

SOP/RS SECRETARIA DE OBRAS E HABITAÇÃO
PLANILHA DE DETALHAMENTO DO BDI

Tomador	SECRETARIA DE PLANEJAMENTO GOVERNANÇA E GESTÃO
Nº do Contrato de Repasse/Processo	21/1300-0004884-7
Nome da Obra	REVITALIZAÇÃO DOS PRÉDIOS DO CAFF E SEDUC
Município da Obra	PORTO ALEGRE
Tipo de Obra	Construção Civil Predial

DESONERADO	%	Limites das parcelas do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013		
PARCELAS DO BDI	ADOTADO	MÍNIMO	MÉDIA	MÁXIMO
1. (AC) Administração Central	4,25	3,00	4,25	5,50
2. (SG) Seguro e Garantia (SG)	0,90	0,80	0,90	1,00
3. (R) Risco	1,12	0,97	1,12	1,27
4. (DF) Despesas Financeiras	0,99	0,59	0,99	1,39
5. (L) Lucro Bruto	7,56	6,16	7,56	8,96
6. ISS (localidade) (Global ou só MO)	2,29	2,00	4,00	5,00
7. COFINS (C)	3,00	3,00	3,00	3,00
8. PIS (PIS)	0,65	0,65	0,65	0,65
9. Contribuição Previdenciária (CP)	4,50		4,50	4,50
BDI SERVIÇOS:	28,89%	Fórmula BDI = $\frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-ISS-COFINS-PIS-CP)} - 1$		

DECLARAÇÕES:

1. De acordo com a legislação tributária do município e considerando a natureza da obra para cálculo do valor de ISS a ser cobrado de empresa construtora, alíquota na Mão de Obra em 4,00%

2. Os Encargos Sociais utilizados no valor da mão-de-obra do orçamento: 108,32%
De acordo com encargos sociais editados e praticados pelo RS conforme: Estado

3. Mais adequado ao Estado modalidade **DESONERADO**

Assinatura: Responsável técnico: ENGENHEIRO EVANDRO REICHENBACH	Nº ART/RRT do orçamento: 12210471
Assinatura: Responsável tomador: Nome/Carimbo	Data ART ou RRT: 27/10/2022