

Publicações Legais

anuncie: anuncios@correiodopovo.com.br | ☎ (51) 3216.1615

CIDADES

PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAVESSOIRO / RS
TOMADA DE PREÇOS 013/2022

Objeto: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE OBRA DE PERFUERAÇÃO DE POÇO ARTESIANO NA LOCALIDADE DE PICADA FELIPE ESSI** Recebimento dos envelopes: 23/12/2022, às 09h, na sede da Prefeitura Municipal. Tipo: menor preço global. Edital e Anexos: www.travessoiro.rs.gov.br. Informações: (51) 3759-1122 ou e-mail: licita@travessoiro.rs.gov.br. Travessoiro, 07/12/2022.

Gilmar Luiz Southier
Prefeito Municipal.



Secretaria da Governança
e Gestão Estratégica



AVISO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 68/2022

O PROCERGS torna pública a data de abertura do Pregão Eletrônico 68/2022 para contratação de serviços de manutenção de ar condicionado. Maiores informações em www.procergs.rs.gov.br/licitacoes. Serão recebidas propostas até 29/12/2022 às 10h.

Porto Alegre/RS, 7 de dezembro de 2022.
Daniel Antunes Carpter, Pregoeiro.

EDITAL DE ALTERAÇÃO ESTATUTÁRIA

SINDICATO DOS ATLETAS PROFISSIONAIS DE FUTEBOL DO MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE E DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL SIAPERS. CNPJ nº 08.163.323/00-00, com Cartão Sindical sob nº 300.773 MTB, com sede e foro em Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, na Avenida Praia de Belas, 2174/608, Bairro Meio das Duas, cep 90110-001, com representação legal de seu Presidente Gabriel Schacht, CPF 810.338.340-68, IN 105080351, PIS 126.4002.67-2, brasileiro, casado, atleta profissional, com endereço na sede da entidade, CONVOCA A CATEGORIA DOS ATLETAS REPRESENTADOS PARA REALIZAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA que será realizada no dia 06 de janeiro de 2023, às 8h30m e 9h30m, respectivamente, em primeira e segunda chamada em Porto Alegre, RS, na Rua Ernesto Alves nº 240, para deliberar sobre a seguinte ORDEM DO DIA: Promover alteração estatutária para adaptar o Estatuto Social com as disposições contidas no Código Civil e a nova organização sindical brasileira. Gabriel Schacht - Presidente.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MARTINHO/RS

CONVOCAÇÃO DE EDITAL DE

TOMADA DE PREÇOS Nº 010/2022

A Prefeitura Municipal de São Martinho - RS, torna pública para conhecimento dos interessados a Tomada de Preços nº 010/2022 que tem por OBJETO - **Drenagem Pluvial na Rua Egídio Gregary**. Licitação do tipo menor preço global. DATA, HORÁRIO e LOCAL DE ABERTURA: 22 de dezembro de 2022, às 09 horas, tendo por local a Sala de Licitações da Prefeitura Municipal de São Martinho, junto a Secretaria Municipal de Administração, com endereço na Av. Ovaleado de Souza, nº 124, centro, na cidade de São Martinho-RS. Edital e maiores informações poderão ser obtidas junto à Secretaria Municipal de Administração, no mesmo endereço, e pelos fones: (55) 3533-1170, e de segunda a sexta-feira das 07h às 19h, ou através do site www.saoamario.rs.gov.br, ressaltando que o cadastramento prévio das empresas deverá ser efetivado até a data de 19 de dezembro de 2022.

São Martinho-RS, 07 de dezembro de 2022.

JEANCARLO HUNHOFF
Prefeito Municipal

Sindicato dos Corretores de Imóveis do Estado do Rio Grande do Sul

SINDIMÓVEIS/RS

CONVOCAÇÃO

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O Presidente do Sindicato dos Corretores de Imóveis do Estado do Rio Grande do Sul - SINDIMÓVEIS/RS, no uso das suas atribuições legais e estatutárias, convoca os corretores de imóveis para comparecerem à **assembleia geral extraordinária** que se realizará no dia 14 de dezembro de 2022 às 13h30min em primeira convocação e, em segunda e última convocação, às 14h - na sede do SINDIMÓVEIS/RS, na Rua Virgílio José Inácio 433 sala 506, centro histórico, Porto Alegre/RS.

