



ANEXO XXXII
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO EXEMPLO - LOTE 1

ESC IDT	ORÇAMENTO ESTIMADO MODELO DE ESCOLA	LOTE	BDI =	REF TÉCNICA
10649	Esc Est Ed Bas Gomes Carneiro	1	12,745 3.208,00	5/18/2023
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO				
ITEM	COMP	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE UNIDADE	PREÇO TOTAL
1	C1	SERV INICIAIS DE INSTALAÇÃO DA OBRA	M2	6.645,03
3	C3	DEMOLIÇÕES	M3	14.481,59
4	C4	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL	M3	9.547,46
5	C5	ALVENARIA VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	M2	65.304,62
6	C6	PINGADEIRAS, SOLERIAS E BANCADAS	M	27.573,06
7	C7	ESQUADRIAS	M2	54.153,19
8	C8	COBERTURA	M2	95.321,83
9	C9	IMPERMEABILIZAÇÃO	M2	17.872,84
10	C10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	M2	79.434,86
11	C11	SISTEMA DE PROTEÇÃO A DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - S M	M	15.581,45
12	C12	INSTAL HIDROSSANITÁRIAS	M2	77.296,33
13	C13	INSTALAÇÕES DE GÁS CANALIZADO	M	27.573,06
14	C14	INSTALAÇÕES DE PPCI	UN	33.836,20
15	C15	REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E FORROS	M2	90.433,53
16	C16	PINTURAS E TEXTURAS	M2	70.040,16
17	C17	MURAMENTOS, TELAMENTOS E ACESSO ESCOLAR	M	28.947,90
18	C18	SERVIÇOS FINAIS	M2	7.637,97
19	C19	REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATÓRIOS)	1 UN	1.909,49
SUBTOTAL				733.244,87
2	C2	ADMINISTRAÇÃO DIRETA DA OBRA	H	30.551,87
TOTAL GLOBAL				763.796,74
% NA SEMANA=				13,24%
TOTAL ACUMULADO=				101.147,37
% ACUMULADO=				13,24%

Esc Est Ed Bas Gomes Carneiro
PÇA Paulo de Aragão Bozzano, nº 5º, CEP 91360-160 - Porto Alegre

ASSINATURAS

RESP TÉCNICO: ART/RRT Nº

CAFF - Centro Administrativo Fernando Ferrari - Av. Borges de Medeiros, nº 1501 - 3º andar - Ala Sul - Bairro Centro - Porto Alegre/RS



ANEXO XXXIII
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO EXEMPLO - LOTE 2

ESC-IDENT ORÇAMENTO ESTIMADO MODELO DE ESCOLA BDI = 12,745 REF TÉCNICA
10586 ESc Est Ens Med Antônio de Faria LOTE 2 ÁREA = 3.208,00 5/18/2023

