



MEMORIAL TECNICO

OBRA: Reforma de Cobertura e substituição forro

LOCAL: 14ª Coordenadoria de Saúde / Santa Rosa

INTRODUÇÃO

Este memorial tem por objetivo descrever e especificar de forma clara os serviços de execução de reforma de cobertura e substituição forro.

CONSIDERAÇÕES GERAIS

Os materiais especificados serão de primeira qualidade, atendendo aos requisitos presentes nas Especificações e Normas Técnicas Brasileiras.

A CONTRATADA será responsável pela segurança de seus funcionários, munindo-os com todos os Equipamentos de Proteção Individual (EPIs) e coletiva, durante todas as etapas dos serviços, bem como de uniforme com logomarca da empresa. A CONTRATADA deverá adotar todos os procedimentos de segurança necessários à garantia da integridade física dos trabalhadores e transeuntes. O fornecimento das máquinas, andaimes, ferramentas e equipamentos de segurança que se fizerem necessários são de responsabilidade da CONTRATADA, e deverão ser observadas e atendidas todas as medidas preventivas de Segurança do Trabalho conforme as NR-18, NR-6, NR-8, NR-10 e NR-35.

A CONTRATADA será responsável pela apresentação da ART – Anotação de Responsabilidade Técnica – Execução.

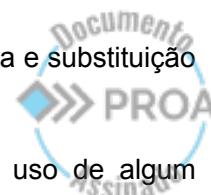
Os serviços deverão ser dirigidos por encarregado da CONTRATADA, funcionário desta, o qual ficará responsável pelos mesmos e será, à exceção dos Engenheiros ou Titulares da CONTRATADA, a única pessoa autorizada a estabelecer contato com a Fiscalização.

Todos os serviços deverão ser executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda, satisfazer rigorosamente as Normas Brasileiras, a NBR 7190/2022 – Projeto de estruturas de madeira.

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO

O serviço contempla a execução de reforma de cobertura e substituição do forro em PVC, da 14ª Coordenadoria de Saúde / Santa Rosa

Qualquer dúvida na especificação, ou caso se faça opção pelo uso de algum material equivalente, deve ser consultado a equipe técnica da Secretaria de Obras do





Estado - 17ª CROP/ Santa Rosa/RS, para que a obra mantenha o mesmo padrão de qualidade, em todos os níveis. Antes da utilização devem ser apresentadas para a fiscalização, as amostras de todos os materiais a serem empregados na mesma.

PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DA OBRA

Deverá ser prevista a colocação da placa de obra segundo o Manual visual de placas e adesivos de obras, padrão Secretaria de Obras do Estado - 17ª CROP/.

FORRO INTERNO EM PVC

Deverá ser executada a substituição do forro em PVC que estiver danificado.

MATERIAIS / QUANTITATIVO FORRO EM PVC

- 60,00 metros quadrados de forro em PVC.

REPAROS ESTRUTURAIS DE MADEIRA DO TELHADO

Serão retiradas todas as telhas cerâmicas existentes na cobertura do telhado, sem reaproveitamento das mesmas.

Serão removidos os caibros, ripas, terças e outros elementos do telhado que por ventura estiverem danificados e cuja recuperação seja inviável, sem reaproveitamento, a fim de serem substituídos.

Serão demolidos todos os beirais de madeira existentes e elementos metálicos de fixação de calhas que por ventura existirem, sem reaproveitamento.

Serão removidas as ripas, com aproveitamento das mesmas, a fim de serem recolocadas com o espaçamento adequado para assentamento das telhas, seguindo recomendações e distâncias indicadas pelo fabricante. Após as remoções e demolições, caberá à CONTRATADA o correto empilhamento dos materiais não reaproveitados, em área previamente aprovada pela fiscalização, para armazenamento até que se dê seu transporte e correto descarte.

Serão substituídas 100% das ripas e a área de caibros que representar danos que comprometam a estrutura do telhado.

MATERIAIS / QUANTITATIVO

- 220 telha Fibrocimento 6,00 mm;
- 150 cumeeira 6,00 mm;
- 120 metros de calha;
- 120 metros de algeroza;
- 600 unidades de parafusos;
- 10 unidades de veda calha;
- 100 metros de manta asfáltica;





24200000076019

SERVIÇOS FINAIS

Ao final da execução dos serviços, todos os materiais e equipamentos da obra deverão ser removidos, e será procedida a limpeza do local. Os resíduos e entulhos de obra deverão ser transportados e receber correto descarte.

Os serviços serão considerados concluídos após a verificação da perfeita execução dos mesmos e aprovação pela fiscalização técnica da obra.

Santa Rosa / RS, 04 de Março de 2024.

Arquiteto: Rafael Gronendal de Aguiar
ID: 4472250





24200000076019

Nome do documento: MEMORIAL DESCRITIVO TELHADO.docx

Documento assinado por

Órgão/Grupo/Matrícula

Data

Tôni Rafael Jesse

SES / 14-CRS-GAB / 2999392001

11/03/2024 08:45:59

