



Anexo - TERMO DE REFERÊNCIA

SECRETARIA

CELIC

UNIDADE CENTRAL DE COMPRAS

CELIC - SUBSECRETARIA DA ADMIN. CENTRAL DE LICITAÇÕES

E-MAIL

PREGOEIROS.CELIC@PLANEJAMENTO.RS.GOV.BR

ENDEREÇO ELETRÔNICO

WWW.CELIC.RS.GOV.BR

TERMO DE REFERÊNCIA

NÚMERO DA COMPRA: 36234

DATA DA MONTAGEM DA CONTRATAÇÃO: 19/02/2024

EDITAL NÚMERO: / 2024

DATA DA REALIZAÇÃO:

NÚMERO EXPEDIENTE: 24/1700-0000101-3

TIPO PRAZO DE ENTREGA: POR COMPRA

PERÍODO DE VIGÊNCIA DO REGISTRO DE PREÇO: 365

OBJETO

AQUISIÇÃO DE BENS DA(S) FAMÍLIA(S): 0007-SERVICOS/OBAS: EDIFICACOES - CONSTRUÇÃO RESIDÊNCIA UNIDADES HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL;

JUSTIFICATIVA

CONSTRUÇÃO DE 2000 UNIDADES HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL PARA ATENDER AS DEMANDAS DO PROGRAMA A CASA É SUA E EM RESPOSTA AS CALAMIDADES OCORRIDAS EM SETEMBRO 2023. COM BASE NO EXPOSTO ACIMA, ESPECIALMENTE NO QUE TANGE À SOLUÇÃO DE COMPRA ESCOLHIDA, CONSIDERA-SE QUE A AQUISIÇÃO É VIÁVEL, ALÉM DE SER NECESSÁRIA PARA O ATENDIMENTO DAS NECESSIDADES E INTERESSES DA ADMINISTRAÇÃO. SENDO ASSIM, PODE-SE DELIBERAR PELAS PROVIDÊNCIAS ADMINISTRATIVAS PARA ENCAMINHAMENTO DA DEMANDA À CELIC.

DESCRIÇÃO DO OBJETO

Lote 1 SERVIÇO OBRAS - CONSTRUÇÃO RESIDÊNCIA UNIDADES HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL

TIPO DE PREVISÃO DE CONSUMO : Total

TRATAMENTO ME/EPP : Não Aplicável

PRAZO DE ENTREGA : 120 Dias

VALIDADE DA PROPOSTA : 60 Dias

VALOR DO LOTE : R\$ 282.882.540,00

Item 1 - 0007.0735.000002

SERVIÇO OBRAS - CONSTRUÇÃO RESIDÊNCIA UNIDADES HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL

QUANTIDADE: 2.000,0000

UNIDADE: un

VALOR UNITÁRIO: R\$ 141.441,27

FAMÍLIADO ITEM: SERVICOS/OBAS: EDIFICACOES

ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA:

SERVIÇO OBRAS - TIPO: CONSTRUÇÃO RESIDÊNCIA; COMPLEMENTAÇÃO DA ESPECIFICAÇÃO: CONSTRUÇÃO UNIDADES HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL PAINÉIS DE PRÉ-MOLDADO, CONFORME INFORMAÇÕES EM ANEXO. RELAÇÃO DE ANEXOS: ANEXO A - TERMO DE REFERÊNCIA ANEXO B - MEMORIAL DESCRITIVO ANEXO C - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA RESUMO ANEXO D - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANEXO E - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO; ANEXO F - PROJETOS ANEXO G - PLANILHA DE DETALHAMENTO ENCARGOS SOCIAIS ANEXO H - PLANILHA DETALHAMENTO BDI;

CONSIDERAR OBSERVAÇÕES N°:

CONSIDERAR OBSERVAÇÕES ESPECÍFICAS:

LOCAS DE ENTREGA:

SECRETARIA DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA SECRETARIA DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA BORGES DE MEDEIROS 1501 14º ANDAR PRAIA DE BELAS PORTO ALEGRE RS

QUANTIDADE: 2000