



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

Elaboração de Projeto

Página001 de 008
11/04/2024 17:43

Geral

Número: SE/2018/00419
Situação da Demanda: Enviado DO/PLAN
Objeto: Reforma para recuperação da área interditada.
Complemento: REFORMA PARA RECUPERAÇÃO DE ESCOLA OBJETIVANDO DAS CONDIÇÕES DE FUNCIONAMNETO PLENO.
Imóvel: E. E. ANTONIO DE JOSE ASSIS BRASIL
Município: SAO GABRIEL
Cliente: SE

Data de Finalização do Orçamento: 11/03/2024

Orçamento

Item/Descrição						Valores expressos em R\$			
	Qtđ.	Un	BDI	ES	Fonte de Referência	Data de Referência	Material	Preço Unitário/Preço Total	Total
1. ADMINISTRACAO DA OBRA									
1.1001668 ENGENHEIRO OU ARQUITETO DE OBRA	4,00	MS	27,09	108,29	Própria	15/03/2023	0,00	3.162,83	
							0,00	12.651,32	12.651,32
2.28501 VIGIA	4,00	MS	27,09	108,29	Externa-Pleo	19/02/2024	0,00	4.612,40	
							0,00	18.449,60	18.449,60
Total de ADMINISTRACAO DA OBRA							0,00	31.100,92	31.100,92
2. INSTALACAO DE OBRA									
1.1004995 PLACA DE OBRA BANNER EM LONA PLÁSTICA COLORIDA, ESTRUTURADA EM GUIAS FIXA A ESTRUTURA DE MADEIRA	9,00	M2	27,09	108,29	Homologada	-	177,84	37,69	
							1.600,56	339,21	1.939,77
Total de INSTALACAO DE OBRA							1.600,56	339,21	1.939,77
3. DEMOLICAO									
1.1001830 DEMOLICAO DE PISO CERÂMICO	225,00	M2	27,09	108,29	Própria	15/03/2023	0,00	15,25	
							0,00	3.431,25	3.431,25
2.22131 DEMOLICAO CONTRAPISO CONCRETO SIMPLES 8CM	225,00	M2	27,09	108,29	Externa-Pleo	19/02/2024	0,00	26,60	
							0,00	5.985,00	5.985,00
3.22162 DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE AZULEJOS	50,00	M2	27,09	108,29	Externa-Pleo	19/02/2024	0,00	20,65	
							0,00	1.032,50	1.032,50
4.22111 DEMOLICAO DE ALVENARIA DE TUIJOLOS	101,00	M3	27,09	108,29	Externa-Pleo	19/02/2024	0,00	95,70	
							0,00	9.665,70	9.665,70
5.22164 RETIRADA DE ESQUADRIAS	23,00	M2	27,09	108,29	Externa-Pleo	19/02/2024	0,00	31,02	
							0,00	713,46	713,46
6.1009396 RETIRADA DE FORRO PVC	176,00	M²	27,09	108,29	Própria	-	0,00	13,37	
							0,00	2.353,12	2.353,12
7.22194 RETIRADA DE APARELHOS SANITARIOS	5,00	UN	27,09	108,29	Externa-Pleo	19/02/2024	0,00	57,25	
							0,00	286,25	286,25



