

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade:	VISIA CONSTRUÇÃO INDUSTRIALIZADA LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023	CNPJ:	35.990.791/0001-29
Número de Ordem do Livro:	5		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023		

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 42.492.928,90	R\$ 53.230.227,83
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 30.807.814,83	R\$ 39.528.353,79
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA		R\$ 9.953.323,38	R\$ 26.198.105,20
CAIXA		R\$ 47.591,81	R\$ 52.050,07
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 1.368.088,87	R\$ 940.944,41
APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA		R\$ 8.537.642,70	R\$ 25.205.110,72
CLIENTES		R\$ 409.232,75	R\$ 33.021,43
CLIENTES		R\$ 409.232,75	R\$ 33.021,43
OUTROS CRÉDITOS		R\$ 10.885.884,17	R\$ 4.050.273,53
DIVIDENDOS A RECEBER		R\$ 8.328.394,16	R\$ 0,00
ADIANTEAMENTO A FORNECEDORES		R\$ 2.426.730,63	R\$ 3.811.322,06
ADIANTEAMENTO A EMPREGADOS		R\$ 0,00	R\$ 2.900,00
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR		R\$ 130.759,38	R\$ 236.051,47
ESTOQUE		R\$ 9.559.374,53	R\$ 9.246.953,63
ESTOQUE		R\$ 9.559.374,53	R\$ 9.246.953,63
ATIVO NÃO-CIRCULANTE		R\$ 11.685.114,07	R\$ 13.701.874,04
INVESTIMENTOS		R\$ 1.417.071,45	R\$ 1.428.538,61
CONTROLADAS E COLIGADAS - EQUIV. PATRIM.		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OUTRAS PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS		R\$ 1.417.071,45	R\$ 1.428.538,61
IMOBILIZADO		R\$ 9.981.727,07	R\$ 11.987.019,88
VALOR ORIGINAL		R\$ 10.011.048,71	R\$ 12.091.010,64
(-) (-) DEPRECIACÕES, AMORT. E EXAUS. ACUMUL		R\$ (29.321,64)	R\$ (103.990,76)
INTANGÍVEL		R\$ 286.315,55	R\$ 286.315,55
VALOR ORIGINAL		R\$ 286.315,55	R\$ 286.315,55
PASSIVO E PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 42.492.928,90	R\$ 53.230.227,83
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 18.336.492,22	R\$ 5.817.884,59
FORNECEDORES		R\$ 8.923.640,43	R\$ 3.207.809,28
FORNECEDORES		R\$ 8.923.640,43	R\$ 3.207.809,28
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		R\$ 226.714,85	R\$ 574.719,47
IMPOSTOS A RECOLHER		R\$ 226.714,85	R\$ 574.719,47
OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA		R\$ 2.022.564,86	R\$ 1.873.964,86
OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL		R\$ 587.503,25	R\$ 420.420,26
CONTRIBUICOES A RECOLHER		R\$ 327.897,51	R\$ 521.955,19
PROVISÕES		R\$ 1.107.164,10	R\$ 931.589,41
OUTRAS OBRIGAÇÕES		R\$ 7.163.572,08	R\$ 161.390,98
OUTRAS OBRIGAÇÕES		R\$ 298.528,87	R\$ 161.390,98
ADIANTEAMENTO DE CLIENTES		R\$ 6.650.000,00	R\$ 0,00
CREDORES DIVERSOS		R\$ 215.043,21	R\$ 0,00
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		R\$ 1.355.930,42	R\$ 58.762,42
PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO		R\$ 1.355.930,42	R\$ 58.762,42
OUTROS DÉBITOS COM SÓCIOS, ADM, PESSOAS		R\$ 1.355.930,42	R\$ 58.762,42
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 22.800.506,26	R\$ 47.353.580,82
CAPITAL SOCIAL		R\$ 10.286.316,00	R\$ 10.286.316,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 10.286.316,00	R\$ 10.286.316,00
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 12.514.190,26	R\$ 37.067.264,82
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 12.514.190,26	R\$ 37.067.264,82

