



MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: substituição de telhado

Local: rua das Missões 150 – centro – Santa Rosa/RS



1. CONSIDERAÇÕES GERAIS

O presente memorial e especificações têm por finalidade estabelecer as diretrizes e fixar as características técnicas a serem observadas na apresentação das propostas técnicas para a execução dos serviços.

Os elementos básicos do desenho e especificações ora fornecidos são suficientes para o proponente elaborar um planejamento completo da obra com a adoção de processos usuais.

O telhado existente (4 águas com calhas fixadas nas platibandas) será substituído por um de 2 águas e sem utilização de calhas.

A contratada será responsável pelo fornecimento de todo o material necessário à obra, tais como materiais de construção, insumos, equipamentos (inclusive EPI's), ferramentas e mão-de-obra, não cabendo à contratante a provisão de qualquer material.

A emissão de ART/RRT é de responsabilidade da contratada.

Durante a execução da substituição do telhado a casa permanecerá ocupada.

A contratada deverá dar destinação adequada aos entulhos e resíduos gerados na obra.

Para dirimir quaisquer dúvidas ou para obtenção de detalhes sobre a obra, a 14ª SR DAER se coloca inteiramente à disposição dos interessados.

2. REMOÇÃO DO TELhado EXISTENTE

O telhado existente deverá ser removido e armazenado no local de forma que as telhas metálicas possam ser reutilizadas posteriormente no telhado da garagem da casa.

O madeiramento poderá ser reaproveitado caso seja possível. Peças danificadas serão descartadas.

3. DEMOLIÇÃO DAS PLATIBANDAS

As platibandas das fachadas nordeste e sudoeste deverão ser demolidas para a instalação do novo telhado. As platibandas das fachadas noroeste e sudeste devem ser ajustadas para construção em alvenaria dos frontões do telhado.

Onde for necessário deverá ser dado acabamento com argamassa de cimento e areia para proteção e melhor aparência, como nos frontões e platibandas demolidas.



4. CONSTRUÇÃO DO NOVO TELHADO

A inclinação do novo telhado será definida pelo tipo de cobertura utilizada, mas não poderá ser inferior a 20%.

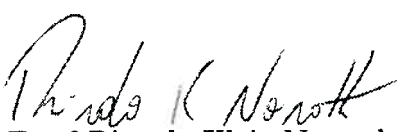
O madeiramento do telhado a ser instalado deve seguir o que preceitua a norma ABNT NBR 7190.

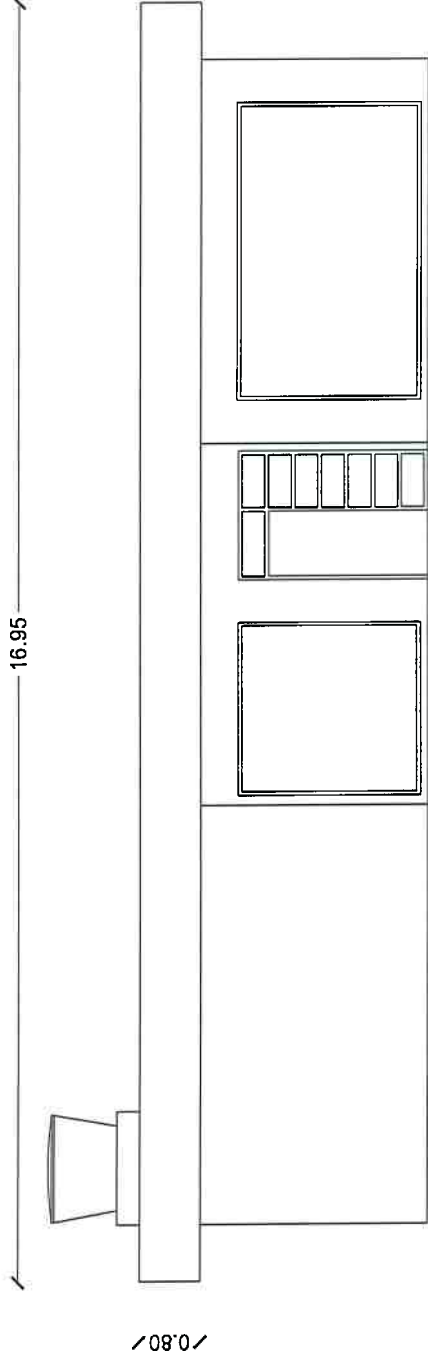
A estrutura deve ser executada com madeira de primeira qualidade com travamentos suficientes para manter a estrutura rígida e esta deverá possuir pontos de ancoragem chumbada na estrutura de concreto ou alvenaria, quando necessário. A estrutura deve ficar alinhada e em nenhuma hipótese será aceito madeiramento empenado formando deflexões no telhado, como também não serão aceitas peças com rachaduras ou nós que prejudiquem a estrutura do telhado.

