



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE PORTO ALEGRE
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA
Bel. Regina de Fátima Marques Fernandes
Registradora

Página 01

CERTIDÃO

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que a imagem digitalizada foi extraída nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015/73 e corresponde à reprodução autêntica da ficha a que se refere:

129.907 MATRÍCULA		ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL COMARCA DE PORTO ALEGRE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL		FICHA	MATRÍCULA
		Porto Alegre, 03 de agosto de 2009		01	129.907

IMÓVEL: LOJA localizada no andar térreo do Edifício Rio Grande, situada na Avenida Bento Gonçalves, nº 619, Bairro Santo Antônio, com frente e entrada independente pela Avenida Bento Gonçalves, com a área construída de 101,8680m², correspondendo-lhe 1/16 avos do condomínio e do terreno. O TERRENO, sobre o qual se acha construído o edifício mede 16,00m de frente, ao Norte para a Avenida Bento Gonçalves, entestando nos fundos, ao Sul, com terreno que é ou foi de Alfredo Laydner; limitando-se a Leste, com a Rua Guilherme Schell, lado ímpar, onde forma esquina, na extensão de 26,46m, e a Oeste, dividindo-se com propriedade de Amadeu Mallmann Laydner, na extensão de 28,33m.

PROPRIETÁRIO: INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL.

PROCEDÊNCIA: Transcrição do Livro 3-CT/1, fl. 111, sob nº 100.009, datada de 03/06/1970, (loja), e Transcrição do Livro 3-BI/2, fl. 180, sob nº 64.057, datada de 02/09/1959, ambas deste Serviço Registral.

Protocolo nº 459.490 do Livro 1, em 28/07/2009.

Em 03/08/2009

Usu: 23
Emolumentos: R\$ 10,70 - Selo: 0470.02.0900005.05718 (R\$ 0,30); Processamento Eletrônico: R\$ 2,50 Selo: 0470.01.0900008.03446 (R\$ 0,20)

Av.1 - 129.907 - QUARTEIRÃO:

De acordo com o Requerimento datado de 13/04/2009 e Certidão nº 080/09, expedida pela Secretaria do Planejamento Municipal da cidade de Porto Alegre/RS, em 05/05/2009, procedo esta averbação para fazer constar que o imóvel objeto desta Matrícula está localizado no quarteirão formado por: Avenida Bento Gonçalves, Rua Guilherme Schell, Rua Plácido de Castro e Rua Vicente da Fontoura.

Protocolo nº 459.490 do Livro 1, em 28/07/2009.

Em 03/08/2009

Usu: 23
Emolumentos: R\$ 42,20 - Selo: 0470.04.0900005.01616 (R\$ 0,30); Processamento Eletrônico: R\$ 2,50 Selo: 0470.01.0900008.03463 (R\$ 0,20)

Av.2 - 129.907 - CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO:

Inscrita a Convenção de Condomínio do Edifício Rio Grande, sob nº 235, fl. 72, do Livro 8-K/1, deste Serviço Registral, em 24/01/1968.

Protocolo nº 459.490 do Livro 1, em 28/07/2009.

Em 03/08/2009

Usu: 23
Emolumentos: R\$ 19,10 - Selo: 0470.03.0900005.03145 (R\$ 0,40); Processamento Eletrônico: R\$ 2,50 Selo: 0470.01.0900008.03478 (R\$ 0,20)

CONTINUA NO VERSO

Continua no verso.

...continuação

FICHA	MATRÍCULA
01	129.907
VERSO	

Av.3 - 129.907 - CNPJ:
De acordo com ofício nº 1272/2022/DEAPE/SPE/SPGG, datado de 12/07/2022, oriundo do Expediente Administrativo nº 22/1300-0000390-3, e comprovante de inscrição e de situação cadastral no CNPJ, arquivados neste Serviço, procedo esta averbação para constar que o Instituto de Previdência do Estado do Rio Grande do Sul, está inscrito no CNPJ nº 92.829.100/0001-43. **Protocolo nº 614.131 do Livro 1, em 13/07/2022.**

