

14 QUARTA-FEIRA 15 de fevereiro de 2023

CORREIO DO POVO

Publicações Legais

anuncie: anuncios@correiopovo.com.br | ☎ (51) 3216.1615

PODER JUDICIÁRIO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL AVISO DE LICITAÇÃO REAGENDAMENTO

PROCESSO SEI Nº 8.2022.7190002/23. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 140202-DEC. OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA IMPLANTAÇÃO DE SISTEMAS DE MICROGERAÇÃO DE ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA CONECTADA A REDE ELÉTRICA PARA OS FOROS DIGITAS DE BARRO DO RIBEIRO, CACAPAVA DO SUL, GARFAMA, JACUIRÁ E SÃO SEPE. ABERTURA: 03/03/2023, ÀS 14H00MIN. EDITAL E DEMAIS DOCUMENTOS DISPONÍVEIS NOS SITES WWW.PREGAONLINEBANRISUL.COM.BR E WWW.TRS.JUS.BR. PORTO ALEGRE, 14/02/2023. SELMA VITT SALINEZ - DIRETORA DO DEC.

MEGALEILÕES
LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
PÚBLICA Nº 016/2023 ÀS 10H00 - LEILÃO Nº 03/2023 ÀS 10H00

Fernando José Cavallotti Gonçalves Pereira, Leilão Oficial inscrito no JUCESP sob nº 844, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo BANCO BRASCO S/A, inscrito no CNPJ sob nº 06.746.940/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1ª ou 2ª) do imóvel abaixo descrito, na cidade, terra e local infrascriptos, na forma da Lei 9.514/97. Localização do imóvel: Porto Alegre, RS, Bairro Jardim Tesoureiro (Santa Tereza), Rua Orlando, nº 194, Apt. 56 no 2º pav do Bloco P-5 do Conjunto Residencial Jardim Tesoureiro (APARTAMENTO). Área útil: 42 m². Área total: 18 m². 2ª Zona local. Obs.: 1º) Dúplex (40). 1º Leilão: 03/03/2023, às 15h00 hs. Lance mínimo: R\$ 150.446,39. 2º Leilão: 03/03/2023, às 15h00 hs. Lance mínimo: R\$ 138.348,75. Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leilão. Os lances serão realizados exclusivamente pela internet, através da plataforma www.megaileiloes.com.br. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leilão, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fidejussor será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, bem como do prazo de interesse, exceto se a preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, somente dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º do artigo 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites www.brasildeleiloes.com.br e www.megaileiloes.com.br. Para mais informações: tel.: (11) 3149-4600. Fernando José Cavallotti Gonçalves Pereira - Leilão Oficial JUCESP nº 844.

Mais informações: (11) 3149-4600 | www.megaileiloes.com.br

COOPERATIVA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA DAS MISSÕES - CERMISÕES
EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

