



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DAS OBRAS PÚBLICAS
15ª CROP - ERECHIM – RS

LAUDO DE VISTORIA

Requerente: SECRETARIA DA EDUCAÇÃO – 20ª CRE

Local: E.E.E.F. Dr. Liberato Salzano Vieira Cunha

VISTORIA:

Atendendo solicitação conforme SGO SE/2024/00339, desloquei-me até a E.E.E.F. Dr. Liberato Salzano Vieira Cunha, localizada no município de Liberato Salzano/RS, para fins de elaborar relatório de vistoria referente as condições das edificações da escola após as enchentes que atingiram o estado em Maio de 2024, momento esse que fomos acompanhados pela Diretora da Escola.

O complexo escolar é formado por 05 blocos térreos, em alvenaria e telhas de fibrocimento 6mm, partes do forro em madeira e partes do forro em PVC, assoalho e cerâmica nos pisos.

Na ocasião pode-se notar os sinais de deterioração do sistema de cobertura do prédio administrativo (direção, sala dos professores e salas de aula) e do prédio que abriga a sala de vídeo e a biblioteca, sinais estes típicos do processo de envelhecimento natural, que ocorre em função da exposição contínua aos agentes ambientais (chuva, radiação solar, poluição, ventos) que ao longo do tempo comprometem o desempenho destes elementos de vedação. Este processo de envelhecimento natural das telhas resulta em maior absorção de temperatura devido ao escurecimento superficial, associado a diminuição de resistência mecânica e aumento de porosidade que ocorre de forma generalizada em todo o telhado dos prédios citados.

Além de agredir as telhas de fibrocimento propriamente ditas, foi possível notar que a estrutura de madeira da cobertura apresenta vários pontos comprometidos/podres devido a entrada de água. Como consequência disso, já é possível notar que o telhado apresenta ondulações em sua área, fazendo com que a água da chuva tenha ainda mais facilidade de entrar nos ambientes internos da escola.



Por se tratar da entrada de água da chuva através do telhado, os forros, beirais e espelhos de madeira apresentam apodrecimento em algumas peças dos prédios em questão. Também será preciso revisar a rede elétrica dos prédios em questão.

Logo, os serviços são considerados **EMERGENCIAIS**, pois o conjunto de problemas relatados nas coberturas acarretam em goteiras e infiltrações que contribuem a cada dia a deterioração das estruturas de madeira da cobertura, do forro, da rede elétrica, dos pisos e assoalhos além dos móveis e equipamentos ali presentes, ocasionando risco a comunidade escolar.

Frederico Westphalen, 11 de Junho de 2024.


Mateus Antonio Taschetto
Analista Engenheiro
ID 4859626/01

Mateus A. Taschetto
Analista Engenheiro
ID 4859626/01
15° CROP - Erechim