

22 QUARTA-FEIRA 19 de abril de 2023

CORREIO DO POVO

## Publicações Legais

anuncie: anuncios@correiopovo.com.br | (51) 3216.1615

### AVISO DE LICENÇA

Votorantim Cimentos SA – VC, CNPJ 01.637.895/04-48, torna público que recebeu da FEPAM, a Licença de Operação 901/2023 - DL, com validade até 23/03/2028 para atividade de Fabricação de clínquer/cimento e co-processamento de resíduos classe II.

### PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MARTINHO / RS CONVOCAÇÃO DE EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS Nº007/2023

A Prefeitura Municipal de São Martinho - RS, torna público para conhecimento dos interessados, a Tomada de Preços nº007/2023 que tem por OBJETO – Capetamento asfáltico na Avenida Epifânio Gregório, Lotação do nº 4º plano lote 14, unidade, DATA, HORÁRIO e LOCAL DE ABERTURA: 04 de maio de 2023, às 14h00min, tendo por local a Sala de Lotações da Prefeitura Municipal de São Martinho, junto a Secretaria Municipal de Administração, com endereço na Av. Osvaldo de Souza, nº 124, centro, na cidade de São Martinho - RS. Edital e materiais informativos poderão ser obtidos junto à Secretaria Municipal de Administração, no mesmo endereço, e pelos fones: (51) 3533-1170, e de segunda a quinta-feira das 08h00min às 17h45min e das 13h30min às 17h00min e nas sextas-feiras das 07h00 às 13h00min, ou através do site [www.sao.martinho.rs.gov.br](http://www.sao.martinho.rs.gov.br), ressalvando que o cadastramento pelo site das empresas deverá ser efetuado até a data de 26 de abril de 2023.

Jean Carlo Hunhoff  
Prefeito Municipal

São Martinho-RS, 18 de abril de 2023.

### EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO: 02 de maio de 2023, às 14h30min.  
2º LEILÃO: 04 de maio de 2023, às 14h30min. (horário de Brasília)  
Dora Piat, Loteador Oficial, JUCSP nº 748, com escritório à Avenida Inglicola, nº 1.198, 2º andar, Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SAER a partir de quanto ao presente EDITAL, vem, outo do conhecimento ínter, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ONLINE, nos termos da Lei nº 8.157/197, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) SA - CNPJ nº 16.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com Eficácia de Escritura Pública, Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia, de 30/09/2014, firmado com o Fidejuntante MAGNO PEREIRA GERALD, brasileiro, solteiro, maior, aposentado, portador do RG nº 01185522-SP/RS, inscrito no CPF/MF nº 339.919.525-68, residente e domiciliado em Av. Av. Avenidas, em PRIMEIRO LEILÃO (detalhamento adiante), com terreno mínimo que poderá ser vendido, no valor de R\$ 418.396,13 (quatrocentos e dezesseis mil, trezentos e cinquenta reais e trinta centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pelo "Apartamento nº 21, localizado no 2º andar, do Edifício Graziela, situado na Rua Coronel Vicente, nº 213, Centro, Canoas/RS. Área construída: 72,52m²; Área total: 85,34m²; melhor descrição no matricúla nº 22.390 do Oficial de Imóveis de Canoas/RS. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (detalhamento adiante), com terreno mínimo igual ou superior a R\$ 164.320,84 (cento e sessenta e quatro mil, duzentos e trinta reais e vinte centavos - nos termos do art. 27, §2º da Lei 8.157/197). O Edital presencial ocorrerá no escritório de Leilões. Os interessados em participar do leilão de modo online, deverão se cadastrar no site [www.porta24.com.br](http://www.porta24.com.br), encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A ÍNTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: [www.porta24.com.br](http://www.porta24.com.br). Informações pelo tel: 3005-4877 (Dias: 19h00).



### EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA Grupo Fleury (Campanha Salarial 2023)

O Sindicato dos Profissionais de Enfermagem, Técnicos, Duchistas, Massagistas e Empregados em Hospitais e Casas de Saúde no Estado do Rio Grande do Sul (Sindisaúde-RS) vem, através deste edital, de acordo com as disposições estatutárias e legais atinentes, por seu presidente, convocar os integrantes da categoria profissional representada por este sindicato, que laboram no Grupo Fleury, para a Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada no dia 28 de abril, através de transmissão ao vivo na página <https://www.facebook.com/sindisaude.rs/>, às 19h em primeira chamada, e às 19h30min em segunda e última chamada, com a seguinte ordem do dia:

- Interesse da categoria em revisar total ou parcial e/ou fixar normas coletivas de trabalho no corrente ano, através de Acordo Coletivo de Trabalho ou mesmo de acordo judicial.
- Discussão e deliberação da pauta de reivindicações a ser encaminhada à patronal.
- Manutenção e/ou eleição dos integrantes das comissões de negociação.
- Concessão de poderes à diretoria da entidade para realizar tratativas negociais com vistas à realização de Acordos Coletivos de Trabalho.
- Estratégias da Campanha Salarial.
- Instituição de cota negocial.
- Assuntos gerais.