O Presidente do Conselho de Administração da Cooperativa de Distribuição de Energia das Missões - CERMISÕES, CNPJ nº 07.081.434/0001-03, NIRE nº 4340000682, com sede em Caballá, no uso das atribuições que lhe confere o Estatuto Social, com os Senhores associados para participar da Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se no dia 03 de março de 2023, às 10h00 em sala de reuniões, no endereço: 1ª e RS 536, na saída para o Gaúli, em Caballá, junto à Fátima de Placeta de Concreto e Armatado de Cimento da CERMISÕES, obedecendo o seguinte horário: 12h00 em primeira chamada, com a presença mínima de dois terços dos associados; 13h00 em segunda chamada com a presença mínima de metade e mais um dos associados; 14h00 em terceira e última chamada, com a presença de no mínimo dois associados, a fim de deliberar sobre a seguinte OREDA DO DIA: a) Prestação de contas dos órgãos da administração, compreendendo: 1. Relatório da gestão do último exercício; 2. Balanço patrimonial; 3. Demonstração da conta de sobras e perdas; 4. Demonstração das mutações do Patrimônio Líquido; 5. Demonstração das fontes de caixa; 6. Notas explicativas sobre o conjunto das demonstrações contábeis; 7. Relatório dos auditores independentes; 8. Parecer do Conselho Fiscal; 9. Destinação das sobras apuradas ou restos das perdas decorrentes de insuflabilidade de contribuições para cobertura das despesas da Cooperativa, deduzidas, no primeiro caso, as parcelas destinadas aos Fundos e Reservas (Reserva Legal, Reserva de Assistência Técnica, Educacional e Social e Fundo de Expansão) previstas no Capítulo VI dos Estatutos Sociais; c) Deliberação sobre o Plano de Atividades para o próximo exercício; d) Deliberação sobre o Plano de Aplicação das reservas da Reserva de Assistência Técnica, Educacional e Social; e) Autorização para participação de convênios operacionais com outras entidades; f) Autorização para pagamento de despesas referentes às reuniões e Minutas/relatórios com a família social e aplicação da Reserva de Assistência Técnica Educacional e Social - Pater; g) Revisão da gestão de valor da remuneração e gratificação para os membros da Diretoria da Cooperativa, bem como de salários de presenças para os demais membros do Conselho de Administração e membros do Conselho Fiscal, pelo seu comparecimento às respectivas reuniões, visando tal revisão e fixação com projeção para todo o mandato que se iniciará depois de conhecido o resultado do pleito. Na forma estatutária os valores fixados serão a comissão contra o art. 43, § 2º dos Estatutos Sociais da CERMISÕES; h) Eleição dos conselheiros componentes dos Conselhos de Administração e Fiscal na forma da previsão estatutária e na Lei Federal nº 5.767/11, dentre as chapas privadas e regulamentar inscritas. Após o conhecimento do resultado da eleição, mediante escrutínio, os eleitos serão empossados nos seus cargos no decorrer da Assembleia. A Comissão Disciplinadora dos Trabalhos de eleição (comissão eleitoral) formada mediante disposição estatutária, divulgará os procedimentos eleitorais, garantindo-se que os votos secretos de todos os associados aptos e devidamente identificados, sejam colhidos em locais determinados (conforme regulamento geral de eleição), no período compreendido entre 08 horas e 14 horas, do dia da Assembleia, passando-se em seguida ao escrutínio, na forma estatutária. Tendo em vista o conteúdo do artigo 70 dos Estatutos Sociais da CERMISÕES, caso não ocorra a inscrição de mais de uma chapa, tanto para o Conselho de Administração como para o Conselho Fiscal, não haverá realização de uma para cada uma das partes, procedendo-se em votação aberta ou por escrutínio, conforme for deliberado pelos Ações aptas a votar presentes na respectiva Assembleia. i) Autorização ao Conselho de Administração para adquirir, alugar, onerar bens móveis e contratar financiamento com qualquer estabelecimento ou organização de crédito podendo dar em garantia bens móveis e imóveis da sociedade; j) Autorização para convocação de suplentes dos Conselhos de Administração e Fiscal, sempre que necessário, para participação nas Reuniões Ordinárias ou Extraordinárias dos mesmos; k) Deliberação sobre o sistema, sem caráter decisório. Para efeito de quórum, declara-se que o número de associados aptos nesta data é de 29.675 (vinte e nove mil seiscentos e setenta e cinco) associados.

Caballá, RS, 15 de fevereiro de 2023.

DIAMANTINO MARGUES DOS SANTOS
Presidente do Conselho de Administração

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL MUNICÍPIO DE OSÓRIO OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS Rua Sete de Setembro, 385, sala 801, Centro, Osório/RS, CEP: 95520-000 - Osório/RS Claudia Fonseca Tutikian - Registradora de Imóveis EDITAL DE LOTEAMENTO