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 26.3A.A2.96.F8.D3.5F.6A.D6.A3.99.6B.64.2B.31.1C.6B.49.26.BA-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: VISIA CONSTRUÇÃO INDUSTRIALIZADA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 35.990.791/0001-29

Número de Ordem do Livro: 5

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITA BRUTA		R\$ 122.442.844,85	R\$ 54.193.294,51
RECEITA VENDAS DE IMOVEIS		R\$ 0,00	R\$ 6.650.000,00
VENDA DE IMOVEIS		R\$ 0,00	R\$ 6.650.000,00
RECEITA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS		R\$ 5.443.002,84	R\$ 4.324.854,72
SERVIÇOS PRESTADOS		R\$ 5.443.002,84	R\$ 4.324.854,72
RECEITA DE SCP		R\$ 116.999.842,01	R\$ 43.218.439,79
LUCROS NA PARTICIPAÇÃO EM SCP		R\$ 116.999.842,01	R\$ 43.218.439,79
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		R\$ (198.184,16)	R\$ (413.549,46)
(-) (-) IMPOSTOS SOBRE VENDAS E SERVIÇOS		R\$ (198.184,16)	R\$ (413.549,46)
(-) (-) ICMS		R\$ (0,00)	R\$ (12.302,96)
(-) (-) COFINS		R\$ (162.891,09)	R\$ (329.791,64)
(-) (-) PIS		R\$ (35.293,07)	R\$ (71.454,86)
RECEITA LIQUIDA		R\$ 122.244.660,69	R\$ 53.779.745,05
(-) CUSTOS OPERACIONAIS		R\$ (89.011.636,35)	R\$ (2.804.609,38)
(-) CUSTOS C/PESSOAL DE SCP		R\$ (0,00)	R\$ (102.477,95)
(-) ASSISTÊNCIA MÉDICA E SOCIAL		R\$ (0,00)	R\$ (102.477,95)
CUSTOS GERAIS DE SCP		R\$ (82.604.064,82)	R\$ 3.947.868,57
(-) ADITIVOS, COLAS E SIMILARES		R\$ (1.639.246,75)	R\$ (1.214.659,53)
(-) ALIMENTAÇÃO		R\$ (1.114.666,66)	R\$ (572.444,51)
(-) CONCRETO USINADO		R\$ (5.268.367,01)	R\$ (1.152.730,21)
(-) DESPESA COM VEÍCULOS - LOCAÇÃO E MANUTENÇÃO		R\$ (1.631.154,54)	R\$ (1.442.412,68)
(-) ESQUADRIAS		R\$ (3.728.089,55)	R\$ (3.343.926,89)
(-) ESTRUTURAS METÁLICAS		R\$ (3.187.517,30)	R\$ (1.517.794,76)
(-) FERRAMENTAS		R\$ (1.270.742,55)	R\$ (415.655,30)
(-) FERRO/AÇO		R\$ (15.989.540,61)	R\$ (5.787.915,40)
(-) FORROS		R\$ (29.980,91)	R\$ (93,09)
(-) FRETES E CARRETOS		R\$ (3.585.496,15)	R\$ (1.959.277,07)
(-) HIDRAULICO E SANITARIO		R\$ (6.794.291,23)	R\$ (1.852.482,75)
(-) IMPERMEABILIZAÇÃO		R\$ (48.479,83)	R\$ (149.568,19)
(-) LIMPEZA		R\$ (44.379,00)	R\$ (40.692,34)
(-) LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS		R\$ (954.331,37)	R\$ (618.390,48)
(-) MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO		R\$ (3.345.920,36)	R\$ (369.607,50)
(-) MATERIAL APLICADO		R\$ (14.621.187,19)	R\$ (2.539.945,25)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 26.3A.A2.96.F8.D3.5F.6A.D6.A3.99.6B.64.2B.31.1C.6B.49.26.BA-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade:	VISIA CONSTRUÇÃO INDUSTRIALIZADA LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023	CNPJ:	35.990.791/0001-29
Número de Ordem do Livro:	5		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023		

