

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ESTRUTURA MODULAR E FECHAMENTO					61.562,57	46,17 %
1.1	FUES.000005	Próprio	MÓDULO EMERGENCIAL DE 6M X 3M, H=3M EM ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA, INCLUSIVE TETO E PISO	UN	1	15.908,80	19.886,00	19.886,00	14,91 %
1.2	FUES.000090	Próprio	MÓDULO EMERGENCIAL DE 3M X 3M, H=3M EM ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA, INCLUSIVE TETO E PISO	UN	1	12.956,04	16.195,05	16.195,05	12,15 %
1.3	PARE.000001	Próprio	PAINEL ARQUITETÔNICO DE FACHADA EM CONCRETO, ESTRUTURA E FECHAMENTO	M²	72	283,13	353,91	25.481,52	19,11 %
2			FORROS, PAREDES E DIVISÓRIAS INTERNAS					30.198,35	22,65 %
2.1	PARE.000019	Próprio	PAREDE INTERNA DRYWALL EM PLACA CIMENTÍCIA , UMA FACE, INCLUSIVE ESTRUTURA E ISOLAMENTO TERMOACÚSTICO	M²	72	227,38	284,23	20.464,56	15,35 %
2.2	PARE.000020	Próprio	PAREDE INTERNA DRYWALL EM PLACA CIMENTÍCIA , DUAS FACES, INCLUSIVE ESTRUTURA E ISOLAMENTO TERMOACÚSTICO	M²	12,6	312,94	391,18	4.928,87	3,70 %
2.3	REVE.000014	Próprio	FORRO EM CHAPA DE LAMINADO MELAMINICO PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO	m²	27	142,37	177,96	4.804,92	3,60 %
3			REVESTIMENTOS					8.058,99	6,04 %
3.1	REVE.000015	Próprio	PISO LAMINADO TIPO CLICK E=8MM	M²	24,67	123,69	154,61	3.814,23	2,86 %
3.2	98688	SINAPI	RODAPÉ EM POLIESTIRENO, ALTURA 5 CM. AF_09/2020	M	33	56,04	70,05	2.311,65	1,73 %
3.2	REVE.000016	Próprio	PISO VINÍLICO TIPO CLICK E=8MM	M²	2,33	464,99	581,24	1.354,29	1,02 %
3.3	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	33	14,03	17,54	578,82	0,43 %
4			PORTAS E JANELAS					4.041,51	3,03 %
4.1	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	1,5	412,33	515,41	773,12	0,58 %
4.2	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	0,72	791,42	989,28	712,28	0,53 %
4.3	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	m²	3,2	594,81	743,51	2.379,23	1,78 %
4.4	ESQV.000034	Próprio	PORTA SANFONADA EM PVC 70 X 210 CM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1	141,50	176,88	176,88	0,13 %
5			COBERTURA					2.212,38	1,66 %
5.1	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	27	65,55	81,94	2.212,38	1,66 %
6			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					6.016,28	4,51 %
6.1	INEL.045058	Próprio	PONTO ELÉTRICO PADRÃO PARA ILUMINAÇÃO NO TETO	UN	4	257,51	321,89	1.287,56	0,97 %
6.2	INEL.045056	Próprio	PONTO ELÉTRICO PADRÃO PARA TOMADA, INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V	UN	13	121,56	151,95	1.975,35	1,48 %
6.3	101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	81,24	101,55	101,55	0,08 %
6.4	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3	11,43	14,29	42,87	0,03 %
6.4	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3	10,78	13,48	40,44	0,03 %
6.5	93665	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	62,15	77,69	77,69	0,06 %
6.6	INEL.000017	Próprio	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL BIPOLAR In=40A, 30mA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1	148,95	186,19	186,19	0,14 %
6.6	INEL.045086	Próprio	DISJUNTOR DIFERENCIAL RESIDUAL TRIPOLAR, 63A	UN	1	554,69	693,36	693,36	0,52 %
6.7	INEL.045094	Próprio	DISPOSITIVO DPS CLASSE I/II, MONOPOLAR, TENSAO MAXIMA DE 175 V, CORRENTE MAXIMA DE 90 KA	und	3	254,57	318,21	954,63	0,72 %
6.8	97591	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON REDONDO COM VIDRO FOSCO, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	4	131,33	164,16	656,64	0,49 %
7			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS, LOUÇAS E METAIS					3.584,91	2,69 %
7.1	INHI.000004	Próprio	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA	UN	6	96,10	120,13	720,78	0,54 %
7.2	INHI.000005	Próprio	PONTO DE COLETA DE ESGOTO COM TUBULAÇÃO PVC, DN 100 MM, INSTALADO EM RAMAL DE COLETA	UN	6	116,62	145,78	874,68	0,66 %
7.3	89984	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4	106,32	132,90	531,60	0,40 %
7.4	95470	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	UN	1	288,83	361,04	361,04	0,27 %
7.5	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	1	39,29	49,11	49,11	0,04 %



Obra
HABITAÇÃO MODULAR TRANSPORTÁVEL (9X3 M)_R02

Bancos
SINAPI - 03/2024 - 25,0%
Rio Grande do Sul
ORSE - 02/2024 - Sergipe

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orcamento Sintetico

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
7.6	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	297,65	372,06	372,06	0,28 %
7.7	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	92,45	115,56	115,56	0,09 %
7.8	INHI.000025	Próprio	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO COM CUBA	UN	1	448,06	560,08	560,08	0,42 %
8			MOBILIÁRIO E ELETRODOMÉSTICOS					8.775,68	6,58 %
8.1	20.030	Próprio	FOGÃO ATLAS MONACO PLUS BR 4B	UN	1	504,29	630,36	630,36	0,47 %
8.2	20.031	Próprio	REFRIGERADOR ELECTROLUX RE31 BR 240L	UN	1	1.750,18	2.187,73	2.187,73	1,64 %
8.3	20.032	Próprio	BALCÃO INDEKE PIA 6115 120CM BR	UN	1	266,98	333,73	333,73	0,25 %
8.4	20.033	Próprio	SOFA CAMA BRESSIANI VANESSA VEL MAR	UN	1	1.156,90	1.446,13	1.446,13	1,08 %
8.5	20.034	Próprio	BANCADA THB ROYAL CE600 135CM CAP NOR	UN	1	286,75	358,44	358,44	0,27 %
8.6	20.035	Próprio	BANQUETA FIL 144 MR.ASSENTO MADEIRADO BG 68	UN	4	118,66	148,33	593,32	0,44 %
8.7	20.036	Próprio	COLCHÃO HERVAL CONJUG LUSTER D28 138X188X50	UN	1	761,38	951,73	951,73	0,71 %
8.8	20.037	Próprio	COL HERVAL EXTRA D23 88X188X14	UN	2	247,20	309,00	618,00	0,46 %
8.9	20.038	Próprio	ROUP THB ASTOR 5737 153CM ALM OFW 6P 2G	UN	1	632,83	791,04	791,04	0,59 %
8.10	20.039	Próprio	BELICHE BELINI 020 BRANCO 78/88 DUPLA FURACAO	UN	1	692,16	865,20	865,20	0,65 %
9			INSTALAÇÃO E FRETE ATÉ 150 KM					8.893,71	6,67 %
9.1	93402	SINAPI	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 3300 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 5,8 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 7,60 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHP	6	268,82	336,03	2.016,18	1,51 %
9.2	88317	SINAPI	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	12	31,98	39,98	479,76	0,36 %
9.3	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	12	30,85	38,56	462,72	0,35 %
9.4	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,5	125,16	156,45	1.329,83	1,00 %
9.5	100951	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	1196,2	3,08	3,85	4.605,22	3,45 %

Total sem BDI106.675,50

Total do BDI26.668,88

Total Geral133.344,38

VISIA CONSTRUÇÃO MODULAR

CNPJ 35.990.791/0001-29

Alexandre Castro Soares