



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

Elaboração de Projeto

Página001 de 008

24/04/2024 11:04

Geral

Número: SE/2023/00327

Situação da Demanda: Enviado DOI/PLAN

Data de Finalização do Orçamento: 22/02/2024

Objeto: Substituição de telhas de um bloco da escola, recuperação do recobrimento e impermeabilização de laje além de reforma geral de quatro salas de aula.

Complemento:

Imóvel: ESCOLA ESTADUAL ENSINO MÉDIO DR. HECTOR ACOSTA

Município: SANTANA DO LIVRAMENTO

Cliente: SE

Orçamento

							Valores expressos em R\$		
Item/Descrição	Qtd.	Un	BDI	ES	Fonte de Referência	Data de Referência	Material	Mão-de-Obra	Total
1. ADMINISTRACAO DA OBRA									
1.458 ENGENHEIRO DE OBRA 80 h/ms	3,00	MS	27,45	108,29	Externa-Pleo	-	0,00	6.628,14	19.884,42
							0,00	19.884,42	19.884,42
Total de ADMINISTRACAO DA OBRA									
							0,00	19.884,42	19.884,42
2. INSTALACAO DA OBRA									
1.1004995 PLACA DE OBRA BANNER EM LONA PLÁSTICA COLORIDA, ESTRUTURADA EM GUIAS FIXA A ESTRUTURA DE MADEIRA	6,00	M2	27,45	108,29	Homologada	-	178,34	37,80	1.296,84
							1.070,04	226,80	1.296,84
2.23101 TAPUME SIMPLES DE COMPENSADO-ALTURA 2,20M	16,00	M	27,45	108,29	Externa-Pleo	18/09/2023	437,80	122,11	8.958,56
							7.004,80	1.953,76	8.958,56
3.27730 ANDAIME METALICO P/FACHADA-2-4 PAV-REAPR. 3 X - LOCACAO MES	6,00	M2	27,45	108,29	Externa-Pleo	18/09/2023	38,92	0,00	233,52
							233,52	0,00	233,52
Total de INSTALACAO DA OBRA									
							8.308,36	2.180,56	10.488,92
3. DEMOLICOES E RETIRADAS									
1.1016188 RETIRADA DE COBERTURA COM TELHA DE ZINCO	525,53	M2	27,45	108,29	Própria	18/09/2023	0,00	8,53	4.482,77
							0,00	4.482,77	4.482,77
2.22181 DEMOLICAO ESTRUTURA DE MADEIRA DE TELHADO	525,53	M2	27,45	108,29	Externa-Pleo	18/09/2023	0,00	18,07	9.496,33
							0,00	9.496,33	9.496,33
3.22164 RETIRADA DE ESQUADRIAS	6,72	M2	27,45	108,29	Externa-Pleo	18/09/2023	0,00	26,62	178,89
							0,00	178,89	178,89
4.1016189 REMOÇÃO DE PISO VINILICO SIREAPROVEITAMENTO	208,00	M2	27,45	108,29	Própria	18/09/2023	0,00	3,19	663,52
							0,00	663,52	663,52
5.1004352 RETIRADA DE LUMINARIAS 2x40W	24,00	UN	27,45	108,29	Homologada	-	0,00	45,55	1.093,20
							0,00	1.093,20	1.093,20
6.1016444 RETIRADA DE ELETRODUTOS DE AÇO GALVANIZADO	51,32	M	27,45	108,29	Própria	15/05/2023	0,00	12,99	666,65
							0,00	666,65	666,65

