



Publicações Legais

anuncie: anuncios@correiodopovo.com.br | ☎ (51) 3216.1615

MUNICÍPIO DE PINHEIRINHO DO VALE – RS
PREGÃO PRESENCIAL 017/2023

Objeto: Aquisição de gêneros de higiene e limpeza para atendimento às Secretarias Municipais de Pinheiro do Vale - RS. Prazo de entrega dos envelopes de documentação de habilitação e propostas: até às 8h30min do dia 13/09/2023. Abertura: Dia 13/09/2023, às 9h.

Local: Setor de Licitações do Município, sito a Rua Duque de Caxias, 223, nesta Cidade. Informações e cópia do Edital junto ao Setor de Licitações da Prefeitura Municipal, no período das 7h30min às 11h30min e de 13h00min às 17h00min ou através do site www.pinheirodovale.rs.gov.br. Pinheiro do Vale - RS, em 29 de agosto de 2023.

NELBO ALDAIR APPEL - Prefeito Municipal.

GOVERNO FEDERAL
UNião e Reconstrução

PRÓ-REITORIA DE PLANEJAMENTO E CONTROLADORIA
 DEPARTAMENTO DE COMPRAS

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 051/2023

Processo Administrativo: 23078.523942/2023-68

Objeto: Registro de preços para aquisição de materiais de expediente de uso contínuo para atendimento das diversas unidades da Universidade Federal do Rio Grande do Sul – UFRGS.

DATA DO PREGÃO: 09:00hs do dia 13 de setembro de 2023.

Edital e maiores informações disponíveis no Portal Nacional de Contratações Públicas – PNCP e no gov.br/compras

José João Maria de Azevedo
 Diretor do Departamento de Compras

Celc
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, GOVERNANÇA E GESTÃO

ABERTURA PREGÃO ELETRÔNICO

EDITAL PE 9395/2023 Objeto: Obras e engenharia, sem dedicação exclusiva de mão de obra, de Conservação Rotineira e Recuperação de Rodovias do DAER/RS, sob a jurisdição da Superintendência Regional do DAER/RS, sediada no município de Passo Fundo/RS

DATA: 13/09/2023, às 09h. PROCESSO: 22/0433-001487-7

AVISO DE RETIFICAÇÃO E REENDAMENTO

Concorrência 0013/2023 Processo 21/1204-0016951-2

Objeto: Obra de construção de edificação nova com área de aproximadamente 3.019,21 m², distribuída em 06 pavimentos, que será destinada à instalação da Central de Polícia, em Bento Gonçalves/RS.

A CPL/CELIC, designada pela Portaria nº 089/2023 e seus anexos, no uso de suas atribuições, com base em solicitação da Secretaria de Compras Públicas, fará o anúncio de retificação e reendramento do edital em epígrafe, o qual encontra-se disponível no site www.compras.rs.gov.br. Fica reanunciada a sessão de abertura para 02/10/2023 às 14 horas.

Felipe Moreira Cruzeiro
 Subsecretário CELIC/SPGG

A Subsecretaria da Administração Central de Licitações – CELIC localiza-se na Av. Borges de Medeiros, nº 1501, 2º andar – Porto Alegre – RS. Os dados necessários das referidas licitações e Atas de Registro de Preços, e os demais atos referentes a julgamentos, fase recursal e resultados deverão ser acompanhados nos sites www.celc.rs.gov.br e/ou www.compras.rs.gov.br.

