

14 QUARTA-FEIRA 15 de fevereiro de 2023

CORREIO DO POVO

Publicações Legais

anuncie: anuncios@correiopovo.com.br | (51) 3216.1615

PODER JUDICIÁRIO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL AVISO DE LICITAÇÃO REAGENDAMENTO

PROCESSO SEI Nº 8.2022.7194/00023. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 140223-DEC. OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA INSTALAÇÃO DE SISTEMAS DE MICROGERAÇÃO DE ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA CONECTADA A REDE ELÉTRICA PARA OS FOROS DIGITAS DE BARRA DO RIBEIRO, CACAPAVA DO SUL, GARFAMA, JACUÍ, JARUÍ, SÃO SEPE, ABERTURA, 02032023, ÀS 14H00MIN. EDITAL E DEMAIS DOCUMENTOS DISPONÍVEIS NOS SITES WWW.PREGAONLINEBANRISUL.COM.BR E WWW.TJRS.JUS.BR. PORTO ALEGRE, 14/02/2023. SELMA VITT SALINEZ - DIRETORA DO DEC.

MEGALEILÕES
LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
PÚBLICA Nº 016/2023 AS 15H00 - LEILÃO Nº 033/2023 AS 15H00
Fernando José Cavallini Gonçalves Pereira, Leilão Oficial inscrito na JUCISRS sob nº 844, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo BANCO BRASCO S/A, inscrito no CNPJ sob nº 06.746.940/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1ª ou 2ª) do imóvel abaixo descrito, na cidade, terra e local infrascriptos, na forma da Lei 9.514/97. Localização do imóvel: Porto Alegre, RS, Bairro Jardim Tesoureiro (Santa Tereza), Rua Orlando, nº 194, Apt. 56 no 2º pav do Bloco P-5 do Conjunto Residencial Jardim Tesoureiro (PARTEMENTO). Área útil: 42 m². Área total: 18 m². 2ª Zona local. Obs.: 1º) Dúplex (40) 1ª Leilão 01/03/2023, às 15h00 hs. Lance mínimo: R\$ 138.446,39. 2ª Leilão: 03/03/2023, às 15h00 hs. Lance mínimo: R\$ 138.348,75. Condição de pagamento à vista, mais comissão de 5% ao Licitador. Os lances serão realizados exclusivamente pela internet, através da plataforma www.megaileiloes.com.br. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Licitador, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Licitante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, bem como do caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, somando das encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º do artigo 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites www.brasildeleiloes.com.br e www.megaileiloes.com.br. Para mais informações: tel.: (11) 3149-4600. Fernando José Cavallini Gonçalves Pereira - Leilão Oficial JUCISRS nº 844.
Mais informações: (11) 3149-4600 | www.megaileiloes.com.br