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

Elaboração de Projeto

Página002 de 008
11/04/2024 17:43

Item/Descrição					Preço Unitário/Preço Total		
	Qtd.	Un	BDI	ES	Fonte de Referência	Data de Referência	Total
8.521019 DESTOCAMENTO DE ARVORES DIAMETRO MAIOR QUE 0,30M	5,00	UN	27,09	108,29	Externa-Pleo	19/02/2024	476,00
9.31401 CARGA OU DESCARGA MANUAL DE ATERRO	180,00	M3	27,09	108,29	Externa-Pleo	19/02/2024	6.948,00
Total de DEMOLIÇÃO							30.891,28
4. INFRAESTRUTURA							
1.1002511 BLOCO CONCRETO ARMADO FCK20MPA-COMPLETA	3,00	M3	27,09	108,29	Homologada	15/03/2023	9.091,02
2.1002513 VIGA BALDRAME CONCR.ARMADO FCK 20MPA-COMPLETA	0,30	M3	27,09	108,29	Homologada	19/02/2024	1.585,78
Total de INFRAESTRUTURA							10.676,80
5. SUPRA-ESTRUTURA							
1.51736 PILAR CONCRETO ARMADO FCK 25MPA-ESCOR.FORMA.ARM.LANC.CURA.D.	1,60	M3	27,09	108,29	Externa-Pleo	19/02/2024	11.333,68
2.51735 VIGA CONCRETO ARMADO FCK 25MPA-ESCOR.FORMA.ARM.LANC.CURA.DES	0,30	M3	27,09	108,29	Externa-Pleo	19/02/2024	1.602,99
Total de SUPRA-ESTRUTURA							12.936,67
6. PAREDES EXTERNAS							
1.62261 ALVENARIA TIJ6 FUROS DE 25CM-J15MM-CI-CA-AR1:2:8	15,00	M2	27,09	108,29	Externa-Pleo	15/03/2023	2.762,70
Total de PAREDES EXTERNAS							2.762,70
7. PAREDES INTERNAS EM DRYWALL DUPLA COM ISOLAMENTO ACUSTICO							
1.64470 PAINEL WALL DIVISORIA-COLOCADO	228,00	M2	27,09	108,29	Externa-Pleo	15/03/2023	78.235,92
2.82061 ISOLAMENTO TERMICO/MANTA FIBRA VIDRO ENSACADA	114,00	M2	27,09	108,29	Externa-Pleo	15/03/2023	2.668,74
Total de PAREDES INTERNAS EM DRYWALL DUPLA COM ISOLAMENTO ACUSTICO							80.904,66
8. REVESTIMENTO DE PAREDE							
1.81510 CHAPISCO IMPERMEAVEL CI-AR 1:2 ESP7MM(PEGA NORMAL)	95,00	M2	27,09	108,29	Externa-Pleo	15/03/2023	1.741,35
2.81521 EMBOCO IMPERMEAVEL CI-AR 1:3 ESP15MM (PEGA NORMAL)	95,00	M2	27,09	108,29	Externa-Pleo	15/03/2023	4.459,30

SGO - Sistema de Gestão de Obras Última carga: 2/2024

Solicitado pelo usuário: Rodrigo Baroni Luz





24190000166637



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

Elaboração de Projeto

Página003 de 008
11/04/2024 17:43

Item/Descrição					Preço Unitário/Preço Total		
	Qtd.	Un	BDI	ES	Fonte de Referência	Data de Referência	Total
3.81530 REBOCO IMPERMEAVEL CI-AR 1:3 ESP10MM (PEGA NORMAL)	45,00	M2	27,09	108,29	Externa-Pleio	15/03/2023	2.718,45
4.101514 REVEST. CERÂMICO COR A PRUMO-CA-AR 1:5+12,5%CI+3CM-SEM EMB.	50,00	M2	27,09	108,29	Externa-Pleio	19/02/2024	7.524,50
Total de REVESTIMENTO DE PAREDE							16.443,60
9. PAVIMENTAÇÃO							
1.31312 REATERRO / MATERIAL DA VALA-COMPACTACAO MECANICA	180,00	M3	27,09	108,29	Externa-Pleio	19/02/2024	5.182,20
2.591008 LASTRO MANUAL COM BRITA	6,00	M3	27,09	108,29	Externa-Pleio	19/02/2024	1.229,52
3.91050 CONTRAPISO CONCRETO ARMADO-15CM-250KG CI/M3	203,00	M2	27,09	108,29	Externa-Pleio	19/02/2024	38.486,77
Total de PAVIMENTAÇÃO							44.898,49
10. REVESTIMENTOS DE PISO							
1.92342 PISO BASALTO POLIDO 46X46-ARG.CI-AR 1:4-3CM	49,00	M2	27,09	108,29	Externa-Pleio	19/02/2024	19.820,01
2.95340 SOLEIRA BASALTO 15CM-ARG.CI-AR 1:4-3CM	2,55	M	27,09	108,29	Externa-Pleio	19/02/2024	582,88
3.92735 PISO VINILICO TRAFEGO PESADO-EXCLUSIVE BASE	100,00	M2	27,09	108,29	Externa-Pleio	19/02/2024	21.719,00
Total de REVESTIMENTOS DE PISO							42.121,89
11. COLOCAÇÃO DE ESQUADRIAS							
1.1014373 COLOCAÇÃO DE ESQUADRAS	34,50	M2	27,09	108,29	Própria	15/03/2023	1.879,56
Total de COLOCAÇÃO DE ESQUADRIAS							1.879,56
12. FORROS							
1.73760 FORRO PVC 200MM CIPERFIL SUSTENTACAO EM PVC	225,00	M2	27,09	108,29	Externa-Pleio	15/03/2023	14.172,75
2.1007792 FIXAÇÃO DE FORRO PVC	225,00	M2	27,09	108,29	Própria	15/03/2023	2.976,75
Total de FORROS							17.149,50



