



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
Elaboração de Projeto

Página001 de 005
26/08/2024 17:17

Geral

Número: SE/2018/01255

Situação da Demanda: Enviado DO/PLAN

Data de Finalização do Orçamento: 06/08/2024

Objeto: Conserto de parte do telhado do segundo andar, calhas e mureta na frente da escola.

Complemento: Telhado atingido pelo temporal resultando em goteiras, temporal atingiu uma mureta na frente da escola.

Imóvel: Dom Antônio Reis

Município: Faxinal do Soturno

Ciente: SE

							Valores expressos em R\$		
							Preço Unitário/Preço Total		
Item/Descrição	Qtd.	Un	BDI	ES	Fonte de Referência	Data de Referência	Material	Mão-de-Obra	Total
1. ADMINISTRACAO DA OBRA									
1.1003037 MESTRE DE OBRAS 60 HS/MS	3,00	MS	23,32	108,29	Homologada	11/07/2024	0,00	4.634,33	13.902,99
							0,00	13.902,99	13.902,99
2.1002572 ENGENHEIRO DE OBRAS 5 H/MS	3,00	MS	23,32	108,29	Homologada	-	0,00	518,47	1.555,41
							0,00	1.555,41	1.555,41
Total de ADMINISTRACAO DA OBRA							0,00	15.458,40	15.458,40
2. INSTALACAO DA OBRA									
1.1004995 PLACA DE OBRA BANNER EM LONA PLÁSTICA COLORIDA, ESTRUTURADA EM GUIAS FIXA A ESTRUTURA DE MADEIRA	4,00	M2	23,32	108,29	Homologada	-	172,56	36,58	836,56
							690,24	146,32	836,56
2.523104 TAPUME EM CHAPA DE COMPENSADO-ALTURA 2,20M, R.3X	96,58	M2	23,32	108,29	Externa-Pleo	-	88,77	81,63	16.457,24
							8.573,41	7.883,83	16.457,24
Total de INSTALACAO DA OBRA							9.263,65	8.030,15	17.293,80
3. SISTEMA DE PROTEÇÃO COLETIVA									
1.1017546 LINHA DE VIDA HORIZONTAL TEMPORÁRIA - SINAPI 97043	82,40	M	23,32	108,29	Própria	-	200,62	12,28	17.542,96
							16.531,09	1.011,87	17.542,96
2.1077767 SAPATILHA LEVE PARA PROTEÇÃO DE CABO DE AÇO		14,00	UND				9,48	0,00	132,72
							132,72	0,00	132,72
Total de SISTEMA DE PROTEÇÃO COLETIVA							16.663,81	1.011,87	17.675,68
4. DEMOLIÇÕES									
1.22181 DEMOLICAO ESTRUTURA DE MADEIRA DE TELHADO	570,00	M2	23,32	108,29	Externa-Pleo	-	0,00	17,31	9.866,70
							0,00	9.866,70	9.866,70
2.22186 DEMOLICAO DE COBERTURA COM TELHAS FIBROCIMENTO	570,00	M2	23,32	108,29	Externa-Pleo	-	0,00	9,94	5.665,80
							0,00	5.665,80	5.665,80