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

Elaboração de Projeto

Página 002 de 008
24/04/2024 11:04

Item/Descrição	Qtd.	Un	BDI	ES	Fonte de Referência	Data de Referência	Material	Preço Unitário/Preço Total	
								Mão-de-Obra	Total
Total de DEMOLIÇÕES E RETIRADAS									
4. PAVIMENTACAO									
1.92735 PISO VINILICO TRAFEGO PESADO-EXCLUSIVE BASE	208,00	M2	27,45	108,29	Externa-Pleio	18/09/2023	191,26	26,55	
							39.782,08	5.522,40	45.304,48
2.94730 RODAPE VINILICO 7CM	112,80	M	27,45	108,29	Externa-Pleio	18/09/2023	10,46	5,31	
							1.179,89	598,97	1.778,86
Total de PAVIMENTACAO									
							40.961,97	6.121,37	47.083,34
5. REVESTIMENTO LAJE									
1.101003 CHAPISCO C1-AR 1:4-7MM PREPARO E APLICACAO	208,00	M2	27,45	108,29	Externa-Pleio	18/09/2023	3,79	10,64	
							788,32	2.213,12	3.001,44
2.101012 EMBOCO C1-CA-AR 1:2:8-15MM	208,00	M2	27,45	108,29	Externa-Pleio	18/09/2023	16,07	38,29	
							3.342,56	7.964,32	11.306,88
3.101020 REBOCO ARGAMASSA FINA CA-AF 1:3+10%CI-5MM(INTERNO)	208,00	M2	27,45	108,29	Externa-Pleio	18/09/2023	3,67	23,39	
							763,36	4.865,12	5.628,48
Total de REVESTIMENTO LAJE									
							4.894,24	15.042,56	19.936,80
6. REVESTIMENTO SALAS									
1.101003 CHAPISCO C1-AR 1:4-7MM PREPARO E APLICACAO	20,00	M2	27,45	108,29	Externa-Pleio	18/09/2023	3,79	10,64	
							75,80	212,80	288,60
2.101012 EMBOCO C1-CA-AR 1:2:8-15MM	20,00	M2	27,45	108,29	Externa-Pleio	18/09/2023	16,07	38,29	
							321,40	765,80	1.087,20
3.101020 REBOCO ARGAMASSA FINA CA-AF 1:3+10%CI-5MM(INTERNO)	20,00	M2	27,45	108,29	Externa-Pleio	18/09/2023	3,67	23,39	
							73,40	467,80	541,20
Total de REVESTIMENTO SALAS									
							470,60	1.446,40	1.917,00
7. ESQUADRIAS									
1.112014 PORTA DE ABRIR-FERRO COM CHAPAS	6,72	M2	27,45	108,29	Externa-Pleio	18/09/2023	946,62	78,64	
							6.361,29	528,46	6.889,75
2.121002 FERRAGEM COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	4,00	CJ	27,45	108,29	Externa-Pleio	18/09/2023	298,74	191,24	
							1.194,96	764,96	1.959,92
Total de ESQUADRIAS									
							7.556,25	1.293,42	8.849,67