Giuliano Ferronato
 Leilão Imobiliário Oficial

melnick
 Muito mais que comprar

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL IMÓVEL COMERCIAL

GIULIANO FERRONATO, Leiloeiro Público Oficial, inscrito na JUCERGS nº 388/18, com escritório à Rua João Abbott, 433, Bairro Petrópolis, Porto Alegre/RS, devidamente autorizado pela Credora Fiduciária, **MELNICK EVEN CEDRO EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA – CNPJ 22.389.891/0001-52** com sede na cidade de Porto Alegre - RS, no qual figura como Fidejussantes, **TIAGO JOSUE GONÇALVES COELHO**, brasileiro, filho de Maria Lucia Coelho de Oliveira, sócio de empresa, solteiro, maior, residente e domiciliado nesta capital e **BARBARA SOUTO PEREIRA**, brasileira, filha de Leandro de Abreu Pereira e Marcia Beatriz Samuro Souto, técnica em edificações, residente e domiciliada nesta capital, levará a **PÚBLICO LEILÃO**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, conforme segue: **Dia 04 de Setembro de 2023, com início às 10 horas, através da home page: www.giulianoferronato.com.br. PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior à **R\$ 364.903,28** (trezentos e sessenta e quatro mil, novecentos e três reais e vinte e oito centavos). Os imóveis abaixo descritos, com a propriedade consolidada em nome da credora Fiduciária, constituído de unidade Sala Comercial nº 706 - Localizada no sétimo pavimento, na circulação à esquerda de quem chega pelos elevadores, sendo a segunda a direita de quem ingressa na dita circulação, e box n.º 127 - com entrada pelo acesso de veículos localizado a esquerda do terreno de quem da Avenida da Avenida Assis Brasil olhar o empreendimento localizado no subsolo, coberto, com entrada pela rampa de acesso de veículos da Avenida Assis Brasil, sendo o segundo a esquerda da circulação secundária e esquerda e aos fundos da primeira circulação a direita de quem chega pela rampa de acesso. (Matrícula nº 190.080 e Matrícula nº 190.245 do Livro 2 do Registro de Imóveis da 4ª Zona Porto Alegre/RS). **SEGUNDO LEILÃO, dia 12 de setembro de 2023, no mesmo horário e local, pelo lance maior oferecido, desde que igual ou superior ao preço mínimo equivalente ao montante da dívida e demais encargos e obrigações, tudo devidamente atualizado na data do leilão, dos imóveis no valor de à **RS 364.903,28** (trezentos e sessenta e quatro mil, novecentos e três reais e vinte e oito centavos). O imóvel é arrematado no estado em que se encontra. Qualquer diferença existente entre o imóvel e sua documentação não poderá ser invocada como motivo para compensação, quer no preço, quer nas condições de pagamento. O imóvel encontra-se ocupado. O imóvel possui dívidas de Condomínio no valor de à **RS 150.15,10** (sescentos e quinze reais e dez centavos) e dívidas de IPTU na monta de **RS298,49** (duzentos e noventa e oito reais e quarenta e nove centavos). **FORMA DE PAGAMENTO:** (i) **À vista**, mediante transferência bancária no mesmo ato e data da arrematação, proveniente da conta corrente da titularidade do arrematante. A escritura pública de arrematação e a venda será outorgada no prazo de 60 (sessenta) dias a contar da arrematação, não sendo permitido retardar essa formalização sem que haja impedimento legal para tanto; (ii) **Financiamento Bancário**, estará sujeita à análise de crédito à critério da Credora Fiduciária. Haverá necessidade de apresentação da Carta de Crédito aprovada pela instituição bancária no ato da arrematação. Na hipótese da Carta de crédito não contemplar o preço total do Imóvel, fica esclarecido que o saldo remanescente deverá ser pago à vista por meio de recursos próprios. Até a data de assinatura do contrato de financiamento o preço será corrigido pelo IPCA (IBGE) com acréscimo de juros remuneratórios de 12% ao ano (III) **Consórcio**, estará sujeita à análise de crédito à critério da Credora. Haverá necessidade de apresentação no ato de arrematação da Carta Contemplada pela instituição. Na hipótese da Carta não contemplar o preço total do Imóvel, fica esclarecido que o saldo remanescente será pago à vista por meio de recursos próprios. Até a data de assinatura da escritura definitiva o preço será corrigido pelo IPCA (IBGE) com acréscimo de juros remuneratórios de 12% ao ano até assinatura do instrumento. Os encargos de condomínio e IPTU do imóvel serão imediatamente assumidos pelo arrematante. Valor corrigido pela aplicação de coeficiente de atualização monetária idêntico ao utilizado para o reajustamento dos depósitos de poupança mantidos nas instituições integrantes do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimos – SBPE, mais despesas previstas no Art. 27, § 2º da Lei 9.514, de 20 de novembro de 1997). O arrematante pagará no ato o valor total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. As demais condições obedecerão a que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 2023, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. **Maiores informações com o Leiloeiro, através do telefone: (51) 3339-2230 ou 98989-2230 - www.giulianoferronato.com.br****

Esportes

Na Argentina, Botafogo busca vaga nas semifinais

Após empate no Rio contra o Defensa y Justicia, líder do Brasileirão precisa vencer para chegar entre os quatro melhores da Sul-Americana

