



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

Elaboração de Projeto

Página022 de 025
27/08/2024 14:43

Item/Descrição					Preço Unitário/Preço Total		
	Qtd.	Un	BDI	ES	Fonte de Referência	Data de Referência	Total
11.172050 CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO P/10 ELEM.C/BAR.(SOBREPOR)	1,00	UN	24,18	108,29	Externa-Pleo	19/02/2024	54,42
							346,24
12.71 CAIXA CONDULETE METÁLICA Ø20mm C/TOMADA 2P+T 20A	20,00	UN	24,18	108,29	Externa-Pleo	-	54,42
							22,69
							453,80
13.172086 CAIXA CONDULETE 20MM C/DOIS INTERRUPTOR SIMPLES	1,00	UN	24,18	108,29	Externa-Pleo	19/02/2024	27,21
							27,21
							54,99
Total de CD - INFORMÁTICA						3.577,81	2.088,84
Total de TRONCO DA INSTALAÇÃO						74.052,36	38.257,69
Total de INSTALAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS						74.822,10	41.502,88
Total de REFORMA ELÉTRICA						169.931,69	71.722,34
Total							241.654,03
6. SERVIÇOS FINAIS							
1.231600 REMOCAO E AMONTAMENTO DE ENTULHO DENTRO DA OBRA	205,00	M3	24,18	108,29	Externa-Pleo	19/02/2024	81,95
							0,00
							16.799,75
2.531404 CARGA MANUAL E TRANSPORTE ENTULHO-CAMINHAO 5KM	205,00	M3	24,18	108,29	Externa-Pleo	19/02/2024	26,95
							55,88
							11.455,40
3.1014566 LIMPEZA FINAL DE OBRA	3.676,00	M²	24,18	108,29	Própria	19/02/2024	0,52
							0,00
							1.911,52
Total de SERVIÇOS FINAIS						11.455,40	24.236,02
Total do Orçamento						850.264,11	562.896,44
Total							35.691,42
Total							1.413.160,55

BDI

Tipo BDI: BDI SOP

Código	Nome	Valor	Taxa Mínima	Taxa Máxima
1	Administração Central (AC)	4,25 %	3,00 %	5,50 %
2	Seguro e Garantia (SG)	0,90 %	0,80 %	1,00 %
3	Risco (R)	1,12 %	0,97 %	1,27 %
4	Despesas Financeiras (DF)	0,99 %	0,59 %	1,39 %
5	Lucro (L)	7,56 %	6,16 %	8,96 %
6	ISS	1,39 %	0,00 %	5,00 %
Total BDI		24,18 %		

SGO - Sistema de Gestão de Obras Última carga: 8/2024

Solicitado pelo usuário: Rodrigo Baroni Luz



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

Elaboração de Projeto

Página023 de 025

27/08/2024 14:43

Tipo BDI: BDI SOP

Código	Nome	Valor	Taxa Mínima	Taxa Máxima
7	COFINS	3,00 %	0,00 %	3,00 %
8	PIS	0,65 %	0,00 %	0,65 %
9	Contribuição Previdenciária (CP)	2,00 %	0,00 %	4,50 %
Total BDI		24,18 %		

Encargos Sociais

Encargo SOP-Desonerado

Código	Nome	Valor
A1	INSS	%
A2	SESI	1,50 %
A3	SENAI	1,00 %
A4	INCRA	0,20 %
A5	SEBRAE	0,60 %
A6	Salário-educação	2,50 %
A7	Seguro contra Acidentes de Trabalho	3,00 %
A8	FGTS	8,00 %
Total null (%)		16,80 %

Código	Nome	Valor
B1	Descanso Semanal Remunerado	17,93 %
B2	Feriatos	4,24 %
B3	Auxílio Enfermidade	0,87 %
B4	13º Salário	10,78 %
B5	Licença Paternidade	0,07 %
B6	Faltas Justificadas	0,72 %
B7	Dias de Chuva	1,53 %
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11 %
Total null (%)		44,02 %



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

Elaboração de Projeto

Página024 de 025

27/08/2024 14:43

Código	Nome	Valor
B9	Férias Gozadas	7,74 %
B10	Salário Maternidade	0,03 %
Total null (%)		44,02 %
Código	Nome	Valor
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,49 %
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11 %
C3	Férias Indenizadas	5,05 %
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,65 %
C5	Indenização Adicional	0,38 %
Total null (%)		13,68 %
Código	Nome	Valor
D1	Reincidência de Grupo "A" sobre Grupo "B"	7,40 %
D2	Reincidência de Grupo "A" sobre Aviso Prévio e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38 %
Total null (%)		7,78 %
Código	Nome	Valor
E1	Equipamentos de Segurança do Trabalho	6,27 %
E2	Auxílio Educação	1,51 %
E3	Vale-transporte	18,23 %
Total null (%)		26,01 %
Total Encargos Sociais1:		108,29 %

Vistoria

Laudo: - Em vistoria realizada no dia 16/01/2024 pelo Eng. Eletricista Rodrigo José da Cunha (1ª CROP/DRF/SOP) o mesmo constatou a necessidade de reforma geral das instalações elétricas, em caráter EMERGENCIAL.

- Em vistoria realizada em 02/04/2024 verificou-se que a EMERGENCIALIDADE da situação da cobertura persiste, pois todos os problemas verificados nas vistorias anteriores permanecem e vêm se agravando. Faz-se necessária a reforma geral da cobertura e recuperação de pisos, tetos e paredes danifica

Emergencial: Sim

Tipo Problema: Arquitetônica, Estrutural, Elétrica/Equipamentos, Projeto, Outras



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

Elaboração de Projeto

Página025 de 025

27/08/2024 14:43

Interdição: Não

Laudo Interdição:

Desembolso

Código	Dias	Valor Mínimo	Valor Máximo
1	30	5,00 %	15,00 %
2	60	15,00 %	25,00 %
3	90	25,00 %	35,00 %
4	120	15,00 %	25,00 %
5	150	15,00 %	25,00 %

Responsáveis Técnicos

Técnico	Especialidades
Ediane da Silva Bonaldo	Orçamentista
Natielei Luisa Torchetto	Arquitetônico