**COOPERATIVA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA DAS
MISÕES - CERMISÕES**
EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
O Presidente do Conselho de Administração da Cooperativa de Distribuição de Energia das Missões - CERMISÕES, CNPJ nº 07.081.434/0001-03, NIRE nº 4340000682, com sede em Caballá, no uso das atribuições que lhe confere o Estatuto Social, com os Senhores associados para participar da Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se no dia 03 de março de 2023, às 14h00, no endereço: Rua 15 de Novembro, nº 14, no bairro de Caballá, em Caballá, junto à Fátima de Placeta de Concreto e Armatado de Cimento da CERMISÕES, obedecendo o seguinte horário: 12 horas em primeira chamada, com a presença mínima de dois terços dos associados; 13 horas em segunda chamada com a presença mínima de metade e mais um dos associados; 14 horas em terceira e última chamada, com a presença de no mínimo dois associados, a fim de deliberar sobre a seguinte ORDEM DO DIA: a) Prestação de contas dos órgãos da administração, compreendendo: 1. Relatório da gestão do último exercício; 2. Balanço patrimonial; 3. Demonstração da conta de sobras e perdas; 4. Demonstração das mutações do Patrimônio Líquido; 5. Demonstração das fontes de caixa; 6. Notas explicativas sobre o conjunto das demonstrações contábeis; 7. Relatório dos auditores independentes; 8. Parecer do Conselho Fiscal; 9. Destinação das sobras apuradas ou retiro das perdas decorrentes de insuflabilidade de contribuições para cobertura das despesas da Cooperativa, deduzidas, no primeiro caso, as parcelas destinadas aos Fundos e Reservas (Reserva Legal, Reserva de Assistência Técnica, Educacional e Social e Fundo de Expansão) previstas no Capítulo VI dos Estatutos Sociais; c) Deliberação sobre o Plano de Atividades para o próximo exercício; d) Deliberação sobre o Plano de Aplicação dos recursos da Reserva de Assistência Técnica, Educacional e Social; e) Autorização para participação de comitês operacionais com outras entidades; f) Autorização para pagamento de despesas referentes às reuniões e Minutas/relatórios com a família social e aplicação da Reserva de Assistência Técnica Educacional e Social - Pater; g) Revisão da gestão de valor da remuneração e gratificação para os membros da Diretoria da Cooperativa; h) Autorização para a participação dos demais membros do Conselho de Administração e membros do Conselho Fiscal, pelo seu comparecimento às respectivas reuniões, visando tal revisão e fixação com projeção para todo o mandato que se iniciará depois de concluído o resultado do pleito. Na forma estatutária os valores fixados sob o critério contido no art. 43, § 2º dos Estatutos Sociais da CERMISÕES; i) Eleição dos conselheiros componentes dos Conselhos de Administração e Fiscal na forma da previsão estatutária e na Lei Federal nº 5.767/11, dentre as chapas privadas e regulamentar inscritas. Após o conhecimento do resultado da eleição, mediante escrutínio, os eleitos serão empossados nos seus cargos no decorrer da Assembleia. A Comissão Disciplinadora dos Trabalhos de eleição (comissão eleitoral) formada mediante disposição estatutária, divulgará os procedimentos eleitorais, garantindo-se que os votos secretos de todos os associados aptos e devidamente identificados, sejam colhidos em locais determinados (conforme regulamento geral de eleição), no período compreendido entre 08 horas e 14 horas, do dia da Assembleia, passando-se em seguida ao escrutínio, na forma estatutária. Tendo em vista o contido no artigo 70 dos Estatutos Sociais da CERMISÕES, caso não ocorra a inscrição de mais de uma chapa, tanto para o Conselho de Administração como para o Conselho Fiscal, não haverá realização de uma para cada uma das chapas, procedendo-se em votação aberta ou por escrutínio, conforme for deliberado pelos Ações aptas a votar presentes na respectiva Assembleia. i) Autorização ao Conselho de Administração para adquirir, alugar, onerar bens móveis e contratar financiamento com qualquer estabelecimento ou organização de crédito podendo dar em garantia bens móveis e imóveis da cooperativa; j) Autorização para convocação de suplentes dos Conselhos de Administração e Fiscal, sempre que necessário, para participação nas Reuniões Ordinárias ou Extraordinárias dos mesmos; k) Deliberação de qualquer outro assunto, sem caráter decisório. Para efeito de quórum, declara-se que o número de associados aptos nesta data é de 29.675 (vinte e nove mil seiscentos e setenta e cinco) associados.
Caballá, RS, 15 de fevereiro de 2023.
DIAMANTINO MARGUES DOS SANTOS
Presidente do Conselho de Administração

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL MUNICÍPIO DE OSÓRIO OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS Rua Sete de Setembro, 385, sala 101, Centro, Osório/RS, CEP: 95520-000 - Osório/RS Cláudia Fonseca Tutikian - Registradora de Imóveis EDITAL DE LOTEAMENTO

CLÁUDIA FONSECA TUTIKIAN, Registradora do Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Osório/RS, FAZ SABER a todos quantos vierem o presente edital que, por Requerimento datado de 23 de janeiro de 2023 e demais documentos apresentados, 38 INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA, com sede na Rua Deputado Oswaldo Bastos, nº 4101, Sala 01, Bairro Centro, na cidade de Terra de Areia/RS, inscrita no CNPJ nº 06.746.940/0001-12, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizada pelo BANCO BRASCO S/A, inscrito no CNPJ sob nº 06.746.940/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1ª ou 2ª) do imóvel abaixo descrito, na cidade, terra e local infrascriptos, na forma da Lei 9.514/97. Localização do imóvel: Porto Alegre, RS, Bairro Jardim Tesoureiro (Santa Tereza), Rua Orlando, nº 194, Apt. 56 no 2º pav do Bloco P-5 do Conjunto Residencial Jardim Tesoureiro (PARTEMENTO). Área útil: 42 m². Área total: 18 m². 2ª Zona local. Obs.: 1º) Dúplex (40) 1ª Leilão 01/03/2023, às 15h00 hs. Lance mínimo: R\$ 138.446,39. 2ª Leilão: 03/03/2023, às 15h00 hs. Lance mínimo: R\$ 138.348,75. Condição de pagamento à vista, mais comissão de 5% ao Licitador. Os lances serão realizados exclusivamente pela internet, através da plataforma www.megaileiloes.com.br. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Licitador, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Licitante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, bem como do caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, somando das encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º do artigo 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites www.brasildeleiloes.com.br e www.megaileiloes.com.br. Para mais informações: tel.: (11) 3149-4600. Fernando José Cavallini Gonçalves Pereira - Leilão Oficial JUCISRS nº 844.
Mais informações: (11) 3149-4600 | www.megaileiloes.com.br

PODER JUDICIÁRIO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

AVISO DE LICITAÇÃO
PROCESSO SEI Nº 8.2022.7194/00007-4. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 22/2023-DEC. OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS VISANDO A FUTURA AQUISIÇÃO DE COLETES DE BRIM VERMELHO, MODELO BRIGADA DE INCÊNDIO. ABERTURA: 03/03/2023, ÀS 14H00MIN. EDITAL E DEMAIS DOCUMENTOS DISPONÍVEIS NOS SITES WWW.PREGAONLINEBANRISUL.COM.BR E WWW.TJRS.JUS.BR. PORTO ALEGRE, 14/02/2023. SELMA VITT SALINEZ - DIRETORA DO DEC.

Assembleia Legislativa Estado do Rio Grande do Sul

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
A Assembleia Legislativa do Estado do Rio Grande do Sul torna público que realizará o PREGÃO ELETRÔNICO abaixo referido:

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 15/2023 - PROCESSO Nº 9474-01.00/22-8
OBJETO: Contratação de pessoa jurídica especializada para prestação de serviços de execução do Plano de Prevenção Contra Incêndio (PPCI) do Palácio Farroupilha da Assembleia Legislativa do Estado do Rio Grande do Sul, totalizando 17.186,76 m², localizado na Praça Marechal Deodoro, 101, Bairro Centro Histórico, Porto Alegre/RS, conforme especificações e condições previstas no Edital, em seus Anexos e no Termo de Referência SEI nº 3279570 junto com seus respectivos Anexos.
Recebimento das propostas: a partir das 9h do dia 15 de fevereiro de 2023.
Abertura das propostas: às 9h do dia 03 de março de 2023.
Início da sessão de disputa de preços: às 9h30min do dia 03 de março de 2023, com tempo de disputa de 5 (cinco) minutos para o lote único, acrescido do tempo aleatório determinado pelo sistema.

O encaminhamento das propostas pertinentes ao referido Pregão Eletrônico, bem como a sessão supracitada dar-se-ão no endereço eletrônico www.pregaonlinebanrisul.com.br.
O Edital e seus Anexos estão disponíveis na Internet, no seguinte endereço: www.pregaonlinebanrisul.com.br.
FERNANDO CASTRO MARTINS,
SUPERINTENDENTE ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO.

