



UNIDADE HORTÊNSIAS – CAMPUS REGIONAL II
REFORMA DO LABORATÓRIO DE ANÁLISE AMBIENTAL
PROJETO HIDROSSANITÁRIO
MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1. APRESENTAÇÃO

- Este memorial tem a finalidade de descrever e especificar os serviços relativos à REFORMA DO LABORATÓRIO DE ANÁLISE AMBIENTAL DA UERGS, DA Unidade Hortênsias, Campus Regional II, localizado na Rua Dr. Frederico Tedesco, 496 – Bairro Centro, na cidade de São Francisco de Paula/RS, espaço compartilhado, com uso exclusivo, na Escola Estadual de Ensino Fundamental Antônio Francisco da Costa.

2. DISPOSIÇÕES GERAIS

- Todos os materiais a serem empregados deverão ser comprovadamente de boa qualidade e satisfazer rigorosamente as especificações a seguir. Todos os serviços serão executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras.
- A obra será executada por empresa do ramo administrada por um profissional vinculado ao Executante devidamente inscrito no CREA e ou CAU, o qual deverá estar presente em todas as fases importantes da execução dos serviços.
- Durante as obras será feita periódica remoção de todo entulho e detritos que venham a se acumular no local.
- Deverá ser articulada com o Departamento de Projetos Especiais, a instalação da obra, determinando os locais para depósito dos materiais, circulação de operários, a compatibilização das etapas da obra com a remoção dos entulhos, a proteção da obra, de terceiros, etc.
- A empresa manterá organizado, limpo e em bom estado de higiene o canteiro de obras, especialmente as vias de circulação e passagens, coletando e removendo regularmente as sobras de materiais, entulhos e detritos em geral.
- A empresa deverá adotar as medidas de segurança a serem implantadas durante a execução do serviço, em atendimento aos princípios e disposições da NR 18 - Condições e Meio Ambiente do Trabalho na Indústria da Construção. Fornecerá aos funcionários todos os equipamentos de proteção individual exigidos pela NR 6 - Equipamentos de Proteção Individual (EPI), de conformidade com a natureza dos serviços e obras em execução.
- Não poderá a empresa, em hipótese alguma, alegar desconhecimento das cláusulas e condições estabelecidas nestas especificações, bem como de detalhes e exigências constantes dos projetos.
- A empresa será responsável pelas soluções técnicas necessárias para execução dos projetos.





Universidade Estadual de Rio Grande do Sul

 @uergs

 /uergs

 /uergsinstitucional

- Todos os pagamentos, taxas, impostos, multas, encargos sociais, indenizações, seguros e demais encargos que incidam, ou venham a incidir sobre a obra e o pessoal da mesma, serão de total e exclusiva responsabilidade da empresa.
- Qualquer dúvida na especificação, caso algum material tenha saído de linha durante a obra, ou ainda caso faça opção pelo uso de algum material equivalente, consultar algum profissional habilitado do Departamento de Projetos Especiais da Uergs, para maiores esclarecimentos a fim de que a obra mantenha o mesmo padrão de qualidade, em todos os níveis da edificação.
- Qualquer tipo de movimentação de terra, remoção de pisos e calçados necessárias, deverão ser responsabilidade do prestador de serviço, bem como o reaterro, reposição de gramado e recomposição de calçadas ou pisos.
- Recomenda-se a visita de inspeção prévia para participação da licitação, devendo a Declaração de Visita Técnica, assinada e carimbada pela empresa e responsável técnico, ser enviada juntamente com a proposta.
- Deverá conter a anotação de responsabilidade técnica (ART) para a execução da reforma no CREA-RS;
- Fica por conta da contratada fornecer qualquer material, ferramenta e/ou equipamento necessário para a execução do serviço, como por exemplo, escadas, etc.

