

12 | SEGUNDA-FEIRA, 29 de julho de 2024

Publicações Legais

anuncie: anuncios@correiopovo.com.br | ☎ (51) 3216.1615

CORREIO DO POVO

CIDADES

LITORAL NORTE

Obra passa por baixo de rodovia

A Corsan/Aegea deu início a mais uma etapa da obra de ampliação do sistema de esgotamento sanitário em Xangri-Lá. Nesta fase, serão instaladas as tubulações que ficarão embaixo da Estrada do Mar, chamadas de travessias da rede. Segundo a companhia, as tubulações do emissário levarão os efluentes tratados na estação de tratamento até a destinação final. A rede de expansão do esgotamento sanitário em Xangri-Lá começou a ser construída em março e terá 9,2 quilômetros, com investimento de R\$ 21 milhões. A conclusão é prevista para 2025. Já estão implantados 5,5 quilômetros de tubulação.

Este primeiro trecho de canalização embaixo da Estrada do Mar terá 60 metros. A implantação é feita pelo método não destrutivo, que permite a instalação de tubulações subterrâneas sem necessidade de valas abertas, com utilização de equipamentos especializados. Todo o procedimento é feito pelas laterais da via e, por isso, não haverá interrupção do tráfego. Os demais trechos que passarão por baixo da rodovia serão implementados no acesso ao Condomínio Green Village Golf Club (66 metros), de um lado a outro do acesso à Nôiva do Mar (36 metros) e nos acessos à Nôiva do Mar (42 metros) e a Rainha do Mar (66 metros).

IMPOSTOS

Último dia para obter descontos

Os contribuintes em dívida com a Prefeitura de Porto Alegre têm até hoje, para aproveitar o desconto de 98% nas multas de mora, multas por infração e juros de mora para pagamento à vista dos débitos. A adesão ao programa deve ser feita diretamente no site do RecuperarPOA. Entre as dívidas que podem ser negociadas estão o IPTU, ISSQN, Taxa de Fiscalização de Localização e Funcionamento, créditos de natureza não tributária inscritos em dívida ativa e o Imposto sobre Vendas a Varejo de combustíveis líquidos e gasosos, exceto óleo diesel. Além do desconto nos 2%, os honorários na execução.

Podem aproveitar o desconto referente ao imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis (ITBI) os contribuintes que já tiveram seu lançamento efetivado pela fiscalização. O prazo para solicitar guia para realização de capital, fusão, incorporação, cisão ou extinção de pessoa jurídica terminou no dia 22.

COMPANHIA ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA
LICENÇA AMBIENTAL
COMUNICADO

A Companhia Estadual de Distribuição de Energia Elétrica torna público que recebeu da Fundação Estadual de Proteção Ambiental - FEPA/RS, a AUTGER nº 00290/2024 para ampliação da SE Viamão 1 no município de Viamão/RS.

CEEE **equatorial**
ENERGIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE ERECHIM / RS
RETIFICAÇÃO DE EDITAL
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 130/2024

A Divisão de Editais informa que o Pregão Eletrônico nº 130/2024, que tem por objeto a seleção de propostas visando a contratação de empresa para prestação de serviços de horas-máquina, por Sistema de Registro de Preços, através da Secretaria Municipal de Obras Públicas, Habitação, Segurança e Proteção Social, com Recursos Não Vinculados de Impostos, sofreu retificação no descritivo do item 3 do ANEXO I - Termo de Referência, do ANEXO II - Minuta da Ata de Registro de Preços e do ANEXO XI - Minuta do Contrato, as retificações estão sinalizadas no Edital. Visto que não houve alteração substancial que influenciará nas propostas, a data de abertura permanecerá marcada para o dia 09/08/2024 às 08:00 horas. O Edital e anexos retificados estão à disposição dos interessados no endereço eletrônico: www.pmerechim.rs.gov.br.

Erechim, 26 de julho de 2024.
SÉRGIO PEREIRA MENDES JÚNIOR
Secretário Municipal de Administração Adjunto em Exercício.

Celic **SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, GOVERNANÇA E GESTÃO**

ATOS ADMINISTRATIVOS - LEI FEDERAL Nº 14.133, DE 01 DE ABRIL DE 2021

ABERTURAS PREGÃO ELETRÔNICO

EDITAL PE 0376/2024 Objeto: Registro de preços de unidades móveis para atendimento ao cidadão.
DATA: 12/08/2024, às 09h. PROCESSO: 24/1300-00071-0.

EDITAL PE 0377/2024 Objeto: Painéis de diagnóstico (modelos diversos).
DATA: 12/08/2024, às 09h. PROCESSO: 24/2000-0081453-2.

EDITAL PE 0379/2024 Objeto: Mesa cirúrgica motorizada.
DATA: 12/08/2024, às 09h. PROCESSO: 24/1203-0011755-0.

EDITAL PE 9183/2024 Objeto: Serviço de lavanderia para o Hospital Santuário Partenon e o Hospital Psiquiátrico São Pedro.
DATA: 12/08/2024, às 09h. PROCESSO: 24/2000-000556-9.

EDITAL PE 0379/2024 Objeto: Caminhões autônomos.
DATA: 13/08/2024, às 09h. PROCESSO: 24/1300-0003763-9.

EDITAL PE 9184/2024 Objeto: Serviço de Atensão Domiciliar em Porto Alegre/RS.
DATA: 13/08/2024, às 14h. PROCESSO: 24/2000-0022873-0.

EDITAL PE 9185/2024 Objeto: Serviço de Atensão Domiciliar em Santa Maria/RS.
DATA: 14/08/2024, às 09h. PROCESSO: 22/2000-0123006-8.

EDITAL PE 9186/2024 Objeto: Serviço de Atensão Domiciliar em Sarandi/RS.
DATA: 14/08/2024, às 14h. PROCESSO: 24/2000-0020668-0.

HOMOLOGAÇÃO

A Diretoria do DELIC/CELIC, no uso de suas atribuições, homologa o procedimento licitatório, conforme segue:

Concorrência Pública Internacional 001/2024 Processo 200400-000708-9
Lote 01: DESERTO

Paulo Roberto Shairail Lunardi
Subsecretário Adjunto CELIC/SPGG

LEILÃO DETRAN - PASSO FUNDO/RS

313 LOTES DE VEÍCULOS:
205 CONSERVADOS - 108 SUCATAS

Visitação:
08, 09, 12 e 13/08 das 9h às 17h.
Mediante Agendamento Prévio no site.

08/08/2024
14/08/2024
Quarta-feira
10h - ONLINE

LOCAS DE VISITAÇÃO:
CRD00180 - Cáracas/RS
CRD00191 - Ibiraitaras/RS
CRD00215 e CRD00223 - Tapejara/RS
CRD00228 - Passo Fundo/RS
CRD00264 - Marau/RS
CRD00274 - Lagoa Vermelha/RS

Edital completo, informações de contato dos CRDs, descrições e fotos dos lotes no site.

Liliane Virgínia Parmeggiani - Leiloeira Oficial | JUCRS 195/03 | 51 3535.1000 | pestanaleiloes.com.br

COMPANHIA ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA
LICENÇA AMBIENTAL
COMUNICADO

A Companhia Estadual de Distribuição de Energia Elétrica torna público que protocolou junto à Fundação Estadual de Proteção Ambiental - FEPA/RS, a solicitação de LPI para instalação da SE Bagé 3 no município de Bagé/RS.

CEEE **equatorial**
ENERGIA

SINDICATO PROFISSIONAL DOS VIGILANTES, EMPREGADOS DE EMPRESAS DE SEGURANÇA E VIGILÂNCIA E DOS TRABALHADORES EM SERVIÇOS DE SEGURANÇA, VIGILÂNCIA, SEGURANÇA PESSOAL, CURSOS DE FORMAÇÃO E ESPECIALIZAÇÃO DE VIGILANTES, SIMILARES E SEUS ANEXOS E A FINS DE PORTO ALEGRE, REGIÃO METROPOLITANA E BASES INORGANIZADAS DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - SINDI VIGILANTES DO SUL