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO													
ITEM	COMP	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 5	SEMANA 6	SEMANA 7	SEMANA 8	TOTAL	TOTAL ACUM
1	C1	SERV INICIAIS DE INSTALAÇÃO DA OBRA	7.930,89	3.965,44	0,50	0,50						7.930,89	7.930,89
3	C3	DEMOLIÇÕES	28.806,45	14.403,22	2.880,64	5.761,29	2.880,64	2.880,64				28.806,45	36.737,34
4	C4	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL	11.394,96	2.848,74	2.848,74	2.848,74	2.848,74	0,10				11.394,96	48.132,30
5	C5	ALVENARIA VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	77.941,50	15.588,30	15.588,30	15.588,30	15.588,30	15.588,30				77.941,50	126.073,80
6	C6	PINGADERIAS, SOLEIRAS E BANCADAS	32.908,63		0,20	0,20	0,20	8.227,16				32.908,63	158.982,43
7	C7	ESQUADRIAS	64.632,19			25.852,88	19.389,66	19.389,66				64.632,19	223.614,62
8	C8	COBERTURA	113.767,24	22.753,45	22.753,45	22.753,45	0,40	0,30		5.688,36		113.767,24	337.381,86
9	C9	IMPERMEABILIZAÇÃO	21.331,36	0,20	0,20	0,20	0,20	0,10		0,05	0,05	21.331,36	358.713,22
										4.266,27	4.266,27	4.266,27	358.713,22
										0,60	0,20	0,20	358.713,22
10	C10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	94.806,04	28.441,81	18.961,21	9.480,60	9.480,60					94.806,04	453.519,26
				0,30	0,30	0,20	0,10						453.519,26
11	C11	SISTEMA DE PROTEÇÃO A DESCARGAS AT	18.596,57				9.298,28	9.298,28	9.298,28			18.596,57	472.115,83
									0,50	0,50			472.115,83
12	C12	INSTAL HIDROSSANITÁRIAS	92.253,57	18.450,71	18.450,71	18.450,71	18.450,71					92.253,57	564.369,39
				0,20	0,20	0,20	0,20	0,20				92.253,57	564.369,39
13	C13	INSTALAÇÕES DE GÁS CANALIZADO	32.908,63			19.745,18	6.581,73	6.581,73				32.908,63	597.278,02
							0,60	0,20	0,20				597.278,02
14	C14	INSTALAÇÕES DE PPCI	40.383,72							8.076,74		40.383,72	637.661,75
										0,60	0,20	0,20	637.661,75
15	C15	REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E FO	107.933,03		32.379,91	32.379,91	21.586,61		10.793,30	10.793,30		107.933,03	745.594,77
					0,30	0,30	0,20			0,10			745.594,77
16	C16	PINTURAS E TEXTURAS	83.593,40				41.796,70	25.078,02				83.593,40	829.188,17
							0,50	0,30	0,30			83.593,40	829.188,17
17	C17	MURAMENTOS, TELAMENTOS E ACESSO E	34.549,51				17.274,75	10.364,85				34.549,51	863.737,68
							0,50	0,30	0,30			34.549,51	863.737,68
18	C18	SERVIÇOS FINAIS	9.115,96									9.115,96	872.853,65
												9.115,96	872.853,65
19	C19	REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATÓRI	2.278,99									2.278,99	875.132,64
												2.278,99	875.132,64
												2.278,99	875.132,64
2	C2	ADMINISTRAÇÃO DIRETA DA OBRA	36.463,86	110.887,17	98.884,48	186.245,81	144.355,10	127.979,60	126.958,80	66.945,37	49.340,16	911.596,50	911.596,50
		% NA SEMANA=		12,10%	10,85%	20,43%	15,84%	14,04%	13,93%	7,34%	5,41%	911.596,50	911.596,50
		TOTAL ACUMULADA	110.887,17	209.771,65	396.017,46	540.372,56	668.352,16	795.310,97	862.256,34	911.596,50		911.596,50	911.596,50
		% ACUMULADO=	12,16%	23,01%	43,44%	59,28%	73,32%	87,24%	94,59%	100,00%		100,00%	100,00%



23190000461188



ANEXO XXXIV

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO EXEMPLO - LOTE 3

ESC IDT ORÇAMENTO ESTIMADO MODELO DE ESCOLA BDI = 1.2745 REF TÉCNICA
10615 Esc Est Ens Fun Desiderio Torquato Finamor 3 ÁREA = 3.208.00 5/18/2023