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

Elaboração de Projeto

Página002 de 005

26/08/2024 17:17

Item/Descrição	Qtd.	Un	BDI	ES	Fonte de Referência	Data de Referência	Preço Unitário/Preço Total		
							Material	Mão-de-Obra	Total
Total de DEMOLIÇÕES									
5. TELHADO									
1.71401 ESTRUTURA MADEIRA ANCORADA LAJE P/TELHA FIBROCIM.	570,00	M2	23,32	108,29	Externa-Pleo	-	62,23	22,94	
							35.471,10	13.075,80	48.546,90
2.72311 COBERTURA COM TELHA FIBROCIMENTO 8MM	570,00	M2	23,32	108,29	Externa-Pleo	-	57,17	12,50	
							32.586,90	7.125,00	39.711,90
3.72315 CUMEEIRA PARA TELHA FIBROCIMENTO ONDULADA	89,50	M	23,32	108,29	Externa-Pleo	-	90,95	6,91	
							8.140,03	618,45	8.758,48
4.165117 CALHA BEIRAL CHAPA GALVANIZADA CORTE 70	9,85	M	23,32	108,29	Externa-Pleo	19/02/2024	139,35	50,81	
							1.372,60	500,48	1.873,08
Total de TELHADO							77.570,63	21.319,73	98.890,36
6. CALHAS									
1.165117 CALHA BEIRAL CHAPA GALVANIZADA CORTE 70	40,00	M	23,32	108,29	Externa-Pleo	19/02/2024	139,35	50,81	
							5.574,00	2.032,40	7.606,40
2.165040 TUBO QUEDA PLUVIAL PVC 75MM	11,20	M	23,32	108,29	Externa-Pleo	19/02/2024	35,89	22,79	
							401,97	255,25	657,22
Total de CALHAS							5.975,97	2.287,65	8.263,62
7. MURO									
1.62210 ALVENARIA TIJ.MACICO-DE 10CM-J15MM CI-CA-AR 1:2:8	7,90	M2	23,32	108,29	Externa-Pleo	19/02/2024	50,04	33,26	
							395,32	262,75	658,07
2.81530 REBOCO IMPERMEAVEL CI-AR 1:3 ESP10MM (PEGA NORMAL)	15,80	M2	23,32	108,29	Externa-Pleo	19/02/2024	7,86	47,06	
							124,19	743,55	867,74
3.101002 CHAPISCO CI-AR 1:3-7MM PREPARO E APLICACAO	15,80	M2	23,32	108,29	Externa-Pleo	19/02/2024	4,41	10,22	
							69,68	161,48	231,16
4.141256 PINTURA ACRILICA SOBRE REBOCO-2 DEMAOS	15,80	M2	23,32	108,29	Externa-Pleo	19/02/2024	13,89	20,63	
							219,46	325,95	545,41
5.51321 CONCRETO FCK15MPA - PREPARO,LANCAMENTO E CURA	1,11	M3	23,32	108,29	Externa-Pleo	19/02/2024	550,12	346,76	
							610,63	384,90	995,53
Total de MURO							1.419,28	1.878,63	3.297,91





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

Elaboração de Projeto

Página003 de 005
26/08/2024 17:17

Item/Descrição					Preço Unitário/Preço Total				
	Qtd.	Un	BDI	ES	Fonte de Referência	Data de Referência	Material	Mão-de-Obra	Total
8. LIMPEZA FINAL									
1.29401 LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	20,00	M2	23,32	108,29	Externa-Pleo	-	0,00	30,51	
							0,00	610,20	610,20
2.531404 CARGA MANUAL E TRANSPORTE ENTULHO-CAMINHÃO 5KM	30,00	M3	23,32	108,29	Externa-Pleo	-	55,49	26,76	
							1.664,70	802,80	2.467,50
Total de LIMPEZA FINAL							1.664,70	1.413,00	3.077,70
Total do Orçamento							112.558,04	66.931,93	179.489,97

BDI

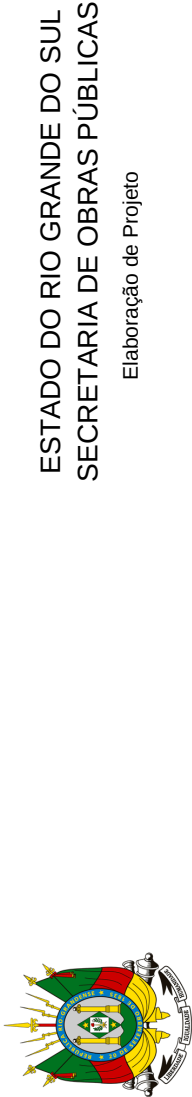
Tipo BDI: BDI SOP

Código	Nome	Valor	Taxa Mínima	Taxa Máxima
1	Administração Central (AC)	4,25 %	3,00 %	5,50 %
2	Seguro e Garantia (SG)	0,90 %	0,80 %	1,00 %
3	Risco (R)	1,12 %	0,97 %	1,27 %
4	Despesas Financeiras (DF)	0,99 %	0,59 %	1,39 %
5	Lucro (L)	7,56 %	6,16 %	8,96 %
6	ISS	0,74 %	0,00 %	5,00 %
7	COFINS	3,00 %	0,00 %	3,00 %
8	PIS	0,65 %	0,00 %	0,65 %
9	Contribuição Previdenciária (CP)	2,00 %	0,00 %	4,50 %
Total BDI		23,32 %		

Encargos Sociais

Encargo SOP-Desonerado

Código	Nome	Valor
A1	INSS	%
A2	SESI	1,50 %
A3	SENAI	1,00 %
Total null (%)		16,80 %



Página004 de 005
26/08/2024 17:17

Código	Nome	Valor
A4	INCRA	0,20 %
A5	SEBRAE	0,60 %
A6	Salário-educação	2,50 %
A7	Seguro contra Acidentes de Trabalho	3,00 %
A8	FGTS	8,00 %
Total null (%)		16,80 %

Código	Nome	Valor
B1	Descanso Semanal Remunerado	17,93 %
B2	Feriados	4,24 %
B3	Auxílio Enfermidade	0,87 %
B4	13º Salário	10,78 %
B5	Licença Paternidade	0,07 %
B6	Faltas Justificadas	0,72 %
B7	Dias de Chuva	1,53 %
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11 %
B9	Férias Gozadas	7,74 %
B10	Salário Maternidade	0,03 %
Total null (%)		44,02 %

Código	Nome	Valor
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,49 %
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11 %
C3	Férias Indenizadas	5,05 %
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,65 %
C5	Indenização Adicional	0,38 %
Total null (%)		13,68 %

Código	Nome	Valor
Total null (%)		7,78 %



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

Elaboração de Projeto

Página005 de 005

26/08/2024 17:17

Código	Nome	Valor
D1	Reincidência de Grupo "A" sobre Grupo "B"	7,40 %
D2	Reincidência de Grupo "A" sobre Aviso Prévio e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38 %
Total null (%)		7,78 %
Código	Nome	Valor
E1	Equipamentos de Segurança do Trabalho	6,27 %
E2	Auxílio Educação	1,51 %
E3	Vale-transporte	18,23 %
Total null (%)		26,01 %
Total Encargos Sociais1:		108,29 %

Vistoria

Laudo: Em vistoria realizada na EEEB Dom Antônio Reis no município de Faxinal do Soturno, RS, com atendimento SGO número SE /2018/01255, constatamos: Após vistoria visual verificou-se os danos provocados pelo temporal tendo atingido o muro e cercamento e de parte do telhado, tendo este sido mexido e com telhas quebradas caindo dentro do setor administrativo, portanto ocasionando um risco insalubre aos alunos, professores e funcionários que ali estudam e trabalham. Assim sendo somos de parecer que os consertos devem ser executados com urgência.

Emergencial: Sim

Tipo Problema: Arquitetônica

Interdição: Não

Laudu Interdição:

Desembolso

Código	Dias	Valor Mínimo	Valor Máximo
1	30	25,00 %	35,00 %
2	60	35,00 %	45,00 %
3	90	25,00 %	35,00 %

Responsáveis Técnicos

Técnico	Especialidades
Daniel Soares de Oliveira	Arquitetônico
Natielei Luisa Torchetto	Arquitetônico e Orçamentista

SGO - Sistema de Gestão de Obras Última carga: 7/2024

Solicitado pelo usuário: Rodrigo Baroni Luz



24190000361871