EDITAL

O SINDICATO PROFISSIONAL DOS VIGILANTES, EMPREGADOS DE EMPRESAS DE SEGURANÇA E VIGILÂNCIA E DOS TRABALHADORES EM SERVIÇOS DE SEGURANÇA, VIGILÂNCIA, SEGURANÇA PESSOAL, CURSOS DE FORMAÇÃO E ESPECIALIZAÇÃO DE VIGILANTES, SIMILARES E SEUS ANEXOS E A FINS DE PORTO ALEGRE, REGIÃO METROPOLITANA E BASES INORGANIZADAS DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - SINDI VIGILANTES DO SUL, entidade sindical de 1º Grau, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 91.343.293/0001-65, com sede em Porto Alegre, RS, à Rua Voluntários da Pátria, 595, sala 501, Bairro: Centro, CEP 90.039-900, pelo presente, através da representação legal do seu Presidente, Lorenti dos Santos Dias, (252.914.080-49), conferida pelo Estatuto Social desta entidade, CONVOCA (a)os associados(a)s desta entidade sindical, qutes com suas obrigações estatutárias, para participarem das ASSEMBLEIAS GERAIS ORDINÁRIAS que fará realizar em Porto Alegre/RS, dia 05/08/2024, tendo como local: Sindicato dos Metalúrgicos do Rio Grande do Sul, Rua Candido Rondon nº 100 Bairro: São João, em única sessão com a primeira chamada às 19:00hs e, em segunda chamada, às 20:00hs e segunda chamada, às 20:30min, com qualquer número de trabalhadores presentes; Santa Augusta, no dia 06/08/2024, tendo como local: Associação dos Metalúrgicos de Horizontina, RS 342, KM 20, em única sessão com a primeira chamada às 19:00hs e, em segunda chamada, às 19:30min, com qualquer número de trabalhadores presentes; São Luiz Gonzaga/RS, dia 08/08/2024, tendo como local: Sindicato dos Bancários, Rua: Dr Bento Boeiro de Souza nº 2780 Bairro: Centro, em única sessão com a primeira chamada às 20:00hs e segunda chamada, às 20:30min, com qualquer número de trabalhadores presentes para deliberarem a seguinte ordem do dia: 01- Analisar os recursos da diretora Sra. Elisa Mello de Araújo, inscrito no CPF: 803.111.210-04, a qual contesta a decisão da diretoria, que definiu pela aplicação da penalidade de eliminação/expulsão do quadro de associados, também ficou definido pela diretoria executiva, a pena de perda do mandato referente ao cargo de Vice Presidente; 02 - Analisar o requerimento de recurso, na qual a requerente solicita que a forma de votação seja realizada por voto secreto. Se tratando a Assembleia Geral órgão máximo, compete a mesma definir os rumos da forma de votação frente a regra do 4º e 5º do Estatuto, sendo que o artigo 5º refere que: "poderá ser manifestada opção pelo voto secreto..."; Sendo a Assembleia Geral o órgão máximo, compete a mesma decidir se acolhe o requerimento de voto secreto ou votação pelo voto simbólico mediante levantar a mão quando questionados se deferem ou não o recurso, ou levantar a mão quando questionados se indeferem o recurso ou não, para os casos em que se abstenham de votar. Como as assembleias ocorreram em diversas localidades, ficará definida em cada localidade a forma de votação; Porto Alegre, 29 de Julho 2024.

Lorenti dos Santos Dias
Presidente

IRANI PARTICIPAÇÕES S.A. CNPJ Nº 86.861.515/0001-00 NIRE Nº 43300033392 ATA RESUMIDA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO. Realizada em 06 de junho de 2024, às 11:30 horas, na sede social da Irani Participações S.A., na Avenida Carlos Gomes, nº 400, sala 605(parte), Edifício João Benjamin Zaffari, Bairro Boa Vista, em Porto Alegre/RS, CEP 90.480-900, com a presença da totalidade dos membros do Conselho de Administração, sendo presidida por Pêricles Pereira Druck, deliberaram, por unanimidade, aprovar a seguinte resolução: (I) Aprovar a elaboração do 6º ADITAMENTO À CÉDULA DE CÉDULA DE CÉDULO BANCÁRIO Nº CCB158/18; (II) as Partes ratificam todas as demais condições da CCB, a qual permanece inalterada, sendo que o Aditamento integra a CCB como seus anexos; (III) a autorização expressa para que a Diretoria da Companhia e/ou seus representantes, com poderes bastantes, pratique todos os atos e adote todas as medidas necessárias para a formalização, efetivação e administração das deliberações deste Conselho. Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul certificou o registro sob o nº 10433912 em 27/06/2024 e protocolo 2421387-2, 23/06/2024. Autenticação: F2E30E3ED51C07E49F25D14FDEEB836343. José Tadeu Jacoby - Secretário-Geral.