CHICO ZIDRO

Depois de mais uma vitória no Brasileirão, no domingo, 3 a 0 no Bahia, e a manutenção da liderança mais do que isolada do campeonato, o Botafogo muda hoje o foco, e passa a se preocupar com a Copa Sul-Americana. O Glorioso vai até a Argentina enfrentar o Defensa y Justicia em jogo de volta das quartas de final do torneio continental. O confronto no Florencio Sola, em Lomas de Zamora, província de Buenos Aires, começa às 19h (hora de Brasília). Na partida de ida, no Nilton Santos, na semana passada, houve empate em 1 a 1. Assim, quem vencer avança, e nova igualdade leva a decisão da vaga para os pênaltis.

O vencedor pegará nas semifinais o ganhador de LDU e São Paulo, que voltam a se enfrentar amanhã, às 19h, no Morumbi. A equipe equatoriana tem a vantagem, pois ganhou o jogo de ida por 2 a 1, em Quito.



VITOR SILVA / BOTAFOGO / CP

Diego Costa tem cumprido o papel de substituto do goleador Tiquinho. O técnico do Botafogo, o português Bruno Lage, está com um grande dilema. Na Copa Sul-Americana, ele tem mandado sempre a campo uma escalação alternativa, priorizando o Brasileirão. E esta deve ser a tendência mantida para o jogo contra o Defensa y Justicia, mas com o acréscimo do lateral-esquerdo Fernando Marçal,

que estava longe dos gramados desde o jogo contra o São Paulo por causa de uma lesão.

O Fogaço deve ser escalado com Gaíto Fernandez; JP Galvão, Sampaio (Adryelson), Victor Cuesta e Hugo; Danilo e Gabriel Pires; Tehê Tehê (Segovia), Lucas Fernandes (Tehê Tehê) e Victor Sá (Luís Henrique); Diego Costa.

CAIU

Cruzeiro demite o técnico Pepa

Mais um treinador perdeu o emprego no Campeonato Brasileiro. Dois dias depois da derrota de 3 a 0 para o Grêmio, a direção do Cruzeiro demitiu ontem o técnico Pepa. O treinador português, de 42 anos, não resistiu à série negativa da equipe mineira, que vem caindo na tabela do Brasileirão a cada rodada. O clube mineiro, cuja SAF conta com Ronaldo Nazário como sócio-majoritário, ainda não definiu o nome do substituto de Pepa. Antônio Oliveira, do Cuiabá, primeiro nome tentado, declinou do convite da Raposa.

VELHO LOBO

Zagallo apresenta evolução favorável

O ex-jogador e treinador Mário Jorge Lobo Zagallo completou duas semanas internado no Rio de Janeiro, onde tratou quadro de infecção urinária, do qual apresenta uma "evolução favorável", informou ontem o Hospital Barra D'O. Segundo o último boletim médico, Zagallo continua "lúcido e respirando sem a ajuda de aparelhos", mas ainda não há previsão de alta. O "Velho Lobo", primeiro a ganhar a Copa do Mundo como jogador e como treinador, foi internado em 15 de agosto, seis dias depois de completar 92 anos.

RAPHINHA CHAMADO

Vini Jr é cortado da Seleção

Vinicius Júnior, do Real Madrid, foi cortado da Seleção Brasileira após confirmada lesão muscular na coxa direita. Ele fica de fora dos dois primeiros jogos das Eliminatórias da Copa do Mundo, contra Bolívia e Peru. Fernando Diniz convocou o atacante gaúcho Raphinha, do Barcelona.

Ontem, o prefeito de Porto Alegre Sebastião Melo informou que a manifestação feita para a CBF foi atendida. Conforme ele, a capital gaúcha está selecionada entre as dez cidades-sede na candidatura do Brasil para receber a Copa do Mundo Fifa Feminina 2027.



INTER MIAMI / CF / CP

INTER MIAMI

Clube de Messi terá estádio para 25 mil

No embalo da fama que Lionel Messi trouxe ao Inter Miami, a direção do clube americano anunciou um novo estádio, com capacidade para 25 mil torcedores, a ser inaugurado em 2025. O dono do Inter afirmou que pretende contar com o craque argentino na equipe a tempo da inauguração do Miami Freedom Park. Messi tem contrato com o Inter justamentem até 2025. A Arena será multiuso e terá lojas e restaurantes.