursos não Vinculados de Impostos – EXCLUSIVO ME-EPP, sagrando-se vencedores as empresas: **DAGOSTINI PRODUÇÃO DE FLORES E HORTALÇAS LTDA**, no valor total estimado de **R\$ 341.900,00** e **PROCOPIO & DAL SASSO LTDA**, no valor total estimado de **R\$ 31.100,00**. A cópia integral da Ata de Registro de Preços encontra-se à disposição dos interessados no endereço www.pmerchim.rs.gov.br.

Erechim, 26 de setembro de 2024.

IZABEL CRISTINA ROCHA MARINHO RIBEIRO
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE ERECHIM / RS
RETIFICAÇÃO DE EDITAL
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 180/2024

A Divisão de Editais informa que quanto ao Pregão Eletrônico nº 180/2024 que tem por objeto a contratação de empresa especializada para locação de material de decoração para o Natal 2024 "Esperança que Ilumina", através da Secretaria Municipal de Cultura e Esporte, com Recursos não Vinculados de Impostos, foi retificado pois houve retificação na cláusula - **DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS E EMISSÃO DE ART, sendo a 15.7. do Edital e 2.6 do Anexo VIII – Minuta do Contrato**. Tendo em vista as alterações promovidas, com o fim de garantir a transparência e a regularidade do processo, o edital será republicado, mantendo-se a data de abertura para o dia **30/09/2024 às 13:30h**, sem prejuízo ao cronograma estabelecido, através do Portal de Compras Públicas www.portaldecompraspublicas.com.br. O Edital está à disposição dos interessados nos seguintes endereços eletrônicos: www.pmerchim.rs.gov.br, www.portaldecompraspublicas.com.br e www.gov.br/pncp/pt-br.

Erechim, 26 de setembro de 2024.

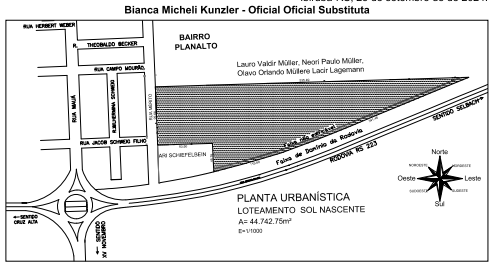
IZABEL CRISTINA ROCHA MARINHO RIBEIRO
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS – COMARCA DE IBIRUBÁ
BIANCA MICHELI KUNZLER
EDITAL DE LOTEAMENTO

