



21120400169512



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

DEPARTAMENTO DE PROJETOS EM PRÉDIOS DIVERSOS
PARECER TÉCNICO - DILIGÊNCIAS
REF.:QUALIFICAÇÃO TÉCNICA DE LICITANTES

PROCESSO: 21/1204-0016951-2

OBJETO: Contratação de empresa para construção da Central de Polícia

LOCAL: Rua Presidente Costa e Silva, 145, Bairro Planalto

MUNICÍPIO: Bento Gonçalves /RS

Este processo trata da contratação de empresa especializada para execução de obra de construção de edificação nova com área de aproximadamente 3.019,21 m², distribuída em 06 pavimentos, que será destinada a instalação da Central de Polícia no município de Bento Gonçalves/RS.

Este parecer técnico refere-se à análise de documentação apresentada em 18/12/2023, com base item 12 – DA DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO, subitem 12.1.3. – Documentos Relativos à Qualificação Técnica, conforme exigências estabelecidas pelo Anexo I do Edital de Concorrência 0013 / 2023.

Conforme solicitação foram examinados os documentos apresentados pelas empresas proponentes abaixo relacionadas juntamente com as observações referentes a totalidade dos documentos analisados. Ressalta-se que o exame e análise da documentação restringiram-se exclusivamente ao item citado no parágrafo anterior.

CIDADE – PROJETOS E CONSTRUÇÕES EIRELE

- A empresa apresentou Certidão de Registro De Pessoa Jurídica válida para o objeto da licitação e dentro do prazo de validade à abertura do certame. Portanto, **ATENDE** ao item 12.1.3.1. do Edital;
- A empresa apresentou Declaração de Suporte Técnico-operacional assinada pelos responsáveis técnicos indicados, Engenheiro Civil Renato Tosi e Engenheiro eletricista Felipe Viel, e pelo representante legal, logo **ATENDE** ao item 12.1.3.2 do Edital;
- A empresa apresentou o Engenheiro Civil Renato Tosi como responsável técnico, com Atestado de Capacidade Técnica e CAT correspondente como comprovação de execução de serviços conforme solicitado no presente Edital. Portanto, **ATENDE** ao item 12.1.3.3 do Edital;
- A empresa apresentou documento comprobatório de vínculo de trabalho do Engenheiro Civil Renato Tosi que é o responsável técnico pela empresa. Portanto, **ATENDE** ao item 12.1.3.4 do Edital;
- A empresa apresentou Declaração de Conhecimento e Vistoria técnica assinada pelos responsáveis técnicos indicados, Engenheiro Civil Renato Tosi e Engenheiro Eletricista Felipe Viel, e pelo representante legal. Portanto, **ATENDE** ao item 12.1.3.6 do Edital;



CAFF - Centro Administrativo Fernando Ferrari - Av. Borges de Medeiros, nº 1501 - Bairro Praia de Belas - Porto Alegre/RS



CONSTRUTORA LF LTDA

- A empresa apresentou Certidão de Registro De Pessoa Jurídica válida para o objeto da licitação e dentro do prazo de validade à abertura do certame. Portanto, **ATENDE** ao item 12.1.3.1. do Edital;
- A empresa apresentou Declaração de Suporte Técnico-operacional assinada pelo responsável técnico indicado, Arquiteto Giovani Piva e pelo representante legal, logo **ATENDE** ao item 12.1.3.2 do Edital;
- A empresa apresentou o Arquiteto Giovani Piva como responsável técnico, com Atestado de Capacidade Técnica e CAT correspondente como comprovação de execução de serviços conforme solicitado no presente Edital. Portanto, **ATENDE** ao item 12.1.3.3 do Edital;
- A empresa apresentou documento comprobatório de vínculo de trabalho do Arquiteto Giovani Piva que é o responsável técnico pela empresa. Portanto, **ATENDE** ao item 12.1.3.4 do Edital;
- A empresa apresentou Declaração de Conhecimento e Vistoria técnica assinada pelo responsável técnico indicado Arquiteto Giovani Piva, e pelo representante legal. Portanto, **ATENDE** ao item 12.1.3.6 do Edital;

DUCATTI ENGENHARIA LTDA.

