



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS  
DEPARTAMENTO DE REGIONAIS E FISCALIZAÇÃO

Processo: 24/1207-0000297-0

Objeto: cobertura de telhado

Local: CBMRS – Rua Silva Só, 300

Município: Porto Alegre

CROP: 1ª

Porto Alegre, 09 de abril de 2024.

### Relatório de vistoria técnica

#### 1. Considerações iniciais:

O prédio de garagem tem estrutura metálica e telhas galvanizadas em bom estado de conservação.



Figura 01 – vista superior Google maps (acesso em 09/04/24)

#### 2. Histórico e descrição da demanda:

Vistoria realizada no dia 20 de março último, com análise visual do telhado, interna e externamente.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS  
DEPARTAMENTO DE REGIONAIS E FISCALIZAÇÃO



Figura 02 – cobertura do atual prédio garagem

### 3. Considerações gerais:

A figura mostra a estrutura metálica composta de tesouras adequadamente construídas, embora não possamos, apenas visualmente, definir os perfis utilizados. Também as terças estão espaçadas corretamente.

### 4. Conclusão:

**Não há emergencialidade** na substituição das telhas do prédio em questão, do ponto de vista da estanqueidade da cobertura. A substituição seria eficaz em termos de conforto termoacústico, visto que funcionará no local a Central Estadual de Licitações, onde circulará um número expressivo de pessoas. Desta forma, o uso de telhas sanduíche com núcleo de poliestireno são recomendadas.

Eng. Luiza Lontra

CREA 53366

Fiscal de obras





24120700002970

**Nome do documento:** Relatorio de vistoria 2.pdf**Documento assinado por**

Luiza Helena Zogbi Lontra

**Órgão/Grupo/Matrícula**SOP / 1<sup>a</sup>CROP / 375603302**Data**

09/04/2024 16:14:05