CLÁUDIA FONSECA TUTIKIAN, Registradora do Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Osório/RS, FAZ SABER a todos quantos vierem o presente edital que, por Requerimento datado de 26 de janeiro de 2023 e demais documentos apresentados, 38 INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA, com sede na Rua Deputado Oswaldo Bastos, nº 4101, Sala 01, Bairro Centro, na cidade de Terra de Areia/RS, inscrita no CNPJ/MF sob nº 46.652.860/0001-88, foi dito que deseja promover o registro do LOTEAMENTO MORADA DO SOL, nos termos do art. 18 e seguintes da Lei nº 6.766/79, Decreto Municipal nº 002/23 de aprovação do loteamento e demais legislações atinentes à espécie, apresentando a documentação necessária, a qual acha-se à disposição dos interessados, na sede deste cartório, no endereço constante do edital. IMÓVEL A SER LOTEADO: Um terreno urbano, localizado na Rua Deputado Oswaldo Bastos, no município de Terra de Areia/RS, na quadra 303, setor 220, com uma área de 33.960,22m² e com as seguintes medidas e confrontações: formando ao Norte por 3 segmentos de reta, sendo o primeiro segmento com 44,05 metros, fazendo divisa com o lote nº 12 da quadra 303, o segundo segmento fazendo ângulo de 90º sentido Sul-Norte com 25,14 metros com o lote nº 10 da quadra 303, o terceiro segmento com ângulo de 90º sentido Oeste-Leste com 254,91 metros, fazendo divisa ao Norte com terras de Sinval Leal Justo, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; fundos ao Leste, fazendo ângulo de 104º31'30" graus na direção Sul, com o segmento de reta de 124,03 metros com o Arco do Símeão; no lado Sul com 3 segmentos de reta, sendo o primeiro no sentido Leste-Oeste com 210,39 metros, fazendo divisa com terras de Paulo Rogério da Costa, o segundo segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Sul-Norte com 15,07 metros, também dividindo com terras de Dairi Hoffmann, o terceiro segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Leste-Oeste com 85,00 metros, fazendo divisa com terras de Dairi Hoffmann, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; frente ao Oeste com o lote nº 12 da quadra 303, com uma área de 33.960,22m², com as seguintes medidas e confrontações: formando ao Norte por 3 segmentos de reta, sendo o primeiro segmento com 44,05 metros, fazendo divisa com o lote nº 12 da quadra 303, o segundo segmento fazendo ângulo de 90º sentido Sul-Norte com 25,14 metros com o lote nº 10 da quadra 303, o terceiro segmento com ângulo de 90º sentido Oeste-Leste com 254,91 metros, fazendo divisa ao Norte com terras de Sinval Leal Justo, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; fundos ao Leste, fazendo ângulo de 104º31'30" graus na direção Sul, com o segmento de reta de 124,03 metros com o Arco do Símeão; no lado Sul com 3 segmentos de reta, sendo o primeiro no sentido Leste-Oeste com 210,39 metros, fazendo divisa com terras de Paulo Rogério da Costa, o segundo segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Sul-Norte com 15,07 metros, também dividindo com terras de Dairi Hoffmann, o terceiro segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Leste-Oeste com 85,00 metros, fazendo divisa com terras de Dairi Hoffmann, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; frente ao Oeste com o lote nº 12 da quadra 303, com uma área de 33.960,22m², com as seguintes medidas e confrontações: formando ao Norte por 3 segmentos de reta, sendo o primeiro segmento com 44,05 metros, fazendo divisa com o lote nº 12 da quadra 303, o segundo segmento fazendo ângulo de 90º sentido Sul-Norte com 25,14 metros com o lote nº 10 da quadra 303, o terceiro segmento com ângulo de 90º sentido Oeste-Leste com 254,91 metros, fazendo divisa ao Norte com terras de Sinval Leal Justo, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; fundos ao Leste, fazendo ângulo de 104º31'30" graus na direção Sul, com o segmento de reta de 124,03 metros com o Arco do Símeão; no lado Sul com 3 segmentos de reta, sendo o primeiro no sentido Leste-Oeste com 210,39 metros, fazendo divisa com terras de Paulo Rogério da Costa, o segundo segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Sul-Norte com 15,07 metros, também dividindo com terras de Dairi Hoffmann, o terceiro segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Leste-Oeste com 85,00 metros, fazendo divisa com terras de Dairi Hoffmann, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; frente ao Oeste com o lote nº 12 da quadra 303, com uma área de 33.960,22m², com as seguintes medidas e confrontações: formando ao Norte por 3 segmentos de reta, sendo o primeiro segmento com 44,05 metros, fazendo divisa com o lote nº 12 da quadra 303, o segundo segmento fazendo ângulo de 90º sentido Sul-Norte com 25,14 metros com o lote nº 10 da quadra 303, o terceiro segmento com ângulo de 90º sentido Oeste-Leste com 254,91 metros, fazendo divisa ao Norte com terras de Sinval Leal Justo, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; fundos ao Leste, fazendo