Em 29/07/2022

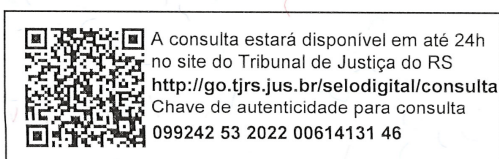
Usu: 43
Emolumentos: Nihil - Selo: 0470.04.2100012.25298 (Isento);

R.4 - 129.907 - TRANSMISSÃO DA PROPRIEDADE:
Transmitente: Instituto de Previdência do Estado do Rio Grande do Sul, já qualificado.
Adquirente: ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, CNPJ/MF nº 87.934.675/0001-96.
Objeto: A totalidade do imóvel desta matrícula.
Valor: Não consta.
Valor Fiscal: Não consta.
ITBI: Exonerado nos termos do artigo 6º, inciso I, da Lei Complementar Municipal nº 197/89.
Forma: Ofício nº 1272/2022/DEAPE/SPE/SPGG, datado de 12/07/2022, oriundo do Expediente Administrativo nº 22/1300-0000390-3, instruído pela Lei Estadual nº 15.144, de 05/04/2018, regulamentada pelo Decreto Estadual nº 55.916, de 21/05/2021, arquivados neste Serviço. **Protocolo nº 614.131 do Livro 1, em 13/07/2022.**

Em 29/07/2022

Usu: 43
Emolumentos: Nihil - Selo: 0470.04.2100012.25317 (Isento);

CONTINUA NA FICHA Nº



O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
Porto Alegre, 02 de agosto de 2022.

Guilherme Fernandes
Escrevente Autorizado

Emolumentos: Nihil Selo: 0470.03.2200003.13330 (isento) ; Total: Nihil 15:50



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 5ª ZONA DE PORTO ALEGRE
ODONE BURTET GHISLENI - REGISTRADOR

Rua Coronel Genuíno, nº 421, conjunto 802, Centro Histórico, Porto Alegre/RS. Telefone: (51) 3221-2854
www.5ri.com.br

Página 1/1

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Serviço Registral, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regidores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash b2e4a1cf-0feb-4734-b4af-e71d99992ac3

MATRÍCULA	 REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL PODER JUDICIÁRIO OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS — 5ª ZONA BEL. ODONE BURTET GHISLENI - OFICIAL COMARCA DE PORTO ALEGRE LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL		FICHA	MATRÍCULA
	PORTO ALEGRE	26 de MARÇO de 2008		

IMÓVEL: A loja nº 620 da Rua General Caldwell, a primeira da esquerda para a direita, de quem olha o edifício da rua, com a área útil de 34,81m², área total de 43,16m²; corresponde-me a fração ideal de 1653/114840 nas coisas de uso comum e no terreno, que mede 39,60m de frente à Avenida Getúlio Vargas, lado par, por 29,00m da frente ao fundo, dividindo-se por um lado, com imóvel de Otávio Utinguassu, pelo outro lado, com a Rua General Caldwell, lado par, para onde, também, faz frente e forma esquina, entestando nos fundos, com imóvel de Almaleh, Behar, Fernandez e Companhia Limitada.

QUARTÉRIO: Ruas General Caldwell, Marcílio Dias, Gonçalves Dias e Avenidas Getúlio Vargas e Ganzo.

BAIRRO: Menino Deus.

PROPRIETÁRIO: INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, com sede nesta Capital, CNPJ 92.829.100/0001-43.

PROCEDÊNCIA: Transcrição sob nº 85.482, fls.22, Livro 3-C/1, 2ª Zona, arquivada neste SR.

MATRÍCULA ABERTA CONFORME REQUERIMENTO datado de 09/04/2008 Prot.65.802

Em 15/04/2008

Emol.: R\$ 9,80 / 0473.02.0700009.05107 (R\$ 0,30)

Proc.eletrônico: R\$ 2,30 / 0473.01.0800001.07100 (R\$ 0,20) Reg.

AV. 1/36.918, em 26 de março de 2008.

TÍTULO: CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO

Convenção de Condomínio registrada sob nº 312, fls.149v, do Livro 8-K.

Em 15/04/2008

Emol.: R\$ 17,50 / 0473.03.0700007.09393 (R\$ 0,40)

Proc.eletrônico: R\$ 7,30 / 0473.01.0800001.07106 (R\$ 0,20) Reg.

