



Planilha de Orçamento GLOBAL

23/10/2023
Página 1 de 2

Obra: DPPS122023 - REFORMA COBERTURA MONTENEGRO-RS
Cliente:

Endereço:
Cidade:

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total		Total	%
			Material (BDI)	Mão-de-Obra (BDI)		
1. SERVIÇOS INICIAIS						
0,00%						
1.1. INSTALAÇÃO E MOBILIZAÇÃO DA OBRA						
74209/1 PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	4,00	M2	372,69	56,08		
			1.490,76 (27,28%)	224,32 (0,00%)	1.715,08	0,11%
93207 EXECUÇÃO DE ESCRITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_02/2016	8,00	M2	1.134,37	224,09		
			9.074,96 (27,28%)	1.792,72 (0,00%)	10.867,68	0,67%
93210 EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_02/2016	8,00	M2	580,14	138,31		
			4.641,12 (27,28%)	1.106,48 (0,00%)	5.747,60	0,35%
93212 EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA C OMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_02/2016	8,00	M2	938,86	230,01		
			7.510,88 (27,28%)	1.840,08 (0,00%)	9.350,96	0,58%
73805/1 BARRACAO DE OBRA PARA ALOJAMENTO/ESCRITORIO, PISO EM PINHO 3A, PAREDES EM C OMPENSADO 10MM, COBERTURA EM TELHA FIBROCIMENTO 6MM, INCLUSO INSTALACOES ELETRICAS E ESQUA DRIAS. REAPROVEITADO 5 VEZES	8,00	M2	208,31	294,29		
			1.666,48 (27,28%)	2.354,32 (0,00%)	4.020,80	0,25%
25301 INSTALACAO PROVISORIA UNIDADE SANITARIA - 5,0M2	1,00	PT	741,85	387,29 (ES: 110,60%)		
			741,85 (27,28%)	387,29 (0,00%)	1.129,14	0,07%
74220/1 TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, E= 6MM, COM PINTURA A CAL E REAPROVE ITAMENTO DE 2X	401,72	M2	44,92	39,31		
			18.045,26 (27,28%)	15.791,61 (0,00%)	33.836,87	2,08%
Total de SERVIÇOS INICIAIS			43.171,31	23.496,82	66.668,13	4,10%
			43.171,31	23.496,82	66.668,13	4,10%
2. PROJETOS						
0,00%						
2.1. PROEJETO EXECUTIVO ESTRUTURA METÁLICA						
SBC339 - PROJETO DE EDIFICAÇÃO EM ESTRUTURA METÁLICA	3.158,80	M2	20,36	0,00		
			64.313,17 (27,28%)	0,00 (0,00%)	64.313,17	3,96%
Total de PROJETOS			64.313,17		64.313,17	3,96%
			64.313,17		64.313,17	3,96%
3. ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						
28101 ENGENHEIRO DE OBRA- 9SM	6,00	MS	0,00	13.070,26 (ES: 110,60%)		
			0,00 (27,28%)	78.421,56 (0,00%)	78.421,56	4,83%
28201 MESTRE DE OBRA	6,00	MS	0,00	10.617,61 (ES: 110,60%)		
			0,00 (27,28%)	63.705,66 (0,00%)	63.705,66	3,92%
Total de ADMINISTRAÇÃO DA OBRA				142.127,22	142.127,22	8,75%
				142.127,22	142.127,22	8,75%
4. COBERTURA TELHADO						
0,00%						
4.1. ESTRUTURA DO TELHADO						
22181 DEMOLICAO ESTRUTURA DE MADEIRA DE TELHADO	3.213,30	M2	0,00	13,94 (ES: 110,60%)		
			0,00 (27,28%)	44.793,40 (0,00%)	44.793,40	2,76%
22186 DEMOLICAO DE COBERTURA COM TELHAS FIBROCIMENTO	3.213,30	M2	0,00	8,02 (ES: 110,60%)		
			0,00 (27,28%)	25.770,67 (0,00%)	25.770,67	1,59%
72110 ESTRUTURA METALICA EM TESOURAS OU TRELCAS, VAO LIVRE DE 12M, FORNECIMENTOE MONTAGEM, NAO SENDO CONSIDERADOS OS FECHAMENTOS METALICOS, AS COLUNAS, OS SERVICOS GERAIS EM ALVENARIA E CONCRETO, AS TELHAS DE COBERTURA E A PINTURA DE ACABAMENTO	1.559,14	M2	190,61	14,54		
			297.187,68 (27,28%)	22.669,90 (0,00%)	319.857,58	19,69%
72111 ESTRUTURA METALICA EM TESOURAS OU TRELCAS, VAO LIVRE DE 15M, FORNECIMENTO E MONTAGEM, NAO SENDO CONSIDERADOS OS FECHAMENTOS METALICOS, AS COLUNAS, OS SERVICOS GERAIS EM ALVENARIA E CONCRETO, AS TELHAS DE COBERTURA E A PINTURA DE ACABAMENTO	1.599,66	M2	209,13	15,59		
			334.536,90 (27,28%)	24.938,70 (0,00%)	359.475,60	22,13%
72430 COBERTURA COM TELHA ACO ZINCADO(ONDUL.OU TRAPEZ.)	3.158,80	M2	136,44	18,74 (ES: 110,60%)		
			430.986,67 (27,28%)	59.195,91 (0,00%)	490.182,58	30,17%
72435 CUMEEIRA PARA TELHA ACO ZINCADO ONDULADA/TRAPEZOID	260,53	M	52,95	9,29 (ES: 110,60%)		
			13.795,06 (27,28%)	2.420,32 (0,00%)	16.215,38	1,00%
72105 CALHA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO NUMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50CM	520,00	M	84,20	20,82		
			43.784,00 (27,28%)	10.826,40 (0,00%)	54.610,40	3,36%
72107 RUFO EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO NUMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 25CM	194,18	M	32,91	9,48		
			6.390,46 (27,28%)	1.840,83 (0,00%)	8.231,29	0,51%
SBC100025 - PLACA CIMENTICIA	159,30	M2	49,50	19,64		
			7.885,35 (27,28%)	3.128,65 (0,00%)	11.014,00	0,68%

SECRETARIA DE OBRAS E HABITAÇÃO

Av. Borges de Medeiros, 1501 - Porto Alegre - RS - FONE: (51)3288-5726



Planilha de Orçamento GLOBAL

23/10/2023
Página 2 de 2

Obra: DPPS122023 - REFORMA COBERTURA MONTENEGRO-RS
Cliente:

Endereço:
Cidade:

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total		Total	%
			Material (BDI)	Mão-de-Obra (BDI)		
141257 PINTURA ACRILICA SOBRE A PLACA CIMENTÍCIA-2 DEMAOS	159,30	M2	10,76 1.714,07 (27,28%)	13,10 (ES: 110,60%) 2.086,83 (0,00%)	3.800,90	0,23%
			1.136.280,19	197.671,61	1.333.951,80	82,11%
Total de COBERTURA TELHADO			1.136.280,19	197.671,61	1.333.951,80	82,11%
5. SERVIÇOS FINAIS						
231600 REMOCAO E AMONTOAMENTO DE ENTULHO DENTRO DA OBRA	50,00	M3	0,00 0,00 (27,28%)	65,45 (ES: 110,60%) 3.272,50 (0,00%)	3.272,50	0,20%
72897 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	50,00	M3	13,38 669,00 (27,28%)	17,54 877,00 (0,00%)	1.546,00	0,10%
9537 LIMPEZA FINAL DA OBRA	3.158,80	M2	1,63 5.148,84 (27,28%)	2,41 7.612,71 (0,00%)	12.761,55	0,79%
						1,08%
Total de SERVIÇOS FINAIS			5.817,84	11.762,21	17.580,05	1,08%
TOTAL DO ORÇAMENTO			1.249.582,51	375.057,86	1.624.640,37	100,00%

- 1) O Orçamento da cobertura-telhado, foi realizado utilizando-se as composições de serviços atuais da Planilha Eletrônica de Orçamentos (PLEO) da Empresa Franarin Software & Orçamentos e as composições de serviços do SINAPI com Data-Base de AGOSTO/2023;
 2) As quantidades dos serviços utilizados neste orçamento foram estimadas com base nos Projetos e Memoriais Descritivos apresentados por Técnicos da SOP, inclusos no Processo 21/1203-00076570-1;
 3) Modalidade adotada: DESONERADO;
 4) BDI Serviços: 27,28 %;
 5) BDI Equipamentos: 21,38 %
 5) Encargos Sociais: 110,60 %-Estado / SINAPI: 83,34%
 6) Composições oriundas do orçamento e não existentes no SINAPI e/ou PLEO/Franarin, adotaram-se composições da:
 a) Composições similares: SBC
 b) Cotações de mercado.

Observações:

Os tapumes somente foram orçados no Prédio número 3, e serão reutilizados, no outros prédios

SAUL JOSÉ BERNARDES FILHO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA RS 011313
Divisão de Projetos em Prédios da Segurança





21120300076571

Nome do documento: Orcamento1.pdf

Documento assinado por

Saul Jose Bernardes Filho

Órgão/Grupo/Matrícula

SOP / SPSEGURANÇA / 310899604

Data

23/10/2023 08:41:35