- A empresa apresentou Certidão de Registro De Pessoa Jurídica válida para o objeto da licitação e dentro do prazo de validade à abertura do certame. Portanto, **ATENDE** ao item 12.1.3.1. do Edital;
- A empresa apresentou Declaração de Suporte Técnico-operacional assinada pelo responsável técnico indicado, Engenheiro Civil Dilson Roberto Ducati e pelo representante legal, logo **ATENDE** ao item 12.1.3.2 do Edital;
- A empresa apresentou o Engenheiro Civil Dilson Roberto Ducati como responsável técnico, com Atestado de Capacidade Técnica e CAT correspondente como comprovação de execução de serviços conforme solicitado no presente Edital. Portanto, **ATENDE** ao item 12.1.3.3 do Edital;
- A empresa apresentou documento comprobatório de vínculo de trabalho do Engenheiro Civil Dilson Roberto Ducati que é o responsável técnico pela empresa. Portanto, **ATENDE** ao item 12.1.3.4 do Edital;
- A empresa apresentou Declaração de Conhecimento e Vistoria técnica assinada pelo responsável técnico indicado, Engenheiro Civil Dilson Roberto Ducati, e pelo representante legal. Portanto, **ATENDE** ao item 12.1.3.6 do Edital;

F&F ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA

- A empresa apresentou Certidão de Registro De Pessoa Jurídica válida para o objeto da licitação e dentro do prazo de validade à abertura do certame. Portanto, **ATENDE** ao item 12.1.3.1. do Edital;
- A empresa apresentou Declaração de Suporte Técnico-operacional assinada pelo responsável técnico indicado, Engenheiro Civil Diego Ferraz De Campos e pelo representante legal, logo **ATENDE** ao item 12.1.3.2 do Edital;
- A empresa apresentou o Engenheiro Civil Diego Ferraz De Campos como responsável técnico, com Atestado de Capacidade Técnica e CAT correspondente como comprovação de execução de serviços conforme solicitado no presente Edital. Portanto, **ATENDE** ao item 12.1.3.3 do Edital;
- A empresa apresentou documento comprobatório de vínculo de trabalho do Engenheiro Civil Diego Ferraz De Campos que é o responsável técnico pela empresa. Portanto, **ATENDE** ao item 12.1.3.4 do Edital;
- A empresa apresentou Declaração de Conhecimento e Vistoria técnica assinada pelo

CAFF - Centro Administrativo Fernando Ferrari - Av. Borges de Medeiros, nº 1501 - Bairro Praia de Belas - Porto Alegre/RS



responsável técnico indicado Engenheiro Civil Diego Ferraz De Campos, e pelo representante legal. Portanto, **ATENDE** ao item 12.1.3.6 do Edital;

MASB EMPREENDIMENTOS

- A empresa apresentou Certidão de Registro De Pessoa Jurídica válida para o objeto da licitação e dentro do prazo de validade à abertura do certame. Portanto, **ATENDE** ao item 12.1.3.1. do Edital;
- A empresa apresentou Declaração de Suporte Técnico-operacional assinada pelo responsável técnico indicado, Engenheiro Civil Marco Antonio Schmidt Barea e pelo representante legal, logo **ATENDE** ao item 12.1.3.2 do Edital;
- A empresa apresentou o Engenheiro Civil Marco Antonio Schmidt Barea como responsável técnico, com Atestado de Capacidade Técnica e CAT correspondente como comprovação de execução de serviços conforme solicitado no presente Edital. Portanto, **ATENDE** ao item 12.1.3.3 do Edital;
- A empresa apresentou documento comprobatório de vínculo de trabalho do Engenheiro Civil Marco Antonio Schmidt Barea que é o responsável técnico pela empresa. Portanto, **ATENDE** ao item 12.1.3.4 do Edital;
- A empresa apresentou Declaração de Conhecimento e Vistoria técnica assinada pelo responsável técnico indicado Engenheiro Civil Marco Antonio Schmidt Barea, e pelo representante legal. Portanto, **ATENDE** ao item 12.1.3.6 do Edital;

