

## Publicações Legais

anuncie: [anuncios@correiodopovo.com.br](mailto:anuncios@correiodopovo.com.br) | (51) 3216.1615

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PAIM FILHO / RS**  
**EXTRATO DE CONTRATO 158/2024**

Processo nº: 025/2024; Número de Contrato: 158/2024 Objeto: Contratação de empresa especializada para execução de sinalização viária na Av. Vigário João Crisóstomo. Contrato de repasse: 953347/2023. Operação: 1091596-95 - Melhorias à áreas públicas urbanas no município de Paim Filho/RS. Empresa Contratada: SMP INDUSTRIA DE SINALIZAÇÃO DO PLANALTO MEDIO LTDA., inscrita no CNPJ sob nº 16.611.560/0001-12. Valor: R\$ 9.369,33 (nove mil trezentos e sessenta e nove reais e trinta e três centavos). Data da Assinatura do contrato: 26 de setembro de 2024.

Paim Filho/RS, 26 de setembro de 2024.

**GENES JACINTO MOTERLE RIBEIRO**  
Prefeito Municipal de Paim Filho

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ERECHIM / RS**  
**PREGÃO ELETRÔNICO 183/2024**  
**REGISTRO DE PREÇOS**

Objeto: aquisição de plantas ornamentais e sementes, por Sistema de Registro de Preços (SRP), através da Secretaria Municipal de Meio Ambiente, com Recursos não Vinculados de Impostos – EXCLUSIVO ME-EPP, sagrando-se vencedoras as empresas: DAGOSTINI PRODUÇÃO DE FLORES E HORTALIÇAS LTDA, no valor total estimado de R\$ 341.900,00 e PROCCOPI & DAL SASSO LTDA, no valor total estimado de R\$ 311.100,00. A cópia integral da Ata de Registro de Preços encontra-se à disposição dos interessados no endereço [www.pmerechim.rs.gov.br](http://www.pmerechim.rs.gov.br).

Erechim, 26 de setembro de 2024.

**IZABEL CRISTINA ROCHA MARINHO RIBEIRO**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ERECHIM / RS**  
**RETIFICAÇÃO DE EDITAL**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 180/2024**

A Divisão de Editais informa que quanto ao Pregão Eletrônico nº 180/2024 que tem por objeto a contratação de empresa especializada para locação de material de decoração para o Natal 2024 "Esperança que ilumina", através da Secretaria Municipal de Cultura e Esporte, com Recursos não Vinculados de Impostos, foi retificado pois houve retificação na cláusula - DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS E EMISSÃO DE ART, sendo a 15.7. do Edital e 2.6 do Anexo VIII - Minuta do Contrato. Tendo em vista as alterações promovidas, com o fim de garantir a transparência e a regularidade do processo, o edital será republicado, mantendo-se a data de abertura para o dia 30/09/2024 às 13:30h, sem prejuízo ao cronograma estabelecido, através do Portal de Compras Públicas [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br). O Edital está à disposição dos interessados nos seguintes endereços eletrônicos: [www.pmerechim.rs.gov.br](http://www.pmerechim.rs.gov.br), [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br) e [www.gov.br/pnpp/jpt-br](http://www.gov.br/pnpp/jpt-br).

Erechim, 26 de setembro de 2024.

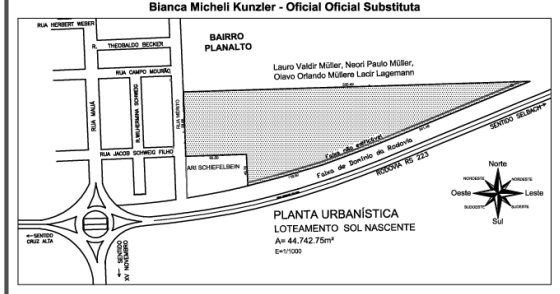
**IZABEL CRISTINA ROCHA MARINHO RIBEIRO**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS – COMARCA DE IBIRUBÁ**  
**BIANCA MICHELI KUNZLER**  
**EDITAL DE LOTEAMENTO**