Reprodução 2ª Zona

CONTINUA NO VERSO

Esse documento foi assinado digitalmente por ODONE BURTET GHISLENI - 03/11/2022 15:50 PROTOCOLO: 2211000870

Prenotação: Nada consta. Esta certidão é válida por 30 dias. Dec. 93.240, de 1986, art. 1º, IV, c/c arts. 426 e 874, IV da CNR-CGJ/RS.
Dou fé. Porto Alegre, 3 de novembro de 2022, às 15:43:29.

Total: Nihil - Nota de Entrega nº 72266 - MV
Certidão Matrícula 36.918 - 1 página: Nihil (0473.00.2200001.25368 = Isento)
Busca em livros e arquivos: Nihil (0473.00.2200001.25368 = Isento)

Registrador/Substituto(a)/Escrevente Autorizado

A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
099937 53 2022 00046004 10



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE PORTO ALEGRE
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA
Bel. Regina de Fátima Marques Fernandes
Registradora

Página 01

CERTIDÃO

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que a imagem digitalizada foi extraída nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015/73 e corresponde à reprodução autêntica da ficha a que se refere:

129.917 MATRÍCULA		ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL COMARCA DE PORTO ALEGRE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL		FICHA	MATRÍCULA
		Porto Alegre, 03 de agosto de 2009		01	129.917

IMÓVEL: LOJA nº 2 do Edifício Mattos Vanique, situado na Avenida João Pessoa, nº 1.780, Bairro Santana, com acesso direto e independente pela Avenida João Pessoa e Praça Piratini, no andar térreo, com a área global de 104,74m², sendo 92,17m² de área própria; fração ideal de 1,36% no condomínio e no terreno. O TERRENO, com a área total de 641,1970m², medindo 27,50m de frente a Sudoeste à Avenida João Pessoa e 20,70m de frente ao Noroeste à Praça Piratini, limitando-se a Nordeste, fundos com o terreno de Flaviano Mattos Vanique, na extensão de 27,50m e a Sudeste com imóvel que é ou foi de propriedade do Banco da Província do Rio Grande do Sul S/A., sendo que esta divisa tem a forma de um arco e acompanha em linha paralela, a curvatura do alinhamento da referida Praça Piratini medindo em linha reta uma a outra extremidade deste arco, 25,93m.

PROPRIETÁRIO: INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL.

PROCEDÊNCIA: Transcrição do Livro 3-CN/1, fl. 73, sob nº 91.255, datada de 17/09/1968, (loja), Transcrições do Livro 3-CG/2, fl. 270, sob nº 82.744, datada de 14/02/1967, e Transcrição do Livro 3-AZ/2, fl. 187, sob nº 56.702, datada de 25/04/1957, (terreno), todas deste Serviço Registral.

Protocolo nº 459.490 do Livro 1, em 28/07/2009.

Em 03/08/2009

Usu: 23

Bel. Regina de Fátima Marques Fernandes
Registradora

Emolumentos: R\$ 10,70 - Selo: 0470.02.0900005.05725 (R\$ 0,30); Processamento Eletrônico: R\$ 2,50 Selo: 0470.01.0900008.03456 (R\$ 0,20)

Av.1 - 129.917 - QUARTEIRÃO:
De acordo com o Requerimento datado de 13/04/2009 e Certidão nº 092/09, expedida pela Secretaria do Planejamento Municipal da cidade de Porto Alegre/RS, em 05/05/2009, procedo esta averbação para fazer constar que o imóvel objeto desta Matrícula está localizado no quarteirão formado por: Avenida João Pessoa, Praça Piratini, Avenida Piratini, Rua Laurindo, Rua Santana e Rua Luiz Manoel.

Protocolo nº 459.490 do Livro 1, em 28/07/2009.

Em 03/08/2009

Usu: 23

Bel. Regina de Fátima Marques Fernandes
Registradora

Emolumentos: R\$ 42,20 - Selo: 0470.04.0900005.01625 (R\$ 0,50); Processamento Eletrônico: R\$ 2,50 Selo: 0470.01.0900008.03472 (R\$ 0,20)

Av.2 - 129.917 - CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO:
Registrada a Convenção de Condomínio do Mattos Vanique, sob nº 2.104 do Livro 3 - Registro Auxiliar deste Serviço Registral, em 08/04/1992.