Bianca Micheli Kunzler, Oficial Designada do Registro de Imóveis e Especiais da Comarca de Ibirubá-RS, FAZ SABER a todos quantos vierem o presente Edital ou dele tiverem conhecimento que, de conformidade com o artigo 18 e parágrafos da Lei 6.766/79, **KRATZTER EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, CNPJ nº 10.264.254/0001-70, com sede na Rua Pedro Schneider, nº 17, sala 305, Bairro Languiru, na cidade de Taubaté/RS, no ato representado por seu sócio administrador Jorgiane Raoni Kratze, CPF nº 827.167.730-68, residente na Rua 3 de Outubro, nº 870, Bairro Languiru, na cidade de Taubaté/RS; **EDEMAR SCHWEIG**, CPF nº 180.202.910-91 e sua esposa **LORNA L. SCHWEIG**, CPF nº 253.842.870-04, residentes na Rua Campo Mourão, 1674, Bairro Jardim, em Ibirubá/RS; **LORI SCHWEIG**, solteira, sem união estável, CPF nº 683.364.380-68, residente na Linha Quatro, em Ibirubá/RS; **ADEMAR SCHWEIG**, CPF nº 244.668.080-15 e sua esposa **ENI E. P. SCHWEIG**, CPF nº 504.585.250-22, residentes na Linha Quatro, em Ibirubá/RS; **CARLOS J. SCHWEIG**, CPF nº 103.897.920-04 e sua esposa **CÉCILIA C. SCHWEIG**, CPF nº 100.326.060-87, residentes na Rua Barão do Rio Branco, 812, Centro, em Ibirubá/RS; **LELIA JANDREY**, viúva, sem união estável, CPF nº 557.011.080-15, residente na Linha Duas, em Ibirubá/RS; **GILDOMAR FREDRICH**, CPF nº 576.087.170-68, brasileiro, casado com **ELISABETE C. FREDRICH**, CPF nº 008.141.610-57, residente na Rua Diniz Dias, nº 438, em Ibirubá/RS; **GILMAR FREDRICH**, CPF nº 427.665.240-53, casado com **SIMONE M. G. FREDRICH**, CPF nº 974.110.600-97, residentes em Fazenda Itabai, no Município de Santa Bárbara do Sul/RS; **MÁRIO O. FREDRICH**, solteiro, sem união estável, CPF nº 446.707.880-00, residente na Linha Três, em Ibirubá/RS; **ERNAI KUNZTER**, CPF nº 325.547.101-04 e sua esposa **EDI G. KUNZTER**, CPF nº 885.179.850-87, residentes na Localidade de Porongos, no Município de Santa Bárbara do Sul/RS; **LENI KUNZTER BOCK**, CPF nº 448.587.601-20 e seu esposo **HAIBERT BOCK**, CPF nº 356.450.830-91, residentes no Assentamento Gleba Mercedes 1 e 2, no Município de Taboão/MT; **HANI KUNZTER**, CPF nº 429.875.940-04 e sua esposa **ZILA T. C. KUNZTER**, CPF nº 985.031.970-49, residentes na Rua Rio Grande, 1579, Bairro Maria Regina, na cidade de Alvorada/RS; **LIANE KUNZTER RICKES**, brasileira, CPF nº 557.005.510-04, divorciada, sem união estável, residente na Rua Rio de Janeiro, 547, Bairro Jardim, em Ibirubá/RS; **ELOI KUNZTER**, CPF nº 626.887.740-34, brasileiro, solteiro, sem união estável, residente na Rua Alberto Adlers, nº 421, fundos, Bairro Jardim, em Ibirubá/RS; **VANDELEI KUNZTER**, CPF nº 933.053.970-04, casado com **CRISTINA K. KUNZTER**, CPF nº 986.159.200-87, residente na Rua Júlio de Castilhos, n. 2520, em Venâncio Aires/RS; **RUDI SCHWEIG**, CPF nº 061.406.290-04, brasileiro, viúvo, sem união estável, residente na Rua Reinoldo Braatz, nº 1326, Bairro Planalto, em Ibirubá/RS; **LEANDRO SCHWEIG**, CPF nº 727.226.220-68, casado com **ALESSANDRA L. SCHWEIG**, CPF nº 607.849.970-04, residente na Rua Rio de Janeiro, nº 492, Bairro Jardim, em Ibirubá/RS; **DANIELA SCHWEIG**, CPF nº 907.454.850-49, solteira, convivente em união estável com **VOLMIR L. GIACOMOLLI**, CPF nº 427.664.510-72, residentes na Rua Reinoldo Braatz, nº 1336, Bairro Planalto, em Ibirubá/RS; **GUSTAVO SCHWEIG**, CPF nº 002.963.800-32, solteiro, sem união estável, apresentaram perante este Registro de Imóveis, os documentos exigidos pela legislação pertinente, para efeitos de registro do processo de parcelamento de solo, na modalidade loteamento, consoante plano, planta e memorial descritivo, devidamente aprovados pelo órgão municipal competente, denominado **"LOTEAMENTO RESIDENCIAL SOL NASCENTE"**, tendo por objeto a **ÁREA TERRAS URBANAS**, de forma irregular, com a área de **44.742,75-m²** (quarenta e quatro mil, setecentos e quarenta e dois metros e setenta e cinco decímetros quadrados), sem benfeitorias, situada nesta cidade de Ibirubá/RS, Bairro Planalto, com frente para a Rua Mérito, lado par, distante na direção sul 64,32m da esquina com a rodovia RS 223, no quarteirão incompleto formado pela Rua Mérito, Avenida Brasil, Rua Serafim Fagundes, Rua Tiradentes, Rua Diniz Dias, Rodovia RS 223, com os cartórios e confrontações constantes na matrícula nº **15.302, 1.º** 02, deste Ofício Imobiliário. Eventuais impedimentos poderão ser opostos junto a este Ofício, sito na rua Getúlio Vargas, nº 800, loja 02, Centro, Ibirubá/RS, no prazo de **15 (quinze) dias** contados da data da última publicação deste edital, findo o qual, não sendo apresentada qualquer impugnação, efetuar-se-á o competente registro na forma da Lei.