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) MATERIAL ELETRICO		R\$ (2.979.689,39)	R\$ (1.518.198,37)
(-) PINTURA		R\$ (1.583.379,16)	R\$ (1.000.796,90)
(-) REVESTIMENTOS		R\$ (2.464.280,00)	R\$ (2.228.968,42)
(-) SERVIÇOS PRESTADOS		R\$ (10.501.286,84)	R\$ (0,00)
(-) TELHAS		R\$ (1.085.441,13)	R\$ (1.513.000,59)
(-) COMBUSTIVEIS E LUBRIFICANTES		R\$ (274.572,78)	R\$ (282.053,16)
(-) DESPESAS COM VIAGENS E REPRESENTAÇÕES		R\$ (169.814,33)	R\$ (105.228,58)
(-) DESPESAS CAIXA DE OBRA		R\$ (2.000,00)	R\$ (0,00)
(-) SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS		R\$ (0,00)	R\$ (5.025.869,24)
(-) PROPAGANDA E PUBLICIDADE		R\$ (38.606,00)	R\$ (285,00)
(-) VIAGENS E REPRESENTAÇÕES		R\$ (3.780,85)	R\$ (14.614,83)
(-) HONORÁRIOS		R\$ (266.030,95)	R\$ (184.184,00)
(-) PROJETOS EM OBRAS		R\$ (402.414,88)	R\$ (108.121,50)
(-) VALE TRANSPORTE		R\$ (380.217,78)	R\$ (227.865,63)
(-) SEGUROS		R\$ (1.234,60)	R\$ (0,00)
(-) MATERIAL DE EXPEDIENTE		R\$ (58.084,10)	R\$ (31.844,01)
(-) ÁGUA, LUZ E TAXAS		R\$ (1.503,86)	R\$ (93.968,12)
(-) RESPONSÁVEL TÉCNICO		R\$ (2.621,58)	R\$ (0,00)
(-) TELEFONE		R\$ (6.369,36)	R\$ (1.549,26)
(-) MATERIAL DE SEGURANÇA		R\$ (360.282,87)	R\$ (177.647,68)
(-) DIVERSOS		R\$ (1.538.662,47)	R\$ (972.393,69)
(-) DESPESAS COM ESCRITORIO		R\$ (3.697,60)	R\$ (0,00)
(-) FECHADURAS E FERRAGENS		R\$ (57.549,14)	R\$ (5.891,93)
(-) ALUGUÉIS DE IMÓVEIS		R\$ (534.031,69)	R\$ (0,00)
(-) AREIA E BRITAS		R\$ (296.765,81)	R\$ (0,00)
(-) MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS		R\$ (9.099,07)	R\$ (0,00)
(-) ABSORÇÃO DO CUSTO OPERACIONAL		R\$ 3.670.742,43	R\$ 40.417.945,43
(-) CUSTOS GERAIS DE SCP OBRA		R\$ (6.407.571,53)	R\$ (0,00)
(-) DESPESAS BANCÁRIAS		R\$ (21.451,28)	R\$ (0,00)
(-) HONORÁRIOS		R\$ (284.824,81)	R\$ (0,00)
(-) MATERIAL UTILIZADO OBRA POR IMPORTAÇÃO		R\$ (114.425,31)	R\$ (0,00)
(-) REEMBOLSO DE ÁGUA E ESGOTO		R\$ (59.591,73)	R\$ (0,00)
(-) REEMBOLSO DE ASSISTENCIA		R\$ (121.331,50)	R\$ (0,00)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 26.3A.A2.96.F8.D3.5F.6A.D6.A3.99.6B.64.2B.31.1C.6B.49.26.BA-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: VISIA CONSTRUÇÃO INDUSTRIALIZADA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 35.990.791/0001-29