ATA RESUMIDA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO. Realizada em 03 de junho de 2024, às 10:30 hrs, na sede social, na Avenida Carlos Gomes, nº 400, sala 605(parte), Edifício João Benjamin Zaffari, Bairro Boa Vista, em Porto Alegre/RS, CEP 90.480-900, com a presença da totalidade dos membros do Conselho de Administração, sendo presidida por Pêricles Pereira Druck, deliberaram, por unanimidade, autorizar o pagamento de dividendos intermediários no valor total de R\$ 48.000.000,00 para pagamento aos acionistas, a razão de R\$ 68,945,0007 por ação ordinária e ação preferencial, ambas nominativas, e serão colocados à disposição, em até 30 dias a contar desta data. Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul certificou registro sob o nº 10464133 em 19/07/2024 e protocolo 242263500 - 27/06/2024. Autenticação: 78EE1FED09351C4710C5E7C0985294F7AC9. José Tadeu Jacoby - Secretário-Geral.

ATA RESUMIDA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO. Realizada em 02 de maio de 2024, às 08:00 hrs, na Avenida Carlos Gomes, nº 400, sala 605 (parte), Edifício João Benjamin Zaffari, Bairro Boa Vista, em Porto Alegre/RS, CEP 90.480-900, com a presença da totalidade dos membros do Conselho de Administração, sendo presidida por Pêricles Pereira Druck, aprovaram, por unanimidade, nomear a Diretoria da Sociedade, para um novo mandato de um (01) ano, Srs. PÉRICLES PEREIRA DRUCK e PÉRICLES ROUSSEAU, Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul certificou o registro sob o nº 10375721 em 08/05/2024 e protocolo 24153824 - 08/05/2024, com autenticação: DE5C-E3B1F67E-8D03F5FED3D845F8-82F20CA. José Tadeu Jacoby - Secretário-Geral.

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA RESUMIDA. Realizada em 30 de abril de 2024, às 15:30 horas, na Av. Carlos Gomes, nº 400, sala 605(parte), Edifício João Benjamin Zaffari, Bairro Boa Vista, em Porto Alegre/RS, CEP 90.480-900, com a presença de acionistas representando a totalidade do capital social com direito a voto e o representante da Baker Tilly Brasil RS Auditores Independentes S/S, CRCRS Nº 00670610 - CVM 12.360, CNAIPJ 000023, Sr. Marcelo Edgar de Vargas Gais, Contador - CRCRS Nº 51.308 sendo presidida por Pêricles Pereira Druck e secretariada por Vilmar Mombach, os anúncios de que tratam os artigos 124 e 133 da Lei nº 6.404, de 15.12.76, não foram publicados por ter sido assegurada, antecipadamente, a presença da totalidade dos acionistas. O Relatório de Administração e as Demonstrações Contábeis com o Relatório dos Auditores Independentes, relativos ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023 foram publicados no Jornal Correio do Povo, fls. 15, na edição do dia 28.03.2024, e divulgado "on line" do site do respectivo jornal. Deliberaram, por unanimidade, EM REGIME ORDINÁRIO: Aprovar as contas dos Administradores e as demonstrações contábeis relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023; Aprovar a destinação do lucro líquido do exercício; Reeleger os membros do Conselho de Administração para o biênio 2024/2025; Aprovar a alteração da redação do Artigo 5º do Estatuto Social; Aprovar a consolidação do Estatuto Social, com a nova redação do artigo 5º. Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul certificou registro sob o nº 10408353 em 07/06/2024 e protocolo 241536251 - 08/05/2024. Autenticação: 42CEE77ACAF528F5C544CE87D4AAA4A4-4Bd6. José Tadeu Jacoby - Secretário-Geral.

ATA RESUMIDA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO. Realizada em 20 de março de 2024, às 08:30 hrs, na sede social, na Avenida Carlos Gomes, nº 400, sala 605(parte), Edifício João Benjamin Zaffari, Bairro Boa Vista, em Porto Alegre/RS, CEP 90.480-900, com a presença da totalidade dos membros do Conselho de Administração, sendo presidida por Pêricles Pereira Druck, aprovaram, por unanimidade, o pagamento de dividendos intermediários, no valor total de R\$ 8.500.000,00 para pagamento aos acionistas, à razão de R\$ 11.854,9512 por ação ordinária e ação preferencial, ambas nominativas, e serão colocados à disposição, em até 30 dias a contar desta data. Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul certificou registro sob o nº 10375717 em 09/05/2024 e protocolo 241536251 - 08/05/2024. Autenticação: 5D9128CFFA65E6A3932B641DC0F0B57E97E1F48. José Tadeu Jacoby - Secretário-Geral.

As publicações integrais destas matérias encontram-se no endereço eletrônico: <https://www.correiopovo.com.br/public>.

