



Planilha de Orçamento GLOBAL

28/11/2023
Página 1 de 3

Obra: 28/11/23 - REFORMA 3º ANDAR - CAFF
Cliente: SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

Endereço: AV. BORGES DE MEDEIROS, 1501 - 3º ANDAR
Cidade: PORTO ALEGRE

Item/Descrição	Qtd.	Un	Material (BDI)	Mão-de-Obra (BDI)	Total	%
1. BAIXADAS ALIMENTAÇÃO ELETRICA E LÓGICA						
0,00%						
1. 1. CANALETAS DE DESCIDA INSTALADAS TIPO COLUNA: 18 unid de 3M						
177061G CANALETA DE DESCIDA EM PAREDE 3M ALUMINIO DUPLO D C/DIVISÃO INTERNA 73X25X300MM SEM TAMPA	54,00	M	120,48	24,18 (ES: 110,60%)		
			6.505,92 (29,31%)	1.305,72 (29,31%)	7.811,64	7,17%
177062G PERFIL TAMPA STANDARD PLANA RANHURADA (3M) P/CANALETA DE DESCIDA EM PAREDE - ALUMINIO DUPLO D	54,00	M	67,44	13,37 (ES: 110,60%)		
			3.641,76 (29,31%)	721,98 (29,31%)	4.363,74	4,00%
			10.147,68	2.027,70	12.175,38	11,17%
1. 1. 1. Instalações Elétricas e Lógica						
0,00%						
1. 1. 1. 1. Tomadas universais eletricas (3X)						
172100G02 PORTA EQUIPAMENTO TERMOPLÁSTICO DE ENGENHARIA C/3 MODULOS DE TOMADAS 20A	72,00	UN	97,78	23,91 (ES: 110,60%)		
			7.040,16 (29,31%)	1.721,52 (29,31%)	8.761,68	8,04%
			7.040,16	1.721,52	8.761,68	8,04%
1. 1. 1. 1. 1. Tomadas de logica (2X)						
172099G02 PORTA EQUIPAMENTO TERMOPLÁSTICO DE ENGENHARIA C/ 02 CONECTORES RJ45 CAT 6	36,00	UN	143,55	23,91 (ES: 110,60%)		
			5.167,80 (29,31%)	860,76 (29,31%)	6.028,56	5,53%
			5.167,80	860,76	6.028,56	5,53%
1. 2. CANALETAS DE DESCIDA EM PAREDES: 24 unid de 3M						
177061G CANALETA DE DESCIDA EM PAREDE 3M ALUMINIO DUPLO D C/DIVISÃO INTERNA 73X25X300MM SEM TAMPA	72,00	M	120,48	24,18 (ES: 110,60%)		
			8.674,56 (29,31%)	1.740,96 (29,31%)	10.415,52	9,56%
177062G PERFIL TAMPA STANDARD PLANA RANHURADA (3M) P/CANALETA DE DESCIDA EM PAREDE - ALUMINIO DUPLO D	72,00	M	67,44	13,37 (ES: 110,60%)		
			4.855,68 (29,31%)	962,64 (29,31%)	5.818,32	5,34%
			13.530,24	2.703,60	16.233,84	14,89%
1. 2. 1. Instalações Elétricas e Lógica						