CONTINUA NO VERSO

Continua no verso

...continuação

FICHA	MATRÍCULA
01	129.917
VERSO	

Protocolo nº 459.490 do Livro 1, em 28/07/2009.

Em 03/08/2009

Usu: 23

Bel. Reginalde Fátima Marques Fernandes
Registradora

Emolumentos: R\$ 19,10 - Selo: 0470.03.0900005.03180 (R\$ 0,40); Processamento Eletrônico: R\$ 2,50 Selo: 0470.01.0900008.04079 (R\$ 0,20)

Av.3 - 129.917 - CNPJ:

De acordo com ofício nº 1272/2022/DEAPE/SPE/SPGG, datado de 12/07/2022, oriundo do Expediente Administrativo nº 22/1300-0000390-3, e comprovante de inscrição e de situação cadastral no CNPJ, arquivados neste Serviço, procedo esta averbação para constar que o Instituto de Previdência do Estado do Rio Grande do Sul, está inscrito no CNPJ nº 92.829.100/0001-43. **Protocolo nº 614.131 do Livro 1, em 13/07/2022.**

Em 29/07/2022

Usu: 43

Emolumentos: Nihil - Selo: 0470.04.2100012.25290 (isento).

R.4 - 129.917 - TRANSMISSÃO DA PROPRIEDADE:

Transmitente: Instituto de Previdência do Estado do Rio Grande do Sul, já qualificado.

Adquirente: ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, CNPJ/MF nº 87.934.675/0001-96.

Objeto: A totalidade do imóvel desta matrícula.

Valor: Não consta.

Valor Fiscal: Não consta.

ITBI: Exonerado nos termos do artigo 6º, inciso I, da Lei Complementar Municipal nº 197/89.

Forma: Ofício nº 1272/2022/DEAPE/SPE/SPGG, datado de 12/07/2022, oriundo do Expediente Administrativo nº 22/1300-0000390-3, instruído pela Lei Estadual nº 15.144, de 05/04/2018, regulamentada pelo Decreto Estadual nº 55.916, de 31/05/2021, arquivados neste Serviço.

Protocolo nº 614.131 do Livro 1, em 13/07/2022.

Em 29/07/2022

Usu: 43

Emolumentos: Nihil - Selo: 0470.04.2100012.25309 (isento).

Bel. Raul Carneiro Neto
2º Registrador Substituto

CONTINUA NA FICHA Nº



A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS <http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta> Chave de autenticidade para consulta 099242 53 2022 00614131 46

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
Porto Alegre, 02 de agosto de 2022.

Guilherme Fernandes Ely
Escrevente Autorizado

Emolumentos: Nihil Selo: 0470.03.2200003.13338 (isento) ; Total: Nihil 15:50



**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Comarca de Montenegro
REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONTENEGRO
Narciso Aldana - Oficial**

Página 1 de 3

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o inteiro teor seguinte:

REGISTRO DE IMÓVEIS - MONTENEGRO					
LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">FLS.</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">MATRICULA</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">1.197</td> </tr> </table>	FLS.	MATRICULA	1	1.197
FLS.	MATRICULA				
1	1.197				
MONTENEGRO, 1º de setembro de 1976 IMÓVEL: UM TERRENO sem benfeitorias, correspondente ao lote quarenta e seis (46) da quadra "H" da Vila Industrial, nesta cidade, zona urbana, sem quarteirão formado, com a superfície total de quinhentos e um (501) metros quadrados; de formato irregular, com as seguintes confrontações e medidas: frente, a LESTE, na largura de doze (12) metros, com a rua "A", lado ímpar; fundos, a OESTE, com a mesma largura da frente, com terrenos de José Germano Berwanger; - ao SUL, na extensão de quarenta e um metros e sessenta centímetros (41,60m), com o lote quarenta e cinco (45) de propriedade de Ademir Roeh e ao NORTE na extensão de quarenta e um metros e noventa centímetros (41,90m), com terrenos de Waldir Perroni, distante cento e vinte e oito (128) metros da esquina formada pelas ruas "A" e Dr. Bruno de Andrade. PROPRIETÁRIOS: WALTER JOÃO FULLER, CPF 150 266 550, comerciante e sua mulher ADELAIDE NUNES FULLER, do lar, ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade a rua Santa Terezinha nº 101. REGISTRO ANTERIOR: Livro 3-BC, fls. 269, nº 57.120, deste Ofício. O Oficial <i>Narciso Aldana</i>. Custas CR\$30,00 <i>Narciso Aldana</i> Narciso Aldana R.1-1.197 - Montenegro 1º de setembro de 1976. TRANSMITENTES: WALTER JOÃO FULLER e sua mulher ADELAIDE NUNES FULLER, acima qualificados. ADQUIRENTE: ADEMIR ROEHE, CPF 113 785 490, brasileiro, desquitado, residente a rua Arthur Renner 155, nesta cidade, comerciante. TÍTULO COMPRA E VENDA. FORMA DO TÍTULO: ESCRITURA PÚBLICA lavrada em 30 de agosto de 1976 pelo Oficial Ajudante do Tabelionato desta cidade Sr. Adamir E. Agendes. VALOR: Cr\$3.000,00 (TRÊS MIL CRUZEIROS). O Oficial <i>Narciso Aldana</i>. Custas CR\$38,00 <i>Narciso Aldana</i> Narciso Aldana R.2-1.197-Montenegro, 12 de janeiro de 1979.-TRANSMITENTES: ADEMIR ROEHE, CPF 113.785.490-15, brasileiro, desquitado, comerciante, residente e domiciliado nesta cidade.-ADQUIRENTE: PEDRO HENRIQUE S - TIEHL, CPF 241.046.200-68, brasileiro, solteiro, 20 anos de idade - aux de escritório, no ato, assistido por seu pai, Nelson Stiehl, -					

Continua na Próxima Página

Continuação da Página Anterior -----

brasileiro, casado, pedreiro, residentes nesta cidade, à rua João Pessoa 2.664.-TITULO:Compra e Venda.FORMA DO TITULO:Escritura Pública, lavrada em 21.12.78, pelo Of.Ajudante do Tabelionato, - Sr. Adamir E.Agendes.VALOR:CR\$7.500,00(SETE MIL E QUINHENTOS CRUZEIROS), valor êste correspondente a metade no Terreno retro matriculado, avaliado em CR\$15.000,00.- Custas- CR\$109,20

O Oficial:

Narciso Aldana
Narciso Aldana

R.3-1.197-Montenegro, 02 de janeiro de 1979.-TRANSMITENTE:ADEMIR ROEHE, retro qualificado.-ADQUIRENTE:MARIA LOURDES EIDELWEIN, - CPF 382.305.267-53, brasileira, solteira, maior, aux de enfermagem, residente à rua Tiradentes 231, na Vila Rui Barbosa.-TITULO-Compra e Venda.-FORMA DO TITULO:Escritura Pública, lavrada em 21.12.78, pelo Of.Ajudante do Tabelionato, Sr. Adamir E.Agendes.VA LOR:CR\$7.500,00(SETE MIL E QUINHENTOS CRUZEIROS), valor êste correspondente a outra metade no Terreno retro matriculado, avaliado em CR\$15.000,00.- Custas- CR\$109,20.-

O Oficial:

Narciso Aldana
Narciso Aldana

AV.4-1.197-Montenegro, 01 de Fevereiro de 1.982.-Conforme Escritura Pública de Retificação e Ratificação, lavrada em 01 de Fevereiro de 1.982, pelo Tabelionato desta cidade, o terreno dista 138m da esquina formada pelas ruas: Otaviano Moojen e Dr. Bruno de Andrade e não como constou.