CRONOGRAMA FÍSICO/FINANCEIRO		QUANTIDADE		PREÇO TOTAL		SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 5	TOTAL	TOTAL ACUM
ITEM	COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	M2	M3	7,105.75	7,105.75	7,105.75	7,105.75	7,105.75	7,105.75	7,105.75
1 C1		SERV INICIAIS DE INSTALAÇÃO DA OBRA	M2	100%								0.87%
3 C3		DEMOLIÇÕES	M3	25,809.40	15,485.64	5161.88	5161.88	5161.88	5161.88	5161.88	25,809.40	32,915.15
4 C4		RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL	M3	10,209.42	5104.71	5104.71	5104.71	5104.71	5104.71	5104.71	10,209.42	43,124.57
5 C5		ALVENARIA VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	M2	69,832.41	13,966.482	13,966.482	13,966.482	13,966.482	13,966.482	13,966.482	69,832.41	112,956.98
6 C6		PINGADEIRAS, SOLERIAS E BANCADAS	M	29,484.79	14,742.395	14,742.395	14,742.395	14,742.395	14,742.395	14,742.395	29,484.79	142,441.77
7 C7		ESQUADRIAS	M2	57,907.81	23,163.124	23,163.124	23,163.124	23,163.124	23,163.124	23,163.124	57,907.81	200,349.58
8 C8		COBERTURA	M2	101,930.81	20,386.162	20,386.162	20,386.162	20,386.162	20,386.162	20,386.162	101,930.81	302,280.39
9 C9		IMPERMEABILIZAÇÃO	M2	19,112.03	11,467.218	11,467.218	11,467.218	11,467.218	11,467.218	11,467.218	19,112.03	321,392.42
10 C10		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	M2	84,942.34	16,988.468	16,988.468	16,988.468	16,988.468	16,988.468	16,988.468	84,942.34	406,334.76
11 C11		SISTEMA DE PROTEÇÃO A DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - SPDA M		16,661.77	16,661.77	16,661.77	16,661.77	16,661.77	16,661.77	16,661.77	16,661.77	422,996.53
12 C12		INSTAL HIDROSSANITÁRIAS	M2	82,655.43	24,796.629	24,796.629	24,796.629	24,796.629	24,796.629	24,796.629	82,655.43	505,651.96
13 C13		INSTALAÇÕES DE GÁS CANALIZADO	M	29,484.79	17,690.874	17,690.874	17,690.874	17,690.874	17,690.874	17,690.874	29,484.79	535,136.75
14 C14		INSTALAÇÕES DE PPCL	UN	36,182.17	21,709.302	21,709.302	21,709.302	21,709.302	21,709.302	21,709.302	36,182.17	571,318.92
15 C15		REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E FORROS	M2	96,703.59	31,912.185	31,912.185	31,912.185	31,912.185	31,912.185	31,912.185	96,703.59	668,022.51
16 C16		PINTURAS E TEXTURAS	M2	74,896.28	37,448.14	37,448.14	37,448.14	37,448.14	37,448.14	37,448.14	74,896.28	742,918.79
17 C17		MURAMENTOS, TELAMENTOS E ACESSO ESCOLAR	M	30,954.95	15,477.475	15,477.475	15,477.475	15,477.475	15,477.475	15,477.475	30,954.95	773,873.74
18 C18		SERVIÇOS FINAIS	M2	8,167.53	8,167.53	8,167.53	8,167.53	8,167.53	8,167.53	8,167.53	8,167.53	782,041.27
19 C19		REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATÓRIOS E DE	1 UN	2,041.88	2,041.88	2,041.88	2,041.88	2,041.88	2,041.88	2,041.88	2,041.88	784,083.15
2 C2		ADMINISTRAÇÃO DIRETA DA OBRA	H	784,083.15	103,833.84	173,912.91	173,912.91	173,912.91	173,912.91	173,912.91	784,083.15	96.00%
		TOTAL GLOBAL				32,670.13	32,670.13	32,670.13	32,670.13	32,670.13	32,670.13	4.00%
		% NA SEMANA =				13.24%	22.18%	34.63%	19.07%	10.87%	100.00%	816,753.28
		TOTAL ACUMULADO =				108,160.25	181,159.28	282,836.56	155,792.29	88,804.90	816,753.28	100.00%
		% ACUMULADO =				13.24%	22.18%	34.63%	19.07%	10.87%	100.00%	100.00%

Esc Est Ens Fun Desiderio Torquato Finamor
AV Bento Gonçalves, nº 7500, CEP 91540-000 - Porto Alegre

ASSINATURAS

RESPONSÁVEL TÉCNICO: ART/RTT Nº

CAFF - Centro Administrativo Fernando Ferrari - Av. Borges de Medeiros, nº 1501 - 3º andar - Ala Sul - Bairro Centro - Porto Alegre/RS



ANEXO XXXV

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO EXEMPLO - LOTE 4

ESC IDT ORÇAMENTO ESTIMADO MODELO DE ESCOLA LOTE BDI = 1.2745 REF TÉCNICA
10578 Esc Est Ens Med Alberto Torres 3 ÁREA = 3.208.00 5/18/2023

