SOP/RS SECRETARIA DE OBRAS E HABITAÇÃO
PLANILHA DE DETALHAMENTO DO BDI

Tomador	SPGG
Nº do Contrato de Repasse/Processo	21/1300-0004884-7
Nome da Obra	REVITALIZAÇÃO DOS PRÉDIOS DO CAFF E SEDUC
Município da Obra	PORTO ALEGRE
Tipo de Obra	**Construção Civil Predial**

DESONERADO	**%**	**Limites das parcelas do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acordão TCU 2622/2013**		
PARCELAS DO BDI	**ADOTADO**	MÍNIMO	MÉDIA	MÁXIMO
1. (AC) Administração Central	4,25	3,00	4,25	5,50
2. (SG) Seguro e Garantia (SG)	0,90	0,80	0,90	1,00
3. (R) Risco	1,12	0,97	1,12	1,27
4. (DF) Despesas Financeiras	0,99	0,59	0,99	1,39
5. (L) Lucro Bruto	7,56	6,16	7,56	8,96
6. ISS (localidade) (Global ou só MO)	1,78	2,00	4,00	5,00
7. COFINS (C)	3,00	3,00	3,00	3,00
8. PIS (PIS)	0,65	0,65	0,65	0,65
9. Contribuição Previdenciária (CP)	4,50		4,50	4,50
BDI SERVIÇOS:	**28,16%**	**Fórmula BDI =**	$\frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-ISS-COFINS-PIS-CP)} - 1$	

DECLARAÇÕES:

1. De acordo com a legislação tributária do municipio e considerando a natureza da obra para cálculo do valor de ISS a ser cobrado de empresa construtora, alicota na Mão de Obra em 4,00%

2. Os Encargos Sociais utilizados no valor da mão-de-obra do orçamento: 82,31%
De acordo com encargos sociais editados e praticados pelo RS conforme: Estado

3. Mais adequado ao Estado modalidade **DESONERADO**

Assinatura: Responsável técnico: ENGENHEIRO EVANDRO ROCHA REICHENBACH	Nº ART/RRT do orçamento: 12210471
Assinatura: Responsável tomador: Nome/Carimbo	Data ART ou RRT: 27/10/2022

Documento PROA Assinado

Nome do documento: B D I e Encargos Sociais - PINT CAFF OUT 22.pdf

Documento assinado por	Órgão/Grupo/Matrícula	Data
Evandro Rocha Reichenbach	SOP / 1ªCROP / 378234404	28/10/2022 09:43:37

Documento PROA Assinado