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

Elaboração de Projeto

Página004 de 008
11/04/2024 17:43

Item/Descrição					Fonte de Referência	Data de Referência	Preço Unitário/Preço Total		
	Qtd.	Un	BDI	ES			Material	Mão-de-Obra	Total
13. PINTURAS									
1.141331 PINTURA ESMALTE BRILH.S/MADEIRA-2 DEM-INCL.FDO BCO	4,00	M2	27,09	108,29	Externa-Pleo	19/02/2024	28,40 113,60	30,90 123,60	237,20
2.141332 PINTURA ESMALTE BRILH.S/ESQ.FERRO 2DEM-INCL.ZARCAO	25,00	M2	27,09	108,29	Externa-Pleo	19/02/2024	25,75 643,75	46,35 1.158,75	1.802,50
3.141215 PINTURA LATEX PVA SOBRE REBOCO-2 DEMAOS	783,00	M2	27,09	108,29	Externa-Pleo	19/02/2024	14,31 11.204,73	23,17 18.142,11	29.346,84
4.141256 PINTURA ACRILICA SOBRE REBOCO-2 DEMAOS	144,00	M2	27,09	108,29	Externa-Pleo	19/02/2024	14,31 2.060,64	23,17 3.336,48	5.397,12
Total de PINTURAS							14.022,72	22.760,94	36.783,66
14. VIDROS									
1.131101 VIDRO TRANSPARENTE 4MM COLOCADO COM MASSA	15,00	M2	27,09	108,29	Externa-Pleo	19/02/2024	162,68 2.440,20	98,22 1.473,30	3.913,50
Total de VIDROS							2.440,20	1.473,30	3.913,50
15. INSTALAÇÕES HIDROSANITARIAS - COZINHA									
1.161054 PONTO HIDRAULICO PIA/TAMPO INOX-CUBA SIMPLES	1,00	PT	27,09	108,29	Externa-Pleo	19/02/2024	1.513,25 1.513,25	164,37 164,37	1.677,62
2.161050 PONTO HIDRAULICO TORNEIRA DE PIA COM TUBO GALVANIZ	1,00	PT	27,09	108,29	Externa-Pleo	19/02/2024	89,55 89,55	46,96 46,96	136,51
3.153020 REGISTRO PRESSAO CANOPLA CROMADA 12MM(1/2")	1,00	UN	27,09	108,29	Externa-Pleo	19/02/2024	160,13 160,13	32,88 32,88	193,01
4.153011 TORNEIRA ELETTRICA CROMADA AUTOMATICA	1,00	UN	27,09	108,29	Externa-Pleo	19/02/2024	245,54 245,54	46,96 46,96	292,50
5.1017143 CAIXA DE GORDURA PVC C/CESTO 250X250X180 C/SAÍDA 75 E 50MM	1,00	UN	27,09	108,29	Própria	-	89,80 89,80	14,08 14,08	103,88
Total de INSTALAÇÕES HIDROSANITARIAS - COZINHA							2.098,27	305,25	2.403,52
16. INSTALAÇÃO HIDROSSANITARIAS - BANHEIRO									
1.161052 PONTO HIDRAULICO LAVATORIO COM COLUNA	2,00	PT	27,09	108,29	Externa-Pleo	19/02/2024	1.011,87 2.023,74	140,88 281,76	2.305,50
2.153012 TORNEIRA P/LAVATORIO (FABRIMAR DIGITAL LINE)	2,00	UN	27,09	108,29	Externa-Pleo	19/02/2024	197,24 394,48	32,88 65,76	460,24
3.161053 PONTO HIDRAULICO BACIA SANITARIA COM TUBO CROMADO	2,00	PT	27,09	108,29	Externa-Pleo	19/02/2024	408,54 817,08	187,84 375,68	1.192,76
4.152010 CAIXA DESCARGA PLASTICA SOBREPOR 12 L	2,00	UN	27,09	108,29	Externa-Pleo	19/02/2024	69,86 139,72	131,49 262,98	402,70