3. CONDIÇÕES GERAIS

- Nas áreas de intervenção descritas neste memorial que por ventura já estejam ocupadas, deverão ser consideradas retirada e posterior recolocação de mobiliários, materiais e equipamentos nos seus respectivos locais.
- As metragens, quantidades e itens de materiais descritas neste memorial são uma estimativa para a execução das obras e serviços descritos neste documento. **Todas as medidas deverão ser conferidas no local.** As obras e serviços deverão ser concluídos conforme solicitado, dentro dos padrões técnicos mencionados e aplicáveis independentemente das quantidades especificadas ou não constantes neste documento.

4. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS – ÁGUA FRIA

- Material: PVC rígido, soldável, classe 15 nas tubulações em geral.
- Metais: Nos laboratórios e cozinha deverão ser instaladas oito (8) torneiras de metal que possuam bica alta, alavanca e bico escalonado; nos sanitários (exceto acessível) serão instaladas cinco (5) torneiras para lavatório de mesa com fechamento automático modelo Pressmatic Compact acabamento cromado Docol ou equivalente técnico; e para o sanitário acessível uma (1) torneira para lavatório de mesa com alavanca modelo Pressmatic Benefit (referência: 00490706) cromado Docol ou equivalente técnico; bem como instalar acabamentos metálicos para registros de pressão. Local da instalação indicado em projeto (SFP_ LAB ANALISE AMB_HIDRO_H1).





Universidade Estadual do Rio Grande do Sul

 @uergs  /uergs  /uergsinstitucional

- Instalação de lavatório de olhos um no Laboratório de Ensino e outro no Laboratório de Pesquisa e Serviço, modelo SP1314-55 Chuveiro e Lava Olhos de Emergência em Inox marca HQ ou similar.
- Instalação de ralos lineares em cada uma das duas bancadas centrais do Laboratório de Ensino. Ralo linear oculto 5x70 cm, DN 50 mm em poliestireno de alto impacto, na cor cinza ou preta, com revestimento do granito utilizado nas bancadas.
- Instalação de ralos lineares nas bancadas laterais onde serão instaladas as capelas (conforme indicado em projeto) no Laboratório de Ensino e no Laboratório de Pesquisa/Serviço. Ralo linear oculto 5x70 cm, DN 50 mm em poliestireno de alto impacto, na cor cinza ou preta, com revestimento do granito utilizado nas bancadas.
- A distribuição das redes deverá ser acompanhada pelo projeto (SFP_ LAB ANALISE AMB_HIDRO_H1, SFP_ LAB ANALISE AMB_HIDRO_H2 e SFP_ LAB ANALISE AMB_HIDRO_H3), que identificam traçados e diâmetros mínimos das canalizações. Todas as canalizações de água deverão ser embutidas nas alvenarias ou passarem por baixo do forro.

5. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS – ESGOTO CLOACAL

- PVC rígido, branco, tipo esgoto, classe B, nas tubulações em geral.
- Deverão ter tampas cegas ou de grelha, em PVC.
- Cozinha/Copa: Caixa de gordura com cesto e tampa em PVC, capacidade de 21,6 litros, totalmente estanque e dentro das normas NBR8160 e NBR5688. Modelo Caixa de gordura com cesto e tampa DN300 Amanco ou equivalente técnico.
- Caixas de inspeção: Serão em alvenaria de tijolos maciços, revestidas internamente com cimento e areia, traço 1:3, alisado e queimado. Terão dimensões internas de 350x350cm e fundo com canaletas, de acordo com especificado em planta. Quando a profundidade das caixas ultrapassar 1,00m. As tampas serão de concreto armado, e deverão ficar à vista.
- Pias/Laboratórios: Serão em alvenaria de tijolos maciços, revestidas internamente com cimento e areia, traço 1:3, alisado e queimado. Terão dimensões internas de 160x160cm e fundo com canaletas, de acordo com especificado em planta. Quando a profundidade das caixas ultrapassar 1,00m. As tampas serão de concreto armado, e deverão ficar à vista.
- Redes primárias, a inclinação mínima deverá ser de 1% ou 2%. A rede deverá ser conectada à rede pública existente. Todos os níveis deverão ser conferidos antes de dar-se início a execução das redes.

6. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS – ESGOTO PLUVIAL

- PVC rígido, branco, tipo esgoto, classe B, nas tubulações em geral.
- Caixas de inspeção: Serão em alvenaria de tijolos maciços, revestidas internamente com cimento e areia, traço 1:3, alisado e queimado. Terão





Universidade Estadual do Rio Grande do Sul

@uergs

/uergs

/uergsinstitucional

dimensões internas de 240x240cm e fundo com canaletas, de acordo com especificado em planta. Quando a profundidade das caixas ultrapassar 1,00m. As tampas serão de concreto armado, e deverão ficar à vista.

- Redes primárias, a inclinação mínima deverá ser de 1% ou 2%. A rede deverá ser conectada à rede pública existente. Todos os níveis deverão ser conferidos antes de dar-se início a execução das redes.

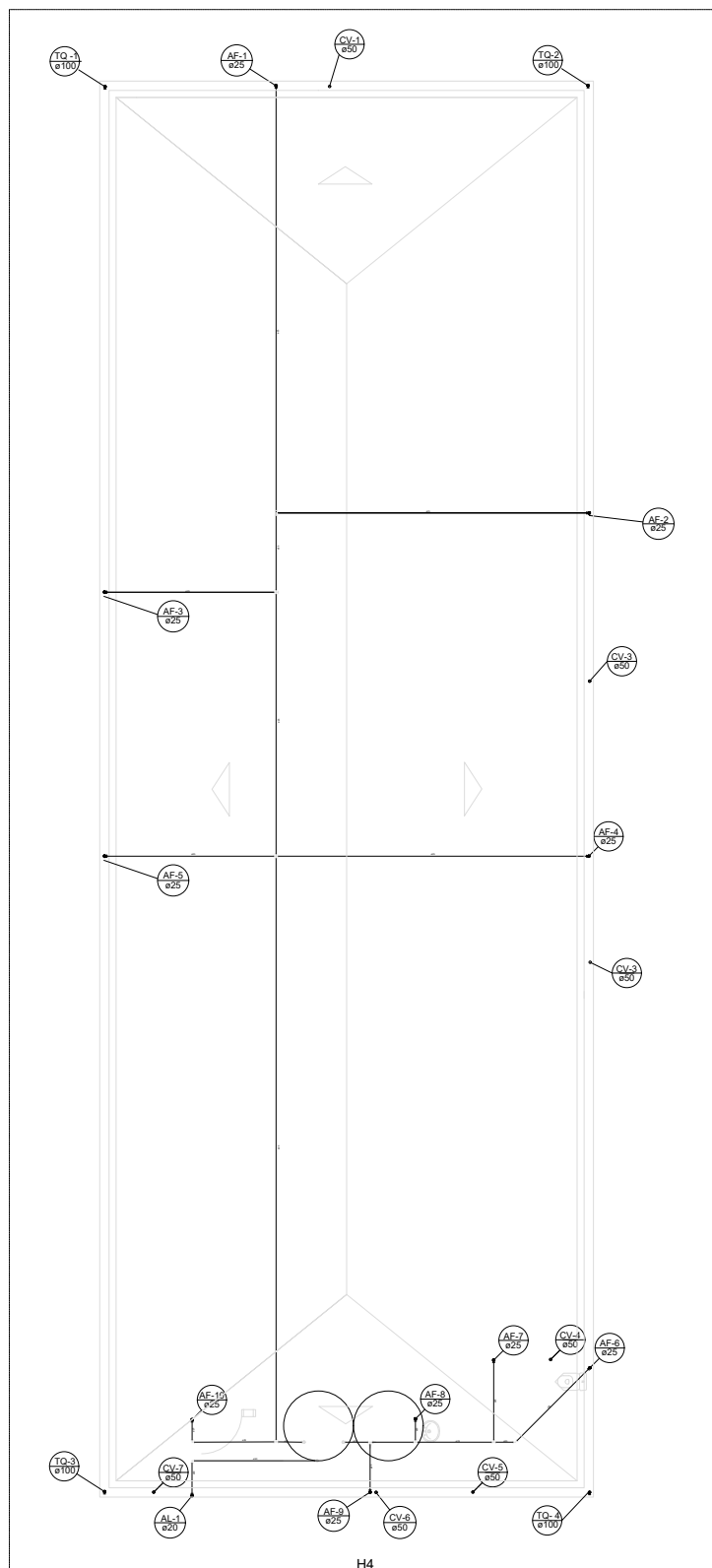
7. SERVIÇOS FINAIS

- Serão removidos todos os entulhos das áreas de reforma e transportados para confinamento de lixo e cuidadosamente limpos e varridos todos os acessos de modo a se evitar acidentes.
- A geração e o descarte dos resíduos sólidos deverão seguir as orientações das legislações vigentes – Resolução Nº 307/2002 do CONAMA; Normas Técnicas, Lei Federal Nº 12.305/2010 – PNRS e os PGRSCC - Programa de Gestão de Resíduos da Construção Civil específicos de cada município.
- A obra será entregue limpa e livre de entulhos, com as instalações testadas e em perfeito funcionamento.
- Todas as manchas e salpicos de tinta serão cuidadosamente removidos.