As telhas a serem utilizadas serão do tipo metálicas onduladas (aluzinco) com transpasse e fixação de acordo as especificações das telhas de forma a garantir a estanqueidade da cobertura.

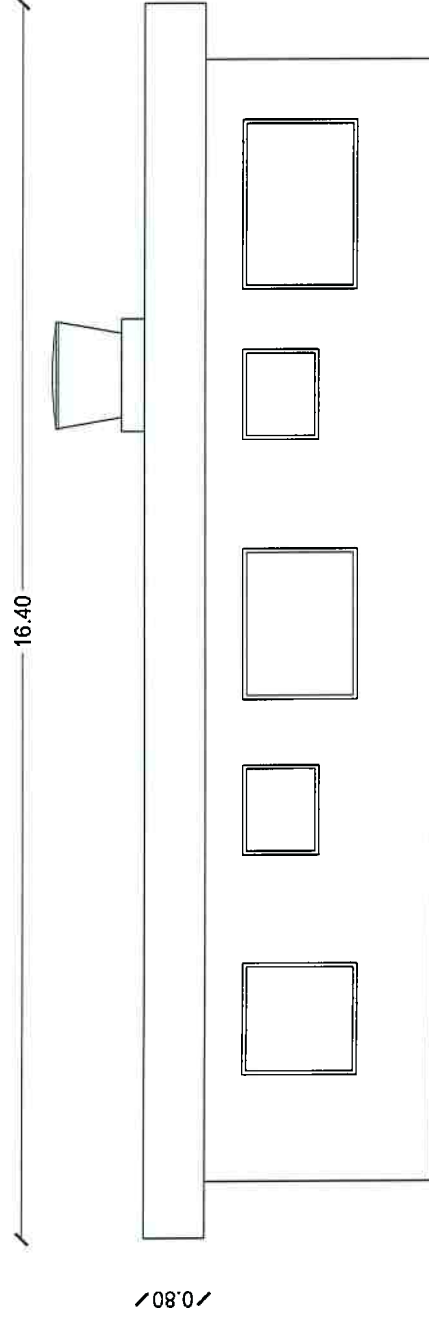
5. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Com a conclusão da obra todas as sobras de materiais como telhas, areia, cimento, argamassa, concreto, madeiras, tubos, arames, etc., serão removidos e os entulhos e restos de materiais e outros equipamentos deverão ser retirados.


Eng.º Ricardo Klein Novroth
Superintendente Regional – 14ª SR DAER
Matrícula: 4346203