O Oficial:

Narciso Aldana
Narciso Aldana

AV.5-1.197 - Montenegro, 29 de março de 1982. A adquirente contraíu matrimônio com Pedro Henrique Stiehl, passando a assinar MARIA LOURDES STIEHL, sendo que o cic do marido é 241 046 200/68.-

O oficial:

Narciso Aldana
Narciso Aldana

R.6-1.197 - Montenegro, 29 de março de 1982.-TRANSMITENTES: PEDRO HENRIQUE STIEHL e sua mulher MARIA LOURDES STIEHL.- ADQUIRENTES: ADOALDO ARTUR DE ALMEIDA, funcionário público e sua mulher MARIA ELIANE ZANETTE DE ALMEIDA, auxiliar de contabilidade, brasileiros, cic n. 075 977 460/91, residentes nesta cidade.-TÍTULO: Comprá e venda.-FORMA DO TÍTULO: Escritura particular lavrada em 22 de março de 1982.-VALOR: Cr\$.500.000,00.

continua às fls. 2

Continua na Próxima Página -----

Continuação da Página Anterior -----

REGISTRO DE IMÓVEIS - MONTENEGRO		FLS.	MATRÍCULA
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL		2	1.197
MONTENEGRO, 29 de março de 1982 O oficial: <i>Narciso Aldana</i> Narciso Aldana R.7-1.197 - Montenegro, 29 de março de 1982.-DEVEDORES: ADOALDO ARTUR DE ALMEIDA e sua mulher MARIA ELIANE ZANETTE DE ALMEIDA.- CREDOR: INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, com sede em Porto Alegre, neste Estado, cgc n. 92 829 100/0001-43.-TÍTULO: Hipoteca.-FORMA DO TÍTULO: Escritura particular lavrada em 22 de março de 1982.-VALOR: Cr\$.500.000,00. Os valores constantes no contrato estão sujeitos a correção monetária.-PRAZO: A dívida será paga em 6 meses, a contar da data do título.-JUROS: Nominal de 1,5% ao ano, efetiva de 1,511% ao ano.- O oficial: <i>Narciso Aldana</i> Narciso Aldana R.8-1.197-Montenegro, 21 de setembro de 1989.-AUTOR:INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL.-RÉUS:ADOALDO ARTUR DE ALMEIDA e MARIA ELIANE ZANETTE DE ALMEIDA.-TÍTULO:Penhora.-FORMA DO TÍTULO:Auto de Penhora lavrado em 11 de setembro de 1989, pelo Oficial de Justiça Claudio Luiz Koehler, na 2ª Cartório Judicial desta cidade.-VALOR:NCz\$4.040,34.-Custas:NCz\$79,23. O Oficial Ajudante: <i>Luiz Américo Alves Aldana</i> Luiz Américo Alves Aldana R.9-1.197 - Montenegro, 04 de outubro de 1994.-TRANSMITENTES:ADOALDO ARTUR DE ALMEIDA e sua mulher MARIA ELIANE ZANETTE DE ALMEIDA .- ADQUIRENTE:INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL-IPE, CGCMF 92.829.100/0001-43, com sede na Av. Borges de Medeiros , nº 1945, em Porto Alegre.RS.-TÍTULO:Adjudicação.-FORMA DO TÍTULO: - Carta de Adjudicação lavrada em 05 de novembro de 1993 pelo 2º Cartório Judicial desta cidade.- (Processo nº 6750).-VALOR:..... Cr\$600.000,00 (R\$0,21) pela adjudicação e R\$1.000,00 para efeitos - fiscais.-Emols.:R\$22,89.-PROTOCOLO:Le 1-E, fls. 042, nº 65.707.- O Oficial: <i>Narciso Aldana</i> Narciso Aldana			

Montenegro-RS, 04 de novembro de 2022.

Total: Nihil

Selos:Certidão 3 páginas: Nihil (0370.03.2200003.05855 = Nihil)

Busca em livros e arquivos: Nihil (0370.02.2200005.05990 = Nihil)

Processamento eletrônico de dados: Nihil (0370.01.2200003.14037 = Nihil)

Documento assinado por NARCISO ALDANA:05921821004. O hash SHA256 do documento é
0A909278FAAA47023A6482C6E0405EE3DA3CEDF2FA42A00D0472A5BC11249A70



A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
100230 53 2022 00040744 97

NARCISO ALDANA - OFICIAL
RODRIGO ALDANA SCHOELLKOPF - Registrador Substituto
ANA CRISTINA ALVES ALDANA - Registradora Substituta
JUDITH ALDANA FELL - Escrevente Autorizada
TIAGO ENDRES - Escrevente Autorizado

Rua: Capitão Porfírio, 1666 - Centro - Montenegro - RS - CEP: 92.510-155 - Fone: (51) 3632-6446