



### CÁLCULO DO BDI

| ITENS                                              | SIGLAS  | Adotado % |
|----------------------------------------------------|---------|-----------|
| Administração Central                              | AC      | 3,20%     |
| Seguro e Garantia                                  | SG      | 0,80%     |
| Risco                                              | R       | 1,00%     |
| Despesas Financeiras                               | DF      | 0,8%      |
| Lucro                                              | L       | 6,20%     |
| Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)         | CP      | 3,65%     |
| Tributos (ISS, variável de acordo com o município) | ISS     | 3,00%     |
| BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)          | BDI PAD | 20,41%    |

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC: taxa de administração central;

S: taxa de seguros;

R: taxa de riscos;

G: taxa de garantias;

DF: taxa de despesas financeiras;

L: taxa de lucro/remuneração;

I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS).

Novo Hamburgo, 13 de dezembro de 2022.

Arq. e Eng<sup>a</sup> de Seg. Carolina Mazzali Konarzewski  
CAU/RS A74802-1