Ibirubá/RS, 25 de setembro de 2024.

Bianca Micheli Kunzler - Oficial Oficial Substituta



MUNICÍPIO DE PINHEIRINHO DO VALE / RS
PREGÃO PRESENCIAL 031/2024

Objeto: Registro de preços para a contratação de empresa (s), para o fornecimento de 06 (seis) notebooks e uma impressora multifuncional 3 em 1, colorida para manutenção das atividades do Município de Pinheirinho do Vale - RS. Prazo de entrega dos envelopes da documentação de habilitação e propostas: até às 8h30min do dia 11/10/2024. Abertura: Dia 11/10/2024, às 9h.

Local: Setor de Licitações do Município, sito a Rua Duque de Caxias, 223, nesta Cidade. Informações e cópia do Edital junto ao Setor de Licitações da Prefeitura Municipal, no período das 7h00min às 13h00min ou através do site www.pinheirinhodovale.rs.gov.br.

Pinheirinho do Vale - RS, em 26 de setembro de 2024.

NELBO ALDAIR APPEL
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMITINHO / RS
AVISO DE RETIFICAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL Nº 16/2024
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 83/2024

Caetano Albarello, Prefeito Municipal de Palmitinho/RS, no uso de suas atribuições torna público a quem possa interessar que estará realizando Licitação na modalidade Pregão Presencial para contratação de horas máquinas de rompedor para Prefeitura Municipal de Palmitinho/RS, a se realizar às **09 horas do dia 11 de outubro de 2024**. Maiores informações podem ser obtidas pelo telefone (55) 3791-1123/ Ramal 231 ou junto ao Setor de Licitações e Contratos, sendo que o edital está disponível no site: palmitinho.atende.net.

Palmitinho/RS, 26 de setembro de 2024.

CAETANO ALBARELLO
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS DO LEÃO / RS
EDITAL Nº 042/2024
PREGÃO ELETRÔNICO PROCESSO Nº 087/2024

O Município de Minas do Leão comunica aos interessados que se encontra aberta licitação na modalidade Pregão Eletrônico, cujo objeto é a aquisição de Pneus e Câmaras Pneumáticas para as Diversas Secretarias.

Data, hora e local da disputa de preços: dia 10 de outubro de 2024, às 9h, no site www.portaldecompraspublicas.com.br.

O edital encontra-se à disposição no site www.minasdoleao.rs.gov.br e www.portaldecompraspublicas.com.br. Maiores informações no Departamento de Compras, Rua Senador Salgado Filho, 86, telefone (51) 3124-0075 ou por meio do e-mail pregao@minasdoleao.rs.gov.br, de segunda a sexta-feira, das 8h às 12h e das 13h às 17h.

Minas do Leão, 27 de setembro de 2024.

VILMAR DOS SANTOS OLIVEIRA
Vice-Prefeito Municipal em exercício

Celc SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, GOVERNANÇA E GESTÃO

GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

AVISO DE REAGENDAMENTO

Pregão Eletrônico nº 0486/2024 Processo 24/1300-0004865-7

Objeto: Registro de preços de coletes balísticos.

A Diretora do Departamento de Licitações Centralizadas da Subsecretaria da Administração Central de Licitações do RS - CELC, no uso de suas atribuições torna público o **REAGENDAMENTO** da data de abertura da sessão para o dia **02/10/2024**, às 09h.