Número de Ordem do Livro: 5

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
MÉDICA E EXAMES			
(-) REEMBOLSO DE AVISO PRÉVIO		R\$ (290.255,38)	R\$ (0,00)
(-) REEMBOLSO DE FGTS		R\$ (33.525,76)	R\$ (0,00)
(-) REEMBOLSO DE INSS		R\$ (40.670,06)	R\$ (0,00)
(-) REEMBOLSO DE SALÁRIOS		R\$ (3.229.869,53)	R\$ (0,00)
(-) REEMBOLSO DE TAXA IMPORTAÇÃO		R\$ (530,00)	R\$ (0,00)
(-) REEMBOLSO DE VALE TRANSPORTE		R\$ (110.809,92)	R\$ (0,00)
(-) SEGURO DA OBRA		R\$ (75.972,84)	R\$ (0,00)
(-) SERVIÇOS PRESTADOS PJ		R\$ (2.024.313,41)	R\$ (0,00)
(-) CUSTO VENDAS DE IMOVEIS		R\$ (0,00)	R\$ (6.650.000,00)
(-) CUSTO DE VENDAS DE IMOVEIS		R\$ (0,00)	R\$ (6.650.000,00)
RESULTADO BRUTO		R\$ 33.233.024,34	R\$ 50.975.135,67
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (15.054.175,32)	R\$ (17.082.352,55)
(-) DESPESAS COM VENDAS		R\$ (253.059,62)	R\$ (1.284.986,47)
(-) DESPESAS COM PESSOAL		R\$ (203.506,21)	R\$ (31.928,63)
(-) FÉRIAS		R\$ (192.426,41)	R\$ (0,00)
(-) ALIMENTAÇÃO		R\$ (11.079,80)	R\$ (31.928,63)
(-) DESPESAS C/VENDAS		R\$ (49.553,41)	R\$ (1.253.057,84)
(-) BENS PEQUENO VALOR		R\$ (0,00)	R\$ (8.018,40)
(-) PROPAGANDA E PUBLICIDADE		R\$ (2.100,00)	R\$ (218.078,82)
(-) FRETES E CARRETOS		R\$ (0,00)	R\$ (173,08)
(-) DESPESAS COM VIAGENS E REPRESENTAÇÕES		R\$ (7.465,53)	R\$ (187.549,33)
(-) VIAGENS TERRESTRES		R\$ (2.616,93)	R\$ (1.398,55)
(-) DESPESA C/ VEICULOS - LOCAÇÃO E MANUTENÇÃO		R\$ (14.160,00)	R\$ (3.803,57)
(-) DESPESAS POSTAIS E TELEGRÁFICAS		R\$ (125,17)	R\$ (0,00)
(-) SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS		R\$ (7.435,92)	R\$ (685.626,33)
(-) SEGUROS		R\$ (44,85)	R\$ (0,00)
(-) DESPESAS DIVERSAS		R\$ (2.362,81)	R\$ (138.064,78)
(-) COMBUSTIVEL E LUBRIFICANTES		R\$ (2.559,09)	R\$ (6.970,09)
(-) MATERIAL DE ESCRITORIO		R\$ (3.400,00)	R\$ (3.082,15)
(-) ANUIDADES E MENSALIDADES		R\$ (5.599,27)	R\$ (0,00)
(-) AGUA/LUZ E TAXAS		R\$ (1.683,84)	R\$ (292,74)
(-) DESPESAS COM PESSOAL		R\$ (10.102.893,96)	R\$ (8.782.557,19)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 26.3A.A2.96.F8.D3.5F.6A.D6.A3.99.6B.64.2B.31.1C.6B.49.26.BA-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade:	VISIA CONSTRUÇÃO INDUSTRIALIZADA LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023	CNPJ:	35.990.791/0001-29
Número de Ordem do Livro:	5		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023		