Última carga: 2/2024

Solicitado pelo usuário: Maria Eduarda Da Silva Gorgen



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

Elaboração de Projeto

Página003 de 008
24/04/2024 11:04

Item/Descrição						Preço Unitário/Preço Total			
	Qtd.	Un	BDI	ES	Fonte de Referência	Data de Referência	Material	Mão-de-Obra	Total
8. COBERTURAS									
1.1016241 IMPERMEABILIZAÇÃO C/IMANTA ASFÁLTICA E=4,0MM	525,53	M2	27,45	108,29	Própria	-	81,63 42.899,01	30,82 16.196,83	59.095,84
2.414 ESTRUTURA DE MADEIRA P/ COBERTURA	525,53	M²	27,45	108,29	Externa-Pleo	18/09/2023	67,94 35.704,51	53,15 27.931,92	63.636,43
3.86112 IMPERMEABILIZACAO-MADEIRA TRABALHADA-1 DEMA0	525,53	M2	27,45	108,29	Externa-Pleo	18/09/2023	4,19 2.201,97	8,53 4.482,77	6.684,74
4.72330 COBERTURA COM TELHA FIBROCIMENTO KALHETAO	525,53	M2	27,45	108,29	Externa-Pleo	18/09/2023	114,60 60.225,74	24,22 12.728,34	72.954,08
5.165128 ALGEROZ CHAPA GALVANIZADA CORTE 70-FIXO ALVENARIA	60,00	M	27,45	108,29	Externa-Pleo	18/09/2023	117,13 7.027,80	9,56 573,60	7.601,40
6.165120 ALGEROZ CHAPA GALVANIZADA CORTE 25-FIXO ALVENARIA	20,00	M	27,45	108,29	Externa-Pleo	18/09/2023	43,17 863,40	9,56 191,20	1.054,60
Total de COBERTURAS							148.922,43	62.104,66	211.027,09
9. PINTURA LAJE									
1.141211 SELADOR PARA PAREDES INTERNAS 1 DEMA0	208,00	M2	27,45	108,29	Externa-Pleo	18/09/2023	2,49 517,92	12,03 2.502,24	3.020,16
2.141215 PINTURA LATEX PVA SOBRE REBOCO-2 DEMA0S	208,00	M2	27,45	108,29	Externa-Pleo	18/09/2023	14,35 2.984,80	21,45 4.461,60	7.446,40
Total de PINTURA LAJE							3.502,72	6.963,84	10.466,56
10. PINTURA PAREDES SALAS									
1.141215 PINTURA LATEX PVA SOBRE REBOCO-2 DEMA0S	348,00	M2	27,45	108,29	Externa-Pleo	18/09/2023	14,35 4.993,80	21,45 7.464,60	12.458,40
Total de PINTURA PAREDES SALAS							4.993,80	7.464,60	12.458,40
11. PINTURA ESQUADRIAS									
1.141332 PINTURA ESMALTE BRILH./S/ESQ.FERRO 2DEM-INCL.ZARCAO	13,44	M2	27,45	108,29	Externa-Pleo	18/09/2023	25,82 347,02	42,87 576,17	923,19
2.141332 PINTURA ESMALTE BRILH./S/ESQ.FERRO 2DEM-INCL.ZARCAO	43,20	M2	27,45	108,29	Externa-Pleo	18/09/2023	25,82 1.115,42	42,87 1.851,98	2.967,40
Total de PINTURA ESQUADRIAS							1.462,44	2.428,15	3.890,59