Celici SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, GOVERNANÇA E GESTÃO

ABERTURAS PREGÕES ELETRÔNICOS
EDITAL PE 0163/2023 Objeto: Registro de Preços de bandeiras/filmes/acessórios; materiais de armário/aviamentos
DATA: 02/03/2023, às 09h PROCESSO 231/300-000063-7
EDITAL PE 0164/2023 Objeto: Registro de Preços de equipamentos/materiais esportivos
DATA: 02/03/2023, às 09h PROCESSO 231/300-000033-8

AVISO DE REAGENDAMENTO
Pregão Eletrônico 9057/2023 Processo 231/300-0000139-6
Objeto: Prestação de serviços gestão, planejamento, organização, gerenciamento, promoção, coordenação, recepção, operacionalização, produção e assessoria de eventos, com fornecimento de produtos e serviços, para execução do evento South Summit Brazil - Porto Alegre (Edição 2023). A Diretora do DELIC/CELC, no uso de suas atribuições, considerando a instabilidade do portal de Compras RS no horário agendado para etapa de lances, COMUNICA QUE A DISPUTA DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 9057/2023 FICA REAGENDADA PARA O DIA 15/02/2023 ÀS 09h00min.

AVISO DE ERRATA
Pregão Eletrônico 9002/2023 Processo 211/300-000063-2
A Diretora do DELIC/CELC, no uso de suas atribuições, informa que, na publicação do Correio do Povo (pg. 22) do dia 14.02.2023, referente ao AVISO DE RETIFICAÇÃO E REAGENDAMENTO, onde se lê: "Pregão Eletrônico nº 9002/2023, leia-se: Pregão Eletrônico nº 9002/2023".

AVISO DE SUSPENSÃO
Pregão Eletrônico 9553/2022 Processo 221/300-000588-5
Objeto: Contratação de empresa especializada em Telefonia Móvel Celular para prestação de Serviço Móvel Pessoal - SMP - com fornecimento de CNP (Cartão SIM) e fornecimento de aparelhos em comodato.
A Diretora do DELIC/CELC, no uso de suas atribuições, comunica que a licitação suspenso para análise de pedido de esclarecimentos, devendo o novo ato ser comunicado por intermédio de publicação, conforme a legislação vigente.

Paulo Roberto Sbarain Lunardi
Subsecretário CELIC/SPG
A Subsecretaria da Administração Central de Licitações - CELIC localiza-se na Av. Borges de Medeiros, nº 1501, 2º andar - Porto Alegre - RS. Os dados necessários das referidas licitações e Atas de Registro de Preços, e os demais atos referentes a julgamentos, lances recuados e resultados deverão ser acompanhados nos sites www.celici.rs.gov.br e/ou www.compras.rs.gov.br.

PESTANA LEILÕES

EDITAL DE LEILÃO ON-LINE - IMÓVEL EM TAQUARA/RS
Acesso o site www.pestanaleiloes.com.br e participe!
Lilimar Pestana Gomes, Leiloeira Oficial, JUCISRS 168/00, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizada pela Credora Fiduciária - COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO CAMINHO DAS ÁGUAS RS - SICREDI CAMINHO DAS ÁGUAS RS, inscrita no CNPJ sob nº 05.213.211/0001-19, promoverá, na forma da Lei 9.514/97, nas datas de 07/03/23 (1ª Leilão) e 14/03/23 (2ª Leilão), ambas às 9h, o leilão do seguinte lote: Lote 1 - Taquara/RS, Bairro Fazenda Fialho (lançado em ITBI). Terreno rural de cultura c/ 146.110,00m², INCRA 852.120.037.079-0, Mat. 23.799 do RI local. Obs.: Terreno utilizado para a extração de pedra Grés. Bairro de localização do imóvel e área construída dependentes de averbação no RI. Regularizações e encargos perante os órgãos competentes, correrão por conta do(a) comprador(a). (Caberá ao(a) comprador verificar junto aos órgãos competentes a área de Preservação Permanente - APP, a necessidade de levantamento através de georreferenciamento, memorial descritivo e eventual desmembramento de área perante o INCRA. Lance mínimo: 1ª Leilão R\$ 1.941.350,00. 2ª Leilão R\$ 1.250.440,67. CONDIÇÕES DE PGTO.: À vista, mais comissão de 5% à Leiloeira. DA PARTICIPAÇÃO ONLINE: Mediante cadastro prévio no site da Leiloeira. OBS.: O Licitante possui direito de preferência na aquisição do imóvel, nos termos da lei.
(51) 3535-1000 • Condições de Pagamento e Venda no site: www.pestanaleiloes.com.br • Imóveis@pestanaleiloes.com.br

MONITÓRIA

Nº 5020653-51.2015.8.21.0001/ RS
AUTOR : Banco do Estado do Rio Grande do Sul S/A - Banrisul Réu : F.Scotti Gesso Ltda - ME Réu : Felipe Scotti Nunes Local: Porto Alegre Data: 06/02/2023 Edital Nº 10032438272 Edital de Citação Prazo do Edital: 20 Dias Objeto: a Ex Ma Sra. Dra. Juiza de Direito do 2º Juizado da 13 Vara Cível, determina a ditação da(s) requerida(s), F.Scotti Gesso Ltda - ME, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ sob o nº 13.943.298/0001.15 e Felipe Scotti Nunes, brasileiro, solteiro, inscrito no CPF sob o nº 973.700.880.49, atualmente em lugares desconhecidos, incerto e não sabido de que foi deferido mandado de pagamento, entrega de coisa ou para execução de obrigação de fazer ou de não fazer. Fica concedido o prazo de quinze (15) dias para cumprimento da obrigação bem como do pagamento de honorários advocatícios de 5% do valor atribuído à causa. O réu será isento do pagamento de custas processuais se houver cumprimento no prazo. Ainda, constitui-se de pel no direito o título executivo judicial, independente de qualquer formalidade, se não realizado o pagamento e não apresentados os embargos previstos no art. 702. Advirta-se de que será nomeado curador especial em caso de revelia.
13ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre, 08 de Fevereiro de 2023.
Servidor de Secretaria:
Andre Luis Albarello.

PROCEDIMENTO COMUM CÍVEL

Nº 5015716-66.2013.8.21.0001/ RS
Autor : Banco do Estado do Rio Grande do Sul S/A - Banrisul Réu : Salvador Henrique Von Holleben Réu : Trieste Setembrina Italica Caruso Von Holleben (espólio) Réu : Rita Berenice Von Holleben Réu : Raul Von Holleben Réu : Jose Aracides Von Holleben Filho Réu : Joao Luiz Von Holleben Local: Porto Alegre Data: 11/01/2022 Edital Nº 1002684908 Edital de Citação de Jose Aracides Von Holleben, Trieste Setembrina Italica Caruso Von Holleben (espólio), Rita Berenice Von Holleben, Raul Von Holleben, Jose Aracides Von Holleben Filho e Joao Luiz Von Holleben. Prazo de contestação: quinze (15) dias. Objeto do edital: citação do réu acima nominado de acordo com o artigo 257, I a IV, do Código de Processo Civil Brasileiro, para contestar, querendo, os termos da ação supra referida, no prazo de 15 (quinze) dias, contados do término do prazo deste edital, sob as penas previstas no artigo 341, do mesmo código antes referido. Para o caso de revelia, será nomeado curador especial. Prazo do edital: 30 (trinta) dias. Porto Alegre, 11 de outubro de 2022. Bel. João Carlos Lopes Brum, Escrivão. Dr. Sandro Silva Sanchote-nê Juiz de Direito. O acesso aos autos pode ser realizado no site: https://e-proc.tjrs.jus.br/proc/externo_controlador.php?acao=processo_consulta_publica, informando o número do processo 5015716-66.2013.8.21.0001 e a chave do processo 198657053420 Edital de Citação Prazo do Edital: 30 dias.

17ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre, 07 de Fevereiro de 2023.
Diretor de Secretaria:
Joao Carlos Lopes Brum.