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) DESPESAS COM PESSOAL		R\$ (10.102.893,96)	R\$ (8.782.557,19)
(-) SALÁRIOS E ORDENADOS		R\$ (5.078.568,93)	R\$ (4.364.434,50)
(-) SERVIÇOS DE AUTONOMOS		R\$ (0,00)	R\$ (10.860,00)
(-) PRÓ-LABORE		R\$ (85.700,29)	R\$ (88.024,79)
(-) PRÊMIOS E GRATIFICAÇÕES		R\$ (86.992,90)	R\$ (4.485,00)
(-) 13º SALÁRIO		R\$ (32.920,25)	R\$ (463.140,57)
(-) FÉRIAS		R\$ (652.889,04)	R\$ (480.095,26)
(-) INSS		R\$ (2.029.318,58)	R\$ (1.444.545,69)
(-) FGTS		R\$ (565.035,28)	R\$ (633.615,85)
(-) INDENIZAÇÕES E AVISO PRÉVIO		R\$ (369.044,40)	R\$ (498.413,21)
(-) PROCESSOS TRABALHISTAS E PREVIDENCIARIOS		R\$ (3.300,00)	R\$ (0,00)
(-) ASSISTÊNCIA MÉDICA E SOCIAL		R\$ (139.207,18)	R\$ (218.126,46)
(-) VALE TRANSPORTE		R\$ (252.597,74)	R\$ (308.596,33)
(-) DESPESAS COM ALIMENTAÇÃO		R\$ (199.437,13)	R\$ (128.830,86)
(-) AJUDA DE CUSTO		R\$ (607.882,24)	R\$ (139.388,67)
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS		R\$ (4.523.791,03)	R\$ (6.796.854,38)
(-) DESPESAS GERAIS		R\$ (4.523.791,03)	R\$ (6.796.854,38)
(-) ANUIDADES / MENSALIDADES		R\$ (17.535,48)	R\$ (25.075,32)
(-) COMBUSTIVEIS E LUBRIFICANTES		R\$ (31.769,56)	R\$ (15.208,59)
(-) CONFRATERNIZAÇÃO E EVENTOS FESTIVOS		R\$ (4.872,90)	R\$ (146.288,68)
(-) CÓPIAS E REPRODUÇÕES GRAFICAS		R\$ (0,00)	R\$ (304,00)
(-) CURSOS E TREINAMENTOS		R\$ (256.087,88)	R\$ (319.663,95)
(-) ENERGIA ELÉTRICA		R\$ (10.012,30)	R\$ (35.560,85)
(-) FRETES E CARRETOS		R\$ (13.915,85)	R\$ (1.650,00)
(-) VIAGENS E ESTADIAS		R\$ (90.901,22)	R\$ (107.228,83)
(-) ÁGUA, LUZ E TAXAS		R\$ (20.157,82)	R\$ (101.780,73)
(-) TELEFONE / INTERNET		R\$ (42.007,04)	R\$ (41.925,75)
(-) SEGUROS		R\$ (21.536,11)	R\$ (26.319,80)
(-) COPA E COZINHA		R\$ (0,00)	R\$ (18.385,27)
(-) MATERIAL DE ESCRITÓRIO		R\$ (125.200,02)	R\$ (91.912,57)
(-) DESPESAS DIVERSAS		R\$ (161.381,11)	R\$ (221.291,82)
(-) ESTACIONAMENTO		R\$ (101,25)	R\$ (925,32)
(-) MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO		R\$ (52.000,64)	R\$ (105.061,59)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 26.3A.A2.96.F8.D3.5F.6A.D6.A3.99.6B.64.2B.31.1C.6B.49.26.BA-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: VISIA CONSTRUÇÃO INDUSTRIALIZADA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 35.990.791/0001-29