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

Elaboração de Projeto

Página004 de 008
24/04/2024 11:04

Item/Descrição	Qtd.	Un	BDI	ES	Fonte de Referência	Data de Referência	Preço Unitário/Preço Total		
							Material	Mão-de-Obra	Total
12. VIDROS									
1.131101 VIDRO TRANSPARENTE 4MM COLOCADO COM MASSA	4,00	M2	27,45	108,29	Externa-Pleo	18/09/2023	163,14 652,56	98,49 393,96	1.046,52
Total de VIDROS							652,56	393,96	1.046,52
13. INSTALACOES ELETRICAS									
1.1004345 LUMINARIA COM LAMPADA SUPERLED 2X18W	24,00	UN	27,45	108,29	Homologada	-	95,59 2.294,16	93,05 2.233,20	4.527,36
2.1016238 CAIXA CONDULETE 25 MM C/ TRÊS INTERRUPTORES SIMPLES	4,00	UN	27,45	108,29	Própria	-	33,58 134,32	27,90 111,60	245,92
3.172098 CAIXA CONDULETE 25MM C/TOMADA DUPLA 2P+T	36,00	UN	27,45	108,29	Externa-Pleo	18/09/2023	44,11 1.587,96	27,90 1.004,40	2.592,36
4.172096 CAIXA CONDULETE 25MM C/TAMPA CEGA	17,00	UN	27,45	108,29	Externa-Pleo	18/09/2023	11,67 198,39	16,75 284,75	483,14
5.171105 ELETRODUTO AÇO GALVANIZADO MÉDIO 1" (25MM)	200,00	M	27,45	108,29	Externa-Pleo	18/09/2023	14,03 2.806,00	11,15 2.230,00	5.036,00
6.1015019 CABO UNIPOLAR 2,5MM2 0,6/1KV XLPE/EP	866,96	M	27,45	108,29	Própria	-	4,14 3.589,21	3,26 2.826,29	6.415,50
7.171406 CURVA 90 ELETRODUTO AÇO ZINCADO 1" (25MM)	6,00	UN	27,45	108,29	Externa-Pleo	16/11/2023	5,07 30,42	9,29 55,74	86,16
8.1015014 ABRAÇADEIRA GALVANIZADA TIPO CUNHA 1"	147,00	UN	27,45	108,29	Própria	-	1,59 233,73	4,65 683,55	917,28
9.1015071 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO TRIFÁSICO C/BARRAMENTO 150A TIPO DIN	2,00	UN	27,45	108,29	Própria	-	1.006,86 2.013,72	93,01 186,02	2.199,74
10.1015048 DISJUNTOR UNIPOLAR / MONOPOLAR DIN - CURVA C- 10A/10KA	8,00	UN	27,45	108,29	Própria	-	58,33 466,64	13,97 111,76	578,40
11.1015049 DISJUNTOR UNIPOLAR / MONOPOLAR 16A/10KA - DIN CURVA C	2,00	UN	27,45	108,29	Própria	-	73,69 147,38	13,97 27,94	175,32
12.1015058 DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO - DPS 275V - 80KA	8,00	UN	27,45	108,29	Própria	-	126,05 1.008,40	9,29 74,32	1.082,72
13.174011 DISJUNTOR MONOPOLAR 20A	6,00	UN	27,45	108,29	Externa-Pleo	16/11/2023	14,02 84,12	13,97 83,82	167,94
Total de INSTALACOES ELETRICAS							14.594,45	9.913,39	24.507,84



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

Elaboração de Projeto

Página005 de 008
24/04/2024 11:04

Item/Descrição					Preço Unitário/Preço Total				
	Qtd.	Un	BDI	ES	Fonte de Referência	Data de Referência	Material	Mão-de-Obra	Total
14. SERVIÇOS FINAIS E EVENTUAIS									
1.29401 LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	191,00	M2	27,45	108,29	Externa-Pleo	18/09/2023	0,00	31,96	
							0,00	6.104,36	6.104,36
2.231600 REMOCAO E AMONTOAMENTO DE ENTULHO DENTRO DA OBRA	8,00	M3	27,45	108,29	Externa-Pleo	18/09/2023	0,00	85,26	
							0,00	682,08	682,08
Total de SERVIÇOS FINAIS E EVENTUAIS							0,00	6.786,44	6.786,44
Total do Orçamento							236.319,82	158.605,13	394.924,95

BDI

Tipo BDI: BDI SOP

Código	Nome	Valor	Taxa Mínima	Taxa Máxima
1	Administração Central (AC)	4,25 %	3,00 %	5,50 %
2	Seguro e Garantia (SG)	0,90 %	0,80 %	1,00 %
3	Risco (R)	1,12 %	0,97 %	1,27 %
4	Despesas Financeiras (DF)	0,99 %	0,59 %	1,39 %
5	Lucro (L)	7,56 %	6,16 %	8,96 %
6	ISS	1,28 %	0,00 %	5,00 %
7	COFINS	3,00 %	0,00 %	3,00 %
8	PIS	0,65 %	0,00 %	0,65 %
9	Contribuição Previdenciária (CP)	4,50 %	0,00 %	4,50 %
Total BDI		27,45 %		

Encargos Sociais

Encargo SOP-Desonerado

Código	Nome	Valor
A1	INSS	%
A2	SESI	1,50 %
A3	SENAI	1,00 %
Total null (%)		16,80 %