ABERTURA PREGÃO ELETRÔNICO

EDITAL PE 6224/2024 Objeto: Serviço de Atensão Domiciliar em Gravata/RS. DATA: 11/10/2024, 09h Processo 24/2000-0056355-6

Kethy Helen de Souza Bazo
Diretora DELIC/CELC

Felipe Moreira Cruzeiro
Subsecretário CELIC/SPGG

banrisul

EDITAL DE PÚBLICO LEILÃO EXTRAJUDICIAL
0013042/2024

O **LEILOEIRO OFICIAL Rui Cesar Fernandes Pinto**, matrícula nº 0251/2010, autorizado pelo Credor Fiduciário BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S.A. - Banrisul, torna público que submeterá à venda, para pagamento da dívida fiduciária em favor do Credor Banrisul, na forma da Lei 9.514/97 e regulamentação complementar, e observadas as condições do contrato de empréstimo, em **Primeiro Público Leilão no dia 07/10/2024 às 09:00h**, no endereço: Pelo site <http://www.ruipintoleiloeiro.com.br/> pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda (valor de avaliação estipulado em contrato) e, não alcançando êxito neste, em **Segundo Público Leilão no dia 21/10/2024**, no mesmo horário e local, pelo lance maior oferecido, desde que igual ou superior ao preço mínimo equivalente ao montante da dívida e demais encargos e obrigações, tudo devidamente atualizado na data do leilão, dos imóveis: **Imóvel A)** Uma residência urbana em alvenaria localizada no município de Pelotas, na Avenida Cidade de Rio Grande nº 1.569, CEP: 96076-240 no estado do RS, registrada no 1º Cartório Registro de Imóveis do município de Pelotas, sob a matrícula 46.333, com área de 122,72m². Imóvel ocupado. * Valor: 1º leilão: R\$ 295.577,65 e 2º leilão: R\$ 242.803,21. ** **Fiduciante:** Bianca de Souza Briolara e Daniel de Cantos Lopes. **Contrato:** 09306498840. **Imóvel B)** Um apartamento urbano localizado no município de Pelotas, na Rua Barão De Cotejipe, nº 312, Ap. 136, CEP: 96075030 no estado do RS, registrado no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Pelotas, sob matrícula 74.064, com área de 42,41 m². Imóvel ocupado. * Valor: 1º leilão: R\$ 192.881,61 e 2º leilão: R\$ 150.991,86. ** **Fiduciantes:** Neida Salines Pereira. **Contrato:** 09306439119. * - O imóvel é arrematado no estado em que se encontra. Qualquer diferença existente entre o imóvel e sua documentação não poderá ser invocada como motivo para compensação, quer no preço, quer nas condições de pagamento, correndo ainda por conta do arrematante as despesas, a iniciativa e os meios necessários à sua desocupação. A respectiva escritura pública de compra e venda deverá ser formalizada no prazo de 60 (sessenta) dias a contar da arrematação, não sendo permitido retardar essa formalização sem que haja impedimento legal para tanto, devendo, nesse caso, os encargos de condomínio e IPTU do imóvel serem imediatamente assumidos pelo arrematante. Estando o imóvel desocupado, a entrega das chaves ao arrematante fica condicionada a apresentação de comprovante de que a respectiva escritura de compra e venda foi encaminhada para registro no Ofício de Registro de Imóveis competente. ** - Valor corrigido pela aplicação de coeficiente de atualização monetária idêntico ao utilizado para o reajustamento dos depósitos de poupança mantidos nas instituições integrantes do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimos – SBPE, mais despesas previstas no Art. 27, § 2º da Lei 9.514, de 20 de novembro de 1997. **Pagamento:** À vista, mediante transferência bancária proveniente de conta de titularidade do arrematante. **Comissão do Leiloeiro:** 5%. **Informações:** Com o leiloeiro **Leiloeiro Rui Cesar Fernandes Pinto**, endereço: Rua General Osório, 356 – unidade 03 - Centro - Pelotas - RS - CEP 96.020-000, telefones: 51 32292928, 51 999947866, email: contato@ruipintoleiloeiro.com.br ou com o Banrisul pelos telefones (51) 3215-4513, 3215-3275, 3215-4517 e 3215-1424, das 08h às 17h.

Porto Alegre, 27 de Setembro de 2024.

Banco do Estado do Rio Grande do Sul S.A.
Unidade de Gestão Patrimonial