0,00%						
1. 2. 1. 1. Tomada universal eletrica (1X) + Tomada de logica (1X)						
172098G02 PORTA EQUIPAMENTO TERMOPLÁSTICO DE ENGENHARIA C/ 01 TOMADA TIPO BLOCO 20A E 01 CONECTOR RJ45	13,00	UN	110,83	23,91 (ES: 110,60%)		
			1.440,79 (29,31%)	310,83 (29,31%)	1.751,62	1,61%
			1.440,79	310,83	1.751,62	1,61%
1. 2. 1. 2. Tomada (1X) universal eletrica						
172092-02 PORTA EQUIPAMENTO TERMOPLÁSTICO DE ENGENHARIA C/01 TOMADA	11,00	UN	58,45	23,91 (ES: 110,60%)		
			642,95 (29,31%)	263,01 (29,31%)	905,96	0,83%
			642,95	263,01	905,96	0,83%
Total de BAIXADAS ALIMENTAÇÃO ELETRICA E LÓGICA						
			37.969,62	7.887,42	45.857,04	42,07%
2. FIAÇÃO						
0,00%						
2. 1. CANALETAS DE DESCIDA TIPO COLUNA - TOTEM EM ILHAS						
0,00%						
2. 1. 1. Tomadas 2P+T (Triplas) 4 unid X 18 Colunas (2 circuitos de 3X2,5mm2)						
173002 FIO ISOLADO 2,5MM2 (12AWG)	324,00	M	3,84	2,39 (ES: 110,60%)		
			1.244,16 (29,31%)	774,36 (29,31%)	2.018,52	1,85%
			1.244,16	774,36	2.018,52	1,85%
2. 1. 2. Tomadas Logica (Duplas) 2 unid X 18 Colunas (2 baixadas por ilha)						
160851 CABO DE REDE, PAR TRANCADO UTP, 4 PARES, CAT. 6, ISOLAMENTO PVC CM (IOPES 160851)	216,00	M	5,61	0,96 (ES: 110,60%)		
			1.211,76 (29,31%)	207,36 (29,31%)	1.419,12	1,30%
			1.211,76	207,36	1.419,12	1,30%
2. 2. CANALETAS DE DESCIDA EM PAREDES						
0,00%						
2. 2. 1. Tomadas 2p+T (Simples) 11 descidas (2 circuitos de 3X2,5mm2)						
173002 FIO ISOLADO 2,5MM2 (12AWG)	198,00	M	3,84	2,39 (ES: 110,60%)		
			760,32 (29,31%)	473,22 (29,31%)	1.233,54	1,13%
			760,32	473,22	1.233,54	1,13%
2. 2. 2. Tomada 2p+T (simples)+Tomada logica(simples) 13 descidas (2 circ 3Polos + 1 Log)						
173002 FIO ISOLADO 2,5MM2 (12AWG)	234,00	M	3,84	2,39 (ES: 110,60%)		
			898,56 (29,31%)	559,26 (29,31%)	1.457,82	1,34%
160851 CABO DE REDE, PAR TRANCADO UTP, 4 PARES, CAT. 6, ISOLAMENTO PVC CM (IOPES 160851)	39,00	M	5,61	0,96 (ES: 110,60%)		
			218,79 (29,31%)	37,44 (29,31%)	256,23	0,24%

