



ANEXO XXXII
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO EXEMPLO - LOTE 1

ITEM	COMP	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE	PREÇO TOTAL	CRONOGRAMA FÍSICO/FINANCEIRO						REF TÉCNICA	BDI = 1	ÁREA =
						SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 5	SEMANA 6			
1	C1	SERV INICIAIS DE INSTALAÇÃO DA OBRA	M2		6,645.03	1.00						6,645.03	6,645.03	0.87%
3	C3	DEMOLIÇÕES	M3		24,135.98	14,481.59	4,827.20	4,827.20				24,135.98	30,781.01	
4	C4	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL	M3		9,547.46	4,773.73	4,773.73	0.20				9,547.46	40,328.47	4.03%
5	C5	ALVENARIA VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	M2		65,304.62	13,060.92	39,182.77					65,304.62	105,633.09	5.28%
6	C6	PINGADEIRAS, SOLEIRAS E BANCADAS	M		27,573.06	13,786.53	13,786.53	0.60				27,573.06	133,206.15	13.83%
7	C7	ESQUADRIAS	M2		54,153.19	21,661.28	32,491.91	0.50				54,153.19	187,359.34	17.44%
8	C8	COBERTURA	M2		95,321.83	19,064.37	28,596.55	0.60				95,321.83	282,681.17	24.53%
9	C9	IMPERMEABILIZAÇÃO	M2		17,872.84	0.20	0.30	0.20				17,872.84	300,554.02	37.01%
10	C10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	M2		79,434.86	15,886.97	23,830.46	0.60				79,434.86	379,988.88	39.35%
11	C11	SISTEMA DE PROTEÇÃO A DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - S M			15,581.45	0.20	0.30	0.30				15,581.45	395,570.33	49.75%
12	C12	INSTAL HIDROSSANITÁRIAS	M2		77,296.23	23,188.87	15,459.25	0.60				77,296.23	472,866.56	51.79%
13	C13	INSTALAÇÕES DE GÁS CANALIZADO	M		27,573.06	0.30	0.20	0.20				27,573.06	500,439.62	61.91%
14	C14	INSTALAÇÕES DE PPCI	UN		33,836.20		0.60	0.20				33,836.20	534,275.82	65.52%
15	C15	REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E FORROS	M2		90,433.53	29,843.07	30,747.40	0.60				90,433.53	624,709.35	69.95%
16	C16	PINTURAS E TEXTURAS	M2		70,040.16	0.33	0.34	0.34				70,040.16	694,749.51	81.79%
17	C17	MURAMENTOS, TELAMENTOS E ACESSO ESCOLAR	M		28,947.90		35,020.08	0.25				28,947.90	723,697.41	90.96%
18	C18	SERVIÇOS FINAIS	M2		7,637.97		14,473.95	0.30				7,637.97	731,335.38	94.75%
19	C19	REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATÓRIOS)	1 UN		1,909.49			0.50				1,909.49	733,244.87	95.75%
SUBTOTAL					733,244.87	97,101.48	202,881.22	190,900.30	41,309.95	38,415.16	733,244.87	0.50	100.00%	96.00%
2	C2	ADMINISTRAÇÃO DIRETA DA OBRA	H		30,551.87	0.132427083	0.276689583	0.26035	0.056338542	0.052390625	30,551.87	1,600.63	1	
TOTAL GLOBAL					763,796.74	101,147.37	169,413.30	211,334.60	198,854.48	43,031.19	763,796.74	30,551.87	4,00%	
Esc Est Ed Bas Gomes Carneiro					% NA SEMANA=	13.24%	22.18%	27.67%	26.04%	5.63%	5.24%	40,015.79	763,796.74	100.00%
PÇA Paulo de Aragão Bozzano, nº 5º, CEP 91360-160 - Porto Alegre					TOTAL ACUMULADO=	101,147.37	270,560.67	481,895.27	680,749.75	723,780.95	763,796.74	100.00%	100.00%	
ASSINATURAS					% ACUMULADO=	13.24%	35.42%	63.09%	89.13%	94.76%	100.00%			
RESP TÉCNICO:					ART/RRT Nº									

CAFF - Centro Administrativo Fernando Ferrari - Av. Borges de Medeiros, nº 1501 - 3º andar - Ala Sul - Bairro Centro - Porto Alegre/RS



ANEXO XXXIII
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO EXEMPLO - LOTE 2

ESC-IDENT ORÇAMENTO ESTIMADO MODELO DE ESCOLA BDI = 12,745 REF TÉCNICA
10586 ESc Est Ens Med Antônio de Faria LOTE 2 ÁREA = 3.208,00 5/18/2023

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO													
ITEM	COMP	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 5	SEMANA 6	SEMANA 7	SEMANA 8	TOTAL	TOTAL ACUM
1	C1	SERV INICIAIS DE INSTALAÇÃO DA OBRA	7.930,89	3.965,44	3.965,44							7.930,89	7.930,89
3	C3	DEMOLIÇÕES	28.806,45	14.403,22	2.880,64	5.761,29	2.880,64	2.880,64				28.806,45	36.737,34
4	C4	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL	11.394,96	2.848,74	2.848,74	2.848,74	2.848,74					11.394,96	48.132,30
5	C5	ALVENARIA VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	77.941,50	15.588,30	15.588,30	15.588,30	15.588,30	15.588,30				77.941,50	126.073,80
6	C6	PINGADERIAS, SOLEIRAS E BANCADAS	32.908,63		0,20	0,20	0,20	0,20				32.908,63	158.982,43
7	C7	ESQUADRIAS	64.632,19			0,50	0,25	8.272,16				64.632,19	223.614,62
8	C8	COBERTURA	113.767,24	22.753,45	22.753,45	22.753,45	19.389,66	11.376,72	5.688,36	0,05	0,05	113.767,24	337.381,86
9	C9	IMPERMEABILIZAÇÃO	21.331,36	0,20	0,20	0,20	0,20	0,10	12.798,81	4.266,27	0,20	21.331,36	358.713,22
10	C10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	94.806,04	28.441,81	18.961,21	9.480,60	9.480,60	0,10	0,60	0,20		94.806,04	453.519,26
11	C11	SISTEMA DE PROTEÇÃO A DESCARGAS AT	18.596,57	0,30	0,30	0,20	0,10	9.298,28	2.998,28	0,50		18.596,57	472.115,83
12	C12	INSTAL HIDROSSANITÁRIAS	92.253,57	18.450,71	18.450,71	18.450,71	18.450,71	0,50	0,50			92.253,57	564.369,39
13	C13	INSTALAÇÕES DE GÁS CANALIZADO	32.908,63	0,20	0,20	0,20	6.581,73	6.581,73	0,20			32.908,63	597.278,02
14	C14	INSTALAÇÕES DE PPCI	40.383,72			0,60	0,20	0,20	24.230,23	8.076,74		40.383,72	637.661,75
15	C15	REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E FO	107.933,03	32.379,91	32.379,91	0,30	0,30	21.586,61	10.793,30	10.793,30	0,20	107.933,03	745.594,77
16	C16	PINTURAS E TEXTURAS	83.593,40					41.796,70	25.078,02	16.718,68		83.593,40	829.188,17
17	C17	MURAMENTOS, TELAMENTOS E ACESSO E	34.549,51					17.274,75	10.364,85	6.909,90		34.549,51	863.737,68
18	C18	SERVIÇOS FINAIS	9.115,96					0,50	0,30	9.115,96		9.115,96	872.853,65
19	C19	REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATÓRIC	2.278,99									2.278,99	875.132,64
				875.132,64	106.451,68	94.929,10	176.795,98	138.580,90	122.860,42	121.880,45	64.267,55	47.366,55	875.132,64
				0,121640625	0,10847958	0,204307192	0,158354167	0,140396625	0,139270833	0,0734375	0,054125	1	
2	C2	ADMINISTRAÇÃO DIRETA DA OBRA	36.463,86	4.435,49	3.955,38	7.449,83	5.774,20	5.119,18	5.078,35	2.677,81	1.973,61	36.463,86	4.00%
				911.596,50	110.897,17	98.884,48	186.245,81	144.355,10	127.979,60	1.26.958,80	66.945,37	49.340,16	911.596,50
				% NA SEMANA=	12,10%	10,85%	20,43%	15,84%	14,04%	13,93%	7,34%	5,41%	
				TOTAL ACUMULADA	110.897,17	209.771,65	396.017,46	540.372,56	668.352,16	795.310,97	862.256,34	911.596,50	
				% ACUMULADO=	12,16%	23,01%	43,44%	59,28%	73,32%	87,24%	94,59%	100,00%	
sc Est Ens Med Antão de Faria													
Rua Bom Jesus, nº 505, CEP 91420-030 - Porto Alegre													



ANEXO XXXIV

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO EXEMPLO - LOTE 3

ESC IDT ORÇAMENTO ESTIMADO MODELO DE ESCOLA LOTE BDI = REF TÉCNICA
10615 Esc Est Ens Fun Desiderio Torquato Finamor 3 ÁREA = 5/18/2023