ângulo de 104º31'30" graus na direção Sul, com o segmento de reta de 124,03 metros com o Arco do Símeão; no lado Sul com 3 segmentos de reta, sendo o primeiro no sentido Leste-Oeste com 210,39 metros, fazendo divisa com terras de Paulo Rogério da Costa, o segundo segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Sul-Norte com 15,07 metros, também dividindo com terras de Dairi Hoffmann, o terceiro segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Leste-Oeste com 85,00 metros, fazendo divisa com terras de Dairi Hoffmann, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; frente ao Oeste com o lote nº 12 da quadra 303, com uma área de 33.960,22m², com as seguintes medidas e confrontações: formando ao Norte por 3 segmentos de reta, sendo o primeiro segmento com 44,05 metros, fazendo divisa com o lote nº 12 da quadra 303, o segundo segmento fazendo ângulo de 90º sentido Sul-Norte com 25,14 metros com o lote nº 10 da quadra 303, o terceiro segmento com ângulo de 90º sentido Oeste-Leste com 254,91 metros, fazendo divisa ao Norte com terras de Sinval Leal Justo, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; fundos ao Leste, fazendo ângulo de 104º31'30" graus na direção Sul, com o segmento de reta de 124,03 metros com o Arco do Símeão; no lado Sul com 3 segmentos de reta, sendo o primeiro no sentido Leste-Oeste com 210,39 metros, fazendo divisa com terras de Paulo Rogério da Costa, o segundo segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Sul-Norte com 15,07 metros, também dividindo com terras de Dairi Hoffmann, o terceiro segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Leste-Oeste com 85,00 metros, fazendo divisa com terras de Dairi Hoffmann, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; frente ao Oeste com o lote nº 12 da quadra 303, com uma área de 33.960,22m², com as seguintes medidas e confrontações: formando ao Norte por 3 segmentos de reta, sendo o primeiro segmento com 44,05 metros, fazendo divisa com o lote nº 12 da quadra 303, o segundo segmento fazendo ângulo de 90º sentido Sul-Norte com 25,14 metros com o lote nº 10 da quadra 303, o terceiro segmento com ângulo de 90º sentido Oeste-Leste com 254,91 metros, fazendo divisa ao Norte com terras de Sinval Leal Justo, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; fundos ao Leste, fazendo ângulo de 104º31'30" graus na direção Sul, com o segmento de reta de 124,03 metros com o Arco do Símeão; no lado Sul com 3 segmentos de reta, sendo o primeiro no sentido Leste-Oeste com 210,39 metros, fazendo divisa com terras de Paulo Rogério da Costa, o segundo segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Sul-Norte com 15,07 metros, também dividindo com terras de Dairi Hoffmann, o terceiro segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Leste-Oeste com 85,00 metros, fazendo divisa com terras de Dairi Hoffmann, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; frente ao Oeste com o lote nº 12 da quadra 303, com uma área de 33.960,22m², com as seguintes medidas e confrontações: formando ao Norte por 3 segmentos de reta, sendo o primeiro segmento com 44,05 metros, fazendo divisa com o lote nº 12 da quadra 303, o segundo segmento fazendo ângulo de 90º sentido Sul-Norte com 25,14 metros com o lote nº 10 da quadra 303, o terceiro segmento com ângulo de 90º sentido Oeste-Leste com 254,91 metros, fazendo divisa ao Norte com terras de Sinval Leal Justo, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; fundos ao Leste, fazendo ângulo de 104º31'30" graus na direção Sul, com o segmento de reta de 124,03 metros com o Arco do Símeão; no lado Sul com 3 segmentos de reta, sendo o primeiro no sentido Leste-Oeste com 210,39 metros, fazendo divisa com terras de Paulo Rogério da Costa, o segundo segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Sul-Norte com 15,07 metros, também dividindo com terras de Dairi Hoffmann, o terceiro segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Leste-Oeste com 85,00 metros, fazendo divisa com terras de Dairi Hoffmann, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; frente ao Oeste com o lote nº 12 da quadra 303, com uma área de 33.960,22m², com as seguintes medidas e confrontações: formando ao Norte por 3 segmentos de reta, sendo o primeiro segmento com 44,05 metros, fazendo divisa com o lote nº 12 da quadra 303, o segundo segmento fazendo ângulo de 90º sentido Sul-Norte com 25,14 metros com o lote nº 10 da quadra 303, o terceiro segmento com ângulo de 90º sentido Oeste-Leste com 254,91 metros, fazendo divisa ao Norte com terras de Sinval Leal Justo, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; fundos ao Leste, fazendo ângulo de 104º31'30" graus na direção Sul, com o segmento de reta de 124,03 metros com o Arco do Símeão; no lado Sul com 3 segmentos de reta, sendo o primeiro no sentido Leste-Oeste com 210,39 metros, fazendo divisa com terras de Paulo Rogério da Costa, o segundo segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Sul-Norte