



23120400119010



23120400119010



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

INFORMAÇÃO

PROCESSO: 23/1204-0011901-0

OBJETO: Orçamento Reforma: Cobertura/Inst. Elétricas / S.P.D.A. / Reservatorios

LOCAL: Palácio da Polícia Civil – RS

MUNICÍPIO: Porto Alegre/RS

CROP: 1ª

Inf : 005/24

Porto Alegre, 19 de fevereiro de 2024

À

Divisão de Projetos em Prédios da Segurança Pública

Conforme solicitação, estamos fornecendo Orçamento nº 23/77G com Preço de Obra visando a contratação de empresa para execução de serviços de reforma de Cobertura, Instalações Elétricas, Telecomunicações e S.P.D.A. no estabelecimento acima mencionado.

O valor resultou em **R\$ 2.517.485,41** (Dois milhões, quinhentos e dezessete mil, quatrocentos e oitenta e cinco reais e quarenta e um centavos) sendo:

R\$ 1.996.976,39 (Um milhão, novecentos e noventa e seis mil, novecentos e setenta e seis reais e trinta e nove centavos) para Materiais; e

R\$ 520.509,02 (Quinhentos e vinte mil, quinhentos e nove reais e dois centavos) para Mão de Obra, atendendo os seguintes critérios:

O orçamento foi verificado com os custos nas duas possibilidades de Contribuição Previdenciária, sendo adotada a modalidade Desonerada; mais favorável ao tomador,

BDI: Benefícios e Despesas Indiretas: **26,80%** sobre material e mão de obra para cobrir todos os custos indiretos e bonificações, de serviços.

Segue abaixo a planilha com seus devidos valores na composição do BDI:

Centro Administrativo Fernando Ferrari - Av. Borges de Medeiros, 1501, 3º andar – Porto Alegre/RS
CEP 90119 900 - Fone: (51) 3288 5770



20/02/2024 16:38:50

SOP/SPSEGURANÇA/308130302

INFO 005/24 ORCAMENTO COBERT.+SP...

619



01/04/2024 16:51:19

PC/600402/393674002

AGUARDA COMPRAS RS_DLE EM 15/04

1064



23120400119010



23120400119010



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS (SOP-RS)				
PLANILHA DE DETALHAMENTO DO BDI				
Tomador	SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA - RS			
Nº do Contrato de Repasse/Processo	23/1204.0011901-0 PALACIO DA POLICIA CIVIL			
Nome da Obra	REFORMA COBERTURA/INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/S.P.D.A.			
Município da Obra	PORTO ALEGRE			
Tipo de Obra	Construção Civil Predial			
DESONERADO	%	Limites das parcelas do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013/2015		
PARCELAS DO BDI	ADOTADO	MÍNIMO	MÉDIA	MÁXIMO
1. (AC) Administração Central	4,25	3,00	4,25	5,50
2. (SG) Seguro e Garantia (SG)	0,90	0,80	0,90	1,00
3. (R) Risco	1,12	0,97	1,12	1,27
4. (DF) Despesas Financeiras	0,99	0,59	0,99	1,39
5. (L) Lucro Bruto	7,54	6,16	7,56	8,96
6. ISS (ISS local aplicado do %MO)*	0,83	2,00	4,00	5,00
7. COFINS (C)	3,00	3,00	3,00	3,00
8. PIS (PIS)	0,65	0,65	0,65	0,65
9. Contribuição Previdenciária (CP)	4,50		4,50	4,50
BDI SERVIÇOS:	26,80%	Fórmula BDI = $\frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-ISS-COFINS-PIS-CP)}$		-1
DECLARAÇÕES:				
1. De acordo com a legislação tributária do município e considerando a natureza da obra para cálculo do valor de ISS a ser cobrado de empresa construtora (alíquota na Mão de Obra em 4,00%				
2. Os Encargos Sociais utilizados no valor da mão-de-obra do orçamento 83,34%				
De acordo com encargos sociais editados e praticados pelo RS confor Estado				
3. Mais adequado ao Estado DESONERADO				
*4. Na fórmula utilizou-se o BDI (ponderado) entre BDI Mão de Obra com ISS e BDI de Materiais sen				
Então ponderar: (ISS%*MO%) = 20,68% 4,00% Resulta ISS = 0,83%				
Assinatura:		Nº ART/RRT do orçamento:		
Responsável técnico:		13004258		
	Eng. Civil GERSON SONAGLIO			
Assinatura:		Data ART ou RRT:		
Responsável tomador:		31/1/2024		
Nome/Carimbo				

