



GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL
Secretaria de Obras e Habitação

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA QUADRA ESPORTIVA E MUROS

DEMANDA: SE/2021/00322

ESCOLA: E.E.E.M. JÚLIA LOPES DE ALMEIDA

ENDEREÇO: SOLEDADE/RS

O presente memorial descritivo tem por finalidade descrever os serviços que serão executados na reforma da quadra esportiva e muros da EEEM Júlia Lopes de Almeida, de Soledade:

1. Administração da obra:

Todos os serviços serão supervisionados pelo engenheiro de obra, designado pela construtora vencedora da licitação, e que deverá atender às solicitações da fiscalização da 7ª CROP quanto aos prazos, relatórios e adequações necessárias.

O executante efetuará estudo prévio dos projetos, memoriais e outros documentos técnicos que compõe o processo. Em caso de contradição, omissão ou erro será comunicado ao Contratante para que se faça a correção, antes da licitação. Após a licitação, a responsabilidade das correções será de responsabilidade da empresa executante, inclusive arcando com serviços a mais que fizerem necessários para a plena conclusão da obra, sem direito a aditivos nos itens previstos em orçamento.

No caso de conflito entre a especificação dos materiais, sempre prevalecerá em primeiro lugar o que estiver previsto neste Memorial Descritivo.

Caberá ao Executante o fornecimento de todas as máquinas, tais como betoneiras, guinchos, serras, vibradores, etc., necessárias à boa execução dos serviços, bem como os equipamentos de segurança (botas, capacetes, cintos, óculos, extintores, etc.) necessários e exigidos pela Legislação vigente. Serão obedecidas todas as recomendações com relação à segurança do trabalho contidas nas normas reguladoras



GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL

Secretaria de Obras e Habitação

relativas ao assunto, como NR-6 (Equipamentos de Proteção Individual), NR-18 (Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção).

2. Instalação da obra:

A placa da obra será banner em lona plástica colorida, com moldura de madeira e obedecerá o modelo padrão utilizado pelo Estado. Sua medida será de 2 m x 2 m, e deverá ser afixada em frente a obra, num local visível, logo após a assinatura da ordem de início da obra. A instalação da placa configurará o início da obra e deverá ser o primeiro serviço a ser executado.

3. Demolição e Serviços Iniciais:

Inicialmente será feito a limpeza e a regularização do piso existentes, com o nivelamento dos buracos com argamassa de concreto. Também serão demolidas as duas muretas em tijolos do entorno da quadra esportiva, bem como a retirada de tubos de ferro atrás da goleiras e todas as telas metálicas que circundam a quadra.

Deverá ser removido todo o entulho de obra existente. Os materiais que poderão ser reutilizados ficarão na escola para tratativas com a CRE ou SEDUC sobre seu destino e/ou doação.

4. Reforma da Quadra Esportiva:

Após a regularização do piso existente será colocada sobre o mesmo, em toda a área da quadra uma lona plástica para isolamento do pavimento existente, depois será executado um novo piso de concreto armado polido, com fck mínimo de 25Mpa, malha de ferro soldada 4.2mm cada 10cm, com espessura mínima de 8 cm. Após o polimento do piso e a perfeita secagem do assentamento, será feito recortes em forma de quadros para dilatação no concreto, com isolamento de fita adesiva e fechamento de silicone (PU) evitando assim fissuras futuras. Finalmente o mesmo será pintado com uma demão de fundo e pintura final em epóxi. Se a pintura não ficar uniforme, novas demãos deverão ser dada. A cor do piso deverá ser definida pela Escola. Também serão pintadas as faixas para a demarcação da quadra de futebol e de vôlei.



GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL

Secretaria de Obras e Habitação

Deverão ser tomadas as precauções e orientações do fabricante quanto ao recebimento, manuseio, armazenagem, dos materiais que serão utilizados na reforma da quadra.

5. Reforma dos Muros 1 e 2:

Inicialmente será feita a demolição das duas muretas de tijolos que existem atrás das goleiras da quadra esportiva, e depois serão executadas novas alvenarias em tijolos maciços espessura 25mm e 0,80 m de altura, pela largura da quadra, compostas de pilares com secção de 0,30m (l) x 0,25m (e) e vigas sobre as alvenarias com medida de 0,20m (h) x 0,25m (e). Tanto as vigas como os pilares serão armados com ferro CA-50 de diâmetro 10mm, estribados a cada 20cm com ferro 3,2mm. As fundações do pilares serão do tipo micro-estacas de diâmetro 300mm x 1,50m de profundidade, de concreto armado fck 25Mpa. Dentro dos pilares serão concretados os tubos de ferro com bitola de 76 mm (3''), para a instalação das tela metálica. As muretas serão revestidas de chapisco, emboço e reboco, pintadas com uma demão de selador e 2 demãos de tinta acrílica. Os tubos serão pintados com uma demão de fundo e duas demãos de tinta esmalte brilhosa. Serão colocadas sobre os muros novas telas, do tipo tela de alambrado, com 6m de altura, fixadas nos tubos e esticadas com fios de aço no sentido horizontal a cada 1,50m de altura.

6. Reforma do Muro 3:

Nesse muro que estende por todo o comprimento da quadra, na divisa com a calçada externa do terreno da Escola deverá ser todo revestido internamente, com chapisco, emboço e reboco. Após essas alvenarias serão pintadas com uma demão de selador e duas demãos de tinta acrílica. As partes desse muro que apresentarem trincas e fissuras, esses problemas deverão serem corrigidos antes da aplicação do revestimento. Serão colocadas telas novas em substituição as telas existentes, e os tubos sobre esse muro serão reaproveitados, nivelados e pintados com uma demão de fundo anti-



GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL

Secretaria de Obras e Habitação

corrosivo e duas demãos de tinta esmalte brilhosa. As telas deverão ser fixadas nos tubos existentes e esticadas com fios de aço no sentido horizontal a cada 1,20m.

7. Iluminação da Quadra:

Inicialmente serão retiradas as instalações de iluminação existentes. Após será executada a nova rede de acordo com o projeto em anexo. As luminárias serão do tipo projetor/refletor em led de 100w, IP66, a fiação será de cabos de cobre 4mm², parte da estrutura será aérea e parte enterrada, com eletrodutos e caixas de passagem. Todos os suportes deverão ser devidamente isolados e aterrados.

8. Considerações finais:

Todos os serviços deverão ser bem executados, a fim de manter um bom nível de acabamento e garantir confiabilidade e segurança das instalações. A obra deverá ser entregue limpa, sem qualquer vestígio de entulho ou qualquer resto de obra.

Fica por responsabilidade da construtora o isolamento da área da obra, a segurança e integridade física e moral dos servidores e alunos durante a obra, sendo que qualquer evento deverá ser informado aos coordenadores dos órgãos atuantes no prédio.


Engº Eduardo Ourique de Azambuja
7 CROP/SOPS
Id. Func. 2356422/1

Passo fundo, 04 de Julho de 2024.