Número de Ordem do Livro: 5

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) PEDAGIOS		R\$ (3.810,95)	R\$ (2.501,39)
(-) SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS		R\$ (2.705.668,56)	R\$ (4.003.110,59)
(-) DEPRECIAÇÕES E AMORTIZAÇÕES		R\$ (26.547,26)	R\$ (74.669,12)
(-) DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS		R\$ (2.527,71)	R\$ (3.756,60)
(-) MULTA DE TRÂNSITO		R\$ (385,00)	R\$ (0,00)
(-) ALUGUÉIS DE IMÓVEIS		R\$ (470.161,50)	R\$ (1.155.137,46)
(-) ALUGUÉIS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS		R\$ (453.402,00)	R\$ (299.327,07)
REEMBOLSO DE DESPESAS		R\$ (13.808,87)	R\$ 230,92
(-) DESPESAS TRIBUTARIAS		R\$ (174.430,71)	R\$ (217.954,51)
(-) DESPESAS TRIBUTARIAS		R\$ (174.430,71)	R\$ (217.954,51)
(-) IPTU		R\$ (10.368,45)	R\$ (199.174,51)
(-) IPVA		R\$ (1.820,68)	R\$ (0,00)
(-) TAXAS DIVERSAS		R\$ (2.982,96)	R\$ (0,00)
(-) MULTAS DE MORA		R\$ (385,00)	R\$ (0,00)
(-) IOF		R\$ (158.873,62)	R\$ (18.780,00)
(-) RESULTADO FINANCEIRO		R\$ (865.573,19)	R\$ (208.572,15)
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 168.564,26	R\$ 237.675,82
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 168.564,26	R\$ 237.675,82
JUROS ATIVOS		R\$ 14.325,64	R\$ 0,00
DESCONTOS FINANCEIROS OBTIDOS		R\$ 118.678,96	R\$ 85.128,57
RENDIMENTO APLICACAO FINANCEIRA		R\$ 35.559,66	R\$ 152.547,25
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (1.034.137,45)	R\$ (446.247,97)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (1.034.137,45)	R\$ (446.247,97)
(-) JUROS PASSIVOS		R\$ (69.883,23)	R\$ (262.428,88)
(-) DESCONTO CONCEDIDOS		R\$ (48.839,73)	R\$ (163.006,06)
(-) JUROS DE MORA		R\$ (13.661,65)	R\$ (710,42)
(-) JUROS SOBRE CONTRATO MÚTUO		R\$ (821.701,86)	R\$ (0,00)
(-) DESPESAS BANCARIAS		R\$ (80.050,98)	R\$ (20.102,61)
RESULTADO LIQUIDO		R\$ 17.313.275,83	R\$ 33.684.210,97
RESULTADO OPERACIONAL		R\$ 157.059,95	R\$ 137.672,83
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS		R\$ 157.059,95	R\$ 137.672,83
OUTRAS RECEITAS		R\$ 157.059,95	R\$ 137.672,83
VENDAS DE SUCATAS E RESÍDUOS		R\$ 26.261,57	R\$ 62.205,67

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 26.3A.A2.96.F8.D3.5F.6A.D6.A3.99.6B.64.2B.31.1C.6B.49.26.BA-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.8 do Visualizador

Página 5 de 6

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: VISIA CONSTRUÇÃO INDUSTRIALIZADA LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 35.990.791/0001-29
Número de Ordem do Livro: 5
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITA DE EQUIVALÊNCIA PATRIMONIAL		R\$ 67.071,45	R\$ 75.467,16
REMBOLSOS DIVERSOS		R\$ 62.736,93	R\$ 0,00
RECLAMATÓRIA TRABALHISTA		R\$ 990,00	R\$ 0,00
RESULTADO ANTES DO IRPJ E CSLL		R\$ 17.323.900,26	R\$ 33.526.596,01
(-) PROVISÕES PARA IR E CSL		R\$ (146.435,52)	R\$ (295.287,79)
(-) PROVISAO IRPJ		R\$ (87.256,22)	R\$ (166.025,61)
(-) (-) IRPJ		R\$ (87.256,22)	R\$ (166.025,61)
(-) PROVISAO CSLL		R\$ (59.179,30)	R\$ (129.262,18)
(-) (-) CSLL		R\$ (59.179,30)	R\$ (129.262,18)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ 17.323.900,26	R\$ 33.526.596,01

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 26.3A.A2.96.F8.D3.5F.6A.D6.A3.99.6B.64.2B.31.1C.6B.49.26.BA-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE 43208593662	CNPJ 35.990.791/0001-29	
NOME EMPRESARIAL VISIA CONSTRUÇÃO INDUSTRIALIZADA LTDA		