Fachada noroeste



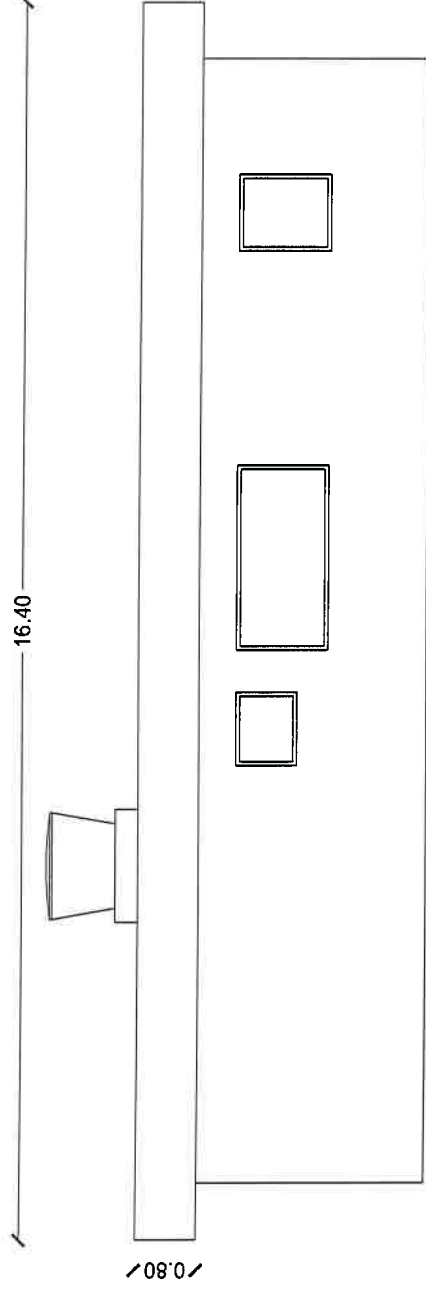
Fachada nordeste

SECRETARIA DE LOGÍSTICA E TRANSPORTES
DAER – 14ª SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL
SANTA ROSA – RS

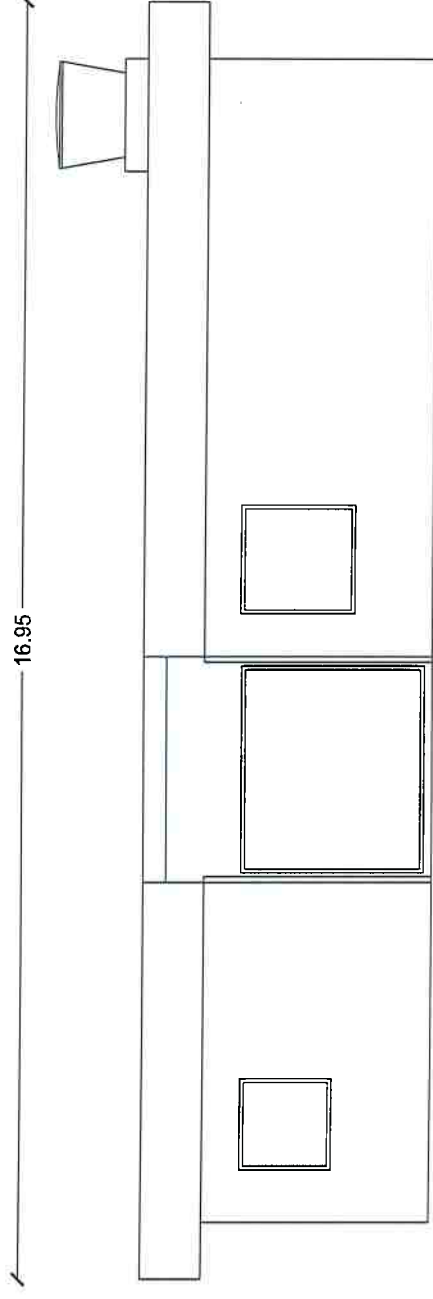
Obra: substituição de telhado
Local: rua das Missões 150 – centro – Santa
Rosa/RS

Situação atual da casa com platibandas.

Prancha: 01
Escala: 1/100



Fachada sudoeste



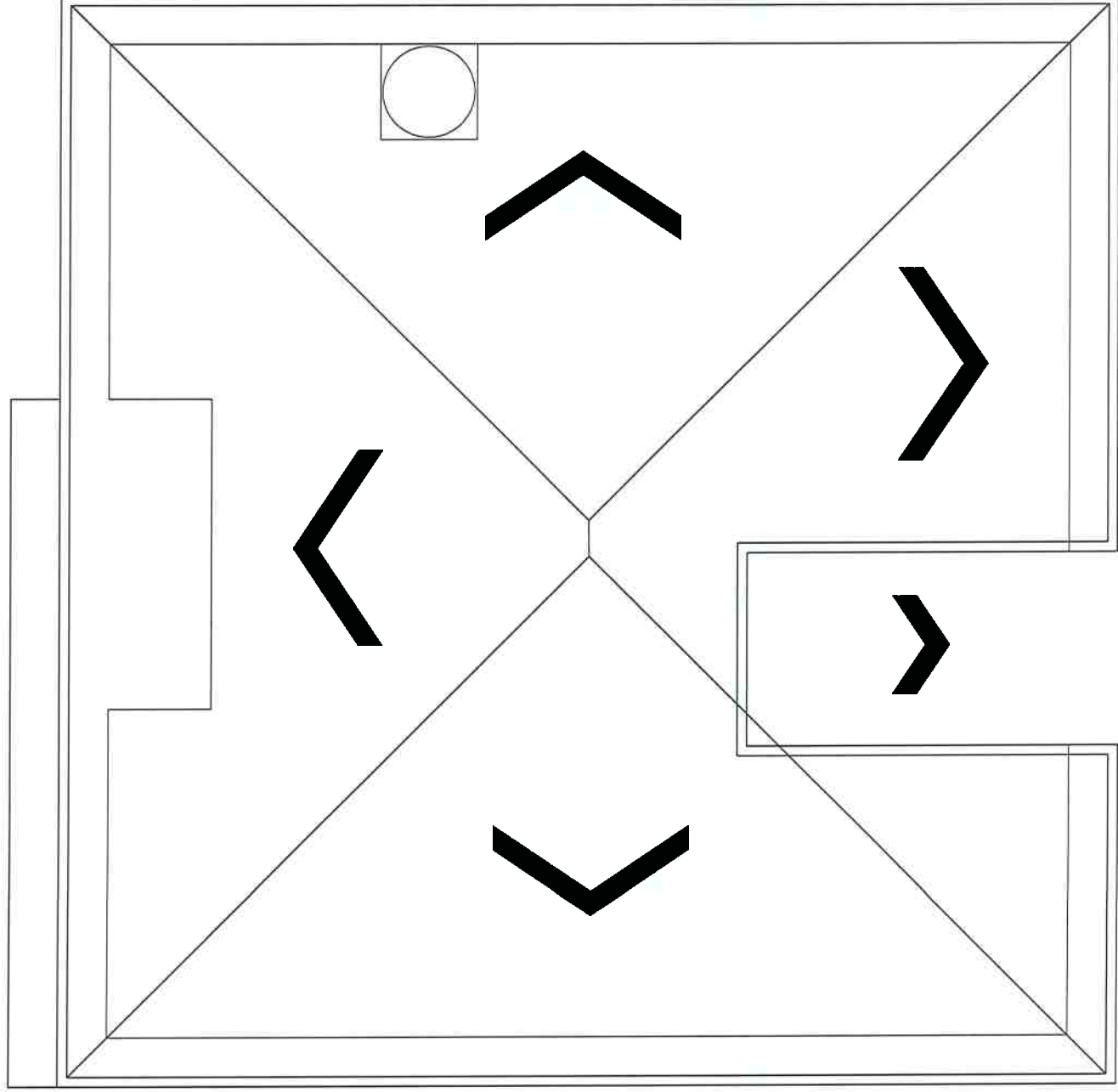
Fachada sudeste

SECRETARIA DE LOGÍSTICA E TRANSPORTES
DAER – 14ª SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL
SANTA ROSA – RS

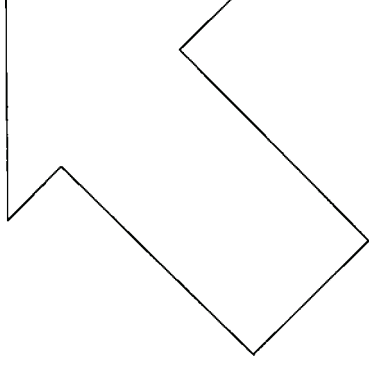
Obra: substituição de telhado
Local: rua das Missões 150 – centro – Santa
Rosa/RS

Situação atual da casa com platibandas.

Prancha: 02
Escala: 1/100



N

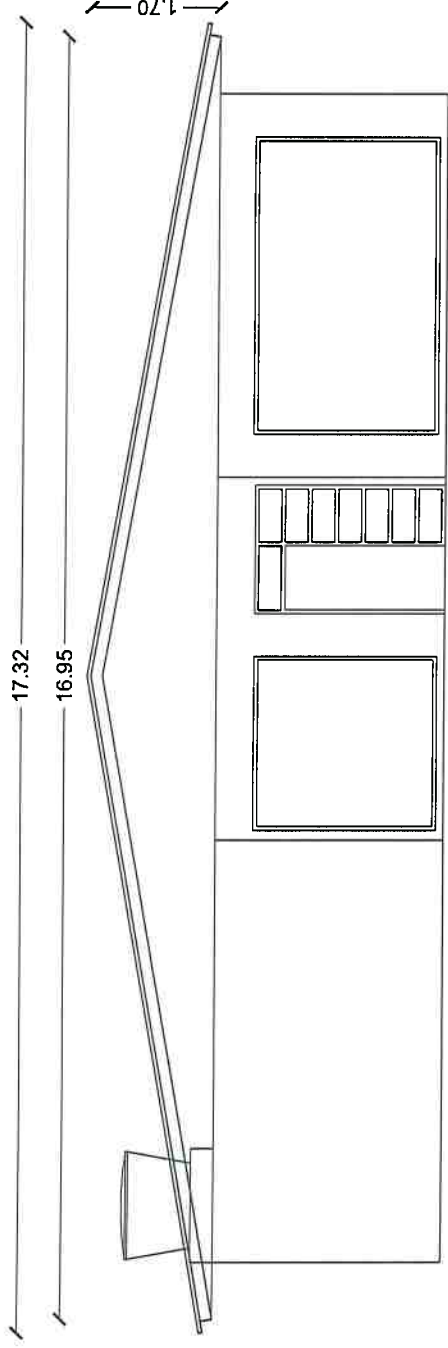


SECRETARIA DE LOGÍSTICA E TRANSPORTES
DAER – 14ª SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL
SANTA ROSA – RS

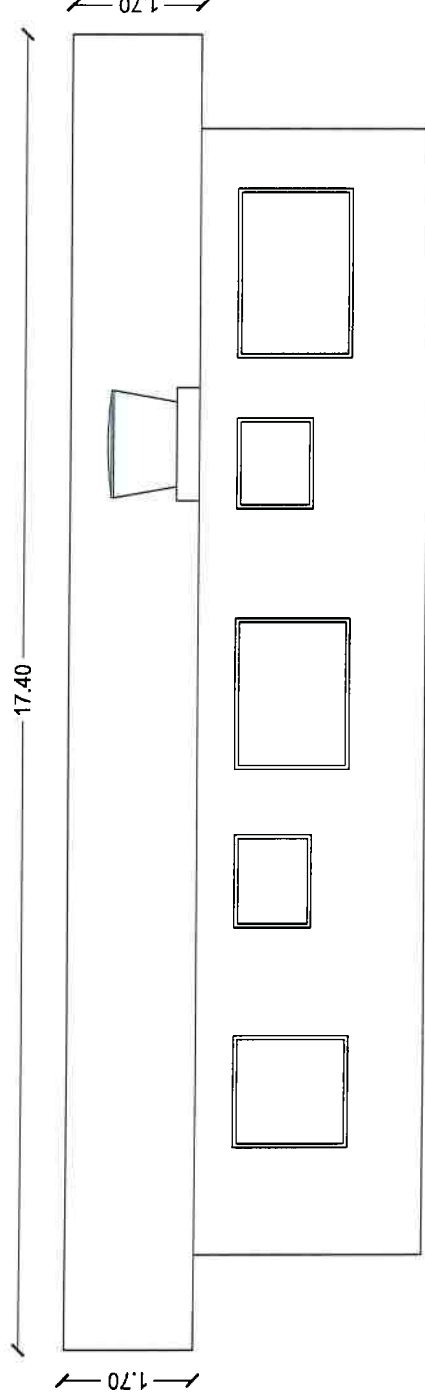
Obra: substituição de telhado
Local: rua das Missões 150 – centro – Santa
Rosa/RS

Situação atual da casa com platibandas.

Prancha:03
Escala: 1/100



Fachada noroeste



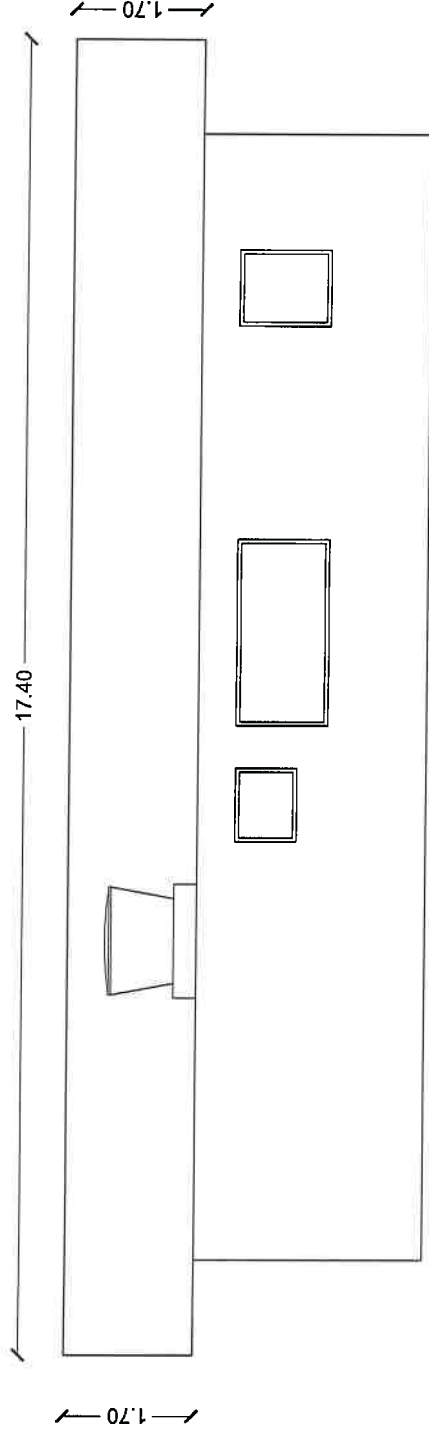
Fachada nordeste

SECRETARIA DE LOGÍSTICA E TRANSPORTES
DAER – 14ª SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL
SANTA ROSA – RS

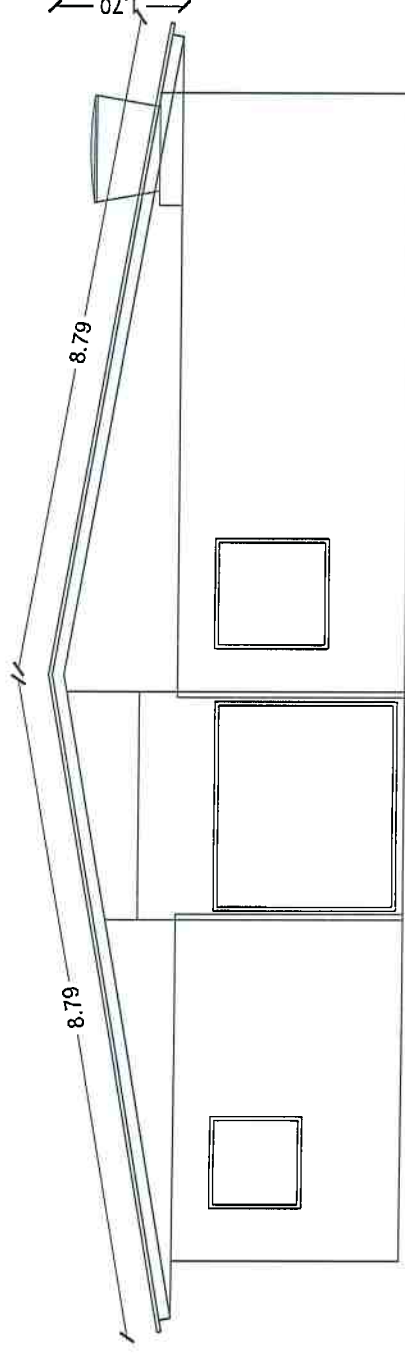
Obra: substituição de telhado
Local: rua das Missões 150 – centro – Santa
Rosa/RS

Situação projetada.

Prancha: 04
Escala: 1/100



Fachada sudoeste



Fachada sudeste

SECRETARIA DE LOGÍSTICA E TRANSPORTES
DAER – 14ª SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL
SANTA ROSA – RS

Obra: substituição de telhado
Local: rua das Missões 150 – centro – Santa
Rosa/RS

Situação projetada.

Prancha: 05
Escala: 1/100