



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
DEPARTAMENTO DE REGIONAIS E FISCALIZAÇÃO
2 COORDENADORIA REGIONAL DE OBRAS PÚBLICAS

Objeto: Reforma do piso
Estabelecimento: EEEM Walter Herrmann
Município: Lindolfo Collor/RS
Crop: 2ª CROP Novo Hamburgo

Novo Hamburgo, 7 de maio de 2024.

RELATÓRIO DE VISTORIA
(Atualizada)

O presente instrumento de vistoria tem por objetivo verificar a necessidade de reforma do piso localizado no pátio que serve de acesso as demais dependências da escola bem como as condições do muro da escadaria na EEEM Walter Herrman, em Lindolfo Collor/RS.

PISO: O piso localizado junto ao acesso da escada externa precisa ser reconstruído uma vez que apresenta rachaduras e quebrou parcialmente devido ao último temporal. O aterro executado não foi suficientemente compactado e o solo está em processo de erosão, tornando risco iminente da pavimentação ceder e vir a cair.



F01: Piso/Rachaduras



F02: Piso/Cratera

MURO: O muro localizado na escadaria, executado com pedra grés e vigas de concreto, apresenta rachaduras em todo o seu percurso, comprometendo a estabilidade estrutural e pode vir a tombar.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
DEPARTAMENTO DE REGIONAIS E FISCALIZAÇÃO
2 COORDENADORIA REGIONAL DE OBRAS PÚBLICAS



F03: Escada/Rachaduras



F04: Escada/Rachaduras

CONCLUSÃO: Pelo exposto, pode-se afirmar que há necessidade de abertura de demanda para a construção de uma laje de concreto no pátio, do tipo radier, bem como reforço estrutural do muro na escadaria, em caráter emergencial, uma vez que atualmente a pavimentação e as estruturas precárias do muro comprometem o acesso às atividades pedagógicas e a segurança da comunidade escolar.

Arq. José Ricardo Juchem
Id. Func. 3081095-2 - CAU A15144-0
2ª CROP - Novo Hamburgo - DOP



GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL

Secretaria de Obras Públicas

SGO: SE/2024/00344

Objeto: Reforma emergencial do ginásio

Estabelecimento: EEEM WALTER HERRMANN

Município: Lindolfo Collor/RS

Crop: 2ª Novo Hamburgo

Novo Hamburgo, 02 de agosto de 2024.

RELATÓRIO DE VISTORIA EXTRA

APRESENTAÇÃO:

Tendo em vista as últimas enchentes, verificamos que a realidade mudou após a primeira visita ao estabelecimento de ensino em 3 de maio de 2024. Desse modo, foi realizada vistoria extra para definir os serviços a serem executados na EEEM Walter Herrmann, em Lindolfo Collor/RS.

CARACTERÍSTICAS GERAIS:

1. Pátio interno/Escada: A ligação entre o prédio principal e o ginásio de esportes é realizada através de escada externa com estrutura de concreto e guarda-corpo em pedra grés enquanto que o pátio que dá acesso à escada apresentava piso em concreto. Este último foi parcialmente avariado mas a pavimentação já está sendo reconstruída pelo estabelecimento através de autonomia financeira. Há necessidade de conserto de um pilarete junto à escada devido à existência de rachaduras.



F01: Pátio/Calçada em execução



F02: Pilarete/Rachaduras

2. Edificações (salas de aula e administração): As edificações foram construídas em alvenaria e concreto armado, com cobertura em telhas de fibrocimento. A pavimentação interna é do tipo lajota. As esquadrias são metálicas com vidros lisos como fechamento. Não foram constatados danos ou avarias nas dependências.



GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL

Secretaria de Obras Públicas

3. Ginásio de esportes: O ginásio de esportes foi o que sofreu maiores danos. As paredes de fechamento laterais, edificadas em alvenaria de tijolos argamassados com amarração nos pilares da estrutura de concreto apresentam algumas rachaduras que deverão ser corrigidas quando forem realizados os trabalhos de pintura pelo estabelecimento. O piso precisa ser reconstruído uma vez que as peças de parquet soltaram e estão inutilizáveis devido as infiltrações existentes na cobertura.



F03: Piso de Parquet/Avariado



F04: Paredes/Rachaduras

CONCLUSÃO: Consequentemente, podemos ressaltar que há necessidade de substituição parcial de telhas e execução do piso da quadra em concreto no ginásio em caráter emergencial uma vez que é o único espaço disponível para recreação e práticas esportivas nos dias de intempéries.



Documento assinado digitalmente
JOSE RICARDO JUCHEM
Data: 08/08/2024 10:14:50-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Arq. José Ricardo Juchem
IF3081095-2 CAU A15144 - 02CROP/SOP