



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Secretaria de Obras Públicas

RELATÓRIO DE VISTORIA

Objeto

Vistoria realizada na Escola Estadual de Ensino Fundamental Orestes Manfro, localizada na Rua Nilo Soldatelli, 59, no município de São Marcos, no dia 12/04/2023.

Descrição

Durante a vistoria realizada pela profissional da 4ª Crop à escola acima descrita, foi identificado as seguintes situações:

- Destelhamento, telhas quebradas e goteiras em diversos pontos da escola, na edificação escolar e também na quadra de esportes;
- Ausência de rufo entre a parede e a estrutura do telhado;
- Retorno de esgoto e ou pluvial pelos ralos e pias nos banheiros dos alunos e também pela pia da cozinha;
- Refeitório com espaço insuficiente para atender todos os alunos.



Figura 1: Danos no telhado
4ª CROP-SOP/RS. Rua Augusto Fischer, 1107, Marilândia, Caxias do Sul-RS. CEP 95010-670
luana-jablonski@sop.rs.gov.br



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Secretaria de Obras Públicas

Abaixo, elenco algumas fotos da escola durante o período de chuva.



Figura 2: Passagem da água da chuva



Figura 3: Goteiras em sala de aula

4ª CROP-SOP/RS. Rua Augusto Picoli, 1137, Mal Floriano, Caxias do Sul-RS. CEP 95010-670
luana-jablonski@sop.rs.gov.br



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Secretaria de Obras Públicas



Figura 4: Danos nos materiais de apoio



Figura 5: Passagem de água da chuva na circulação da escola

4ª CROP-SOP/RS. Rua Augusto Picoli, 1137, Mal Floriano, Caxias do Sul-RS. CEP 95010-670
luana-jablonski@sop.rs.gov.br





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Secretaria de Obras Públicas



Figura 6: Cobertura do ginásio esportivo

Conclusão

Diante do exposto, considero a **obra de caráter emergencial** pois há entrada de água da chuva em diversos pontos de forma constante, generalizada e de alta intensidade dentro da escola, atualmente a escola está recoberta por lonas para proteção. É de extrema urgência realizar reforma completa na estrutura do telhado, tanto na edificação escolar como na quadra esportiva. Também se faz necessário revisar as tubulações pluviais e de esgoto, uma vez que houve retorno de águas servidas durante o período de demasiada chuva.

Sem mais a relatar, nos colocamos à disposição para esclarecimentos necessários.

Atenciosamente,

Engª Luana Jablonski
Fiscal 4ª CROP/SOP
ID.4835620-01

Caxias do Sul, 12 de Abril de 2024.

À
4ª COORDENADORIA DE OBRAS – SOP/RS.
ARQº JOEL VARGAS DA SILVA
Coordenador 4ª CROP.

4ª CROP-SOP/RS. Rua Augusto Picoli, 1137, Mal Floriano, Caxias do Sul-RS. CEP 95010-670
luana-jablonski@sop.rs.gov.br