PREVIBRAS SOLUÇÕES INDUSTRIAIS

- A empresa apresentou Certidão de Registro De Pessoa Jurídica válida para o objeto da licitação e dentro do prazo de validade à abertura do certame. Portanto, **ATENDE** ao item 12.1.3.1. do Edital;
- A empresa apresentou Declaração de Suporte Técnico-operacional assinada por um dos responsáveis técnicos indicados, Engenheiro Civil Otaviano Rodrigo Delfino Da Rosa e pelo representante legal, logo **ATENDE PARCIALMENTE** ao item 12.1.3.2 do Edital. Observou-se também que a descrição da obra não corresponde ao objeto desta licitação. Para que os demais profissionais também sejam considerados responsáveis técnicos, esta declaração deve ser assinada por todos em conjunto com o representante legal da empresa.
- A empresa apresentou o Engenheiro Civil Otaviano Rodrigo Delfino Da Rosa como responsável técnico. Entretanto, apresentou Atestados de Capacidade Técnica e CAT dos outros profissionais, como comprovação de execução de serviços conforme solicitado no presente Edital. Portanto, **ATENDE PARCIALMENTE** ao item 12.1.3.3 do Edital; destaca-se ainda que é preciso atender os requisitos deste item do edital, conforme segue:

12.1.3.3.1. Execução de obra de construção de edificação em alvenaria/concreto com área mínima de 1000m² e 04 pavimentos (não será aceito somatório de áreas de diferentes edificações);

12.1.3.3.2. Execução de estruturas em concreto armado;

12.1.3.3.3. Execução de obra com instalação elétrica em Baixa Tensão, abaixo de 1000v.

Obs.: A comprovação de experiência restringe-se à execução de obras de edificações que tenham em seu espaço previsto ocupação de pessoas ou funcionalidade de equipamentos elétricos. Ex.: Não serão considerados obras de silos, armazéns, monumentos, etc.;

- A empresa apresentou documento comprobatório de vínculo de trabalho do Engenheiro Civil CAFF - Centro Administrativo Fernando Ferrari - Av. Borges de Medeiros, nº 1501 - Bairro Praia de Belas - Porto Alegre/RS



21120400169512



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

Otaviano Rodrigo Delfino Da Rosa que é o responsável técnico pela empresa. Portanto, **ATENDE** ao item 12.1.3.4 do Edital;

- A empresa apresentou Declaração de Conhecimento e Vistoria técnica assinada pelo responsável técnico indicado Engenheiro Civil Otaviano Rodrigo Delfino Da Rosa, e pelo representante legal. Portanto, **ATENDE** ao item 12.1.3.6 do Edital;

CONCLUSÃO:

De acordo com os documentos apresentados e relacionados na análise de Qualificação Técnica e com base no que foi exposto acima, apresentam-se a seguir as considerações finais:

As empresas Cidade – Projetos E Construções Eirele, Construtora LF Ltda, Ducatti Engenharia Ltda., F&F Engenharia E Construção Ltda e MASB Empreendimentos atenderam aos requisitos do Edital.

A empresa Previbras Soluções Industriais **atende parcialmente** às exigências do Edital na modalidade Convite, CR 0013 / 2023. Sendo assim, sugere-se que sejam realizadas diligências, com base no Parecer PGE nº 19.680, para que os mencionados documentos possam ser complementados e os referidos itens possam ser atendidos na sua integralidade.

Encaminhamos este expediente à CELIC, aos cuidados da CPL - Comissão Permanente de Licitações – para conhecimento e continuidade.

Porto Alegre, 11 de janeiro de 2024.

Katia R. P. Acosta
Eng. Civil - CREA/RS 65.279
Assessoria Técnica - DPPD

De acordo,

Camila do Rio Martins Stoll
Arquiteta
Diretora do Departamento de Projetos em Prédios Diversos

De acordo,

Giovane Wickert
Subsecretário
Subsecretaria de Infraestrutura e Patrimônio Público





21120400169512

Nome do documento: Parecer Tec_Diligencias_21_1204_0016951_2- Central de Policia de BG.pdf

Documento assinado por

Órgão/Grupo/Matrícula

Data

Katia Rossana Paiva Acosta
Camila do Rio Martins

SOP / DOP / 375606802
SOP / DOP / 350731901

11/01/2024 18:12:12
12/01/2024 10:15:24