SGO - Sistema de Gestão de Obras Última carga: 2/2024 Solicitado pelo usuário: Rodrigo Baroni Luz



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
Elaboração de Projeto

Página005 de 008
11/04/2024 17:43

Item/Descrição	Qtd.	Un	BDI	ES	Fonte de Referência	Data de Referência	Preço Unitário/Preço Total		
							Material	Mão-de-Obra	Total
5.153020 REGISTRO PRESSAO CANOPLA CROMADA 12MM (1/2")	1,00	UN	27,09	108,29	Externa-Pleo	19/02/2024	160,13	32,88	193,01
Total de INSTALAÇÃO HIDROSSANITARIAS - BANHEIRO							3.535,15	1.019,06	4.554,21
17. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
1.1002280 RETIRADA DE LUMINARIAS	12,00	UN	27,09	108,29	Homologada	-	0,00	15,99	15,99
2.1004354 RETIRADA DE TOMADAS E INTERRUPTORES	25,00	UN	27,09	108,29	Homologada	-	0,00	18,14	18,14
3.174050 TOMADA EMBUTIR SIMPLES-INCLUSIVE CAIXA 2X4"	13,00	UN	27,09	108,29	Externa-Pleo	15/03/2023	0,00	18,56	18,56
4.174060 INTERRUPTOR EMBUTIR SIMPLES-INCLUSIVE CAIXA 2X4"	12,00	UN	27,09	108,29	Externa-Pleo	15/03/2023	219,18	241,28	460,46
5.170100 ELETRODUTO CORRUGADO 1/2"	75,00	M	27,09	108,29	Externa-Pleo	15/03/2023	146,76	222,72	369,48
6.173002 FIO ISOLADO 2,5MM2 (12AWG)	225,00	M	27,09	108,29	Externa-Pleo	15/03/2023	180,75	243,75	424,50
7.1017144 INSTALAÇÃO DE ARANDELA P/LÂMPADA LED	12,00	UM	27,09	108,29	Própria	-	848,25	524,25	1.372,50
Total de INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							1.394,94	2.737,18	4.132,12
18. SERVICOS FINAIS EVENTUAIS									
1.91001 LEITO DE PEDRA BRITADA 5CM	150,00	M2	27,09	108,29	Externa-Pleo	15/03/2023	8,01	4,92	12,93
2.31403 CARGA MANUAL E TRANSPORTE ENTULHO-CAMINHAO 10KM	80,00	M3	27,09	108,29	Externa-Pleo	15/03/2023	1.201,50	738,00	1.939,50
Total de SERVICOS FINAIS EVENTUAIS							4.819,20	2.693,60	7.512,80
Total do Orçamento							6.020,70	3.431,60	9.452,30
							210.751,40	144.193,75	354.945,15

BDI

Tipo BDI: BDI SOP

Código	Nome	Valor	Taxa Mínima	Taxa Máxima
1	Administração Central (AC)	4,25 %	3,00 %	5,50 %
2	Seguro e Garantia (SG)	0,90 %	0,80 %	1,00 %
Total BDI		27,09 %		

SGO - Sistema de Gestão de Obras Última carga: 2/2024

Solicitado pelo usuário: Rodrigo Baroni Luz