Porto Alegre, 19 de abril de 2023  
JULIO CESAR JESSEN - Presidente Sindisaúde-RS

### EDITAL DE PÚBLICO LEILÃO EXTRAJUDICIAL (ON-LINE)

O Leiloeiro Oficial ODILSON FUMAGALLI ÁVILA, JUCSP nº 387/2017, devidamente autorizado pela credora fiduciária, COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO CONEXÃO - SICREDI CONEXÃO, atual denominação social da COOPERATIVA DE CRÉDITO POUPANÇA E INVESTIMENTO ALTO URUGUAI - SICREDI ALTO URUGUAI RSCONG, inscrita no CNPJ sob o nº 07.753.770/0001-21, torna público que submeterá à venda, para pagamento de dívida fiduciária em favor da credora, na forma da Lei nº 9.514/1997, nas datas, valores e local abaixo informados, o seguinte imóvel: "Lote Urbano nº 10, da Quadra 718, com área 350,58m², sem edificações, distante 125,11m da esquina com a Avenida Santo Caetano, localizada no lado ímpar da Travessa Amadeu Stefanello, no quarteirão formado pela Avenida Santo Caetano, Travessa Amadeu Stefanello e Chácara Urbana nº 161, 360 e 362-B, no Loteamento Flores, Bairro Fagundes, na Cidade de FREDERICO WESTPHALEN, RS". Matrícula nº 31.081 do CRI de Frederico Westphalen, RS. Situação: desocupado. Cédula de Crédito Bancário nº C1282654-7. Fidejuntante(s) vendedor(es): ALLTON DOS SANTOS DE OLIVEIRA. Observação: Caso eventualmente existam sobre o(s) imóvel(s) benfeitoria(s) pendente(s) de averbação no CRI, a(s) regularizaç(ões) detalh(ada)s e os encargos correspondentes perante os órgãos competentes deverão ser contra exclusão do(s) arrematante. Caberá também ao(s) arrematante a regularização, junto aos órgãos competentes, de eventual demolição ou ampliação da atual área construída. O(s) imóvel(s) será(ão) leilado(s) em caráter "ad corpus" e no(s) estado(s) em que se encontra(m), inclusive no caso a eventual apólice, ocupantes, localizações, comodidades, detentores e posses. A venda não se responsabiliza por quaisquer irregularidades que venham a ocorrer, seja por divergência de áreas, mudança no comprimento interno, averbação de benfeitoria, estado de conservação, localização, situação fiscal e ocupação do(s) imóvel(s) arrematado(s). A venda será providenciada a base do(s) gravame(s) fiduciário(s) que recair(em) sobre o(s) imóvel(s). Condição por conta do(s) arrematante todas as despesas relativas à aquisição do(s) imóvel(s) no leilão, tais como: comissão do leiloeiro, escritura pública, imposto de transmissão, foro, dívidas de luz e água, dívidas de IPTU/ITR em cobrança judicial, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartórios, registros, averbações, etc. A venda, de igual forma, não se responsabiliza por eventuais questionamentos que possam ser feitos judicialmente pelo(s) anterior(es) proprietário(s). Na hipótese de o(s) imóvel(s) arrematado(s) estar(em) ocupado(s) ou locado(s), o(s) arrematante assume total responsabilidade no tocante à(s) sua(s) desocupação(ões), assim como suas respectivas despesas. O(s) arrematante também assume a responsabilidade de quaisquer responsabilidades por eventual apólice judicial impetrada pelo(s) proprietário(s) anterior(es) ou locatário(s), com referência ao(s) imóvel(s) e ao procedimento ora realizado, bem como de danos morais, materiais, lucros cessantes, etc. Fica assegurado ao(s) fidejuntante(s) o direito de preferência para adquirir o(s) imóvel(s) por preço correspondente ao valor da dívida mais comissão de leilão, somado ainda aos encargos, tributos e demais despesas desembolsadas pela vendedora, além do pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do(s) imóvel(s), inclusive custas e emolumentos. Fica, por fim, os devedores e/ou fidejuntantes, os condôminos e os demais interessados, assim como seus respectivos cônjuges, se casados, ficam desde então INTIMADOS pelo presente edital, para todos os efeitos aqui mencionados, caso se encontrem em lugar incerto e não sabido ou não venham a ser localizados para intimação pessoal.