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2023 a 31/12/2023
NATUREZA DO LIVRO Livro Diário	NÚMERO DO LIVRO 5
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) 26.3A.A2.96.F8.D3.5F.6A.D6.A3.99.6B.64.2B.31.1C.6B.49.26.BA	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:					
QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Contador	74667106034	PATRICIA DE SOUZA ARRUDA:74667106034	2735421022240163298	25/01/2023 a 25/01/2024	Não
Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	35990791000129	VISIA CONSTRUCAO INDUSTRIALIZADA LTDA:35990791000129	2933549485753229893	07/12/2023 a 06/12/2024	Sim

NÚMERO DO RECIBO:
26.3A.A2.96.F8.D3.5F.6A.D6.A3.99.6B.
64.2B.31.1C.6B.49.26.BA-3

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 09/01/2024 às 17:13:32

F3.AA.E0.AE.83.77.36.C3
85.B8.04.95.EE.09.76.4F

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

ASSINANTES ESCRITURAÇÃO



Entidade:

VISIA CONSTRUÇÃO INDUSTRIALIZADA LTDA

Período da Escrituração:

01/01/2023 a 31/12/2023

CNPJ:

35.990.791/0001-29

Número de Ordem do Livro:

5

Período Selecionado:

01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Nome do Signatário	CPF/CNPJ	CRC do Contabilista	Sequencial do CRC	Data de Validade da CRPC	CRC Expedidor	Telefone do Signatário	Email do Signatário	Responsável Assinatura ECD S/N
PATRICIA DE SOUZA ARRUDA	746.671.060-34	065.975/O-4	RS/2023/065975	31/08/2023	RS	5130725282	patricia@grupometodo.com.br	N
	Código Qualificação Assinante:			900-Contador/Contabilista				
	Qualificação Assinante:			Contador				
VISIA CONSTRUÇÃO INDUSTRIALIZADA LTDA	35.990.791/0001-29					5135401025	HENRIQUEDEBONI@TERRA.	S
	Código Qualificação Assinante:			001-Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)				
	Qualificação Assinante:			Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)				

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade:	VISIA CONSTRUÇÃO INDUSTRIALIZADA LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023	CNPJ:	35.990.791/0001-29
Número de Ordem do Livro:	5		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023		

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	VISIA CONSTRUÇÃO INDUSTRIALIZADA LTDA
NIRE	43208593662
CNPJ	35.990.791/0001-29
Número de Ordem	5
Natureza do Livro	Livro Diário
Município	IVOTI
Data do arquivamento dos atos constitutivos	13/01/2020
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2023
Quantidade total de linhas do arquivo digital	127990

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	VISIA CONSTRUÇÃO INDUSTRIALIZADA LTDA
Natureza do Livro	Livro Diário
Número de ordem	5
Quantidade total de linhas do arquivo digital	127990
Data de início	01/01/2023
Data de término	31/12/2023

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 26.3A.A2.96.F8.D3.5F.6A.D6.A3.99.6B.64.2B.31.1C.6B.49.26.BA-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DADOS DAS ASSINATURAS



Entidade:	VISIA CONSTRUÇÃO INDUSTRIALIZADA LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023	CNPJ:	35.990.791/0001-29
Número de Ordem do Livro:	5		

Dados das Assinaturas da Escrituração

Qualificação do Assinante	Contador
Tipo do Certificado	Pessoa Física
CPF / CNPJ	746.671.060-34
Nº de Série do Certificado	2735421022240163298
Nome do Signatário	PATRICIA DE SOUZA ARRUDA:74667106034
Autoridade Certificadora Emissora	AC VALID RFB v5
Validade	25/01/2023 a 25/01/2024

Qualificação do Assinante	Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)
Tipo do Certificado	Pessoa Jurídica
CPF / CNPJ	608.648.420-15
Nº de Série do Certificado	2933549485753229893
Nome do Signatário	VISIA CONSTRUCAO INDUSTRIALIZADA LTDA:35990791000129
Autoridade Certificadora Emissora	AC VALID RFB v5
Validade	07/12/2023 a 06/12/2024