

1



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS E HABITAÇÃO
DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS
DIVISÃO DE PROJETOS DE ARQUITETURA

RELATÓRIO DE VISTORIA TÉCNICA

ESCOLA ESTADUAL DE ENSINO FUNDAMENTAL ALMIRANTE TAMANDARÉ

23-1900-0013732-1-ARQ-RV1-R000

1900-0013732-1-ARQ-RV1-R000

Escola: Escola Estadual de Ensino Fundamental Almirante Tamandaré
Endereço: Av. Fernandes Bastos, 761 – Bairro Centro
Município: Tramandaí/RS
CROP: 21^a





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS E HABITAÇÃO
DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS
DIVISÃO DE PROJETOS DE ARQUITETURA

No dia 21 de março de 2023, as arquitetas Verlaine Bernardes dos Santos e Priscilla Fumi Mincaroni Suzuki Warzak, da Divisão de Projetos Arquitetônicos da Secretaria de Obras Públicas, realizaram a visita técnica previamente agendada na **Escola Estadual de Ensino Fundamental Almirante Tamandaré**, localizada no Município de Tramandaí. O objetivo desta visita foi o reconhecimento do local e os levantamentos para a ampliação do refeitório. E no dia 04 de abril de 2023, a arquiteta Priscilla Fumi Mincaroni Suzuki Warzak, e os engenheiros Paulo Roberto Schamann Farias e Deivis Marques de Souza realizaram uma segunda visita a escola para esclarecer dúvidas referentes à estrutura e elétrica da nova edificação.

A Escola Estadual de Ensino Fundamental Almirante Tamandaré é composta por 04 (quatro) blocos, identificados como A, B, C e D. Sendo objeto da demanda da vistoria e levantamento o pátio descoberto entre os blocos A e B. Conforme pode ser verificado na Foto 1: Implantação esquemática da EEEF, onde os blocos existentes estão identificados em verde, o pátio onde será feita a ampliação identificado na cor vermelha, as passarelas cobertas em azul e o terreno onde está localizada a escola com um polígono na cor amarela. Todos os blocos da escola são em alvenaria, sendo o bloco A e o C com dois pavimentos e o B e D com um pavimento.

A direção solicita o fechamento deste pátio coberto para ampliação do refeitório, com a utilização de vidros doados para a escola. Atualmente há 535 alunos matriculados, divididos em dois turnos iguais, e o refeitório atende 28 alunos ao mesmo tempo. Os turnos de refeição começam às 9 horas e se finalizam às 10:45hs, ocorrendo à troca de turma a cada 15 minutos, o que não é suficiente para que os alunos se alimentem de forma adequada.

O espaço atual do refeitório possui 24,53m² com sete mesas e quatro lugares cada uma, não atendendo os dimensionamentos mínimos necessários para circulação, necessitando além do projeto de ampliação, um novo layout do espaço existente, devido à abertura de porta interligando o refeitório existente com a ampliação e dimensionamento adequado com as circulações necessárias.

A área entre os dois blocos é plana com pequeno desnível de 5 cm entre área interna e a externa.

A diretora Patrícia Cecim Neves acompanhou a visita indicando a localização do pátio onde deve ser realizada a ampliação e demais pontos da escola que pudessem interferir no projeto, além disso foram tratados os seguintes tópicos:

- A diretora informou que o PPCI da escola está em andamento através do departamento de Gestão do PPCI da Secretaria de Obras Públicas, já tendo sido realizado o levantamento de toda a escola. Em contato com a responsável pelo projeto, a Engenheira Roselia Duarte dos Santos ficou acordado que o levantamento, realizado por esta, será utilizado como base para o projeto de ampliação;
- Informações dos vidros recebidos, os vidros doados eram utilizados como vitrines de lojas, sendo eles temperados com 10 mm de espessura e com as seguintes dimensões de módulos:
 - 1,40 de largura e 2,30 de altura;
 - 1,20 de largura e 1,20 de altura;
 - 1,00 de largura e 1,00 de altura;
 - Portas de abrir com duas folhas de pino com 1,40 de largura e 2,30 de altura.
- A diretora solicitou orientação sobre a utilização do dinheiro do "Agiliza", se deveria guardá-lo para esta obra ou se deveria utilizá-lo, sendo orientada a discutir o assunto diretamente com a SEDUC sobre como proceder, devido à informação inicial que a SOP possuía de que o dinheiro do "agiliza" seria complementado para execução da obra;
- O ar condicionado do refeitório que se encontra localizado na parede voltada para o pátio a ser coberto, não está instalado e foi locado de forma errônea pelo prestador de serviço. Devendo sua localização ser alterada para a parede do fundo do refeitório, melhorando o sentido de ventilação do ambiente e o fechamento da área aberta.

1900-0013732-1-ARQ-RV1-R000





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS E HABITAÇÃO
DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS
DIVISÃO DE PROJETOS DE ARQUITETURA

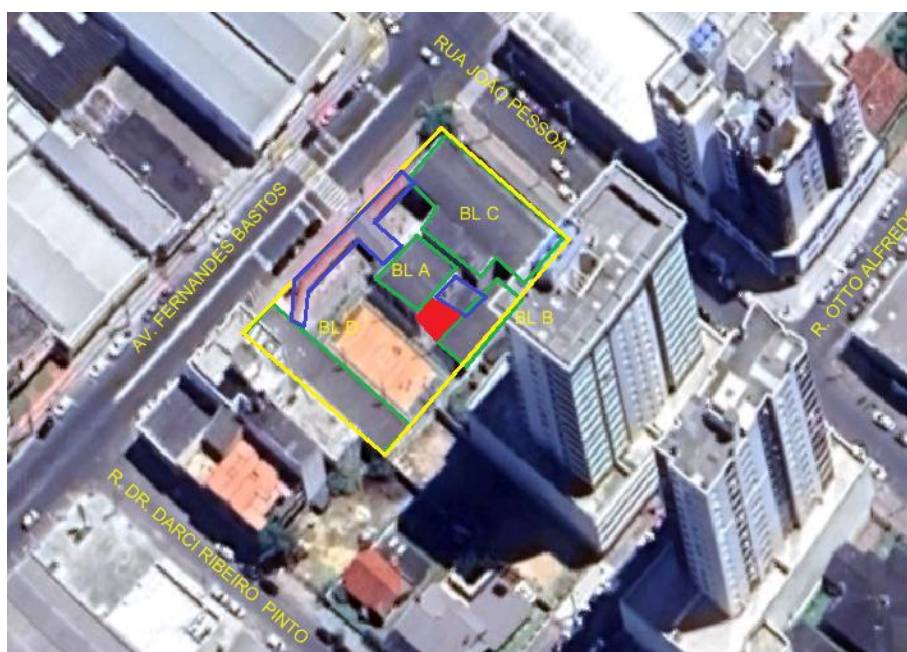


Foto 1: Implantação esquemática da EEEF Almirante Tamandaré



Foto 2: Acesso ao bloco A



Foto 3: Pátio descoberto e fundos do bloco A

1900-0013732-1-ARQ-RV1-R000





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS E HABITAÇÃO
DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS
DIVISÃO DE PROJETOS DE ARQUITETURA

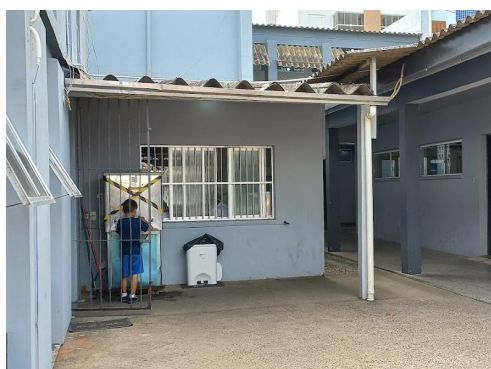


Foto 4: Bloco A, B e pátio descoberto



Foto 5: Pátio descoberto e fundos do bloco A



Foto 6: Pátio descoberto e bloco B



Foto 7: Pátio descoberto e bloco B

1900-0013732-1-ARQ-RV1-R000





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS E HABITAÇÃO
DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS
DIVISÃO DE PROJETOS DE ARQUITETURA



Foto 8: Refeitório existente (Bloco A)



Foto 9: Desnível refeitório existente (bloco A) e pátio

Porto Alegre, 05 de abril de 2023.

Divisão Projetos de Arquitetura
Secretaria de Obras Públicas

Arq. Priscilla Fumi Mincaroni Suzuki Warzak
CAU/RS A-94505-6
ID Funcional 4694805/1
Seção de Prédios Escolares DPA/DOP/SOP

1900-0013732-1-ARQ-RV1-R000



Nome do documento: 23-1900-0013732-1-ARQ-RV1-R000.pdf

Documento assinado por	Órgão/Grupo/Matrícula	Data
Priscilla Fumi Mincaroni Suzuki Warzak	SOP / SPESCOLARES / 469480501	08/05/2023 12:23:53

