



PLANILHA DE DETALHAMENTO DO BDI

Tomador	UERGS
Nº do Contrato de Repasse/Processo	23/1950-0000993-6
Nome da Obra	Reforma Laboratório Análises Ambiental
Município da Obra	São Francisco de Paula
Tipo de Obra	Construção Civil Predial

DESONERADO	BDI
	Padrão SOP
PARCELAS DO BDI	%
(AC) Administração Central	3,65
(SG) Seguro e Garantia (SG)	0,90
(R) Risco	1,12
(DF) Despesas Financeiras	0,90
(L) Lucro Bruto	7,00
I1 ISS (localidade) (Global ou só MO)	3,00
I2 COFINS (C)	3,00
I3 PIS (PIS)	0,65
I4 Contribuição Previdenciária (CP)	4,50
BDI sobre Material	
BDI= $\frac{(1+AC+SG+R)*(1+DF)*(1+L)}{(1-ISS-C-PIS-CP-CT)} - 1$	24,21%
BDI sobre Mão de Obra	
BDI= $\frac{(1+AC+SG+R)*(1+DF)*(1+L)}{(1-C-PIS-CP-CT)} - 1$	28,40%

Limites do BDI Acórdão TCU 2622/2013		
MÍNIMO	ADOTAR	MÁXIMO
3,00	3,65	5,50
0,80	0,90	1,00
0,97	1,12	1,27
0,59	0,90	1,39
6,16	7,00	8,27
ISS LOCAL	3,00	
COFINS	3,00	
PIS	0,65	
BDI= $\frac{(1+AC+SG+R)*(1+DF)*(1+L)}{(1-ISS-C-PIS)} - 1$ (1- ISS-C-PIS)		
20%	22,21%	25%
BDI TCU sem I4(CP).		
BDI SERVIÇOS: 26,30%		
Utilizável quando orçamento sintético.		

DECLARAÇÕES:

DECLARO que, de acordo com a legislação tributária do município e considerando a natureza da obra acima discriminada, para cálculo do valor de ISS a ser cobrado de empresa construtora, é aplicada a:

1. Aliquota do ISS no valor de material = isenta	BDI p/Materiais = 24,21%
2. Aliquota do ISS no valor mão de obra = 3,00%	BDI p/Mão de Obra = 28,40%
3. Máquina e equipamento predial BDI = 15,00%	BDI P/Serviço sintético = 26,30%

DECLARO que o percentual de encargos sociais utilizados no valor da mão-de-obra do orçamento são os encargos sociais praticados pelo Estado RS.

Encargos Sociais =	111,04%
ES Administração =	73,99%

DECLARO que o orçamento da obra foi verificado com os custos nas duas possibilidades de CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA e foi adotada a modalidade por ser a mais adequada ao tomador.

Assinatura:	Documento assinado digitalmente	12744357
	CAROLINA FOREST GIACOMELLO Data: 30/04/2024 11:21:37-0300 Verifique em https://validar.iti.gov.br	Nº ART ou RRT do orçamento
carimbo:		30/04/2024 Data ART ou RRT: