



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

PARECER TÉCNICO PRELIMINAR – DILIGÊNCIA

REF.: QUALIFICAÇÃO TÉCNICA DE LICITANTE

PROCESSO: 21/1300-0005639-4

OBJETO: Manutenção preventiva e corretiva de elevadores

LOCAL: Centro Administrativo Fernando Ferrari / CAFF

MUNICÍPIO: Porto Alegre / RS

CROP: 1ª - Porto Alegre

O presente processo refere-se à **contratação de empresa de manutenção para prestação de serviços continuados especializados de engenharia de manutenção preventiva e corretiva integral, com assistência técnica e cobertura total de peças para sistema de transporte vertical instalado no prédio do Centro Administrativo Fernando Ferrari / CAFF**, localizado no município de Porto Alegre.

Este parecer técnico refere-se exclusivamente à análise da documentação apresentada com base no item **12.1.3. - Documentos Relativos à Qualificação Técnica**, conforme exigências estabelecidas pelo **Anexo I do Edital CV 0004 / 2023**, folhas 446 a 451.

Este expediente administrativo foi compartilhado com SOP para análise de documentação apresentada pelos licitantes na abertura do certame e complementada, posteriormente, após solicitações de diligências para confirmar algumas informações e possibilitar uma maior segurança na análise da capacidade técnica das empresas participantes.

Conforme solicitado por CPL / CELIC (folha 780) foram examinados os documentos apresentados por **3 (três) empresas proponentes**, neste caso, **ELEVADORES ATLAS SCHINDLER Ltda**, **ELEVADORES ALCER Ltda** e **NALC COMÉRCIO E INDÚSTRIA DE ELEVADORES Ltda** (folhas 500 a 571). Ressalta-se que o exame e análise dos documentos restringiram-se exclusivamente ao item citado no parágrafo acima.

CONCLUSÃO:

De acordo com os documentos apresentados e relacionados na Análise Preliminar (folhas 790 a 791) e complementados posteriormente (folhas 799 a 802, 806 a 993, 997 a 1037, 1048 a 1058) e com base no que foi exposto acima apresentam-se, a seguir, as considerações finais:

CAFF - Centro Administrativo Fernando Ferrari - Av. Borges de Medeiros, nº 1501 - Bairro Centro - Porto Alegre/RS

Pág.1 de 2



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

Portanto, as empresas licitantes **ELEVADORES ATLAS SCHINDLER Ltda**, **ELEVADORES ALCER Ltda** e **NALC COMÉRCIO E INDÚSTRIA DE ELEVADORES Ltda** **comprovaram ATENDER integralmente** as exigências estabelecidas pelo item 12.1.3. - **Documentos Relativos à Qualificação Técnica**, definidas pelo Edital CV 0004 / 2023, determinações estas definidas para **contratação de empresa de manutenção para prestação de serviços continuados especializados de engenharia de manutenção preventiva e corretiva integral, com assistência técnica e cobertura total de peças, para sistema de transporte vertical instalado no prédio do Centro Administrativo Fernando Ferrari / CAFF**, localizado no município de Porto Alegre.

Porto Alegre, 16 de março de 2023

Arq^a. Carmen Conte Assumpção

Eng^a. Mecânica Amália Mayrhofer

Eng^o. Mecânico Jorge Alberto de Souza Cunha



CAFF - Centro Administrativo Fernando Ferrari - Av. Borges de Medeiros, nº 1501 - Bairro Centro - Porto Alegre/RS

Pág.2 de 2

Nome do documento: Parecer Tec_21_1300_0005639_4_CV_0004_FINAL_apos__DILIGENCIA.pdf

Documento assinado por	Órgão/Grupo/Matrícula	Data
Carmen Maria Conte Assumpção	SOP / DOP / 308844802	16/03/2023 17:43:33
Jorge Alberto de Souza Cunha	SOP / SPELETRICOS / 358994301	16/03/2023 18:32:20
Amália Mayrhofer	SOP / SPELETRICOS / 485967701	17/03/2023 09:16:10