com 15,07 metros, também dividindo com terras de Dairi Hoffmann, o terceiro segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Leste-Oeste com 85,00 metros, fazendo divisa com terras de Dairi Hoffmann, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; frente ao Oeste com o lote nº 12 da quadra 303, com uma área de 33.960,22m², com as seguintes medidas e confrontações: formando ao Norte por 3 segmentos de reta, sendo o primeiro segmento com 44,05 metros, fazendo divisa com o lote nº 12 da quadra 303, o segundo segmento fazendo ângulo de 90º sentido Sul-Norte com 25,14 metros com o lote nº 10 da quadra 303, o terceiro segmento com ângulo de 90º sentido Oeste-Leste com 254,91 metros, fazendo divisa ao Norte com terras de Sinval Leal Justo, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; fundos ao Leste, fazendo ângulo de 104º31'30" graus na direção Sul, com o segmento de reta de 124,03 metros com o Arco do Símeão; no lado Sul com 3 segmentos de reta, sendo o primeiro no sentido Leste-Oeste com 210,39 metros, fazendo divisa com terras de Paulo Rogério da Costa, o segundo segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Sul-Norte com 15,07 metros, também dividindo com terras de Dairi Hoffmann, o terceiro segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Leste-Oeste com 85,00 metros, fazendo divisa com terras de Dairi Hoffmann, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; frente ao Oeste com o lote nº 12 da quadra 303, com uma área de 33.960,22m², com as seguintes medidas e confrontações: formando ao Norte por 3 segmentos de reta, sendo o primeiro segmento com 44,05 metros, fazendo divisa com o lote nº 12 da quadra 303, o segundo segmento fazendo ângulo de 90º sentido Sul-Norte com 25,14 metros com o lote nº 10 da quadra 303, o terceiro segmento com ângulo de 90º sentido Oeste-Leste com 254,91 metros, fazendo divisa ao Norte com terras de Sinval Leal Justo, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; fundos ao Leste, fazendo ângulo de 104º31'30" graus na direção Sul, com o segmento de reta de 124,03 metros com o Arco do Símeão; no lado Sul com 3 segmentos de reta, sendo o primeiro no sentido Leste-Oeste com 210,39 metros, fazendo divisa com terras de Paulo Rogério da Costa, o segundo segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Sul-Norte com 15,07 metros, também dividindo com terras de Dairi Hoffmann, o terceiro segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Leste-Oeste com 85,00 metros, fazendo divisa com terras de Dairi Hoffmann, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; frente ao Oeste com o lote nº 12 da quadra 303, com uma área de 33.960,22m², com as seguintes medidas e confrontações: formando ao Norte por 3 segmentos de reta, sendo o primeiro segmento com 44,05 metros, fazendo divisa com o lote nº 12 da quadra 303, o segundo segmento fazendo ângulo de 90º sentido Sul-Norte com 25,14 metros com o lote nº 10 da quadra 303, o terceiro segmento com ângulo de 90º sentido Oeste-Leste com 254,91 metros, fazendo divisa ao Norte com terras de Sinval Leal Justo, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; fundos ao Leste, fazendo ângulo de 104º31'30" graus na direção Sul, com o segmento de reta de 124,03 metros com o Arco do Símeão; no lado Sul com 3 segmentos de reta, sendo o primeiro no sentido Leste-Oeste com 210,39 metros, fazendo divisa com terras de Paulo Rogério da Costa, o segundo segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Sul-Norte com 15,07 metros, também dividindo com terras de Dairi Hoffmann, o terceiro segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Leste-Oeste com 85,00 metros, fazendo divisa com terras de Dairi Hoffmann, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; frente ao Oeste com o lote nº 12 da quadra 303, com uma área de 33.960,22m², com as seguintes medidas e confrontações: formando ao Norte por 3 segmentos de reta, sendo o primeiro segmento com 44,05 metros, fazendo divisa com o lote nº 12 da quadra 303, o segundo segmento fazendo ângulo de 90º sentido Sul-Norte com 25,14 metros com o lote nº 10 da quadra 303, o terceiro segmento com ângulo de 90º sentido Oeste-Leste com 254,91 metros, fazendo divisa ao Norte com terras de Sinval Leal Justo, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; fundos ao Leste, fazendo ângulo de 104º31'30" graus na direção Sul, com o segmento de reta de 124,03 metros com o Arco do Símeão; no lado Sul com 3 segmentos de reta, sendo o primeiro no sentido Leste-Oeste com 210,39 metros, fazendo divisa com terras de Paulo Rogério da Costa, o segundo segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Sul-Norte com 15,07 metros, também dividindo com terras de Dairi Hoffmann, o terceiro segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Leste-Oeste com 85,00 metros, fazendo divisa com terras de Dairi Hoffmann, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; frente ao Oeste com o lote nº 12 da quadra 303, com uma área de 