



SECRETARIA DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIARIA												Data base do orçamento		BDI:
DEPARTAMENTO DE HABITAÇÃO												SINAPI MAI DE 2024		
DEMONSTRATIVO DA COMPOSIÇÃO DO CUSTO UNITÁRIO												25,00%		
MUNICÍPIO:												NÃO DESONERADO		
OBRA: PROGRAMA A CASA E SUA - CALAMIDADES - INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE TRATAMENTO PRIMÁRIO DE ESGOTO SANITÁRIO RESIDENCIAL														
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	DESCRIÇÃO SNIP	CÓDIGO SNIP	UN	QTD	CUSTO (SEM B.D.I.)		B.D.I. APLICADO	PREÇO MÁXIMO ADMISSÍVEL (COM B.D.I.)		R\$			
						UNITÁRIO	TOTAL		UNITÁRIO	TOTAL				
1	INSTALAÇÃO E MOBILIZAÇÃO CANTIERO DE OBRAS E ADMINISTRAÇÃO	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA – ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS	90778	H	8,00	R\$ 126,58	R\$ 1.012,64	25,00%	R\$ 158,23	R\$ 1.265,80		2.772,05		
1.1		ADMINISTRAÇÃO DE OBRA – ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS	90776	H	20,00	R\$ 60,25	R\$ 1.205,00	25,00%	R\$ 75,31	R\$ 1.505,25				
2	INFRAESTRUTURA										R\$	7.224,16		
2.1	MONTAGEM DE TERRA E BASE DE ASSENTAMENTO													
		ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. MAIOR QUE 1,50 M. ATÉ 3,0 M. MÉDIA MONTANTE E JUSANTE(UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADORA (1,2 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M. EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF. 02/2021	102278	M3	47,00	R\$ 10,75	R\$ 505,25	25,00%	R\$ 13,44	R\$ 631,56				
		ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF. 02/2021	93358	M3	6,00	R\$ 88,61	R\$ 531,66	25,00%	R\$ 110,76	R\$ 664,58				
		PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF. 08/2020	101616	M2	25,00	R\$ 6,48	R\$ 162,00	25,00%	R\$ 8,10	R\$ 202,50				
		REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF. 04/2016	93382	M3	25,00	R\$ 28,82	R\$ 713,00	25,00%	R\$ 35,65	R\$ 891,25				
		LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO. ESPESURA DE 10 CM. AF. 08/2017	96624	M2	15,00	R\$ 145,39	R\$ 2.180,85	25,00%	R\$ 181,74	R\$ 2.726,06				
		ARMADAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-196. AF. 09/2020	97092	KG	46,00	R\$ 13,27	R\$ 610,42	25,00%	R\$ 16,59	R\$ 763,03				
		LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER. AF. 08/2017	96620	M3	1,50	R\$ 777,43	R\$ 1.076,15	25,00%	R\$ 886,79	R\$ 1.345,18				
2.2	TRANSPORTES										R\$	531,25		
		TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³. EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF. 07/2020	97914	M3XKM	100,00	R\$ 3,04	R\$ 304,00	25,00%	R\$ 3,80	R\$ 380,00				
		TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³. EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF. 07/2020	97915	TXKM	100,00	R\$ 1,21	R\$ 121,00	25,00%	R\$ 1,51	R\$ 151,25				
8	SISTEMAS E INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS										R\$	32.059,05		
8.1	Coletores e tratamento primário de efluentes sanitários													
		TANQUE SÉPTICO (FOSSA), SEM FILTRO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE, PARA 40 CONTRIBUINTES, ALTURA MÁX. = 2,80M, COM TAMPA E CAPACIDADE APROXIMADA DE 1000L (NBR 7229)	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 9.307,83	R\$ 9.307,83	25,00%	R\$ 11.634,79	R\$ 11.634,79				
		APARELHO SÉPTICO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE, CAPACIDADE DE 1000L (NBR 7229)	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 8.250,00	R\$ 8.250,00	25,00%	R\$ 10.312,50	R\$ 10.312,50				
		LAJE DE FECHAMENTO EM CONCRETO FCK 15MPa, RETÂNGULAR 5,60 X 2,80M, COM 2cm TAMPA DE LIMPEZA 40cm e 1un de INSPEÇÃO 40x30cm	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 1.859,60	R\$ 1.859,60	25,00%	R\$ 2.324,50	R\$ 2.324,50				
8.2	Esgoto – Tubos e conexões													
		TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	89714	M	140,00	R\$ 39,13	R\$ 5.478,20	25,00%	R\$ 48,91	R\$ 6.847,75				
		JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	89744	UN	12,00	R\$ 28,23	R\$ 338,76	25,00%	R\$ 35,29	R\$ 423,45				
		CONJUNTO DE PEÇAS HIDRÁULICAS (CONEXÕES E ACESSÓRIOS) PARA MONTAGEM E INTERLIGAÇÃO DA REDE COLETOIRA DO ESGOTO	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 412,85	R\$ 412,85	25,00%	R\$ 516,06	R\$ 516,06				
							R\$ 34.069,21			R\$ 42.586,51	R\$	42.586,51		