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO		QUANTIDADE		PREÇO TOTAL	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 5	TOTAL	TOTAL ACUM
ITEM	COMP	DESCRIÇÃO	UNIDADE	M2	7,105.75	7,105.75	7,105.75	7,105.75	7,105.75	7,105.75	7,105.75
3 C3		DEMOLIÇÕES	M3	25,809.40	15,485.64	5161.88	5161.88	5161.88	5161.88	25,809.40	32,915.15
4 C4		RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL	M3	10,209.42	5104.71	5104.71	5104.71	5104.71	5104.71	10,209.42	43,124.57
5 C5		ALVENARIA VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	M2	69,832.41	13,966.482	13,966.482	41,899.446	69,832.41	69,832.41	112,956.98	112,956.98
6 C6		PINGADEIRAS, SOLERIAS E BANCADAS	M	29,484.79	14,742.395	14,742.395	14,742.395	14,742.395	14,742.395	29,484.79	142,441.77
7 C7		ESQUADRIAS	M2	57,907.81	23,163.124	34,744.686	57,907.81	57,907.81	57,907.81	200,349.58	200,349.58
8 C8		COBERTURA	M2	101,930.81	20,386.162	30,579.243	30,579.243	101,930.81	101,930.81	302,280.39	302,280.39
9 C9		IMPERMEABILIZAÇÃO	M2	19,112.03	11,467.218	7,644.812	19,112.03	321,392.42	321,392.42	321,392.42	321,392.42
10 C10		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	M2	84,942.34	16,988.468	50,955.404	60%	84,942.34	84,942.34	406,334.76	406,334.76
11 C11		SISTEMA DE PROTEÇÃO A DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - SPD/M	M	16,661.77	16,661.77	100%	16,661.77	16,661.77	16,661.77	422,996.53	422,996.53
12 C12		INSTAL HIDROSSANITÁRIAS	M2	82,655.43	24,796.629	33,062.172	100%	82,655.43	82,655.43	505,651.96	505,651.96
13 C13		INSTALAÇÕES DE GÁS CANALIZADO	M	29,484.79	17,690.874	11,793.916	60%	29,484.79	29,484.79	535,136.75	535,136.75
14 C14		INSTALAÇÕES DE PPCI	UN	36,182.17	21,709.302	14,472.868	60%	36,182.17	36,182.17	571,318.92	571,318.92
15 C15		REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E FORROS	M2	96,703.59	31,912.185	32,879.221	60%	96,703.59	96,703.59	668,022.51	668,022.51
16 C16		PINTURAS E TEXTURAS	M2	74,896.28	37,448.14	37,448.14	34%	74,896.28	74,896.28	742,918.79	742,918.79
17 C17		MURAMENTOS, TELAMENTOS E ACESSO ESCOLAR	M	30,954.95	15,477.475	15,477.475	50%	30,954.95	30,954.95	773,873.74	773,873.74
18 C18		SERVIÇOS FINAIS	M2	8,167.53	8,167.53	8,167.53	50%	8,167.53	8,167.53	782,041.27	782,041.27
19 C19		REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATÓRIOS E DE	1 UN	2,041.88	2,041.88	2,041.88	100%	2,041.88	2,041.88	784,083.15	784,083.15
2 C2		ADMINISTRAÇÃO DIRETA DA OBRA	H	784,083.15	103,833.84	173,912.91	271,523.10	149,560.60	85,252.71	784,083.15	784,083.15
TOTAL GLOBAL					816,753.28	108,160.25	181,159.28	282,836.56	155,792.29	88,804.90	816,753.28
% NA SEMANA =					13.24%	22.18%	22.18%	34.63%	19.07%	10.87%	4.00%
TOTAL ACUMULADO =					108,160.25	289,319.53	572,156.09	727,948.38	816,753.28	816,753.28	816,753.28
% ACUMULADO =					13.24%	35.42%	70.05%	89.13%	100.00%	100.00%	100.00%

Esc Est Ens Fun Desiderio Torquato Finamor
AV Bento Gonçalves, nº 7500, CEP 91540-000 - Porto Alegre

ASSINATURAS

RESPONSÁVEL TÉCNICO: ART/RTT Nº

CAFF - Centro Administrativo Fernando Ferrari - Av. Borges de Medeiros, nº 1501 - 3º andar - Ala Sul - Bairro Centro - Porto Alegre/RS



ANEXO XXXV

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO EXEMPLO - LOTE 4

ESC IDT ORÇAMENTO ESTIMADO MODELO DE ESCOLA BDI = 1.2745
10578 Esc Est Ens Med Alberto Torres LOTE 3 ÁREA = 3.208.00