33.960,22m², com as seguintes medidas e confrontações: formando ao Norte por 3 segmentos de reta, sendo o primeiro segmento com 44,05 metros, fazendo divisa com o lote nº 12 da quadra 303, o segundo segmento fazendo ângulo de 90º sentido Sul-Norte com 25,14 metros com o lote nº 10 da quadra 303, o terceiro segmento com ângulo de 90º sentido Oeste-Leste com 254,91 metros, fazendo divisa ao Norte com terras de Sinval Leal Justo, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; fundos ao Leste, fazendo ângulo de 104º31'30" graus na direção Sul, com o segmento de reta de 124,03 metros com o Arco do Símeão; no lado Sul com 3 segmentos de reta, sendo o primeiro no sentido Leste-Oeste com 210,39 metros, fazendo divisa com terras de Paulo Rogério da Costa, o segundo segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Sul-Norte com 15,07 metros, também dividindo com terras de Dairi Hoffmann, o terceiro segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Leste-Oeste com 85,00 metros, fazendo divisa com terras de Dairi Hoffmann, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; frente ao Oeste com o lote nº 12 da quadra 303, com uma área de 33.960,22m², com as seguintes medidas e confrontações: formando ao Norte por 3 segmentos de reta, sendo o primeiro segmento com 44,05 metros, fazendo divisa com o lote nº 12 da quadra 303, o segundo segmento fazendo ângulo de 90º sentido Sul-Norte com 25,14 metros com o lote nº 10 da quadra 303, o terceiro segmento com ângulo de 90º sentido Oeste-Leste com 254,91 metros, fazendo divisa ao Norte com terras de Sinval Leal Justo, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; fundos ao Leste, fazendo ângulo de 104º31'30" graus na direção Sul, com o segmento de reta de 124,03 metros com o Arco do Símeão; no lado Sul com 3 segmentos de reta, sendo o primeiro no sentido Leste-Oeste com 210,39 metros, fazendo divisa com terras de Paulo Rogério da Costa, o segundo segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Sul-Norte com 15,07 metros, também dividindo com terras de Dairi Hoffmann, o terceiro segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Leste-Oeste com 85,00 metros, fazendo divisa com terras de Dairi Hoffmann, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; frente ao Oeste com o lote nº 12 da quadra 303, com uma área de 33.960,22m², com as seguintes medidas e confrontações: formando ao Norte por 3 segmentos de reta, sendo o primeiro segmento com 44,05 metros, fazendo divisa com o lote nº 12 da quadra 303, o segundo segmento fazendo ângulo de 90º sentido Sul-Norte com 25,14 metros com o lote nº 10 da quadra 303, o terceiro segmento com ângulo de 90º sentido Oeste-Leste com 254,91 metros, fazendo divisa ao Norte com terras de Sinval Leal Justo, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; fundos ao Leste, fazendo ângulo de 104º31'30" graus na direção Sul, com o segmento de reta de 124,03 metros com o Arco do Símeão; no lado Sul com 3 segmentos de reta, sendo o primeiro no sentido Leste-Oeste com 210,39 metros, fazendo divisa com terras de Paulo Rogério da Costa, o segundo segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Sul-Norte com 15,07 metros, também dividindo com terras de Dairi Hoffmann, o terceiro segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Leste-Oeste com 85,00 metros, fazendo divisa com terras de Dairi Hoffmann, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; frente ao Oeste com o lote nº 12 da quadra 303, com uma área de 33.960,22m², com as seguintes medidas e confrontações: formando ao Norte por 3 segmentos de reta, sendo o primeiro segmento com 44,05 metros, fazendo divisa com o lote nº 12 da quadra 303, o segundo segmento fazendo ângulo de 90º sentido Sul-Norte com 25,14 metros com o lote nº 10 da quadra 303, o terceiro segmento com ângulo de 90º sentido Oeste-Leste com 254,91 metros, fazendo divisa ao Norte com terras de Sinval Leal Justo, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; fundos ao Leste, fazendo ângulo de 104º31'30" graus na direção Sul, com o segmento de reta de 124,03 metros com o Arco do Símeão; no lado Sul com 3 segmentos de reta, sendo o primeiro no sentido Leste-Oeste com 210,39 metros, fazendo divisa com terras de Paulo Rogério da Costa, o segundo segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Sul-Norte com 15,07 metros, também dividindo com terras de Dairi Hoffmann, o terceiro segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Leste-Oeste com 85,00 metros, fazendo divisa com terras de Dairi Hoffmann, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; frente ao Oeste com o lote nº 12 da quadra 303, com uma área de 33.960,22m², com as seguintes medidas e confrontações: formando ao Norte por 3 segmentos de reta, sendo o primeiro segmento com 44,05 metros, fazendo divisa com o lote nº 12 da quadra 303, o segundo segmento fazendo ângulo de 90º sentido Sul-Norte com 25,14 metros com o lote nº 10 da quadra 303, o terceiro segmento com ângulo