



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
Elaboração de Projeto

Página001 de 004
21/02/2024 11:07

Geral

Número: SE/2023/00381
Objeto: Recuperação de Cobertura
Complemento: Recuperação de Cobertura
Imóvel: GINÁSIO DE ESPORTES - E.E.ATHAYDE PACHECO MARTINS
Município: UBIRETAMA
Cliente: SE

Situação da Demanda: Seleção Pronta para Envio

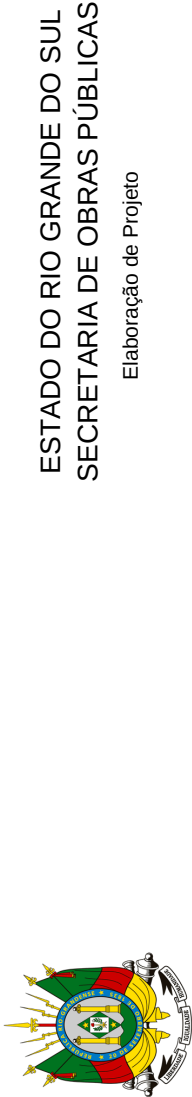
Data de Finalização do Orçamento: 19/01/2024

BDI

Tipo BDI: BDI SOP			
Código	Nome	Valor	Taxa Mínima Taxa Máxima
1	Administração Central (AC)	4,25 %	3,00 % 5,50 %
2	Seguro e Garantia (SG)	0,90 %	0,80 % 1,00 %
3	Risco (R)	1,12 %	0,97 % 1,27 %
4	Despesas Financeiras (DF)	0,99 %	0,59 % 1,39 %
5	Lucro (L)	7,56 %	6,16 % 8,96 %
6	ISS	0,76 %	0,00 % 5,00 %
7	COFINS	3,00 %	0,00 % 3,00 %
8	PIS	0,65 %	0,00 % 0,65 %
9	Contribuição Previdenciária (CP)	2,00 %	0,00 % 4,50 %
Total BDI		23,34 %	

Encargos Sociais

Encargo SOP-Desonerado		
Código	Nome	Valor
A1	INSS	%
A2	SESI	1,50 %
A3	SENAI	1,00 %
A4	INCRA	0,20 %
Total null (%)		16,80 %



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

Elaboração de Projeto

Página002 de 004

21/02/2024 11:07

Código	Nome	Valor
A5	SEBRAE	0,60 %
A6	Salário-educação	2,50 %
A7	Seguro contra Acidentes de Trabalho	3,00 %
A8	FGTS	8,00 %
Total null (%)		16,80 %

Código	Nome	Valor
B1	Descanso Semanal Remunerado	17,93 %
B2	Feriados	4,24 %
B3	Auxílio Enfermidade	0,87 %
B4	13º Salário	10,78 %
B5	Licença Paternidade	0,07 %
B6	Faltas Justificadas	0,72 %
B7	Dias de Chuva	1,53 %
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11 %
B9	Férias Gozadas	7,74 %
B10	Salário Maternidade	0,03 %
Total null (%)		44,02 %

Código	Nome	Valor
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,49 %
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11 %
C3	Férias Indenizadas	5,05 %
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,65 %
C5	Indenização Adicional	0,38 %
Total null (%)		13,68 %

Código	Nome	Valor
D1	Reincidência de Grupo "A" sobre Grupo "B"	7,40 %
Total null (%)		7,78 %



24190000066918



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

Elaboração de Projeto

Página003 de 004
21/02/2024 11:07

Código	Nome	Valor
D2	Reincidência de Grupo "A" sobre Aviso Prévio e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38 %
Total null (%)		7,78 %
Código	Nome	Valor
E1	Equipamentos de Segurança do Trabalho	6,27 %
E2	Auxílio Educação	1,51 %
E3	Vale-transporte	18,23 %
Total null (%)		26,01 %
Total Encargos Sociais1:		108,29 %

Vistoria

Laudo: Conforme solicitação descrita no ofício N°304/GAB/14CRE, para atendimento de verificação dos danos ocorridos pelo vendaval da data de 18 e 19/11/2023, estive na EEEEM Athayde Pacheco Martins na cidade de Ubiretama-RS no qual fiz verificação dos itens solicitados.
Durante a vistoria efetuada, foi possível notar que houve destelhamento com estragos de maior monta na cobertura do Pavilhão da Biblioteca, Sala de Professores, Laboratório e Banheiros e também com memores estragos nos Pavilhões de sala de aulas lateral. Também ocorreram problemas de destelhamento no Pavilhão do Refeitório e Salas de Aula mais ao fundo do lote. Sendo assim necessário intervenção para que sejam recuperados os locais atingidos.

Emergencial: Sim

Tipo Problema: Arquitetônica, Estrutural

Interdição: Sim

Laudo Interdição: Lavramos o presente AUTO DE INTERDIÇÃO PARCIAL, tendo em vista o recebimento por parte desta CROP, de solicitação de Vistoria na EEEEM Athaydes Pacheco Martins situado no município de Ubiretama-RS, através de Ofício da 14CRE nº 304/GAB/14CRE com data de 20/11/2023.

A presente interdição diz respeito aos Prédios atingidos pelas chuvas e vendaval dos dias 18 e 19 de novembro de 2023 e que acabaram por destelhar parte da cobertura dos prédios escolares, vindo a prejudicar o andamento das aulas. A interdição será parcial conforme descrito abaixo.

Deverá ser interditado parcialmente todos os prédios que foram destelhados e possuem infiltração das chuvas, até que seja providenciado cobertura com lonas plásticas para proteção dos equipamentos e mobiliários das salas, bem como possa ser utilizado para administração das aulas aos alunos nos dias que não houver chuvas torrenciais. Deverá ser interditado durante os dias chuvosos o Prédio do Refeitório e Salas de Aula, pois este não apresenta na sua constituição laje de cobertura que possa proteger os alunos caso haja um novo vendaval e esse ocorra durante o período de aula. Também deverá ser interditado provisoriamente e parcialmente o Prédio da Sala dos Professores, Laboratório, Banheiros e Secretaria, visto que este possui Laje de cobertura e poderá ser utilizado durante os dias de sol e nos dias que houver pouca precipitação. Caso haja um maior volume de chuva o local deverá ser mantido interditado até que haja tempo bom e não haja água infiltrando, escoando pela laje, parede ou pontos de energia como luzes e tomadas. Durante os dias chuvosos deverá ser desligado os disjuntores que alimentam a energia a estes prédios citados acima, para que não ocorra perigo condução de corrente pela água que possa infiltrar. Somente religar os disjuntores que alimentam estes prédios após um dia de tempo totalmente seco e que não haja infiltração visíveis de água por lajes, paredes ou pontos elétricos.

Desembolso

Código	Dias	Valor Mínimo	Valor Máximo
1	30	45,00 %	55,00 %

SGO - Sistema de Gestão de Obras Última carga: 1/2024

Solicitado pelo usuário: Mariana Klück Stumpf



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

Elaboração de Projeto

Página004 de 004
21/02/2024 11:07

Código	Dias	Valor Mínimo	Valor Máximo
2	60	45.00 %	55.00 %

Responsáveis Técnicos

Técnico	Especialidades
André Bueno Correa	Arquitetônico, Sondagem/Estrutural e Orçamentista