Bianca Micheli Kunzler, Oficial Designada do Registro de Imóveis e Especiais da Comarca de Ibirubá/RS, FAZ SABER a todos quantos virem o presente Edital ou dele tiverem conhecimento que, de conformidade com o artigo 18 e parágrafos da Lei 6.766/73, KRATZTZE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ nº 10.264.254/0001-70, com sede na Rua Pedro Schneider, nº 17, sala 305, Bairro Languini, na cidade de Teutônia/RS, no ato representada por seu sócio administrador Jorglans Raoni Krabbe, CPF nº 827.167.730-68, residente na Rua 3 de Outubro, nº 870, Bairro Languini, na cidade de Teutônia/RS; EDEMAR SCHWEIG, CPF nº 180.202.910-91 e sua esposa LORNA L. SCHWEIG, CPF nº 253.842.870-04, residentes na Rua Campo Mourão, 1674, Bairro Jardim, em Ibirubá/RS; LORI SCHWEIG, solteira, sem união estável, CPF nº 683.354.380-68, residente na Linha Quatro, em Ibirubá/RS; ADEMAR SCHWEIG, CPF nº 244.668.080-15 e sua esposa ENI E. P. SCHWEIG, CPF nº 004.585.250-22, residentes na Linha Quatro, em Ibirubá/RS; CARLOS J. SCHWEIG, CPF nº 103.897.920-04 e sua esposa CECILIA C. SCHWEIG, CPF nº 100.326.060-87, residentes na Rua Barão do Rio Branco, 812, Centro, em Ibirubá/RS; LELIA JANDREY, viúva, sem união estável, CPF nº 557.011.080-15, residente na Linha Duas, em Ibirubá/RS; GILDOMAR FREDRICH, CPF nº 576.087.170-68, brasileiro, casado com ELISABETE C. FREDRICH, CPF nº 008.141.610-57, residente na Rua Diniz Dias, nº 438, em Ibirubá/RS; GILMAR FREDRICH, CPF nº 427.865.240-53, casado com SIMONE M. G. FREDRICH, CPF nº 974.110.600-97, residentes em Fazenda Italba, no Município de Santa Bárbara do Sul/RS; MARIO O. FREDRICH, solteiro, sem união estável, CPF nº 446.707.880-00, residente na Linha Três, em Ibirubá/RS; ERNANI KÜNTZER, CPF nº 325.547.101-04 e sua esposa EDI G. KÜNTZER, CPF nº 885.179.850-87, residentes na Localidade de Porongos, no Município de Santa Bárbara do Sul/RS; LENI KÜNTZER BOCK, CPF nº 448.587.601-20 e seu esposo HAINBERT BOCK, CPF nº 356.450.830-91, residentes no Assentamento Gleba Mercedes 1 e 2, no Município de Tabapora/MT; HAINI KUNZTER, CPF nº 429.875.040-04 e sua esposa ZILIA T. C. KUNZTER, CPF nº 985.031.970-49, residentes na Rua Rio Grande, 1679, Bairro Maria Regina, na cidade de Alvorada/RS; LIANE KÜNTZER RICKES, brasileira, CPF nº 557.005.510-04, divorciada, sem união estável, residente na Rua Rio de Janeiro, 547, Bairro Jardim, em Ibirubá/RS; ELOI KÜNTZER, CPF nº 626.887.740-34, brasileiro, solteiro, sem união estável, residente na Rua Alberto Adlers, nº 421, fundos, Bairro Jardim, em Ibirubá/RS; VANDERLEI KÜNTZER, CPF nº 933.053.970-04 casado com CRISTINA K. KÜNTZER, CPF nº 986.159.200-87, residente na Rua Júlio de Castilhos, n. 2520, em Venâncio Aires/RS; RUDI SCHWEIG, CPF nº 061.406.290-04, brasileiro, viúvo, sem união estável, residente na Rua Reinaldo Bratz, nº 1326, Bairro Planalto, em Ibirubá/RS; LEANDRO SCHWEIG, CPF nº 727.226.220-68, casado com ALESSANDRA L. SCHWEIG, CPF nº 607.849.970-04, residente na Rua Rio de Janeiro, nº 492, Bairro Jardim, em Ibirubá/RS; DANIELA SCHWEIG, CPF nº 907.454.850-49, solteira, convivente em união estável com VOLMIR L. GIACOMOLLI, CPF nº 427.684.510-72, residentes na Rua Reinaldo Bratz, nº 1336, Bairro Planalto, em Ibirubá/RS; GUSTAVO SCHWEIG, CPF nº 002.963.800-32, solteiro, sem união estável, apresentaram perante este Registro de Imóveis, os documentos exigidos pela legislação pertinente, para efeitos de registro do processo de parcelamento de solo, na modalidade lotação, consorte plano, planta e memorial descritivo, devidamente aprovados pelo órgão municipal competente, denominado "LOTEAMENTO RESIDENCIAL SOL NASCENTE", tendo por objeto a ÁREA TERRAS URBANAS, de forma irregular, com a área de 44.742,75m² (quarenta e quatro mil, setecentos e quarenta e dois metros e setenta e cinco decímetros quadrados), sem benfeitorias, situada nesta cidade de Ibirubá/RS, Bairro Planalto, com frente para a Rua Mérito, lado par, distante na direção sul 64,32m da esquina com a rodovia RS 223, no quarteirão incompleto formado pela Rua Mérito, Avenida Brasil, Rua Serafim Fagundes, Rua Tiradentes, Rua Diniz Dias, Rua Júlio Rosa e Rodovia RS 223, com as características e confrontações constantes na matrícula nº 15.302, L.º 02, deste Ofício Imobiliário. Eventuais impedimentos poderão ser opostos junto a este Ofício, sito na Rua Getúlio Vargas, nº 800, loja 02, Centro, Ibirubá/RS, no prazo de 15 (quinze) dias contados da data da última publicação deste edital, findo o qual, não sendo apresentada qualquer impugnação, efetuar-se-á o competente registro na forma da Lei.