REF TÉCNICA
5/18/2023

ITEM	COMP	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE	PREÇO TOTAL	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 5	SEMANA 6	SEMANA 7	SEMANA 8	SEMANA 9	TOTAL	TOTAL ACUM
1	C1	SERV INICIAIS DE INSTALAÇÃO DA OBRA	M2		8.533,24	8.533,24									8.533,24	8.533,24
3	C3	DEMOLIÇÕES	M3		30.994,30	6198,859	6198,859	3099,4295	3099,4295	3099,4295	3099,4295	3099,4295	3099,4295	3099,4295	30.994,30	39.527,53
4	C4	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL	M3		12.260,40	3678,1205	3678,1205	1226,0402	1226,0402	1226,0402	1226,0402	1226,0402	1226,0402	1226,0402	12.260,40	51.787,94
5	C5	ALVENARIA VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	M2		83.861,15	8386,1147	8386,1147	8386,1147	8386,1147	16772,229	16772,229	16772,229	16772,229	16772,229	83.861,15	135.649,08
6	C6	PINGADEIRAS, SOLERIAS E BANCADAS	M		35.408,04					8852,0099	8852,0099	8852,0099	8852,0099	8852,0099	35.408,04	171.057,12
7	C7	ESQUADRIAS	M2		69.541,00					25%	25%	25%	25%	25%	69.541,00	240.598,12
8	C8	COBERTURA	M2		122.407,85	24481,57	24481,57	36722,355	36722,355	20%	20%	30%	30%	20%	122.407,85	363.005,97
9	C9	IMPERMEABILIZAÇÃO	M2		22.951,47	20.00%	20.00%	30.00%	30.00%						22.951,47	385.957,44
10	C10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	M2		102.006,54	20401,308	20401,308	20401,308	10200,654	10200,654	10200,654	10200,654	10200,654	10200,654	102.006,54	487.963,98
11	C11	SISTEMA DE PROTEÇÃO A DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - SPDA M			20.008,98										20.008,98	507.972,96
12	C12	INSTAL HIDROSSANITÁRIAS	M2		99.260,21	19852,042	19852,042	14889,032	9926,0211	9926,0211	4963,0106				99.260,21	607.233,17
13	C13	INSTALAÇÕES DE GÁS CANALIZADO	M		35.408,04					10622,412	7081,6079	10622,412			35.408,04	642.641,21
14	C14	INSTALAÇÕES DE PPCI	UN		43.450,86										43.450,86	686.092,07
15	C15	REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E FORROS	M2		116.130,52					34839,157	29032,631	23226,105	17419,579		116.130,52	802.222,60
16	C16	PINTURAS E TEXTURAS	M2		89.942,31					30%	25%	20%	15%		89.942,31	892.164,90
17	C17	MURAMENTOS, TELAMENTOS E ACESSO ESCOLAR	M		37.173,54										37.173,54	929.338,44
18	C18	SERVIÇOS FINAIS	M2		9.808,32										9.808,32	939.146,76
19	C19	REGISTRO COMO EXECUTADO (RELATÓRIOS E DE	1 UN		2.452,08										2.452,08	941.598,84
2	C2	ADMINISTRAÇÃO DIRETA DA OBRA	H		941.598,84	91.533,45	82.999,21	92.787,82	142.747,30	100.100,32	115.019,43	121.984,04	101.243,19		941.598,84	941.598,84
TOTAL GLOBAL					941.598,84	91.533,45	82.999,21	92.787,82	142.747,30	100.100,32	115.019,43	121.984,04	101.243,19		941.598,84	941.598,84
% NA SEMANA =					980.832,12	95.347,35	86.457,52	96.653,98	148.695,11	104.271,17	119.811,91	127.066,71	105.461,66		980.832,12	980.832,12
TOTAL ACUMULADO =					95.347,35	181.804,86	278.458,84	427.153,95	531.425,12	651.237,02	778.303,73	883.765,39	980.832,12		980.832,12	980.832,12
% ACUMULADO =					9.72%	18.54%	28.39%	43.55%	54.18%	66.40%	79.33%	90.10%	100.00%		100.00%	100.00%

Esc Est Ens Med Alberto Torres
AV Rodrigues da Fonseca, nº 1666, CEP 91740-800 - Porto Alegre

ASSINATURAS

RESPONSÁVEL TÉCNICO: ART/RTT Nº

CAFF - Centro Administrativo Fernando Ferrari - Av. Borges de Medeiros, nº 1501 - 3º andar - Ala Sul - Bairro Centro - Porto Alegre/RS