



SECRETARIA DE SISTEMAS
PENAL E SOCIOEDUCATIVO

DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA PENAL E SOCIOEDUCATIVA

PROA: 21/0602-0003232-0

Estabelecimento Penal: Penitenciária Estadual de São Luiz Gonzaga

Localização: BR 285, Km 270, São Luiz Gonzaga/RS

Assunto: Reforma de alojamentos e construção de beliches de concreto

O presente expediente trata sobre a reforma de dois alojamentos de regime semi-aberto, com a construção de 14 beliches de concreto.

Conforme Solicitação, foi elaborado orçamento com o Preço da Obra, visando a contratação de empresa para o serviço de reforma destes alojamentos e construção dos beliches. Este orçamento visa substituir o arquivo antigo, elaborado na Data-Base de Março/2022, já desatualizado, o que inviabilizaria a contratação.

Os critérios utilizados na elaboração deste orçamento são:

- a) O Orçamento foi elaborado utilizando-se as composições de serviços atuais da SINAPI na Data-Base Abril/2023 e ORSE e SBC na Data-Base Março/2023;
- b) Os serviços e seus quantitativos foram obtidos a partir dos projetos de reforma destes alojamentos adicionados ao processo;
- c) BDI - Benefícios e Despesas Indiretas: **27,70%** sobre material e mão de obra para cobrir todos os custos indiretos e bonificações, cujo orçamento foi verificado com os custos nas duas possibilidades de Contribuição Previdenciária, sendo adotada a modalidade Desonerada; mais favorável ao tomador, resultando conforme discriminado em planilha abaixo:



Avenida Borges de Medeiros 1501 – 11º Andar | Telefone: (51) 3218-7377
CEP 90.119-900 Porto Alegre, RS | www.sjsps.rs.gov.br



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

SECRETARIA DE SISTEMAS
PENAL E SOCIOEDUCATIVO

DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA PENAL E SOCIOEDUCATIVA

| PLANILHA DE DETALHAMENTO DO BDI - DESONERADO | | | | |
|---|---|--|------------------|---------------|
| Tomador | SUPERINTENDÊNCIA DOS SERVIÇOS PENITENCIÁRIOS - SUSEPE | | | |
| Nº do Contrato de Repasse/Processo | PROA 21/0602-0003232-0 | | | |
| Nome da Obra | REFORMA DE DOIS ALOJAMENTOS | | | |
| Município da Obra | SÃO LUIZ GONZAGA | | | |
| Tipo de Obra | REFORMA | | | |
| DESONERADO | | | | |
| | % | Limites das parcelas do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acordão TCU 2622/2013 | | |
| PARCELAS DO BDI | ADOTADO | MÍNIMO | MÉDIO | MÁXIMO |
| 1. (AC) Administração Central | 4,00% | FALSO | 4,00 | FALSO |
| 2. (SG) Seguro e Garantia (SG) | 0,80% | FALSO | 0,80 | FALSO |
| 3. (R) Risco | 1,27% | 0,97 | 1,27 | 1,27 |
| 4. (DF) Despesas Financeiras | 1,23% | 0,59 | 1,23 | 1,39 |
| 5. (L) Lucro Bruto | 7,40% | 6,16 | 7,40 | 8,96 |
| 6. ISS (localidade) (Global ou só MO) | 1,55% | 2,00 | 3,00 | 5,00 |
| 7. COFINS (C) | 3,00% | 3,00 | 3,00 | 3,00 |
| 8. PIS (PIS) | 0,65% | 0,65 | 0,65 | 0,65 |
| 9. Contribuição Previdenciária (CP) | 4,50% | 4,50 | 4,50 | 4,50 |
| BDI SERVIÇOS: | 27,70% | Fórmula BDI = $\frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-ISS-COFINS-PIS)} - 1$ | | |
| BDI Desconsiderando CP (Conforme Acordão do TCU 2622/2013): | 21,64% | Fórmula BDI = $\frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-ISS-COFINS-PIS)} - 1$ | | |
| Limites do Acordão do TCU 2622/2013 | | MÍNIMO | VALOR BDI | MÁXIMO |
| Calculado sem desoneração (CP=0,00%) = | | 20,34% | 21,64% | 25,00% |
| OBS.: O BDI está acima do limite máximo do Acordão do TCU 2622/2013 de 25,00% pois com o orçamento na modalidade DESONERADO devemos acrescentar o item 9. Contribuição Previdenciária (CP) no valor de 4,5% e as tabelas limites do Acordão do TCU 2622/2013 não contemplam a Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta (CPRB), instituída pela Lei 12.844/2013, aplicável às empresas que estão sujeitas à desoneração da folha de pagamento. | | | | |
| DECLARAÇÕES: | | | | |
| Declaro que, de acordo com a legislação tributária do município e considerando a natureza da obra acima discriminada, para o cálculo do valor de ISS a ser cobrado da empresa construtora, é aplicada a alíquota de 4% sobre a Mão de Obra . Sendo assim, o valor do ISS a ser aplicado na fórmula do BDI está ponderado de acordo com o percentual de Mão de Obra orçado. | | | | |
| Declaro que foi utilizado o índice de HORISTA 83,34% MENSALISTA 46,32% de encargos sociais, conforme SINAPI. | | | | |
| Declaro que foi adotado a modalidade de Orçamento DESONERADO . | | | | |
| Assinatura: Resp. Téc.: ENG. CIVIL GABRIEL FERNANDES MACHADO - CREA RS250212 | Nº ART/RRT do orçamento: 12605224 | | | |
| Assinatura: Responsável tomador: Nome/Carimbo | Data ART ou RRT: 06/06/2023 | | | |



Avenida Borges de Medeiros 1501 – 11º Andar | Telefone: (51) 3218-7377
CEP 90.119-900 Porto Alegre, RS | www.sjsps.rs.gov.br



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

SECRETARIA DE SISTEMAS
PENAL E SOCIOEDUCATIVO

DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA PENAL E SOCIOEDUCATIVA

d) Encargos Sociais sobre a mão de obra são de 83,34% para horista e 46,32% para mensalista (Desonerado), de acordo com a Planilha SINAPI data-base de Mar/2023:

| RIO GRANDE DO SUL | | | | | | VIGÊNCIA A PARTIR DE 12/2022 | |
|--------------------------------------|--|-----------------|---------------|-----------------|---------------|------------------------------|--|
| ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA | | | | | | | |
| CÓDIGO | DESCRIÇÃO | COM DESONERAÇÃO | | SEM DESONERAÇÃO | | | |
| | | HORISTA % | MENSALISTA % | HORISTA % | MENSALISTA % | | |
| GRUPO A | | | | | | | |
| A1 | INSS | 0,00% | 0,00% | 20,00% | 20,00% | | |
| A2 | SESI | 1,50% | 1,50% | 1,50% | 1,50% | | |
| A3 | SENAI | 1,00% | 1,00% | 1,00% | 1,00% | | |
| A4 | INCRA | 0,20% | 0,20% | 0,20% | 0,20% | | |
| A5 | SEBRAE | 0,60% | 0,60% | 0,60% | 0,60% | | |
| A6 | Salário Educação | 2,50% | 2,50% | 2,50% | 2,50% | | |
| A7 | Seguro Contra Acidentes de Trabalho | 3,00% | 3,00% | 3,00% | 3,00% | | |
| A8 | FGTS | 8,00% | 8,00% | 8,00% | 8,00% | | |
| A9 | SECONCI | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | | |
| A | Total | 16,80% | 16,80% | 36,80% | 36,80% | | |
| GRUPO B | | | | | | | |
| B1 | Repouso Semanal Remunerado | 17,93% | Não incide | 17,93% | Não incide | | |
| B2 | Feriados | 4,24% | Não incide | 4,24% | Não incide | | |
| B3 | Auxílio - Enfermidade | 0,87% | 0,66% | 0,87% | 0,66% | | |
| B4 | 13º Salário | 10,96% | 8,33% | 10,96% | 8,33% | | |
| B5 | Licença Paternidade | 0,07% | 0,05% | 0,07% | 0,05% | | |
| B6 | Faltas Justificadas | 0,73% | 0,56% | 0,73% | 0,56% | | |
| B7 | Dias de Chuvas | 1,55% | Não incide | 1,55% | Não incide | | |
| B8 | Auxílio Acidente de Trabalho | 0,10% | 0,08% | 0,10% | 0,08% | | |
| B9 | Férias Gozadas | 10,51% | 7,99% | 10,51% | 7,99% | | |
| B10 | Salário Maternidade | 0,04% | 0,03% | 0,04% | 0,03% | | |
| B | Total | 47,00% | 17,70% | 47,00% | 17,70% | | |
| GRUPO C | | | | | | | |
| C1 | Aviso Prévio Indenizado | 4,57% | 3,47% | 4,57% | 3,47% | | |
| C2 | Aviso Prévio Trabalhado | 0,11% | 0,08% | 0,11% | 0,08% | | |
| C3 | Férias Indenizadas | 3,43% | 2,61% | 3,43% | 2,61% | | |
| C4 | Depósito Rescisão Sem Justa Causa | 2,77% | 2,11% | 2,77% | 2,11% | | |
| C5 | Indenização Adicional | 0,38% | 0,29% | 0,38% | 0,29% | | |
| C | Total | 11,26% | 8,56% | 11,26% | 8,56% | | |
| GRUPO D | | | | | | | |
| D1 | Reincidência de Grupo A sobre Grupo B | 7,90% | 2,97% | 17,30% | 6,51% | | |
| D2 | Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado | 0,38% | 0,29% | 0,41% | 0,31% | | |
| D | Total | 8,28% | 3,26% | 17,71% | 6,82% | | |
| TOTAL(A+B+C+D) | | 83,34% | 46,32% | 112,77% | 69,88% | | |