- ORDEM DO DIA:
- 1- Anuidade Social competência 2023;
 - 2- Contribuição Sindical competência 2023;
 - 3- Taxa de registro de contratos de CORRETOR ASSOCIADO Associação competência 2023;
 - 4- Assuntos Gerais.

Armando Pinto Fontoura
Sindimóveis-RS
Presidente

Porto Alegre, 30 de novembro de 2022



MINISTÉRIO DO
DESENVOLVIMENTO
REGIONAL



CNPJ/MF 90.976.853/0001-56 - NIRE 43500317874

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
DE 20 DE DEZEMBRO DE 2022

Convocação de Acionistas

Pela presente ficam Vossas Senhorias convidados a se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, na modalidade **semipresencial**, a ser realizada na sede da Empresa, Av. Ernesto Neugebauer nº 1985, 6º andar, nesta cidade de Porto Alegre, às 10h do dia 20 de dezembro de 2022, a fim de deliberarem a respeito da seguinte ORDEM DO DIA:

- 1) **Extraordinariamente:**
 - 1.1) Homologação do aumento de Capital Social deliberado na Assembleia Geral Extraordinária (AGE) de 23 de setembro de 2022;
 - 1.2) Alteração do Art. 6º do Estatuto Social da Trensurb para adequar ao novo valor do Capital Social; e,
 - 1.3) Eleição de membro do Conselho de Administração.

NOTA:

- Considerando a realização da assembleia na forma semipresencial, será admitida a participação de acionistas de forma presencial ou remota (§2º, Art. 1º, IN DREI nº 79/2020);

- Para admissão na sala virtual da Assembleia o acionista deverá enviar para o endereço eletrônico: spres@trensurb.gov.br, o nome completo do representante legal ou procurador que participará, seu respectivo endereço eletrônico de e-mail, cópia de seu documento de identificação com foto, bem como os documentos que comprovem sua condição, em conformidade com o art. 3º, §2º, da IN DREI nº 79/2020.

- O link de acesso à sala virtual da Assembleia será remetido, exclusivamente, para o endereço de e-mail informado, desde que comprovada a sua condição de participação, e permitirá ao representante legal ou de seu procurador o acesso à sala virtual da Assembleia para participação do convívio e o exercício de voto, através de chat, de áudio ou de vídeo, em tempo real.

- O acesso aos documentos está disponível na sede da empresa, assim como por via eletrônica, facultada sua consulta ao Processo Administrativo SEI/TRENSURB nº 0000958.00003182/2022-85, mediante cadastro para acesso disponibilizado a partir de solicitação de "Acesso para Usuário Externo", no site oficial da Trensurb - link: https://sei.trensurb.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=usuario_externo_logarid_organizacao_externo

- De acordo com art. 4º, da IN DREI nº 79/2020, a Assembleia será integralmente gravada e ficará arquivada na sede da Empresa de Trens Urbanos de Porto Alegre S.A. - TRENSURB.

- Outras informações gerais acerca da participação remota estão disponíveis no site oficial da Trensurb - link: <http://bit.ly/ag-trensurb>.

Porto Alegre, 06 de dezembro de 2022
RICARDO RICHINITH HINGEL
Presidente do Conselho de Administração

1ª VARA CÍVEL DE GUAIÁ/RS - EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO

Faz saber, que será leilão e bem c/ segue: **Leilão, 03/12/23 c/ encerr. às 11h**, p/ preço não inf. ao saldo devedor. Caso não haja exp. na data, o leilão realizará-se no 1º dia útil subsequente, mesmo local/h. Local: www.leiloesjudiciais.rs.gov.br. Proc.: 5000433-10.2014.8.21.0024 de Habituas Credit Imobiliária S/A, contra Elton Manoel Siqueira Ramos, Rodrigo Vidal Ramos e Rosângela Vidal Ramos. Bem: Terreno c/ 750m² e casa c/ 48-44m², no Loteam. B. da Ramada 11, Lt. 08, Qd. X-25, s/n, X-2, 852, 230 local nº 20.501. Lance min. (saldo devedor) **R\$ 54.146,76**. O valor do saldo devedor poderá ser atualiz. até o leilão. Orijm: Hipoteca em 1ª grua à Habitual Credit Imobiliária S.A. Não havendo licitante, o juiz adjudicará, dentro de 48h, ao exeq. o imóvel hipotecado, encerrando o exeq. da cobrança de pagar o restante da dívida. É lícito ao exeq. renitir o imóvel hipotecado, desde que deposite em juízo, até a assinatura do auto de arremat., a importância que baste ao pto. da dívida reclamada mais custas/honorários advocatícios. O bem será vendido em 1ª e única vez, em 1ª e única vez, até a expedição da Carta de Arrematação. Quem pretender arrematar deverá ofertar lance p/ lote supra, cadastrando-se até 24h antes do leilão, garantindo seu lance c/ o pto. do valor da arremat. e o bem será vendido em 1ª e única vez, em 1ª e única vez, até a expedição da Carta de Arrematação. 7% do arremate, mais o ressarcimento das despesas comprovadas p/ realização do ato; Adjudic./rematado, 5% do preço valor. Ficam intimados os partes/ônus/interesses. Caso os exeq./exeq. c/ pto. de interesse, não sejam encontrados/notificados/certificados p/ qual, razão, das datas de Prazo/Licita., valerá o presente Edital. Cientes que o prazo p/ quito, medidas proc. será de 10 dias após arrematação. Leiloeira: Joyce Ribeiro. Inform.: tel. 0800-707-9339, (51) 3126-8866, e (51) 98231-8713, e-mail: contato@leiloesjudiciais.rs.gov.br. Em, 17/11/22. Juiz(a) de Direito

COOPERATIVA DE CONSUMO DOS TRABALHADORES DE
PORTO ALEGRE - COOTRAPOA

CONVOCAÇÃO

A diretoria da Cootrapoa convoca seus associados para Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada no dia 19/12/2022, no Salão de Festas, localizado na Av. Oscar Pereira, 7450 - Porto Alegre/RS, em 1º, 2º e 3º chamadas respectivamente às 18h, 19h e 20h, para deliberarem sobre os seguintes assuntos em pauta: 1-Leitura e deliberação da Ata Anterior; 2-Esclarecimentos sobre contabilidade; 3-Reforma de estatuto: incluído no artigo 34 as atribuições do conselho fiscal; 4-Aprovação(ões) do(s) recurso(s) do(s) chapão(s); 5-Eleição do Conselho Administrativo; 6-Declaração da chapa vencedora e posse; 7-Orçamentos reformado do salão + prachina; 8-Deliberação para os cortes das árvores; 9-Assuntos gerais.

TERESINHA DIAS ABREU
Diretora

Foder Judiciário Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul 12ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre Rua Menelito de Oliveira, 50, Sala 1107, 11º andar - Bairro Praia de Belas - CEP 90110-030 - Fone: (51) 3210-8500 - E-mail: fpcasem2@tjrs.jus.br EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 908683-18.2019.8.21.0001RS EXEQUENTE: WYTON BANK S.A. - BANCO MULTIPLO EXECUTADO: JORGE BRAS OLIVEIRA VARGAS EXEQUENTE: ALMERINDA RIBEIRO DE RIBEIRO Local: Porto Alegre Data: 24/11/2022 EDITAL Nº 1002917465 Edital de CITAÇÃO - EXECUÇÃO Prazo de Edital: 20 dias Objeto: CITAÇÃO Objeto: CITAÇÃO DE JORGE BRAS OLIVEIRA VARGAS, CPF: 43946220972 e ALMERINDA RIBEIRO DE RIBEIRO, CPF: 68357012004 para que efetue o pagamento da dívida, custas e despesas processuais, e alienar de honorários advocatícios, fixados no patamar de dez por cento, no PRAZO DE TRÊS (03) DIAS, ficando ciente(s) de que, havendo o pagamento integral no prazo legal, a verba honorária arbitrária será reduzida pela metade. Poderá(a)s o(s) executado(s) oferecer EMBARGOS no prazo legal de CINTEZ (10) DIAS, contados da juntada do termo do prazo do presente edital, que flui da data da sua publicação única ou, havendo mais de uma, da primeira. No prazo dos embargos, reconhecendo o(a) executado(a) o crédito do exequente e comprovando o depósito de no mínimo 30% (trinta por cento) do valor exequendo, inclusive custas processuais e honorários advocatícios, poderá(o) o(a) executado(a) também requerer seja(s) admitido(s) a pagar o restante em até SEIS (06) parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês. Porto Alegre, 24/11/2022. JUÍZ(A): LEANDRO RAUL KLUPPEL

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MARTINHO/RS

RETIFICAÇÃO DE EDITAL DE

TOMADA DE PREÇOS Nº009/2022

A Prefeitura Municipal de São Martinho - RS, torna pública para conhecimento dos interessados, a retificação do Edital de Tomada de Preços nº009/2022 que tem por OBJETO - **Capetamento asfáltico em diversas ruas do município com recursos proveniente do financiamento FINISA**. Diante das alterações efetuadas fica restando o certame para a data de 23 de dezembro de 2022, às 09h00min, tendo por local a Sala de Licitações da Prefeitura Municipal de São Martinho, junto a Secretaria Municipal de Administração, com endereço na Av. Ovaleado de Souza, nº 124, centro, na cidade de São Martinho-RS. Edital, termo de retificação e maiores informações poderão ser obtidas junto à Secretaria Municipal de Administração, no mesmo endereço, e pelos fones: (55) 3533-1170, e de segunda a sexta-feira das 07h00 às 13h00min, ou através do site www.saoamario.rs.gov.br, ressaltando que a retificação e o cadastramento prévio das empresas que deverão ser efetivado até a data de 20 de dezembro de 2022.

São Martinho-RS, 07 de dezembro de 2022.

JEANCARLO HUNHOFF - Prefeito Municipal



ASSOCIAÇÃO LEOPOLDINA JUVENIL

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Na forma do Estatuto Associativo e do Regulamento Interno vigentes, convocamos os Senhores Associados, maiores de 18 anos, qüites com a Associação, com direito a voto, para a Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se no dia 13 de dezembro de 2022, terça-feira, às 18h, no Salão Vila Rica, na Sede Social, com a finalidade de eleger e empossar a quarta parte dos membros do Conselho Deliberativo, para o quadriênio 2023-2026, em número de trinta e cinco (35) e seus suplentes, em número de dez (10).

Porto Alegre, 08 de dezembro de 2022.

Alberto Jerônimo Guerra Neto
Presidente

LEILÃO DE IMÓVEIS
Somente On-line

GRANDE OPORTUNIDADE EM SÃO LEOPOLDO/RS

Casa | Áreas: 950m² (terr.) 328m² (constr.)
Av. Tharcillo Nunes, s/nº - Santo André

Lance mínimo a partir de
R\$ 501.916,50

Condições de pagamento: entrada de 25% e saldo até 48 parcelas (consulte condições e realidade)

WWW.LEILAOVIP.COM.BR

0800-717-8888 - (11) 3093 5252

Visite Paulo Albuquerque
Licenciado - ABREX - ABREX - ABREX 1308

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO,
GOVERNANÇA E GESTÃO

AVISO DE SUSPENSÃO

Pregão Eletrônico 9553/2022 Processo 22/1300-0005880-5
Objeto: contratação de empresa especializada em Telefonia Móvel Celular para prestação de Serviço Móvel Pessoal - SMP - com fornecimento de CHIP (Cartão SIM) e fornecimento de aparelhos em comodato
A Diretoria do DELIC/CELIC, no uso de suas atribuições, COMUNICA QUE FICA SUSPENS A ABERTURA DO PREGÃO ELETRÔNICO acima informado, para análise de Pedidos de Esclarecimentos e/ou Impugnações, devendo o novo ato ser comunicado por intermédio de publicação, conforme legislação vigente.

AVISOS DE ERRATA

Concorrência 0001/2023 Processo 22/0435-0018424-4
A Diretoria do DELIC/CELIC, no uso de suas atribuições, torna público o que segue: 1 - Na publicação do Jornal Correio do Povo, do dia 07/12/2022, pg. 11, referente a "ABERTURA CONCORRÊNCIA" CR 0001/2023, onde se lê: "EDITAL CR 0001/2022", leia-se: "EDITAL CR 0001/2023".

Paulo Roberto Sbarani Lunardi
Subsecretário CELIC/SPGG

A Subsecretaria da Administração Central de Licitações - CELIC localiza-se na Av. Borges de Medeiros, nº 1501, 2º andar - Porto Alegre - RS. Os dados necessários das referidas licitações e Atas de Registro de Preços, e os demais atos referentes a julgamentos, fase recursal e resultados deverão ser acompanhados nos sites www.celc.rs.gov.br e/ou www.compras.rs.gov.br.

Casa do Papai Noel em Ivoti recebe o público

■ A Casa do Papai Noel em Ivoti abre à visitação de quintas a domingos. A atração é na Sociedade Concorórdia, onde também podem ser entregues cartinhas com pedidos de presentes. O funcionamento é nas quintas das 18h às 21h30min, sextas, das 19h às 22h, e aos sábados e domingos, das 16h às 22h.

COMUNICADO

A Empresa Dufry Lojas Francas LTDA. - CNPJ 17.625.216/0053-76 comunica na dia 08/11/2022 o desligamento da funcionária Estefany Fuchs Mendes por abandono de emprego tendo deixado de comparecer ao trabalho desde 27/09/2021 sem apresentar qualquer justificativa. (Artigo 482, letra I, da CLT)."

DECLARAÇÃO DE PROPÓSITO

A UNIÃO SEGURADORA S.A. - Vida e Previdência, Milton Amengual Machado e Júlio César de Oliveira Machado, na condição de acionistas, por intermédio do presente instrumento:

DECLARAM:

1. Sua intenção de:
 - Criar a UNIÃO CAPITALIZAÇÃO S.A. com a atuação da companhia nas seguintes regiões: 1. (AM, PA, AC, RR, AP, RO, Z) (PR, MA, CE), 3. (PE, RN, PB, AL), 4. (SE, BA), 5. (GO, DF, TO, MT, MS) e 6. (PR, SC, RS). Pretende comercializar prioritariamente títulos do tipo popular, incentivo e filantropia premiável, devidamente aprovados pela SUSEP;
 2. E a inexistência de restrições que possam afetar sua reputação, conforme determina a Superintendência de Seguros Privados - SUSEP; e
 3. ESCLARECEM que, nos termos da regulamentação em vigor, eventuais impugnações à presente declaração deverão ser comunicadas diretamente à Superintendência de Seguros Privados - SUSEP, na data desta publicação, por meio de documento em que os autores estejam devidamente identificados, acompanhado da documentação comprobatória, observando que os declarantes poderão, na forma da legislação em vigor, ter direito a vista do respectivo processo.

MONITÓRIA

Nº 5025686-22.2015.8.21.0001/RS. Autor: Banco do Estado do Rio Grande do Sul S/A - Banrisul. Réu: Denise Aparecida de Souza. Réu: Tchonef e De Souza Ltda. Local: Porto Alegre. Data: 29/11/2022. Edital nº 10029626302 - Edital de Citação. Prazo do edital: 20 dias. Objeto: Citação. 8ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre. Natureza: Monitória. Processo: 5025686222 0158210001. Denise Aparecida de Souza, Tchonef e De Souza Ltda. e Banco do Estado do Rio Grande do Sul S/A - Banrisul. Objeto do edital: citação do(a)s requerido(a)s Denise Aparecida de Souza e Tchonef e De Souza Ltda., para pagar o débito referido na petição inicial, devidamente atualizado, acrescido de honorários advocatícios de 5% (cinco por cento), no prazo de 15 (quinze) dias, contados do fim do prazo do edital. No caso de integral pagamento, vossa senhoria ficará isento(a) do pagamento de custas processuais. No mesmo prazo, reconhecendo a quantia devida e comprovando o depósito de 30% (trinta por cento) do seu valor, acrescido de custas e honorários de advogado, vossa senhoria poderá requerer o pagamento do restante em até 6 (seis) parcelas mensais, com correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês. Caso pretenda se opor à ação monitoria, vossa senhoria poderá oferecer embargos no referido prazo. Senão houver pagamento e não forem apresentados embargos, ficará constituído de pleno direito o título executivo judicial, prosseguindo-se na forma do cumprimento de sentença. Não havendo embargos monitoriais, serão presumidas verdadeiras as alegações de fato formuladas pela parte autora, bem como será nomeado curador especial.

Comarca de Porto Alegre/RS. Servidor: Raul Lara dos Santos. Juiz: Maurício da Costa Gambogi. 8ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre, 02 de dezembro de 2022. Juiz de Direito: Maurício da Costa Gambogi