Giuliano Ferronato **melnick**
Muito mais que morar

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL
IMÓVEL NÃO RESIDENCIAL

GIULIANO FERRONATO, Leiloeiro Público Oficial, inscrito na JUCERGS nº 388/18, com escritório à Rua João Abbot, 433, Bairro Petrópolis, Porto Alegre/RS, devidamente autorizado pela Credora Fiduciária, **MELNICK EVEN CASTANHEIRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA - CNPJ 16-616.234/0001-41**, com sede na cidade de Porto Alegre - RS, no qual figuram como Devedores Fiduciários **SILVIA PELIZZONI**, brasileira, solteira, fisioterapeuta, inscrita no CPF sob nº 000.964.050-90, residente e domiciliada na cidade de PORTO ALEGRE/RS, levará a **PÚBLICO LEILÃO**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, conforme segue: **Dia 07 de Agosto de 2024, com início às 10 horas, através da home page: www.giulianoferronato.com.br. PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 332.954,95 (Trezentos e trinta e dois mil, novecentos e cinquenta e quatro reais e dezesseis centavos)**, face ao Imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em nome da credora Fiduciária, constituída da: **Unidade Suite 1115 - Corresponde a 25% da Suite - A suite no 1115 do Setor Hotel do Condomínio Pontal, sob nº 2703 da Avenida Padre Cacique, localizada no décimo primeiro pavimento, à esquerda de quem chega pelos elevadores e segue na circulação à esquerda, sendo a oitava à direita, com área real privativa de 32,88m², área real de uso comum de divisão não-proporcional de 99,00m², área real de uso comum de divisão proporcional de 1,50m², área real total de 93,38m², correspondendo à fração ideal de 0,000849 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveito do condomínio, ambos do Condomínio denominado "Pontal" Matrículas respectivamente sob nº 57.281 do Livro 2 do Registro de Imóveis da 5ª Zona de Porto Alegre/RS. SEGUNDO LEILÃO, dia 14 de Agosto de 2024, no mesmo horário e local, pelo lance maior oferecido, desde que igual ou superior ao preço mínimo equivalente ao montante da dívida e demais encargos e obrigações, tudo devidamente atualizado na data do leilão dos dois imóveis, no valor de **R\$ 318.417,29 (Trezentos e doze mil, quatrocentos e dezesseis reais e vinte e cinco centavos)**. O imóvel é arrematado no estado em que se encontra. Qualquer diferença existente entre o imóvel e sua documentação não poderá ser invocada como motivo para compensação, quer no preço, quer nas condições de pagamento. O Imóvel encontra-se desocupado. **FORMA DE PAGAMENTO:** (i) À vista, mediante transferência bancária no mesmo ato e data da arrematação, proveniente da conta corrente da titularidade do arrematante. A escritura pública de compra e venda será outorgada no prazo de 60 (sessenta) dias a contar da arrematação, não sendo permitido retardar essa formalização sem que haja impedimento legal para tanto; (ii) **Financiamento Bancário**, estará sujeita à análise de crédito à critério da Credora Fiduciária. Haverá necessidade de apresentação da Carta de Crédito aprovada pela instituição bancária no ato da arrematação. Na hipótese da Carta de crédito não contemplar o preço total do Imóvel, fica esclarecido que o saldo remanescente deverá ser pago à vista por meio de recursos próprios. Até a data de assinatura do contrato de financiamento o preço será corrigido pelo IPCA (IBGE) com acréscimo de juros remuneratórios de 12% ao ano (iii) **Consórcio**, estará sujeita à análise de crédito à critério da Credora. Haverá necessidade de apresentação no ato de arrematação da Carta Contemplada pela instituição. Na hipótese da Carta não contemplar o preço total do Imóvel, fica esclarecido que o saldo remanescente será pago à vista por meio de recursos próprios. Até a data de assinatura da escritura definitiva o preço será corrigido pelo IPCA (BGE) com acréscimo de juros remuneratórios de 12% ao ano até assinatura do instrumento. Valor corrigido pela aplicação de coeficiente de atualização monetária idêntico ao utilizado para o resgateamento dos depósitos de poupança mantidos nas instituições integrantes do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimos - SBPE, mais despesas previstas no Art. 27, § 2º da Lei 9.514, de 20 de novembro de 1997). O arrematante pagará no ato o valor total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremata. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. **Maiores informações com o Leiloeiro, através do telefone: (51) 3330-2230 ou 99899-2230 - www.giulianoferronato.com.br -****