CRONOGRAMA FÍSICO/FINANCEIRO		PREÇO TOTAL														TOTAL ACUM	
ITEM	COMP	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 5	SEMANA 6	SEMANA 7	SEMANA 8	SEMANA 9	TOTAL	TOTAL ACUM		
1	C1	SERV INICIAIS DE INSTALAÇÃO DA OBRA	M2		8.533,24	8.533,24								8.533,24	8.533,24		
3	C3	DEMOLIÇÕES	M3		30.994,30	6198,859	6198,859	3099,4295	3099,4295	3099,4295	3099,4295			100,00%	8.533,24		
4	C4	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL	M3		12.260,40	3678,1205	3678,1205	1226,0402	1226,0402	1226,0402	1226,0402	10%		100,00%	39.527,53		
5	C5	ALVENARIA VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	M2		83.861,15	8386,1147	8386,1147	8386,1147	16772,229	16772,229	16772,229	10%		100,00%	100,00%		
6	C6	PINGADEIRAS, SOLERIAS E BANCADAS	M		35,408,04		10%		8852,0099	8852,0099	8852,0099	20%		100,00%	5,28%		
7	C7	ESQUADRIAS	M2		69.541,00				25%	25%	25%	25%		100,00%	83.861,15		
8	C8	COBERTURA	M2		122.407,85	24481,57	36722,355	36722,355	20%	20%	20%	30%		100,00%	13.83%		
9	C9	IMPERMEABILIZAÇÃO	M2		22.951,47	20,00%	30,00%	30,00%						100,00%	13.83%		
10	C10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	M2		102.006,54	20401,308	20401,308	10700,654	10700,654	10700,654	10700,654	10%		100,00%	13.83%		
11	C11	SISTEMA DE PROTEÇÃO A DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - SPDA M			20,008,98				10%	10%	10%			100,00%	13.83%		
12	C12	INSTAL HIDROSSANITÁRIAS	M2		99.260,21	19852,042	19852,042	14889,032	9926,0211	9926,0211	4963,0106	100%		100,00%	13.83%		
13	C13	INSTALAÇÕES DE GÁS CANALIZADO	M		35,408,04			10622,412	7081,6079	7081,6079	10622,412	5%		100,00%	13.83%		
14	C14	INSTALAÇÕES DE PPCI	UN		43,450,86				30%	20%	20%	30%		100,00%	13.83%		
15	C15	REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E FORROS	M2		116,130,52			34839,157	29032,631	23226,105	17419,579	60%		100,00%	13.83%		
16	C16	PINTURAS E TEXTURAS	M2		89.942,31				30%	25%	20%	15%		100,00%	13.83%		
17	C17	MURAMENTOS, TELAMENTOS E ACESSO ESCOLAR	M		37,173,54							50%		100,00%	13.83%		
18	C18	SERVIÇOS FINAIS	M2		9,808,32							50%		100,00%	13.83%		
19	C19	REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATÓRIOS E DE	1 UN		2,452,08							100,00%		100,00%	13.83%		
					941.598,84	91,533,45	82,999,21	92,787,82	142,747,30	100,100,32	115,019,43	121,984,04	101,243,19	941.598,84	96,00%		
					39.233,28	3.813,89	3.458,30	3.866,16	5.947,80	4.170,85	4.792,48	5.082,67	4.218,47	3.883,38	39.233,28		
TOTAL GLOBAL					980.832,12	95,347,35	86,457,52	96,653,98	148,695,11	104,271,17	119,811,91	127,066,71	105,461,66	97,084,45	980.832,12		
% NA SEMANA=					9,72%	8,81%	9,85%	15,16%	10,73%	12,27%	12,95%	10,75%	10,90%	10,00%	4,00%		
TOTAL ACUMULADO=					95,347,35	181,804,86	278,458,84	427,153,95	531,425,12	651,237,02	778,303,73	883,765,39	980,832,12	100,00%	100,00%		
% ACUMULADO=					9,72%	18,54%	28,39%	43,55%	54,18%	66,40%	79,33%	90,10%	100,00%	100,00%	100,00%		
Esc Est Ens Med Alberto Torres																	
Rodríguez de Fonseca, nº 1666. CEP 91740-800 - Porto Alegre																	

Esc Est Ens Med Alberto Torres
AV Rodrigues da Fonseca, nº 1666, CEP 91740-800 - Porto Alegre

ASSINATURAS

RESPONSÁVEL TÉCNICO: ART/RTT Nº

CAFF - Centro Administrativo Fernando Ferrari - Av. Borges de Medeiros, nº 1501 - 3º andar - Ala Sul - Bairro Centro - Porto Alegre/RS