O valor do orçamento resultou em **R\$ 147.780,42** (Cento e quarenta e sete mil, setecentos e oitenta reais e quarenta e dois centavos), sendo:



Avenida Borges de Medeiros 1501 – 11º Andar | Telefone: (51) 3218-7377
CEP 90.119-900 Porto Alegre, RS | www.sjsps.rs.gov.br



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

SECRETARIA DE SISTEMAS
PENAL E SOCIOEDUCATIVO

DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA PENAL E SOCIOEDUCATIVA

- R\$ 90.241,27 (Noventa mil, duzentos e quarenta e um reais e vinte e sete centavos) para Materiais; e
- R\$ 57.539,15 (Cinquenta e sete mil, quinhentos e trinta e nove reais e quinze centavos) para Mão de Obra.

Para a elaboração deste orçamento, foram realizadas alterações em seis composições do SINAPI, foram utilizadas oito composições próprias, foi importada uma composição de outra base de dados, o SBC, e uma composição do ORSE.

Ambas as planilhas foram adicionadas como anexos ao orçamento.

O prazo de execução dos serviços está estimado em 90 (noventa) dias corridos, conforme Memorial Descritivo Arquitetônico, sendo o pagamento realizado em três parcelas:

| CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO: | | |
|--------------------------------------|--------------|--------------|
| Parcelas | Valor Mínimo | Valor Máximo |
| Etapa/Parcela 1 (aos 30 dias) | 25% | 35% |
| Etapa/Parcela 2 (aos 60 dias) | 35% | 45% |
| Etapa/Parcela 3 (aos 90 dias) | 25% | 35% |

O cronograma físico-financeiro a ser apresentado pela contratada deve obedecer a estas premissas indicadas acima, indicando os serviços que serão realizados em cada etapa.

Informamos que o Contratado, na sua execução, sem prejuízo das responsabilidades contratuais e legais, poderá subcontratar partes da obra, serviço ou fornecimento, até o limite de 20% (vinte) admitido pela Administração.

ART/CREA-RS nº 12605224 elaborada no sistema CONFEA/CREA no modo rascunho tornando-se válida após o pagamento e anexada ao processo com a devida autenticação bancária.



Avenida Borges de Medeiros 1501 – 11º Andar | Telefone: (51) 3218-7377
CEP 90.119-900 Porto Alegre, RS | www.sjsps.rs.gov.br



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

SECRETARIA DE SISTEMAS
PENAL E SOCIOEDUCATIVO

DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA PENAL E SOCIOEDUCATIVA

Tendo em vista a conclusão da planilha orçamentária, sugerimos o envio deste expediente, juntamente ao Termo de Referência, ao Departamento Administrativo da Superintendência dos Serviços Penitenciários – SUSEPE para continuidade do processo.

Porto Alegre, 06 de junho de 2023

Eng° Gabriel Fernandes Machado

ID - 4817079

CREA - RS250212

DEAPS/SSPS

De acordo,

Eng° Sergio Henrique Santa Rosa

Chefe da Divisão de Obras do DEAPS/SSPS

Engª Claudia Veppo Gaier

Diretora do DEAPS/SSPS



Avenida Borges de Medeiros 1501 – 11º Andar | Telefone: (51) 3218-7377
CEP 90.119-900 Porto Alegre, RS | www.sjsps.rs.gov.br



Nome do documento: Inf_PROA_21060200032320_Orcamento_Reforma_PESLG.pdf

| Documento assinado por | Órgão/Grupo/Matrícula | Data |
|-------------------------------|------------------------------|---------------------|
| Gabriel Fernandes Machado | SSPS / DEAPS / 4817079 | 06/06/2023 13:21:38 |
| Sergio Henrique Santa Rosa | SSPS / DEAPS / 4632320 | 13/06/2023 16:54:08 |

