



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE DOM PEDRITO
MUNICÍPIO DE DOM PEDRITO
REGISTRO DE IMÓVEIS

Folha 1/1

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo, no cartório a meu cargo, o Livro nº 2 - Registro Geral, encontrei a matrícula de inteiro teor seguinte:

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE DOM PEDRITO			
LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL			
DOM PEDRITO, 08 de Julho	de 1997	FLS. 01	MATRÍCULA 12.419
MATRÍCULA Nº 12.419.-			
IMÓVEL: Um terreno urbano situado nesta cidade, o qual mede vinte e quatro mil, setecentos e setenta e cinco metros quadrados (24.775,14m ²) o qual apresenta as medidas lineares e confrontações seguintes: ao Norte, por uma linha inclinada de cento e sessenta e seis metros e oitenta centímetros (166,80m) com a rua Moacyr Dias, antigo corredor das Tropas ao Sul, por uma reta de cento e cinquenta e seis metros e cinquenta e quatrocentímetros (156,54m) com o imóvel do Município de Dom Pedrito, hoje, Estado do Rio Grande do Sul; ao Leste, por uma reta de cento e oitenta e dois metros (182,00m) com o município; a Oeste, por uma reta de cento e trinta e cinco metros (135,00m) com Drides dos Santos.-			
PROPRIETÁRIO: O MUNICÍPIO DE DOM PEDRITO, inscrito no CGC ME sob nº 87 482 535/0001-24.-			
REGISTRO ANTERIOR: Livro 2, fls. 01, R.1-902b de 13-02-1969.-			
R\$ 4,60 Dou fe SubOficial: <i>[Assinatura]</i>			
R. 1-12.419, Em 08 de Julho de 1997.-			
TÍTULO: Doação.-			
TRANSMITENTE: MUNICÍPIO DE DOM PEDRITO, CGC 87 482 535/0001-24.-			
ADQUIRENTE: ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, inscrito no CGC ME sob nº 87 934 675/0001-96.-			
IMÓVEL: O supra matriculado.-			
FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública lavrada em 02 de Junho de 1997 no 1º tabelionato desta comarca, ATO nº 19.275 livro nº 108.-			
VALOR: R\$ 47.866,00 (Quarenta e sete mil, oitocentos e sessenta e seis reais).-			
Foi apresentada a guia de arrecadação, estando isenta ao recolhimento do imposto de transmissão de acordo com artigo 14, parágrafo 4º do Decreto nº 33.156/89, cuja exoneração tributária foi reconhecida pela Fiscal, conforme guia informativa nº 036/97, tendo sido o imóvel avaliado em R\$ 39.813,00.-			
Prenotado sob nº 52.277 do protocolo 1-D.-			
R\$ 179,20 equivalente a 19,86 URE.-			
Dou fe SubOficial: <i>[Assinatura]</i>			
REGISTRO DE IMÓVEIS DOM PEDRITO Cléo da Silva Duarte Registrador designado			
CONTINUA NO VERSO			

NADA MAIS CONSTA O REFERIDO E VERDADE E DOU FE
Dom Pedrito-RS, 01 de outubro de 2013.

[Assinatura]
Cléo da Silva Duarte - Registrador designado