Ibirubá-RS, 25 de setembro de 2024.

**Bianca Micheli Kunzler - Oficial Oficial Substituta**



**MUNICÍPIO DE PINHEIRINHO DO VALE / RS**  
**PREGÃO PRESENCIAL 031/2024**

Objeto: Registro de preços para a contratação de empresa (s), para o fornecimento de 06 (seis) notebooks e uma impressora multifuncional 3 em 1, colorida para manutenção das atividades do Município de Pinheiro do Vale - RS. Prazo de entrega dos envelopes de documentação de habilitação e propostas: até às 8h30min do dia 11/10/2024. Abertura: Dia 11/10/2024, às 9h.

Local: Setor de Licitações do Município, sito a Rua Duque de Caxias, 223, nesta Cidade. Informações e cópia do Edital junto ao Setor de Licitações da Prefeitura Municipal, no período das 7h00min às 13h00min ou através do site [www.pinheirodovale.rs.gov.br](http://www.pinheirodovale.rs.gov.br).

Pinheiro do Vale - RS, em 26 de setembro de 2024.

**NELBO ALDAIR APPEL**  
Prefeito Municipal

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMITINHO / RS**  
**AVISO DE RETIFICAÇÃO**  
**PREGÃO PRESENCIAL Nº 16/2024**  
**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 83/2024**

Caelano Albarello, Prefeito Municipal de Palmitinho/RS, no uso de suas atribuições torna público a quem possa interessar que estará realizando Licitação na modalidade Pregão Presencial para contratação de horas máquinas de rompedor para Prefeitura Municipal de Palmitinho/RS, a se realizar às 09 horas do dia 11 de outubro de 2024. Maiores informações podem ser obtidas pelo telefone (55) 3791-1123/Ramal 231 ou junto ao Setor de Licitações e Contratos, sendo que o edital está disponível no site: [palmitinho.atende.net](http://palmitinho.atende.net).

Palmitinho/RS, 26 de setembro de 2024.

**CAETANO ALBARELLO**  
Prefeito Municipal

**PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS DO LEÃO / RS**  
**EDITAL Nº 042/2024**  
**PREGÃO ELETRÔNICO PROCESSO Nº 087/2024**

O Município de Minas do Leão comunica aos interessados que se encontra aberta licitação na modalidade Pregão Eletrônico, cujo objeto é a aquisição de Pneus e Câmaras Pneumáticas para as Diversas Secretarias.

Data, hora e local da disputa de preços: dia 10 de outubro de 2024, às 9h, no site [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br).

O edital encontra-se à disposição no site [www.minasdoleao.rs.gov.br](http://www.minasdoleao.rs.gov.br) e [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br). Maiores informações no Departamento de Compras, Rua Senador Salgado Filho, 86, telefone (51) 3124-0075 ou por meio do e-mail [pregao@minasdoleao.rs.gov.br](mailto:pregao@minasdoleao.rs.gov.br), de segunda a sexta-feira, das 8h às 12h e das 13h às 17h.

Minas do Leão, 27 de setembro de 2024.

**VILMAR DOS SANTOS OLIVEIRA**  
Vice-Prefeito Municipal em exercício

**Celc SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, GOVERNANÇA E GESTÃO**

**ATOS ADMINISTRATIVOS - LEI FEDERAL Nº 14.133, DE 01 DE ABRIL DE 2021**  
**AVISO DE REAGENDAMENTO**

Pregão Eletrônico nº 0486/2024 Processo 24/1300-0004865-7

Objeto: Registro de preços de coletes balísticos.

A Diretora do Departamento de Licitações Centralizadas da Subsecretaria da Administração Central de Licitações do RS - CELIC, no uso de suas atribuições torna público o REAGENDAMENTO da data de abertura da sessão para o dia 02/10/2024, às 09h.

**ABERTURA PREGÃO ELETRÔNICO**

EDITAL PE 9224/2024 Objeto: Serviço de Atenção Domiciliar em Gravata/RS.  
DATA: 11/10/2024, 09h Processo 24/2000-0056355-6

**Kethy Helen de Souza Bazo**  
Diretora CELIC/CELIC

**Felipe Moreira Cruzeiro**  
Subsecretário CELIC/SPGG

**banrisul**

**EDITAL DE PÚBLICO LEILÃO EXTRAJUDICIAL**  
**0013042/2024**

O LEILOEIRO OFICIAL Rui Cesar Fernandes Pinto, matrícula nº 0251/2010, autorizado pelo Credor Fiduciário BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S.A. - Banrisul, torna público que submeterá à venda, para pagamento da dívida fiduciária em favor do Credor Banrisul, na forma da Lei 9.514/97 e regulamentação complementar, e observadas as condições do contrato de empréstimo, em Primeiro Público Leilão no dia 07/10/2024 às 09:00h, no endereço: Pelo site <http://www.ruipintoleiloeiro.com.br> pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda (valor de avaliação estipulado em contrato) e, não alcançando êxito neste, em Segundo Público Leilão no dia 21/10/2024, no mesmo horário e local, pelo lance maior oferecido, desde que igual ou superior ao preço mínimo equivalente ao montante da dívida e demais encargos e obrigações, tudo devidamente atualizado na data do leilão, dos imóveis: Imóvel A) Uma residência urbana em alvenaria localizada no município de Pelotas, na Avenida Cidade de Rio Grande nº 1.569, CEP: 96076-240 no estado do RS, registrada no 1º Cartório Registro de Imóveis do município de Pelotas, sob a matrícula 46.333, com área de 122,72m². Imóvel ocupado. \* Valor: 1º leilão: R\$ 295.577,65 e 2º leilão: R\$ 242.803,21. \*\* Fiduciante: Bianca de Souza Brisolara e Daniel de Cantos Lopes. Contrato: 09306498840. Imóvel B) Um apartamento urbano localizado no município de Pelotas, na Rua Barão De Cotegipe, nº 312, Ap. 136, CEP: 96075030 no estado do RS, registrado no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Pelotas, sob a matrícula 74.064, com área de 42,41 m². Imóvel ocupado. \* Valor: 1º leilão: R\$ 192.881,61 e 2º leilão: R\$ 150.991,86. \*\* Fiduciante: Neida Salines Pereira. Contrato: 09306439119. - O imóvel é arrematado no estado em que se encontra. Qualquer diferença existente entre o imóvel e sua documentação não poderá ser invocada como motivo para compensação, quer no preço, quer nas condições de pagamento, correndo ainda por conta do arrematante as despesas, a iniciativa e os meios necessários à sua desocupação. A respectiva escritura pública de compra e venda deverá ser formalizada no prazo de 60 (sessenta) dias a contar da arrematação, não sendo permitido retardar essa formalização sem que haja impedimento legal para tanto, devendo, nesse caso, os encargos de condomínio e IPTU do imóvel serem imediatamente assumidos pelo arrematante. Estando o imóvel desocupado, a entrega das chaves ao arrematante fica condicionada a apresentação de comprovante de que a respectiva escritura de compra e venda foi encaminhada para registro no Ofício de Registro de Imóveis competente. \*\* - Valor corrigido pela aplicação de coeficiente de atualização monetária idêntico ao utilizado para o reajustamento dos depósitos de poupança mantidos nas instituições integrantes do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimos - SBPE, mais despesas previstas no Art. 27, § 2º da Lei 9.514, de 20 de novembro de 1997. Pagamento: À vista, mediante transferência bancária proveniente de conta de titularidade do arrematante. Comissão do Leiloeiro: 5%. Informações: Com o leiloeiro Leiloeiro Rui Cesar Fernandes Pinto, endereço: Rua General Osório, 356 - unidade 03 - Centro - Pelotas - RS - CEP 96.020-000, telefones: 51 32292928, 51 999947866, email: [contato@ruipintoleiloeiro.com.br](mailto:contato@ruipintoleiloeiro.com.br) ou com o Banrisul pelos telefones (51) 3215-4513, 3215-3275, 3215-4517 e 3215-1424, das 08h às 17h.

Porto Alegre, 27 de Setembro de 2024.  
**Banco do Estado do Rio Grande do Sul S. A.**  
Unidade de Gestão Patrimonial

PARA  
ANUNCIAR SUA  
PUBLICIDADE  
LEGAL NO  
CORREIO  
DO POVO,  
CONSULTE  
SUA AGÊNCIA  
OU SOLICITE  
ATENDIMENTO  
DIRETO, LIGUE  
51 3216.1615