Centro Administrativo Fernando Ferrari - Av. Borges de Medeiros, 1501, 3º andar – Porto Alegre/RS
CEP 90119 900 - Fone: (51) 3288 5770





23120400119010



23120400119010



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

Encargos Sociais adotados no montante de **83,34%** sobre a mão de obra conforme regime desonerado/horista discriminado abaixo:

SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL (SINAPI)									
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE MÃO-DE-OBRA HORISTA E MENSALISTA									
Processo: 23/1204.0011901-0		PALA		Localidade: PORTO ALEGRE					
UF: RIO GRANDE DO SUL						ATUALIZADO 23/5/2023			
ITEM	DESCRIÇÃO					COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
GRUPO A'						HORISTA	MENSALISTA	HORISTA	MENSALISTA
A1	INSS							20,00	20,00
A2	SESI					1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI					1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA					0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE					0,60	0,60	0,60	0,60
A6	Salário-educação					2,50	2,50	2,50	2,50
A7	Seguro contra Acidentes de Trabalho					3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS					8,00	8,00	8,00	8,00
A9	SECONCI								
A	Total dos Encargos Sociais Básicos					16,80	16,80	36,80	36,80
GRUPO B'									
B1	Repouso Semanal Remunerado					17,93	NÃO INCIDE	17,93	NÃO INCIDE
B2	Feridos					4,24	NÃO INCIDE	4,24	NÃO INCIDE
B3	Auxílio-enfermidade					0,87	0,66	0,87	0,66
B4	13º Salário					10,96	8,33	10,96	8,33
B5	Licença Paternidade					0,07	0,05	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas					0,73	0,56	0,73	0,56
B7	Dias de Chuvas					1,55	NÃO INCIDE	1,55	NÃO INCIDE
B8	Auxílio Acidente de Trabalho					0,10	0,08	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas					10,51	7,99	10,51	7,99
B10	Salário Maternidade					0,04	0,03	0,04	0,03
B	Total dos Encargos Sociais que recebem incidências do grupo A					47,00	17,70	47,00	17,70
GRUPO C'									
C1	Aviso Prévio Indenizado					4,57	3,47	4,57	3,47
C2	Aviso Prévio Trabalhado					0,11	0,08	0,11	0,08
C3	Férias Indenizadas					3,43	2,61	3,43	2,61
C4	Depósito Rescisão sem Justa Causa					2,77	2,11	2,77	2,11
C5	Indenização Adicional					0,38	0,29	0,38	0,29
C	Total Encargos Sociais que não recebem incidências do grupo A					11,26	8,56	11,26	8,56
GRUPO D'									
D1	Reincidência de Grupo "A" sobre Grupo "B"					7,90	2,97	17,30	6,51
D2	Reincidência de Grupo "A" sobre Aviso Prévio e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio indenizado.					0,38	0,29	0,41	0,31
D	Total das Taxas de incidências e Reincidências					8,28	3,26	17,71	6,82
TOTAL (A + B + C + D) %						83,34	46,32	112,77	69,88
GRUPO E (incorporado ao insumo MO como Equipamento) ¹									
E1	Equipamentos de Segurança do Trabalho								
E2	Depreciação de Ferramentas								
E3	Auxílio Educação								
E4	Vale-transporte								
E	Total dos Encargos Sociais Complementares								

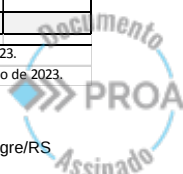
¹Fonte: SINAPI, Cálculos e Parâmetros, "Apêndice 21 – Encargos Sociais – Rio Grande do Sul". Maio de 2023.

²Fonte: SINDUSCON RS, "TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS E TRABALHISTAS DA CONSTRUÇÃO CIVIL VIGENTE". Maio de 2023.

¹Fonte: SINAPI, Cálculos e Parâmetros, "Apêndice 21 – Encargos Sociais – Rio Grande do Sul". Maio de 2023.

²Fonte: SINDUSCON RS, "TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS E TRABALHISTAS DA CONSTRUÇÃO CIVIL VIGENTE". Maio de 2023.

Centro Administrativo Fernando Ferrari - Av. Borges de Medeiros, 1501, 3º andar – Porto Alegre/RS
CEP 90119 900 - Fone: (51) 3288 5770





23120400119010



23120400119010



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

O prazo de execução dos serviços está estimado em **150** (cento e cinquenta dias) corridos, sendo o pagamento dos serviços de acordo com o Cronograma Físico Financeiro abaixo, devendo suas parcelas se enquadrarem nos seguintes intervalos permissíveis:

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO:	
PARCELA	INTERVALO
Etapa/Parcela 1 (aos 30 dias)	5% a 15%
Etapa/Parcela 2 (aos 60 dias)	15% a 25%
Etapa/Parcela 3 (aos 90 dias)	25% a 35%
Etapa/Parcela 4 (aos 120 dias)	15% a 25%
Etapa/Parcela 5 (aos 150 dias)	15% a 25%

ART/CREA-RS nº 13004258 registrada no sistema CONFEA/CREA e anexada ao processo com o devido registro do CREA/RS.

Condições Gerais:

1) Orçamento elaborado utilizando-se as composições de serviços SINAPI constantes na Planilha Eletrônica de Orçamentos (PLEO) da Empresa Franarin Software & Orçamentos – Jan/24 - Preços de Referência Dez/23.

2) Serviços da COBERTURA:

Utilizado o orçamento elaborado pela empresa Ementhal Engenharia e Consultoria Ltda através do Eng. Civil Rômulo M.de O. Neckel - CREA/RS 124558-D, (inf. DOC 022/23 de 31/08/2023) – Proc. 23/1204.0011901-0. Sendo atualizados os preços conforme banco de composições SINAPI (Data base Dezembro/23).

Para as composições próprias utilizou-se, na atualização dos valores, a variação do INCC-DI-(junho/23 a dezembro/23).

Quantitativos conforme propostos no Projeto e Orçamento da empresa autora.



Centro Administrativo Fernando Ferrari - Av. Borges de Medeiros, 1501, 3º andar – Porto Alegre/RS
CEP 90119 900 - Fone: (51) 3288 5770





23120400119010



23120400119010



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

3) Serviços de INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, TELECOMUNICAÇÕES e S.P.D.A.:

Utilizados os orçamentos elaborados pelo Engº Guilherme Tagliari Kurtz - CREA/RS 187407 Fls. 220 a 223 e 228 a 229 respectivamente no proc. 22/1204.0018397-9, sendo atualizados os preços conforme banco de composições SINAPI (dezembro/23).

Para as composições próprias utilizou-se na atualização dos valores, a variação do INCC-DI-(maio/21 a dezembro/23).

Quantitativos conforme propostos no Projeto e Orçamento do profissional autor.

4) Serviços de INSTALAÇÕES DE RESERVATÓRIOS DE POLIETILENO P/AGUA POTAVEL. Utilizado o orçamento elaborado pela empresa Ementhal Engenharia e Consultoria Ltda através do Eng. Civil Rômulo M.de O. Neckel - CREA/RS 124558-D, (Fls 202 a 205 - Proc. 23/1204.0011901-0). Sendo atualizados os preços conforme banco de composições SINAPI (Data base Dezembro/23).

Para as composições próprias utilizou-se, na atualização dos valores, a variação do INCC-DI-(set/20 a dez/23).

Quantitativos conforme propostos no Projeto e Orçamento da empresa autora.

5) Como indexador deste valor final de R\$ 2.517.485,41, foi utilizado o INCC DI – FGV Col. 35, totalizando o montante de 2313,21 números índices INCCs.

Sendo o que consta para o momento, colocamo-nos a disposição para eventuais esclarecimentos que se fizerem necessários.

Engº Civil Gerson Sonaglio
ID 3081320-5 - CREA/RS 36.043
Divisão de Projetos em Prédios da Segurança Pública

De Acordo

Arq. Helio Ricardo Boening
ID 3081303-2 CAU A17428-9
Chefe de Divisão de Projetos

Centro Administrativo Fernando Ferrari - Av. Borges de Medeiros, 1501, 3º andar – Porto Alegre/RS
CEP 90119 900 - Fone: (51) 3288 5770





23120400119010



23120400119010

Nome do documento: Inf 005-24 proc 23-1204-0011901-0 Orcamento COBERTURA-SPDA-ELETRICA-RESERVATORIOS PALACIO DA POLICIA
- GS.docx

Documento assinado por

Órgão/Grupo/Matrícula

Data

Gerson Sonaglio
Hélio Ricardo Boening

SOP / SPSEGURANÇA / 308132005
SOP / SPSEGURANÇA / 308130302

20/02/2024 09:30:43
20/02/2024 16:38:07



20/02/2024 16:38:50

SOP/SPSEGURANÇA/308130302

INFO 005/24 ORCAMENTO COBERT.+SP...

624



01/04/2024 16:51:19

PC/600402/393674002

AGUARDA COMPRAS RS_DLE EM 15/04

1069