Forma de Pagamento  
Imóvel: pagamento à vista, a ser depositado no banco nº 748 (Sicredi), agência nº 0100, conta corrente nº 10030-7, de titularidade da vendedora. Não será aceito pagamento mediante cheque. Comissão do Leiloeiro: 5%.

Participação On-line  
Mediante cadastro prévio no site do Leilão, devendo o interessado observar as demais condições do edital previstas no site do Leilão.

1º Leilão: 24/05/2023, às 14h - Lance mínimo: R\$ 135.423,52

2º Leilão: 31/05/2023, às 14h - Lance mínimo: R\$ 130.480,80

(caso não haja venda no 1º Leilão)

Local dos Leilões: exclusivamente on-line

[www.fumagalli.net](http://www.fumagalli.net)

Frederico Westphalen, RS, 18 de abril de 2023.

Odilson Fumagalli Ávila

Leiloeiro Oficial



Contatos: (51) 9.8403-1920 / (51) 9.8476-1920 / [odilsonfumagalli@hotmail.com](mailto:odilsonfumagalli@hotmail.com) -

demais condições de pagamento e venda no site do Leilão

## CIDADES

### OBRAS DA COPA

## Novo trecho da avenida Severo Dullius é liberado

A avenida Severo Dullius, na zona Norte de Porto Alegre, é uma das obras previstas para a Copa do Mundo de 2014, e nove anos depois da promessa, mais um trecho de 750 metros, das ruas Dona Alzira e Sérgio Dietrich, foi liberado para o tráfego

de motoristas ontem pela manhã. A expectativa do secretário municipal de Obras e Infraestrutura (Smoi), André Flores, é sua conclusão até o final do ano. Até o momento, R\$ 85,4 milhões já foram investidos nos trabalhos. Em novembro de 2022, o mon-

tante era de R\$ 77,9 milhões.

A obra, considerada estratégica no sentido da mobilidade urbana, fará com que motoristas possam ir do Big Sertório até o município de Novo Hamburgo, via BR 116, passando por apenas uma sinalizadora, segundo o secretário.

### TEMPORAL

## Vias bloqueadas e falta de energia

Mais de 48 horas depois do temporal do final de tarde de domingo, que atingiu a zona Sul de Porto Alegre e municípios do entorno, famílias seguem com a reconstrução das casas, enquanto árvores e postes continuam bloqueando vias, como o beco 3941, junto à estrada Retiro da Ponta Grossa. Outras já haviam sido liberadas, como a própria estrada, a partir da rua Aldo Alves da Silva. Alguns pontos estavam com vazamentos de água. Na segunda-feira, coletivos da linha 171 - Ponta Grossa não conseguiram passar, prejudicando moradores.

A maior reclamação de quem vive no local foi relacionada à energia elétrica. No beco 3941, os postes seguem no chão. Tráfego de carro é impossível. Segundo eles, a CEEE Grupo Equatorial disse que não levantaria as estruturas. Já a empresa disse que as equipes seguem atuando no rescaldo do temporal. O secretário-adjunto da Secretaria Municipal de Serviços Urbanos, Vitorino Baseggio, disse que 80% das situações estavam resolvidas.

### FINANÇAS

## Vice não concorda com o prefeito

O rombo nas finanças no valor de R\$ 169.452.905,56 apresentado pelo prefeito de Canoas, Jairo Jorge, em coletiva, na segunda-feira, segundo o vice-prefeito, Nedy de Vargas Marques, é fantasioso e não condiz com a realidade. Segundo Nedy, é a legítima cortina de fumaça para tirar o foco e distrair a população e a imprensa das explicações que Jairo deve sobre os motivos que geraram o seu afastamento pela Justiça.

"Aumentar números para atacar o governo anterior é prática tradicional do Jairo Jorge. Ele repete o que fez contra o ex-prefeito Busato, em janeiro de 2021, quando assumiu a prefeitura citando déficit astronômico do antecessor. Esse tipo de estratégia é muito conhecida na política e serve para atacar um adversário, enganar a opinião pública e se colocar como salvador da pátria. É importante lembrar que a Lei Orçamentária Anual, que é o orçamento executado pelo município durante o ano, é sempre aprovada no ano anterior à sua execução pelos vereadores." O prefeito Jairo Jorge não quis se manifestar.

