



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
20ª COORDENADORIA REGIONAL DE OBRAS

RELATÓRIO DE VISTORIA

A 20ª Coordenadoria Regional de Obras, através do Eng. Robinson Blatt de Oliveira, vistoriou em 23/02/24 as dependências da EEEF Marcelo Gama, localizada na localidade de Estiva Jacuí, interior do município de Restinga Seca, para atualização da vistoria objeto da demanda SGO nº SE/2020/00220.

Nesta nova vistoria constatamos que os problemas encontrados permanecem os mesmos da ocasião anterior, onde encontramos forros e parte da cobertura em telhas francesas com abaulamentos visíveis, verificados na parte frontal da edificação, no setor composto pelo laboratório de informática, secretaria, refeitório e área de circulação. A estrutura simples anteriormente encontrada e constituída por madeiramento não bitolado, em varas de eucalipto, esbeltas e com poucos contraventamentos, não recebeu intervenções neste período sendo que a deterioração por ataque de cupins é progressiva e poderá vir a comprometer este trecho da cobertura levando a um possível colapso. A ação dos cupins também poderá prolongar-se sobre os demais setores da escola, motivo pelo qual justifica-se uma ação imediata neste trecho da cobertura.

As instalações elétricas da sala destinada à secretaria, continuam com muitos equipamentos instalados (impressoras, computadores, gabinete de recargas de notebooks, etc...) e um reduzido número de tomadas, fazendo com que vários equipamentos sejam ligados em extensões através de apenas um ponto elétrico, situação não desejável e que poderá acabar por sobrecarregar a fiação existente aumentando os riscos de um curto-circuito. Nas demais dependências não constatamos aumento de carga significativos ou outras patologias que careçam de intervenção urgente, podendo haver adequações em obras planejadas.

Diante do acima exposto, s.m.j., ainda entendemos ser necessário realizar uma obra emergencial de reforma parcial da cobertura, através da execução da substituição da estrutura de madeira e forros avariados por novos elementos. Por consequência, deverá ser reconstituída a instalação elétrica neste setor, oportunidade em que pode ser executada nova instalação elétrica neste setor, devidamente dimensionada, contemplando o laboratório de informática, secretaria e refeitório. As intervenções acima citadas visam garantir a segurança dos usuários da edificação e a conservação do patrimônio público.

Cachoeira do Sul, 26 de fevereiro de 2024.

Engº Civil Robinson Blatt de Oliveira
CREA/RS nº107444 - ID Func.2943387
27ªCROP/SOP

27ª COORDENADORIA REGIONAL DE OBRAS PÚBLICAS

Rua David Barcelos, 424, centro - Cachoeira do Sul/RS.CEP 96501 360 Fone (51) 3722 228
E-mail: crop27@sop.rs.gov.br



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
20ª COORDENADORIA REGIONAL DE OBRAS
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



27ª COORDENADORIA REGIONAL DE OBRAS PÚBLICAS
Rua David Barcelos, 424, centro - Cachoeira do Sul/RS.CEP 96501 360 Fone (51) 3722 228
E-mail: crop27@sop.rs.gov.br



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
20ª COORDENADORIA REGIONAL DE OBRAS



Cachoeira do Sul, 26 de fevereiro de 2024.

Eng. Civil Robinson Blatt de Oliveira
14 Func. 2943387 - CREA/RS 107444
27ª CROP - Cachoeira do Sul

Robinson Blatt de Oliveira
Engº Civil Robinson Blatt de Oliveira
CREA/RS nº107444 - ID Func.2943387
20ªCROP/SOP

27ª COORDENADORIA REGIONAL DE OBRAS PÚBLICAS

Rua David Barcelos, 424, centro - Cachoeira do Sul/RS.CEP 96501 360 Fone (51) 3722 228
E-mail: crop27@sop.rs.gov.br