SECRETARIA DE OBRAS E HABITAÇÃO
Av. Borges de Medeiros, 1501 - Porto Alegre - RS - FONE: (51)3288-5726



Planilha de Orçamento GLOBAL

28/11/2023
Página 2 de 3

Obra: 28/11/23 - REFORMA 3º ANDAR - CAFF
Cliente: SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

Endereço: AV. BORGES DE MEDEIROS, 1501 - 3º ANDAR
Cidade: PORTO ALEGRE

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total		Total	%
			Material (BDI)	Mão-de-Obra (BDI)		
Total de FIAÇÃO			1.117,35	596,70	1.714,05	1,57%
			4.333,59	2.051,64	6.385,23	5,86%
3. REALOCAÇÃO DE CANALETAS (51 Pontos)						0,00%
3.1. Retirada						
177063G RETIRADA DE CANALETAS EXISTENTES DE DESCIDA P/ALIMENTAÇÃO ELÉTRICA E LÓGICA - ILHAS E PAREDES	153,00	M	0,00	19,33 (ES: 110,60%)		
			0,00 (29,31%)	2.957,49 (29,31%)	2.957,49	2,71%
				2.957,49	2.957,49	2,71%
3.2. Colocação						
177064G RECOLOCAÇÃO DE CANALETAS EXISTENTES DE DESCIDA P/ALIMENTAÇÃO DE REDES ELÉTRICA E LÓGICA ILHAS E PAREDES	153,00	M	0,00	27,78 (ES: 110,60%)		
			0,00 (29,31%)	4.250,34 (29,31%)	4.250,34	3,90%
				4.250,34	4.250,34	3,90%
Total de REALOCAÇÃO DE CANALETAS (51 Pontos)				7.207,83	7.207,83	6,61%
4. DIVISÓRIAS EXISTENTES						0,00%
4.1. Retirada de Divisórias						
64300G RETIRADA DE DIVISÓRIA DIVILUX 35MM	783,36	M2	0,00	14,55 (ES: 110,60%)		
			0,00 (29,31%)	11.397,89 (29,31%)	11.397,89	10,46%
				11.397,89	11.397,89	10,46%
4.2. Retirada de Portas						
22165G RETIRADA/REMOÇÃO PORTAS DE MADEIRA	29,00	UN	0,00	93,52 (ES: 110,60%)		
			0,00 (29,31%)	2.712,08 (29,31%)	2.712,08	2,49%
				2.712,08	2.712,08	2,49%
4.3. Recolocação de Divisórias						
643001G COLOCAÇÃO DE DIVISÓRIAS DIVILUX 35MM	432,00	M2	0,00	58,36 (ES: 110,60%)		
			0,00 (29,31%)	25.211,52 (29,31%)	25.211,52	23,13%
				25.211,52	25.211,52	23,13%
4.4. Recolocação de Portas						
643002G COLOCAÇÃO E FIXAÇÃO DE PORTAS EM PAINÉIS DIVISÓRIOS 35MM	11,00	UN	0,00	113,31 (ES: 110,60%)		
			0,00 (29,31%)	1.246,41 (29,31%)	1.246,41	1,14%
				1.246,41	1.246,41	1,14%
Total de DIVISÓRIAS EXISTENTES				40.567,90	40.567,90	37,22%
5. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA						
90777 ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	32,00	H	0,93	124,34		
			29,76 (29,31%)	3.978,88 (29,31%)	4.008,64	3,68%
(SEDOP 011340) PLACA DE OBRA EM LONA COM PLOTAGEM GRÁFICA	4,00	UN	116,38	22,76		
			465,52 (29,31%)	91,04 (29,31%)	556,56	0,51%
						4,19%
Total de ADMINISTRAÇÃO DE OBRA			495,28	4.069,92	4.565,20	4,19%
6. REALOCAÇÃO DE TOMADAS+REDE EXISTENTES						
172101G CAIXA CONDULETE 25MM C/3 TOMADAS 2P+T REALOCAÇÃO - MATERIAL EXISTENTE	136,00	UN	0,00	23,91 (ES: 110,60%)		
			0,00 (29,31%)	3.251,76 (29,31%)	3.251,76	2,98%
172102G CAIXA CONDULETE PVC 2X4 C/ C/2 CONECTORES FEMEA RJ45 CAT 6 REALOCAÇÃO - MATERIAL EXISTENTE	34,00	UN	0,00	23,91 (ES: 110,60%)		
			0,00 (29,31%)	812,94 (29,31%)	812,94	0,75%
						3,73%
Total de REALOCAÇÃO DE TOMADAS+REDE EXISTENTES				4.064,70	4.064,70	3,73%
7. LIMPEZA GERAL FINAL						
(ORSE 2450) LIMPEZA FINAL GERAL	130,60	M2	0,83	1,91		
			108,40 (29,31%)	249,45 (29,31%)	357,85	0,33%
						0,33%
Total de LIMPEZA GERAL FINAL			108,40	249,45	357,85	0,33%
TOTAL DO ORÇAMENTO			42.906,89	66.098,86	109.005,75	100,00%

SECRETARIA DE OBRAS E HABITAÇÃO

Av. Borges de Medeiros, 1501 - Porto Alegre - RS - FONE: (51)3288-5726



23220000019928

Planilha de Orçamento GLOBAL

28/11/2023

Página 3 de 3

Obra: 28/11/23 - REFORMA 3º ANDAR - CAFF
Cliente: SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

Endereço: AV. BORGES DE MEDEIROS, 1501 - 3º ANDAR
Cidade: PORTO ALEGRE

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total		Total	%
			Material ^(BDI)	Mão-de-Obra ^(BDI)		

1) Regime Desonerado:
Encargos Sociais: 110,60%
BDI: 29,31%

GERSON SONAGLIO

Engº Civil CREA/RS 36043
ID 3081320-5



SECRETARIA DE OBRAS E HABITAÇÃO

Av. Borges de Medeiros, 1501 - Porto Alegre - RS - FONE: (51)3288-5726



23220000019928

Nome do documento: PLANILHA ORCAMENTARIA REFORMA 3 ANDAR.pdf

Documento assinado por

Órgão/Grupo/Matrícula

Data

Camila do Rio Martins

SOP / DOP / 350731901

29/11/2023 00:18:43