de 90º sentido Oeste-Leste com 254,91 metros, fazendo divisa ao Norte com terras de Sinval Leal Justo, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; fundos ao Leste, fazendo ângulo de 104º31'30" graus na direção Sul, com o segmento de reta de 124,03 metros com o Arco do Símeão; no lado Sul com 3 segmentos de reta, sendo o primeiro no sentido Leste-Oeste com 210,39 metros, fazendo divisa com terras de Paulo Rogério da Costa, o segundo segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Sul-Norte com 15,07 metros, também dividindo com terras de Dairi Hoffmann, o terceiro segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Leste-Oeste com 85,00 metros, fazendo divisa com terras de Dairi Hoffmann, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; frente ao Oeste com o lote nº 12 da quadra 303, com uma área de 33.960,22m², com as seguintes medidas e confrontações: formando ao Norte por 3 segmentos de reta, sendo o primeiro segmento com 44,05 metros, fazendo divisa com o lote nº 12 da quadra 303, o segundo segmento fazendo ângulo de 90º sentido Sul-Norte com 25,14 metros com o lote nº 10 da quadra 303, o terceiro segmento com ângulo de 90º sentido Oeste-Leste com 254,91 metros, fazendo divisa ao Norte com terras de Sinval Leal Justo, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; fundos ao Leste, fazendo ângulo de 104º31'30" graus na direção Sul, com o segmento de reta de 124,03 metros com o Arco do Símeão; no lado Sul com 3 segmentos de reta, sendo o primeiro no sentido Leste-Oeste com 210,39 metros, fazendo divisa com terras de Paulo Rogério da Costa, o segundo segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Sul-Norte com 15,07 metros, também dividindo com terras de Dairi Hoffmann, o terceiro segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Leste-Oeste com 85,00 metros, fazendo divisa com terras de Dairi Hoffmann, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; frente ao Oeste com o lote nº 12 da quadra 303, com uma área de 33.960,22m², com as seguintes medidas e confrontações: formando ao Norte por 3 segmentos de reta, sendo o primeiro segmento com 44,05 metros, fazendo divisa com o lote nº 12 da quadra 303, o segundo segmento fazendo ângulo de 90º sentido Sul-Norte com 25,14 metros com o lote nº 10 da quadra 303, o terceiro segmento com ângulo de 90º sentido Oeste-Leste com 254,91 metros, fazendo divisa ao Norte com terras de Sinval Leal Justo, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; fundos ao Leste, fazendo ângulo de 104º31'30" graus na direção Sul, com o segmento de reta de 124,03 metros com o Arco do Símeão; no lado Sul com 3 segmentos de reta, sendo o primeiro no sentido Leste-Oeste com 210,39 metros, fazendo divisa com terras de Paulo Rogério da Costa, o segundo segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Sul-Norte com 15,07 metros, também dividindo com terras de Dairi Hoffmann, o terceiro segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Leste-Oeste com 85,00 metros, fazendo divisa com terras de Dairi Hoffmann, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; frente ao Oeste com o lote nº 12 da quadra 303, com uma área de 33.960,22m², com as seguintes medidas e confrontações: formando ao Norte por 3 segmentos de reta, sendo o primeiro segmento com 44,05 metros, fazendo divisa com o lote nº 12 da quadra 303, o segundo segmento fazendo ângulo de 90º sentido Sul-Norte com 25,14 metros com o lote nº 10 da quadra 303, o terceiro segmento com ângulo de 90º sentido Oeste-Leste com 254,91 metros, fazendo divisa ao Norte com terras de Sinval Leal Justo, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; fundos ao Leste, fazendo ângulo de 104º31'30" graus na direção Sul, com o segmento de reta de 124,03 metros com o Arco do Símeão; no lado Sul com 3 segmentos de reta, sendo o primeiro no sentido Leste-Oeste com 210,39 metros, fazendo divisa com terras de Paulo Rogério da Costa, o segundo segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Sul-Norte com 15,07 metros, também dividindo com terras de Dairi Hoffmann, o terceiro segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Leste-Oeste com 85,00 metros, fazendo divisa com terras de Dairi Hoffmann, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; frente ao Oeste com o lote nº 12 da quadra 303, com uma área de 33.960,22m², com as seguintes medidas e confrontações: formando ao Norte por 3 segmentos de reta, sendo o primeiro segmento com 44,05 metros, fazendo divisa com o lote nº 12 da quadra 303, o segundo segmento fazendo ângulo de 90º sentido Sul-Norte com 25,14 metros com o lote nº 10 da quadra 303, o terceiro segmento com ângulo de 90º sentido Oeste-Leste com 254,91 metros, fazendo divisa ao Norte com terras de Sinval Leal Justo, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; fundos ao Leste, fazendo ângulo de 104º31'30" graus na direção Sul, com o segmento de reta de 124,03 metros com o Arco do Símeão; no lado Sul com 3 segmentos de reta, sendo o primeiro no sentido Leste-Oeste com 210,39 metros, fazendo divisa com terras de Paulo Rogério da Costa, o segundo segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Sul-Norte com 15,07 metros, também dividindo com terras de Dairi Hoffmann, o terceiro segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Leste-Oeste com 85,00 metros, fazendo divisa com terras de Dairi Hoffmann, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; frente ao Oeste com o lote nº 12 da quadra 303, com uma área de 33.960,22m², com as seguintes medidas e confrontações: formando ao Norte por 3 segmentos de reta, sendo o primeiro segmento com 44,05 metros, fazendo divisa com o lote nº 12 da quadra 303, o segundo segmento fazendo ângulo de 90º sentido Sul-Norte com 25,14 metros com o lote nº 10 da quadra 303, o terceiro segmento com ângulo de 90º sentido Oeste-Leste com 254,91 metros, fazendo divisa ao Norte com terras de Sinval Leal Justo, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; fundos ao Leste, fazendo ângulo de 104º31'30" graus na direção Sul, com o segmento de reta de 124,03 metros com o Arco do Símeão; no lado Sul com 3 segmentos de reta, sendo o primeiro no sentido Leste-Oeste com 210,39 metros, fazendo divisa com terras de Paulo Rogério da Costa, o segundo segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Sul-Norte com 15,07 metros, também dividindo com terras de Dairi Hoffmann, o terceiro segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Leste-Oeste com 85,00 metros, fazendo divisa com terras de Dairi Hoffmann, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; frente ao Oeste com o lote nº 12 da quadra 303, com uma área de 33.960,22m², com as seguintes medidas e confrontações: formando ao Norte por 3 segmentos de reta, sendo o primeiro segmento com 44,05 metros, fazendo divisa com o lote nº 12 da quadra 303, o segundo segmento fazendo ângulo de 90º sentido Sul-Norte com 25,14 metros com o lote nº 10 da quadra 303, o terceiro segmento com ângulo de 90º sentido Oeste-Leste com 254,91 metros, fazendo divisa ao Norte com terras de Sinval Leal Justo, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; fundos ao Leste, fazendo ângulo de 104º31'30" graus na direção Sul, com o segmento de reta de 124,03 metros com o Arco do Símeão; no lado Sul com 3 segmentos de reta, sendo o primeiro no sentido Leste-Oeste com 210,39 metros, fazendo divisa com terras de Paulo Rogério da Costa, o segundo segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Sul-Norte com 15,07 metros, também dividindo com terras de Dairi Hoffmann, o terceiro segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Leste-Oeste com 85,00 metros, fazendo divisa com terras de Dairi Hoffmann, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; frente ao Oeste com o lote nº 12 da quadra 303, com uma área de 33.960,22m², com as seguintes medidas e confrontações: formando ao Norte por 3 segmentos de reta, sendo o primeiro segmento com 44,05 metros, fazendo divisa com o lote nº 12 da quadra 303, o segundo segmento fazendo ângulo de 90º sentido Sul-Norte com 25,14 metros com o lote nº 10 da quadra 303, o terceiro segmento com ângulo de 90º sentido Oeste-Leste com 254,91 metros, fazendo divisa ao Norte com terras de Sinval Leal Justo, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; fundos ao Leste, fazendo ângulo de 104º31'30" graus na direção Sul, com o segmento de reta de 124,03 metros com o Arco do Símeão; no lado Sul com 3 segmentos de reta, sendo o primeiro no sentido Leste-Oeste com 210,39 metros, fazendo divisa com terras de Paulo Rogério da Costa, o segundo segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Sul-Norte com 15,07 metros, também dividindo com terras de Dairi Hoffmann, o terceiro segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Leste-Oeste com 85,00 metros, fazendo divisa com terras de Dairi Hoffmann, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; frente ao Oeste com o lote nº 12 da quadra 303, com uma área de 33.960,22m², com as seguintes medidas e confrontações: formando ao Norte por 3 segmentos de reta, sendo o primeiro segmento com 44,05 metros, fazendo divisa com o lote nº 12 da quadra 303, o segundo segmento fazendo ângulo de 90º sentido Sul-Norte com 25,14 metros com o lote nº 10 da quadra 303, o terceiro segmento com ângulo de 90º sentido Oeste-Leste com 254,91 metros, fazendo divisa ao Norte com terras de Sinval Leal Justo, contada pela projeção da Rua 13 de Abril e Rua Lourenço Melio; fundos ao Leste, fazendo ângulo de 104º31'30" graus na direção Sul, com o segmento de reta de 124,03 metros com o Arco do Símeão; no lado Sul com 3 segmentos de reta, sendo o primeiro no sentido Leste-Oeste com 210,39 metros, fazendo divisa com terras de Paulo Rogério da Costa, o segundo segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Sul-Norte com 15,07 metros, também dividindo com terras de Dairi Hoffmann, o terceiro segmento, fazendo ângulo de 90º no sentido Leste-Oeste com