



24214800015936



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL
FUNDAÇÃO DE PROTEÇÃO ESPECIAL DO RIO GRANDE DO SUL
DIRETORIA ADMINISTRATIVA
ORC 08/2024_R00

PROJETO: Reforma NAR Menino Deus e Arts 14 e 22

PROA:														ORÇAMENTO: SINAPI:				DESENERADO: 07/2024	
Item	Código	Descrição	Un	Quantidade	M.O.	Material	Equip.	BDI 23,97%	Custo Unitário com BDI			Custo Total com BDI							
ADMINISTRAÇÃO LOCAL														M.O.	Material	Equip.			
1.1	93572	ENCARGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	mês	1,00	R\$ 9.297,00	R\$ 514,28	R\$ 0,00	23,97%	R\$ 11.525,08	R\$ 637,53	R\$ 0,00	R\$ 11.525,08	R\$ 637,53	R\$ 0,00	R\$ 12.162,61				
2		LIQUEZA													R\$ 5.705,55				
2.1		LIQUEZA PAREDES E MUROS													R\$ 4.745,67				
2.1.1	99814	LIQUEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO, AF. 04/2019	m²	2115,04	R\$ 1,31	R\$ 0,48	R\$ 0,02	23,97%	R\$ 1,62	R\$ 0,60	R\$ 0,02	R\$ 3,434,71	R\$ 1.258,52	R\$ 52,44	R\$ 4.745,67				
2.2		LIQUEZA FORROS													R\$ 333,95				
2.2.1	99826	LIQUEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO, AF. 04/2019	m²	187,08	R\$ 1,05	R\$ 0,39	R\$ 0,00	23,97%	R\$ 1,30	R\$ 0,48	R\$ 0,00	R\$ 243,51	R\$ 90,45	R\$ 0,00	R\$ 333,95				
2.3		LIQUEZA DE JANELAS													R\$ 122,41				
2.3.1	99821	LIQUEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC, AF. 04/2019	m²	44,02	R\$ 0,91	R\$ 1,15	R\$ 0,00	23,97%	R\$ 1,13	R\$ 1,43	R\$ 0,00	R\$ 49,66	R\$ 62,76	R\$ 0,00	R\$ 112,41				
2.4		LIQUEZA DE PISO CERÂMICO													R\$ 13,51				
2.4.1	99802	LIQUEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO, AF. 04/2019	m²	5,62	R\$ 1,42	R\$ 0,52	R\$ 0,00	23,97%	R\$ 1,76	R\$ 0,64	R\$ 0,00	R\$ 9,89	R\$ 3,62	R\$ 0,00	R\$ 13,51				
3		MUROS, PAREDES, TETOS E FORROS													R\$ 57.935,18				
3.1		FORRO DE MADEIRA													R\$ 1.104,24				
3.1.1	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA, AF. 01/2021	m²	59,54	R\$ 0,99	R\$ 0,95	R\$ 0,00	23,97%	R\$ 1,23	R\$ 1,18	R\$ 0,00	R\$ 73,07	R\$ 70,12	R\$ 0,00	R\$ 143,19				
3.1.2	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS, AF. 01/2021	m²	59,54	R\$ 6,90	R\$ 8,83	R\$ 0,00	23,97%	R\$ 8,55	R\$ 10,95	R\$ 0,00	R\$ 509,30	R\$ 651,75	R\$ 0,00	R\$ 1.161,05				
3.2		TETOS													R\$ 3.756,65				
3.2.1	88494	MASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL, AF. 04/2023	m²	9,42	R\$ 11,60	R\$ 7,83	R\$ 0,00	23,97%	R\$ 14,38	R\$ 9,71	R\$ 0,00	R\$ 135,40	R\$ 91,40	R\$ 0,00	R\$ 226,80				
3.2.2	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS, AF. 04/2023	m²	188,32	R\$ 5,20	R\$ 9,92	R\$ 0,00	23,97%	R\$ 6,45	R\$ 12,30	R\$ 0,00	R\$ 1.213,96	R\$ 2.315,86	R\$ 0,00	R\$ 3.529,83				
3.3		PAREDES													R\$ 52.974,31				
3.3.1	104229	EMBOCO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONHEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANDOS DE TACHADA COM PRESEÇA DE VARGAS, CRESSURA DE AQUILA, ACESSO DE AQUILA, AF. 02/2022	m²	64,65	R\$ 38,06	R\$ 39,67	R\$ 0,15	23,97%	R\$ 47,18	R\$ 49,18	R\$ 0,19	R\$ 3.050,23	R\$ 3.179,26	R\$ 12,02	R\$ 6.241,51				
3.3.2	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL, AF. 04/2023	m²	23,55	R\$ 5,66	R\$ 5,38	R\$ 0,00	23,97%	R\$ 7,02	R\$ 6,67	R\$ 0,00	R\$ 165,21	R\$ 157,04	R\$ 0,00	R\$ 322,25				
3.3.3	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS, AF. 03/2024	m²	1644,11	R\$ 5,87	R\$ 9,42	R\$ 0,00	23,97%	R\$ 7,28	R\$ 11,68	R\$ 0,00	R\$ 11.963,83	R\$ 19.199,20	R\$ 0,00	R\$ 31.163,04				
3.3.4	96130	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO AF. 03/2024	m²	41,10	R\$ 8,85	R\$ 9,39	R\$ 0,00	23,97%	R\$ 10,97	R\$ 11,64	R\$ 0,00	R\$ 450,94	R\$ 478,45	R\$ 0,00	R\$ 929,39				
3.3.5	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF. 04/2023	m²	470,93	R\$ 3,73	R\$ 6,81	R\$ 0,00	23,97%	R\$ 4,62	R\$ 8,44	R\$ 0,00	R\$ 2.177,52	R\$ 3.975,59	R\$ 0,00	R\$ 6.153,11				
3.3.6	Composição própria	PINTURA DE CERÂMICA COM TINTA EPOXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPOXI.	m²	102,58	R\$ 6,64	R\$ 56,79	R\$ 0,00	23,97%	R\$ 8,23	R\$ 70,40	R\$ 0,00	R\$ 843,83	R\$ 7.221,19	R\$ 0,00	R\$ 8.065,02				
4		ESQUADRIAS													R\$ 18.608,65				
4.1		ESQUADRIAS													R\$ 18.608,65				
4.1.1	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA, AF. 01/2021	m²	88,80	R\$ 0,99	R\$ 0,95	R\$ 0,00	23,97%	R\$ 1,23	R\$ 1,18	R\$ 0,00	R\$ 108,98	R\$ 104,57	R\$ 0,00	R\$ 213,55				
4.1.2	102194	LIXAMENTO DE MASSA PARA MADEIRA, AF. 01/2021	m²	4,44	R\$ 4,73	R\$ 2,65	R\$ 0,00	23,97%	R\$ 5,86	R\$ 3,29	R\$ 0,00	R\$ 26,03	R\$ 14,59	R\$ 0,00	R\$ 40,62				

Página 1 de 2

Fundação de Proteção Especial do RS – FPERGS SEDES RS
Av. Sete de Setembro, 539, 5º ao 8º andar – Centro Histórico – Porto Alegre – CEP 90010-190
Telefone: (51) 3254.7150

GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

FUNDAÇÃO DE PROTEÇÃO ESPECIAL DO RIO GRANDE DO SUL

DIRETORIA ADMINISTRATIVA

DRC 08/2024 R00

1.1.3	102201	APLICAÇÃO MASSA AGRILA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF: 07/2021	m²	4.44	R\$ 8.19	R\$ 10.46	R\$ 0.00	23.97%	R\$ 10.15	R\$ 12.97	R\$ 0.00	R\$ 45.08	R\$ 57.57	R\$ 0.00	R\$ 102.65	
1.1.4	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF: 07/2021	m²	88.80	R\$ 6.90	R\$ 8.83	R\$ 0.00	23.97%	R\$ 8.55	R\$ 10.95	R\$ 0.00	R\$ 759.54	R\$ 971.99	R\$ 0.00	R\$ 1,731.52	
1.1.5	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF: 01/2020	m²	44.02	R\$ 5.43	R\$ 3.49	R\$ 0.00	23.97%	R\$ 6.73	R\$ 4.33	R\$ 0.00	R\$ 296.32	R\$ 190.45	R\$ 0.00	R\$ 486.76	
1.1.6	100740	PINTURA COM TINTA AQUÍDUA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERIL, METAL EXECUTADO EM FABRICA (POR DE MÃO). AF: 01/2020	m²	44.02	R\$ 3.90	R\$ 6.90	R\$ 0.00	23.97%	R\$ 4.83	R\$ 8.55	R\$ 0.00	R\$ 212.82	R\$ 376.53	R\$ 0.00	R\$ 589.36	
1.1.7	97645	RENOVAÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF: 09/2023	m²	4.00	R\$ 19.20	R\$ 6.16	R\$ 0.00	23.97%	R\$ 23.80	R\$ 7.64	R\$ 0.00	R\$ 95.21	R\$ 30.55	R\$ 0.00	R\$ 125.75	
1.1.8	100665	JANELA DE MADEIRA - EDIMONHO/ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - DE ABRIR COM 4 FOLOS (2 VENEZIANAS E 2 GUIHOTINS PARA VIDRO) COM PATEINTE ALZAR E FERRELAGENS, EXCLUISE VIDROS, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 12/2019	m²	9.95	R\$ 41.97	R\$ 973.96	R\$ 0.00	23.97%	R\$ 52.03	R\$ 1,207.38	R\$ 0.00	R\$ 517.89	R\$ 12,018.22	R\$ 0.00	R\$ 12,536.11	
1.1.9	102151	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 3 MM, EM ESQUADRIA DE MADEIRA, EMÃO (COM BASQUE). AF: 07/2021	m²	9.95	R\$ 19.27	R\$ 108.92	R\$ 0.00	23.97%	R\$ 23.89	R\$ 135.02	R\$ 0.00	R\$ 237.78	R\$ 1,344.02	R\$ 0.00	R\$ 1,581.81	
1.1.10	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF: 09/2023	m²	3.36	R\$ 6.43	R\$ 2.36	R\$ 0.00	23.97%	R\$ 7.97	R\$ 2.93	R\$ 0.00	R\$ 26.78	R\$ 9.83	R\$ 0.00	R\$ 36.61	
1.1.11	90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MEIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUISE DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 12/2019	un	2.00	R\$ 37.45	R\$ 432.00	R\$ 0.00	23.97%	R\$ 46.43	R\$ 535.53	R\$ 0.00	R\$ 92.85	R\$ 1,071.06	R\$ 0.00	R\$ 1,163.91	
5		PISO CERÂMICO													R\$ 481.00	
5.1	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF: 09/2023	m²	5.62	R\$ 15.32	R\$ 5.73	R\$ 0.00	23.97%	R\$ 18.99	R\$ 7.10	R\$ 0.00	R\$ 106.66	R\$ 39.89	R\$ 0.00	R\$ 146.55	
5.2	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF: 02/2023 - PE	m²	5.62	R\$ 6.46	R\$ 41.58	R\$ 0.00	23.97%	R\$ 8.01	R\$ 51.54	R\$ 0.00	R\$ 44.97	R\$ 289.48	R\$ 0.00	R\$ 334.45	
5		SINALIZAÇÃO DE OBRA													R\$ 2,266.04	
5.1.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF: 09/2022 - PS	m²	6.00	R\$ 26.87	R\$ 277.79	R\$ 0.00	23.97%	R\$ 33.31	R\$ 344.36	R\$ 0.00	R\$ 199.86	R\$ 2,066.18	R\$ 0.00	R\$ 2,266.04	
											Custo total I.M.O.		Custo total Equip. com BDI		Preço Total	
											R\$ 38.616.91		R\$ 57.977.67		R\$ 96.595.04	
											Custo total		Equip. com BDI			
											R\$ 64.46					