- Todos os elementos de alvenaria, revestimentos cerâmicos, azulejos e vidros serão limpos e cuidadosamente lavados de modo a não danificar outras partes da obra por estes serviços de limpeza. Haverá especial cuidado em se remover quaisquer detritos ou salpicos de argamassa endurecida das superfícies.

Porto Alegre, 13 de dezembro de 2022.

Eng. Carolina Forest Giacomello
Assessora de Projetos Especiais
CREA RS 216.184





PLANTA BAIXA
COBERTURA

Legenda	
	Registro de gaveta c/canopia cromada øPVC soldável - RG

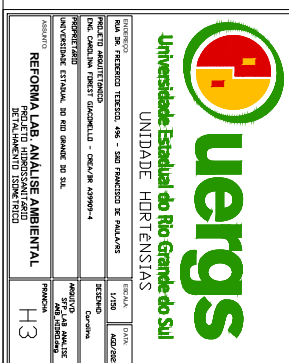
Legenda das indicações	
LV	Lavatório com pedreiro de 90° - 25 mm - 1/2"
MIC	Modulo c/abito, c/válvula de descarga com pedreiro de 90° - 25 mm - 3/4"
RP	Registro de Pressão com PVC soldável - 25 mm - 3/4"
RG	Registro de gaveta c/canopia cromada øPVC soldável - 3/4"
VS	Vaso sanitário com caixa acoplada - 3/4"

Nº	DATA	ASSUNTO DA REVISÃO	REVISÕES
03	AGOS/2023	AJUSTES EM ARQUIVO EXISTENTE	CAROLINA
02	DEZ/2022	AJUSTES EM ARQUIVO EXISTENTE	CAROLINA
01	OUT/2022	EMISSÃO INICIAL	PREFEIRA DCS PROFESSORA DE PAULA
Nº	DATA	ASSUNTO DA REVISÃO	DESENHO



uergs
Universidade Estadual do Rio Grande do Sul
UNIDADE HORTÊNSIAS

ENGENHEIRO RUA DR. FREDERICO TEDESCO, 496 - SÃO FRANCISCO DE PAULA/RS		ESCALA 1/100	DATA AGD/2023
PROJETO ARQUITETÔNICO ENG. CAROLINA FOREST GIACOMELLO - CREA/RN A39909-4		DESENHO Carolina	
PROPRIETÁRIO UNIVERSIDADE ESTADUAL DO RIO GRANDE DO SUL		ARQUITETO SFP-LAB ANALISE AND_HORTENSIA	
ASSUNTO REFORMA LAB. ANÁLISE AMBIENTAL PROJETO HIDROSSANITÁRIO PLANTA DE COBERTURA		PRANCHA H2	





03	AGOS/2023	AJUSTES EM ARQUIVO EXISTENTE	CAROLINA
02	DEZ/2022	AJUSTES EM ARQUIVO EXISTENTE	CAROLINA
01	OUT/2022	EMISSÃO INICIAL	PREFEITURA DO FRANCISCO DE PA.
Nº	DATA	ASSUNTO DA REVISÃO	DESENHO