### MUNICÍPIO DE CAMPINA DAS MISSÕES

#### AVISOS DE LICITAÇÕES

PP SRP 015/2023: AQUISIÇÃO DE INSTRUMENTOS E ARTIGOS MUSICAIS PARA BANDA MUNICIPAL. DATA: 04/05/2023 às 08h, no Setor de Compras/Prefeitura. TP 005/2023: PAVIMENTAÇÃO COM BLOCOS DE CONCRETO INTERTRAVADO EM TRECHOS DAS RUAS SANTA VITÓRIA E RIVERA. CONVÊNIO 928710/2022. DATA para recebimento das Propostas/Habilitações: dia 05/05/2023 às 08h, no Setor de Compras. TP 005/2023: PAVIMENTAÇÃO COM BLOCOS DE CONCRETO INTERTRAVADO EM TRECHOS DAS RUAS LEO G. ROTH E LEOPOLDINA C. BRAUN. CONVÊNIO 944929/2022. DATA para recebimento das Propostas/Habilitações: dia 05/05/2023 às 14h, no Setor de Compras. Informações: (51) 3567-1120 R215 e-mail: [licitar@campinadasmissoes.rs.gov.br](mailto:licitar@campinadasmissoes.rs.gov.br). Campina das Missões/RS, 19/04/2023. Janine A Martini - Prefeita Em Exercício.

### Celici

Secretaria de Administração Central do Município

### SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, GOVERNANÇA E GESTÃO



#### ABERTURA CONCORRÊNCIA

EDITAL CR 0010/2023 Objeto: Contratação de empresa especializada para fazer a obra de restauração e requalificação do Museu Júlio de Castilhos. DATA: 19/05/2023, às 14h. PROCESSO: 22/1100-0000274-0

Felipe Moreira Cruzeiro  
Subsecretário CELIC/SPGG

A Subsecretaria da Administração Central de Licitações - CELIC localiza-se na Av. Borges de Medeiros, nº 1501, 2º andar - Porto Alegre - RS. Os dados necessários das referidas licitações e Atas de Registro de Preços, e os demais atos referentes a julgamentos, fase recursal e resultados deverão ser acompanhados nos sites [www.celic.rs.gov.br](http://www.celic.rs.gov.br) e/ou [www.compras.rs.gov.br](http://www.compras.rs.gov.br).



### Assembleia Legislativa

Estado do Rio Grande do Sul

#### AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÕES

A Assembleia Legislativa do Estado do Rio Grande do Sul torna público que realizará os PREGÕES ELETRÔNICOS abaixo referidos:

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 31/2023 PROCESSO Nº 9953-01.00/22-0

OBJETO: Contratação de pessoa jurídica especializada para locação de um sistema de up-link redundante completo em padrão DVB-S2, incluindo equipamentos de codificação de vídeo e áudio associados, equipamentos de multiplexação, equipamentos de moduladores e transmissores, antena de transmissão; e de down-links completos, incluindo antenas de recepção, IRDs, e demais acessórios necessários; locação de equipamentos de chaveamento de sinal; manutenção preventiva e corretiva dos sistemas de transmissão, recepção e chaveamento, devendo o objeto atender às especificações e condições previstas no Edital e seus Anexos. Recebimento das propostas: a partir das 09h do dia 19 de abril de 2023. Abertura das propostas: às 09h do dia 08 de maio de 2023. Início da sessão de disputa de preços: às 09h30min do dia 08 de maio de 2023, com tempo de disputa de 5 (cinco) minutos, acrescido do tempo aleatório determinado pelo sistema.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 32/2023 PROCESSO Nº 4646-01.00/23-6

OBJETO: Formalização de Registro de Preços (SRP) com vistas à contratação de pessoa jurídica especializada para confecção e fornecimento de medalhas do Mérito Farroupilha (com estojos de veludo). Medalha Deputado Emérito (com estojos de veludo), placa comemorativa 20 x 13 cm (com estojos de veludo), placa comemorativa 60 x 40 cm (com parafusos cromados, compatíveis com suas dimensões e respectivas buchas), conforme especificações e condições previstas no Edital e em seus Anexos. Recebimento das propostas: a partir das 09h do dia 19 de abril de 2023. Abertura das propostas: às 09h do dia 08 de maio de 2023. Início da sessão de disputa de preços: às 09h30min do dia 08 de maio de 2023, com tempo de disputa de 5 (cinco) minutos, acrescido do tempo aleatório determinado pelo sistema.

O encaminhamento das propostas pertinentes aos referidos Pregões Eletrônicos, bem como as sessões supracitadas dar-se-ão no endereço eletrônico [www.pregaoonlinebanrisul.com.br](http://www.pregaoonlinebanrisul.com.br). Os Editais e seus Anexos estão disponíveis na Internet, no seguinte endereço: [www.pregaoonlinebanrisul.com.br](http://www.pregaoonlinebanrisul.com.br).

FERNANDO CASTRO MARTINS,  
SUPERINTENDENTE ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO.